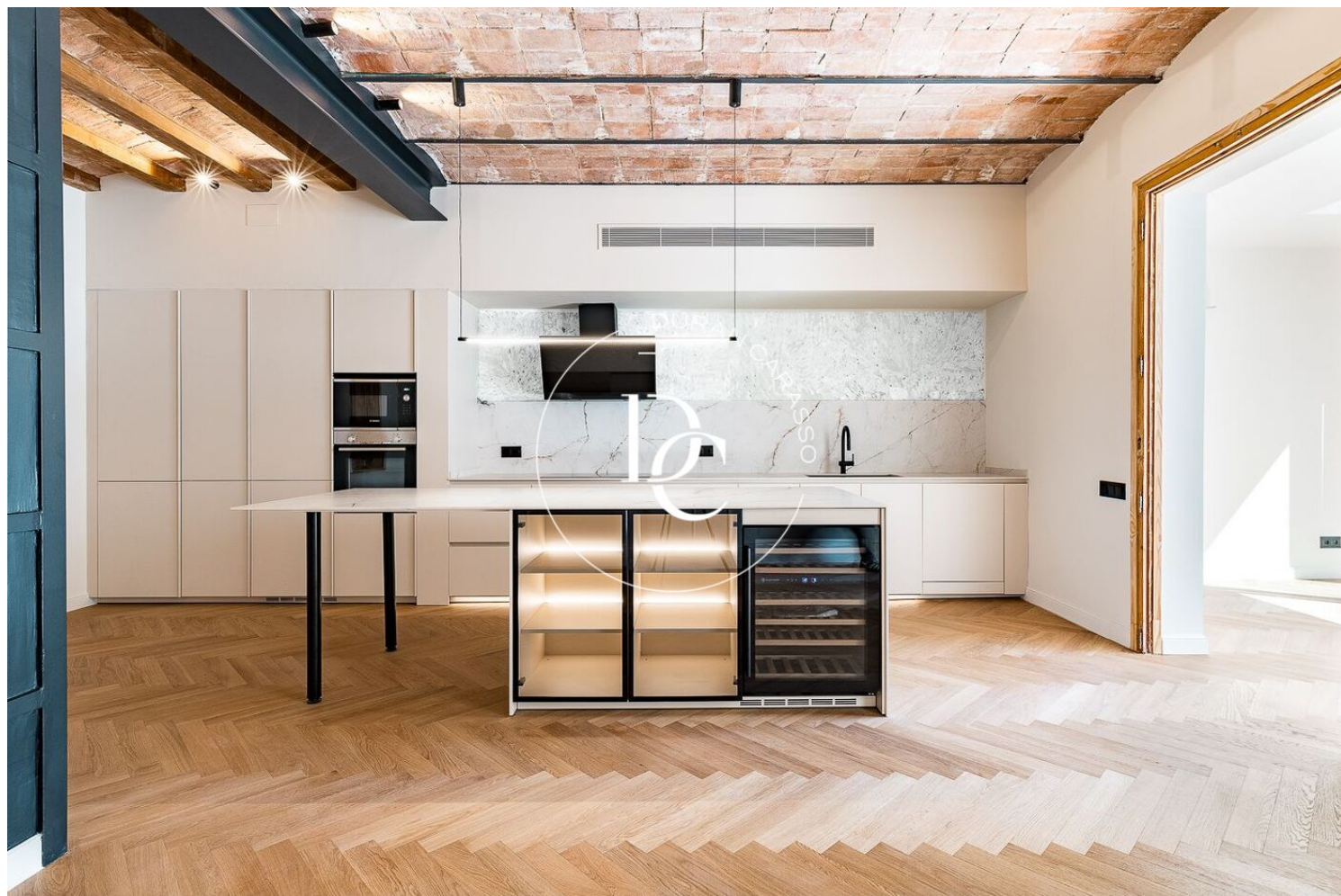




PIS EN VENDA AMB TERRASSA A EIXAMPLE ESQUERRA, BARCELONA

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu	1.245.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	168 m²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Sup. útil	138 m²	✓ Traster	✓ Ascensor
Habitacions	3	✓ Seguretat	✓ Terrassa
Bany	3	✓ Conserge	✓ Balcó
Classificació energètica	Pendent	✓ Armari encastats	✓ Exterior
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1920		
Planta	pr		
Altura real	1		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Espectacular pis situat a la planta principal, de 138 m², més una terrassa privativa de 30 m², sobre la prestigiosa Gran Via de les Corts Catalanes.

