Ref. 5756

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

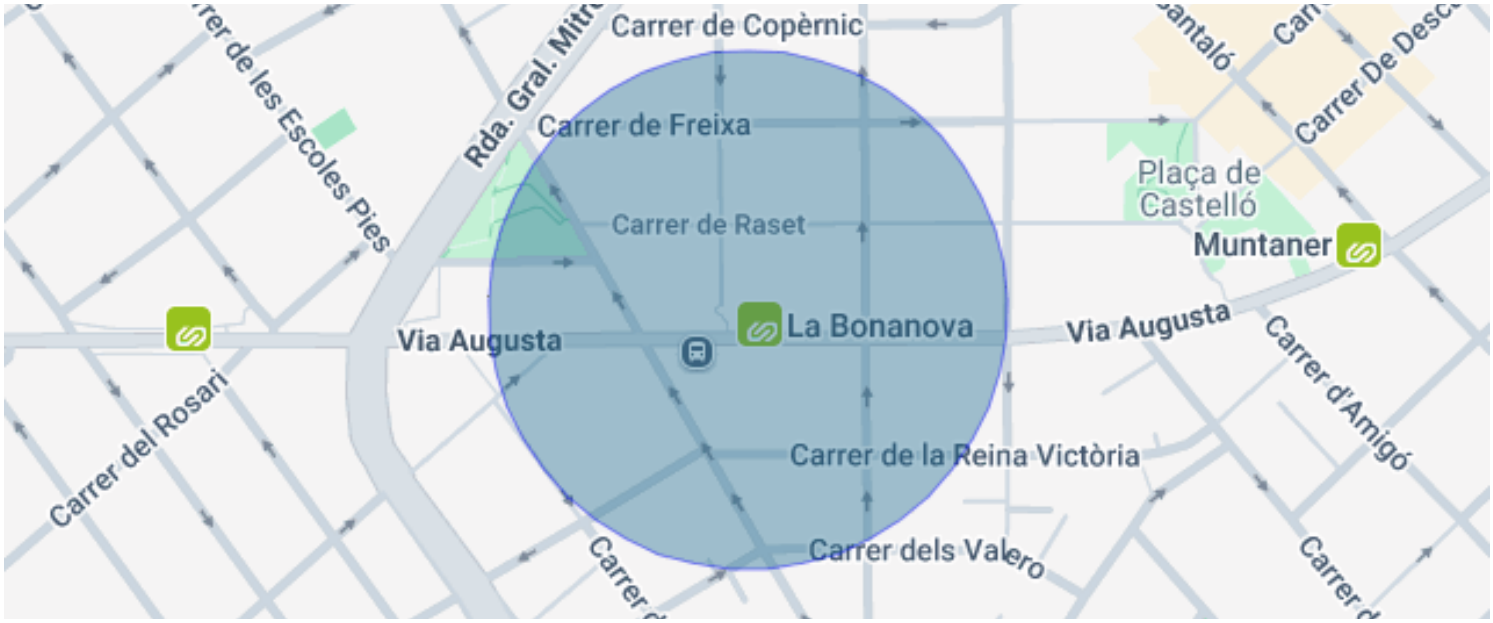


PIS DE 270 M² EN VENDA AMB TERRASSES A LES TRES TORRES

Les Tres Torres / Barcelona

Preu	2.750.000 €
Sup. construïda	270 m²
Sup. útil	240 m²
Habitacions	4
Banys	5
Classificació energètica	D
Classificació d'emissions	D
Planta	3
Altura real	3

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Conserge
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Amoblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Balcó
- ✓ Exterior



Les Tres Torres / Barcelona

Pis de 320 m² en venda a les Tres Torres: quatre suites, 40 m² de terrasses, dues places de pàrquing i traster. S'entrega moblat.

L'habitatge és en una tercera planta de les Tres Torres, una de les zones residencials més tranquil·les i consolidades de Barcelona, amb comerços i serveis al voltant. Dels seus 320 m² construïts, uns 40 m² són terrasses. És completament exterior i la llum natural entra a tota la casa.

El rebedor distribueix les estances. Al davant, el saló-menjador s'obre a la terrassa principal amb finestrals de terra a sostre. Té parquet d'espiga, sostres amb il·luminació lineal encastada i un moble de televisió amb prestatgeries fet a mida.

La terrassa recorre la façana i està envoltada de jardineres. Té zona d'estar, menjador exterior i barbacoa sota el voladís, i s'hi viu com una estança més durant bona part de l'any.

