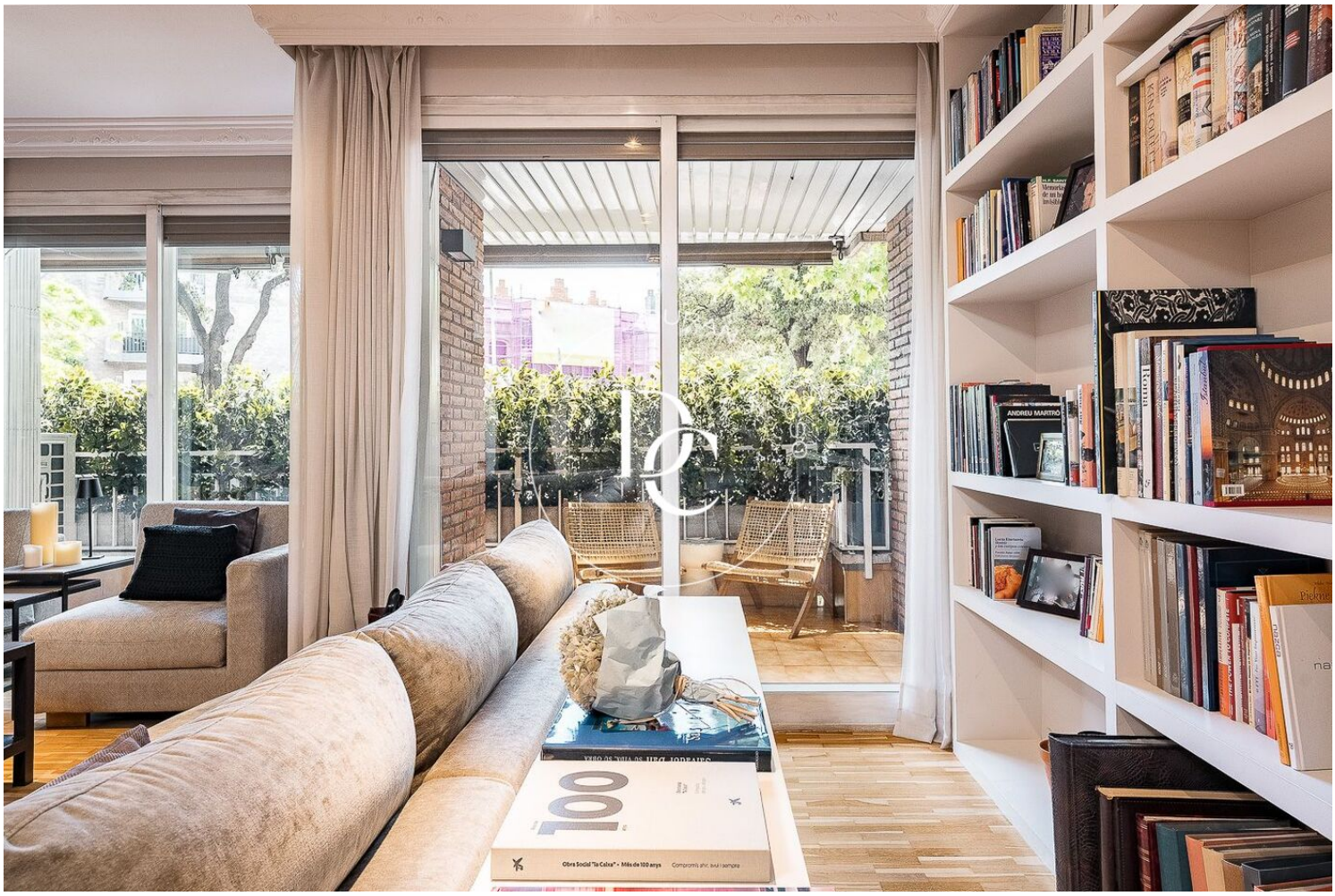
Ref. 6344_D

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

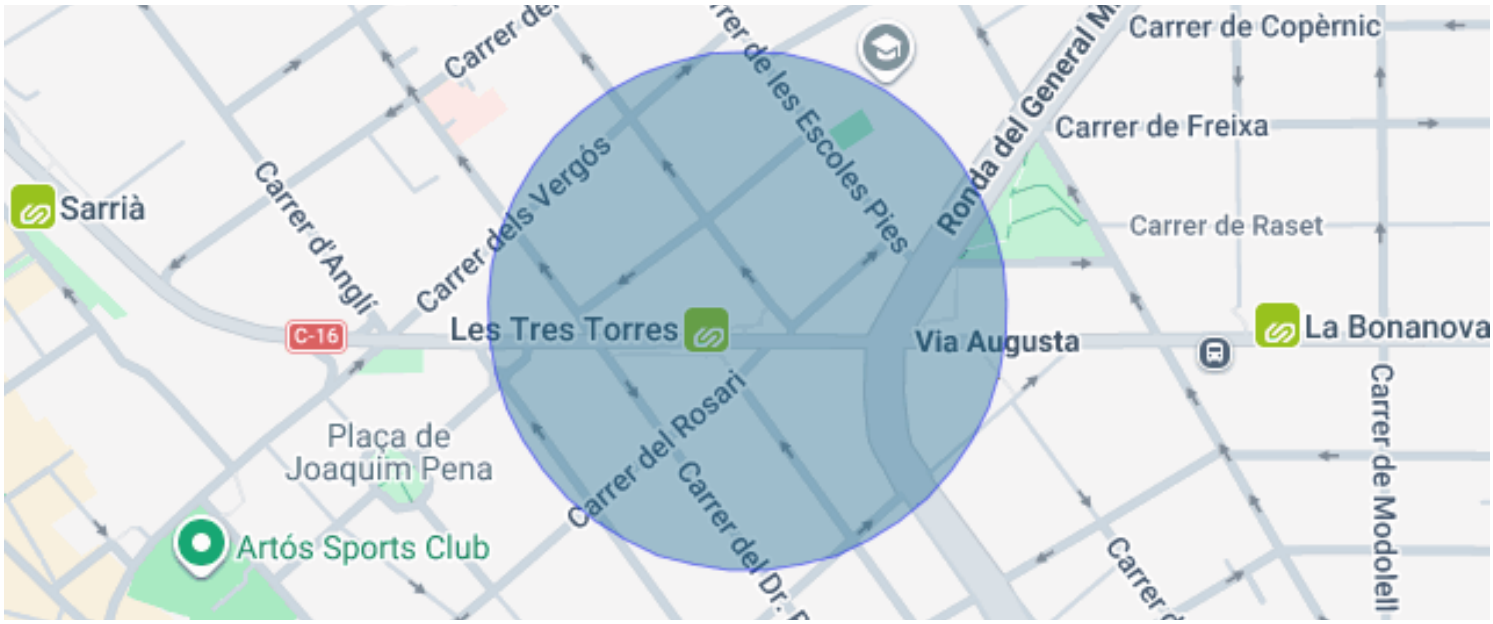


PIS DE 200 M² AMB TERRASSA EN VENDA A LES TRES TORRES

Les Tres Torres / Barcelona

Preu	1.325.000 €
Sup. construïda	200 m²
Habitacions	4
Banys	3
Classificació energètica	E
Índex prestació energètica	151.00 kw h/m² any
Classificació d'emissions	E
Emissions	31.00 co/m² any
Any de construcció	1986
Planta	1

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Terrassa
- ✓ Conserge
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Exterior



Les Tres Torres / Barcelona

Pis de 200 m² amb terrassa, dues places d'aparcament i traster a les Tres Torres, en una finca amb conserge a la cantonada amb la Via Augusta.

Ocupa una primera planta en un edifici de 1986 ben conservat, amb servei de consergeria i vigilància nocturna. Té dos accessos: l'entrada principal, que dona a un rebedor, i una entrada de servei que arriba directament a la cuina.