Situat al cobejat barri de l'Esquerra de l'Eixample, aquest immoble ofereix una oportunitat única de fer realitat el somni de gaudir d'una llar pròpia.

L'habitatge presenta una nova distribució acuradament plantejada, que optimitza els espais i potencia la connexió entre les diferents estances i l'exterior.

La zona de dia s'articula al voltant d'un ampli espai de saló-menjador amb cuina integrada, concebut com el cor de l'habitatge, amb una distribució oberta i funcional. Aquest espai connecta directament amb una galeria i amb una agradable terrassa privada, creant una continuïtat entre l'interior i l'exterior i aportant amplitud i lluminositat.

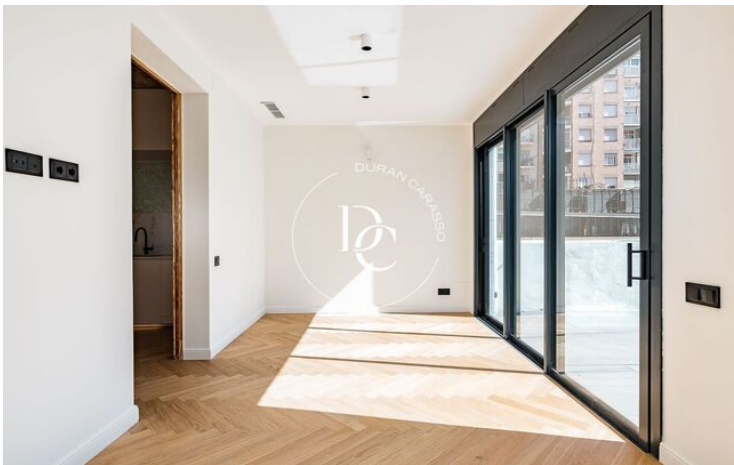
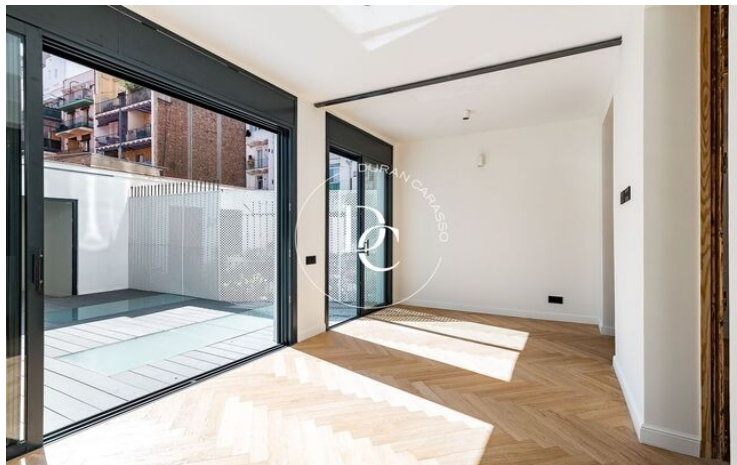
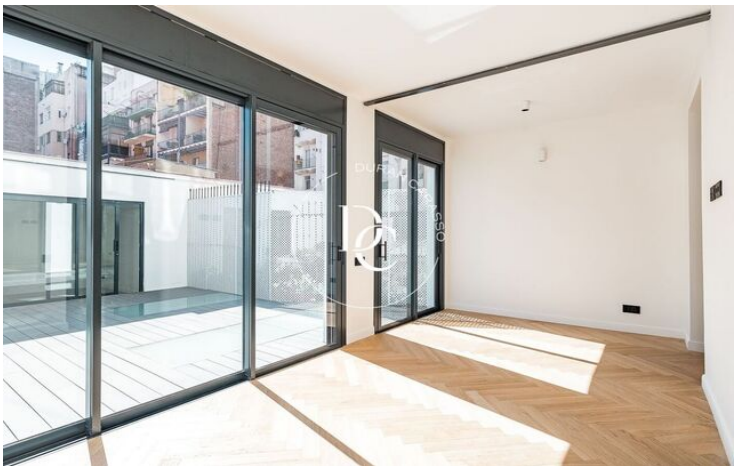
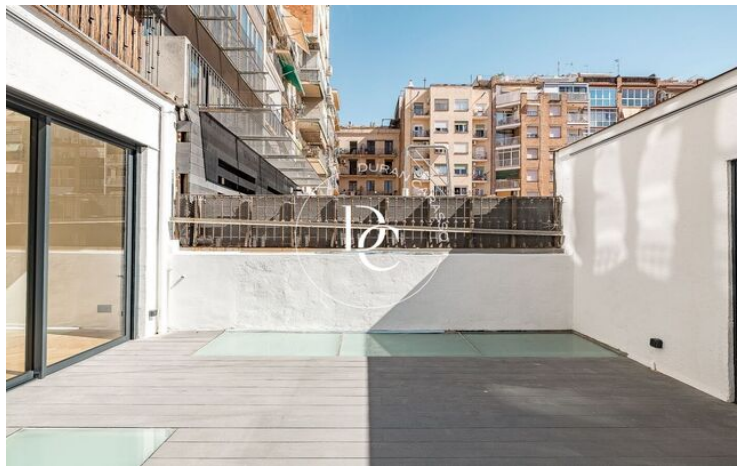
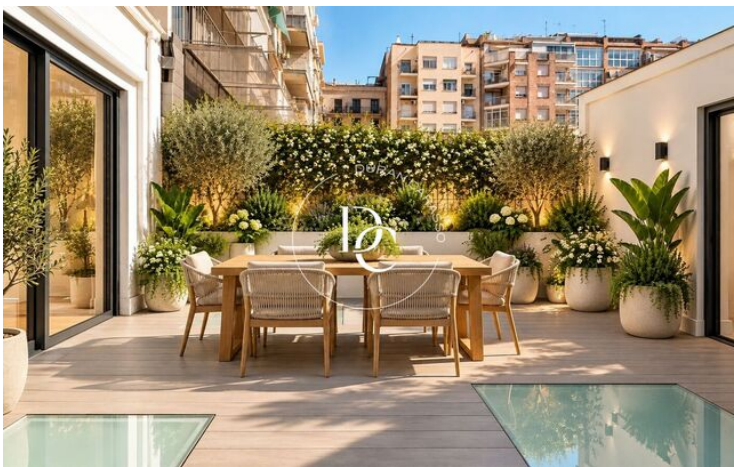
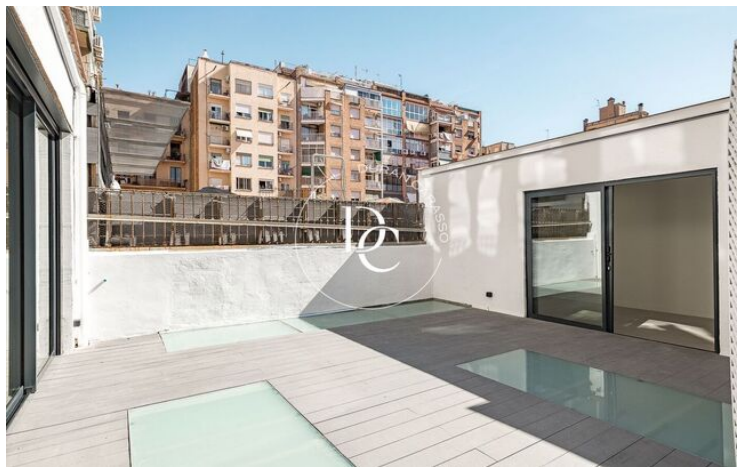
La zona de nit queda clarament diferenciada de la zona de dia i compta amb tres dormitoris, a més de banys i espais de distribució que permeten una organització còmoda i funcional. La proposta contempla també espais d'emmagatzematge i servei, afavorint l'aprofitament de la superfície disponible.