A l'esquerra del rebedor, la cuina-office de disseny italià s'organitza al voltant d'una gran illa amb barra i taula integrada, taulells de pedra amb vetes grises i vitrines il·luminades. Al costat hi ha la zona de servei amb safareig.

A la dreta, un distribuïdor porta a la zona de nit: un lavabo de cortesia, tres dormitoris en suite i el dormitori principal, amb vestidor i un bany obert amb banyera exempta i doble lavabo.

Tot l'habitatge té calefacció i aire condicionat, i els dormitoris disposen d'armaris encastats fets a mida. S'entrega moblat amb mobiliari de disseny italià i il·luminació tècnica i decorativa, a punt per entrar-hi a viure. L'edifici té ascensor i conserge, i la propietat inclou dues places d'aparcament i un traster.

Espai, llum i una terrassa per viure a l'aire lliure, a les Tres Torres.

Viu on mereixes viure.

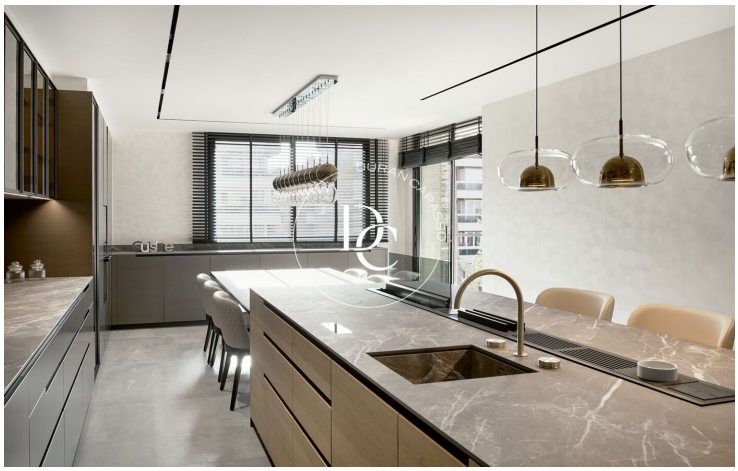




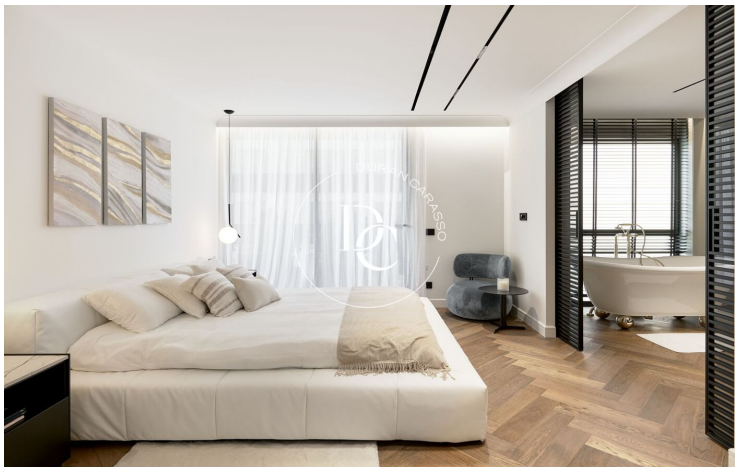
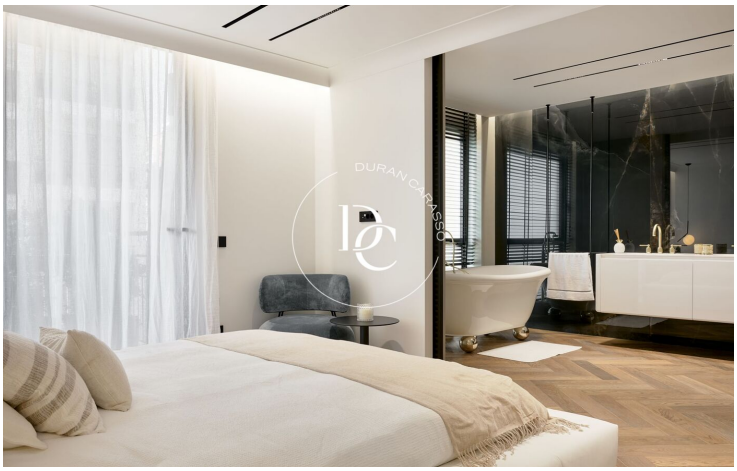





Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es