La sala d'estar-menjador, amb parquet, motllures al sostre i una llibreria d'obra que recorre una paret, s'obre per grans finestrals a la terrassa. Una bardissa alta l'envolta, li dona intimitat i tamisa la llum; el tendal permet gaudir-ne també a l'estiu.

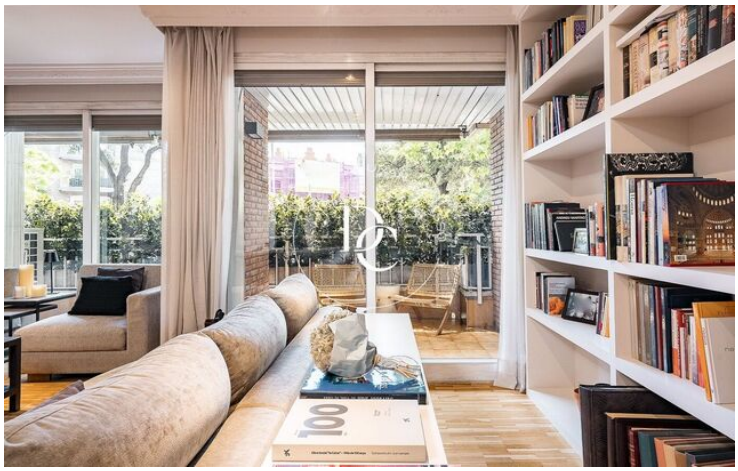
La cuina té office amb banc corregut i comunica amb un safareig independent.

A la zona de nit hi ha quatre dormitoris: el principal en suite, un segon dormitori també amb bany propi i dos dormitoris més que comparteixen un bany complet. Els armaris són encastats.

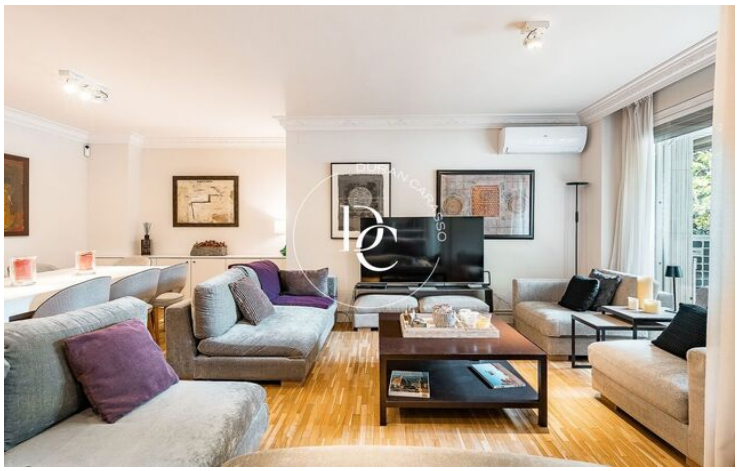
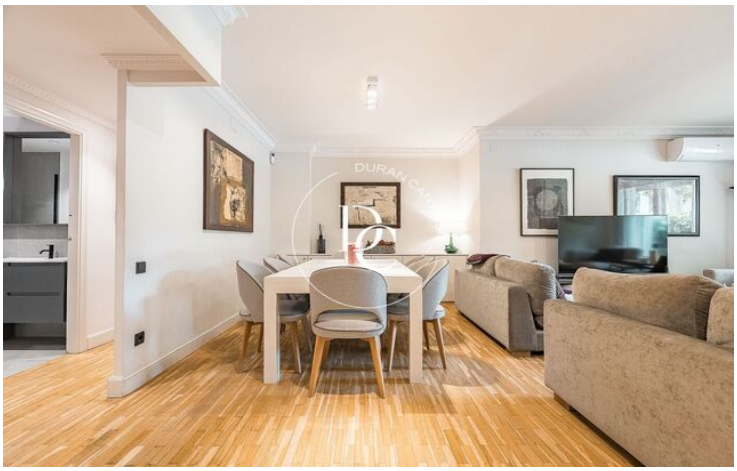
Calefacció de gas per radiadors i aire condicionat per splits a totes les estances.