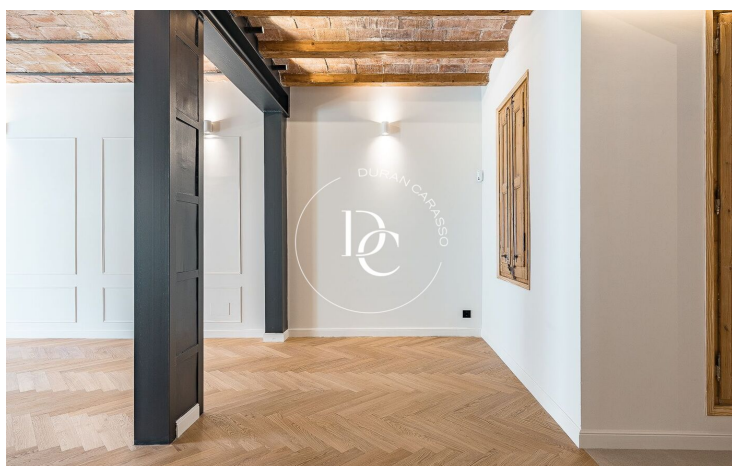
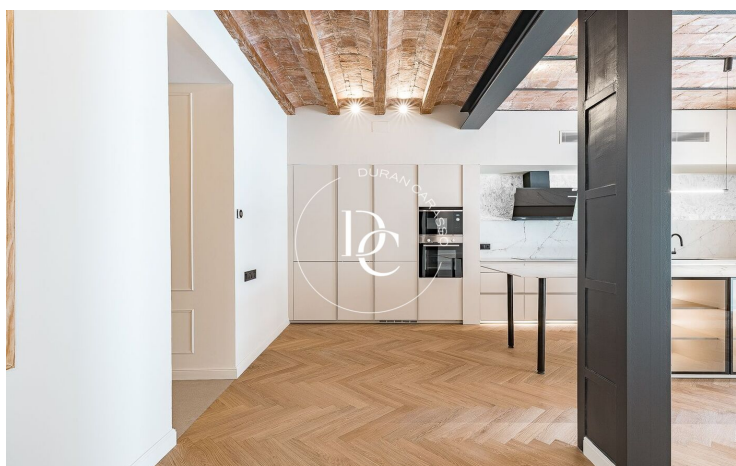
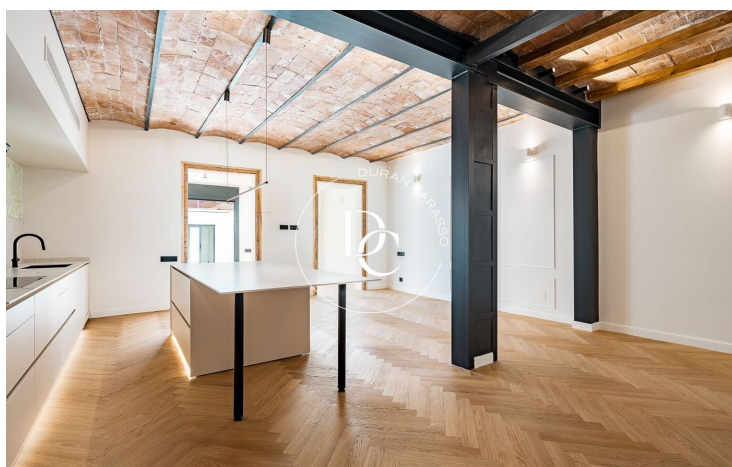
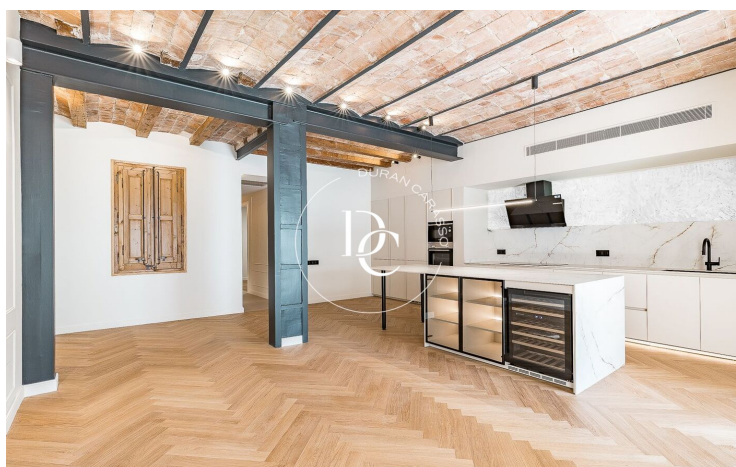
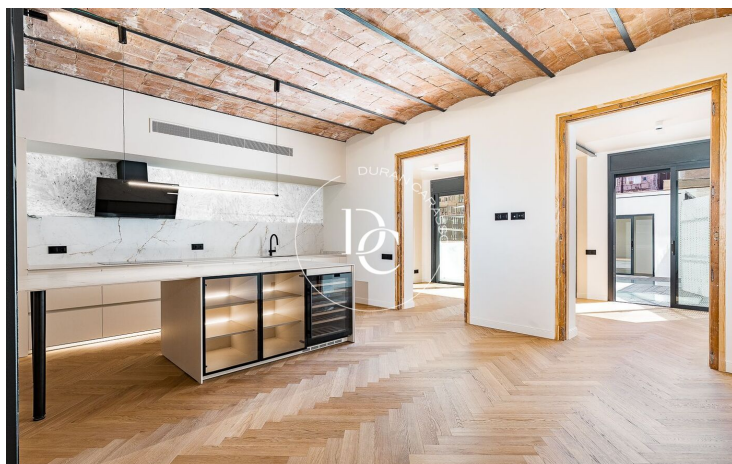
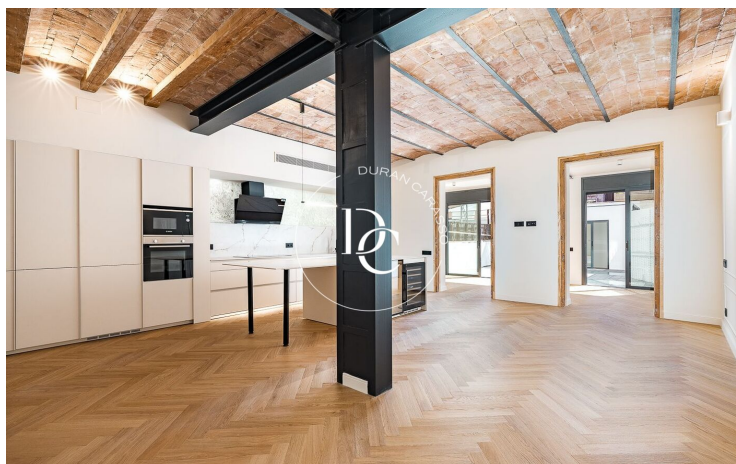
Una distribució pensada per oferir amplitud, funcionalitat i una excel·lent relació entre els espais interiors i exteriors, adaptant-se a un estil de vida contemporani en una de les zones més consolidades de Barcelona.

La Gran Via de les Corts Catalanes ofereix una àmplia varietat de comerços i serveis de tot tipus i està molt ben connectada amb tota la ciutat mitjançant transport públic, amb un accés fàcil i ràpid a l'aeroport.

EN AQUESTA PUBLICACIÓ S'INCLOUEN FOTOGRAFIES ORIENTATIVES DE L'HABITATGE REFORMAT.

Posi's en contacte amb nosaltres per obtenir més detalls o concertar una visita.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.