Les dues places d'aparcament i el traster completen un habitatge en bon estat, pensat per a una família que vol espai en una de les zones residencials més tranquil·les de Barcelona.

Certificat energètic: consum E, emissions E.

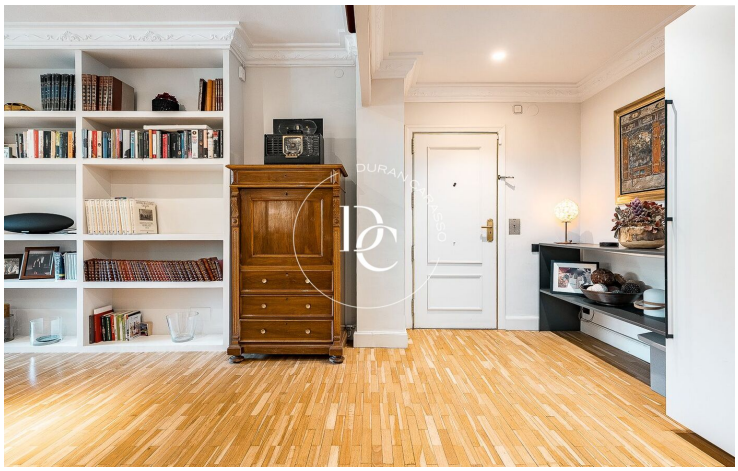


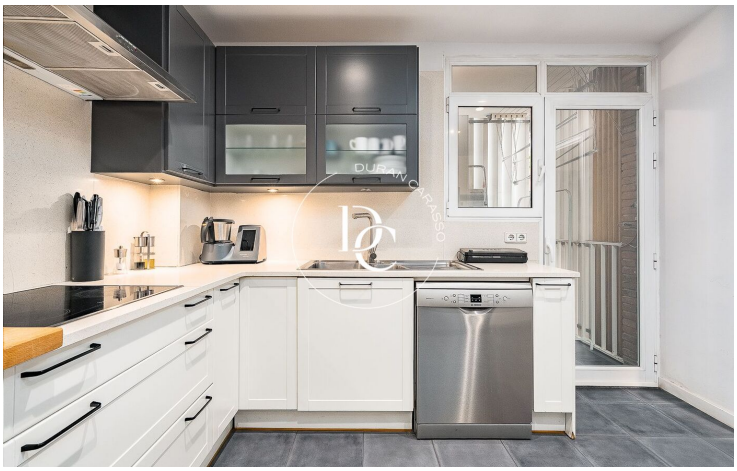


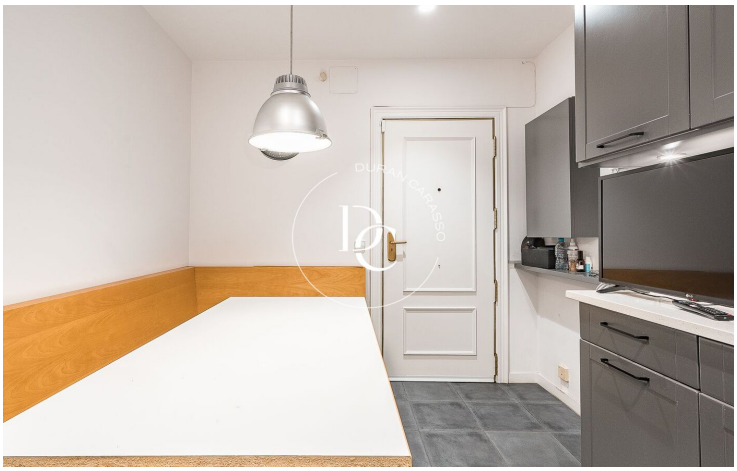





Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es