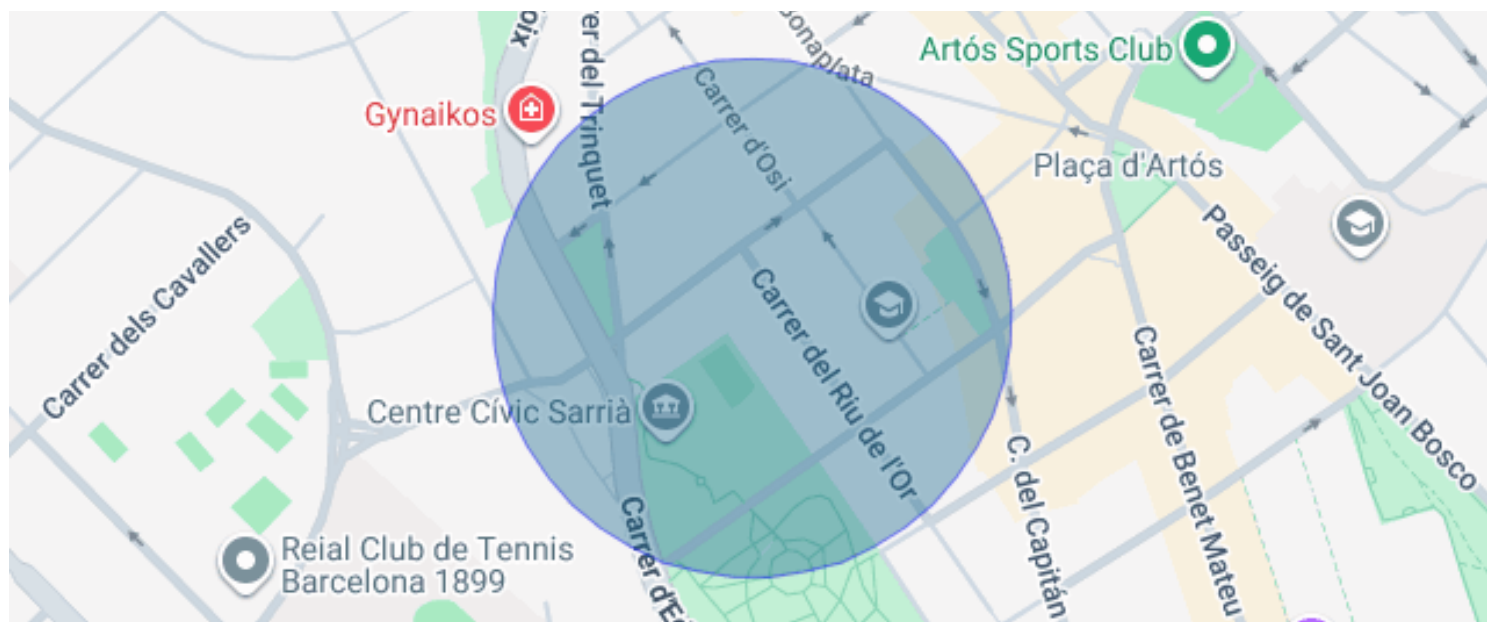




PIS DE 131 M2 AMB VISTES I TERRASSA EN VENDA A PEDRALBES, BARCELONA

Pedralbes / Barcelona

Preu	985.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	131 m²	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	113 m²	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	4	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Banys	2	✓ Exterior	
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	128.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	26.00 co/m² any		
Any de construcció	1984		
Planta	3		
Altura real	3		



Pedralbes / Barcelona

Durán Carasso presenta aquest magnífic pis de 131 m² construïts situat en una ubicació privilegiada, davant del Parc de Santa Amèlia, amb agradables vistes obertes que aporten tranquil·litat, privacitat i una excel·lent lluminositat a l'habitatge.

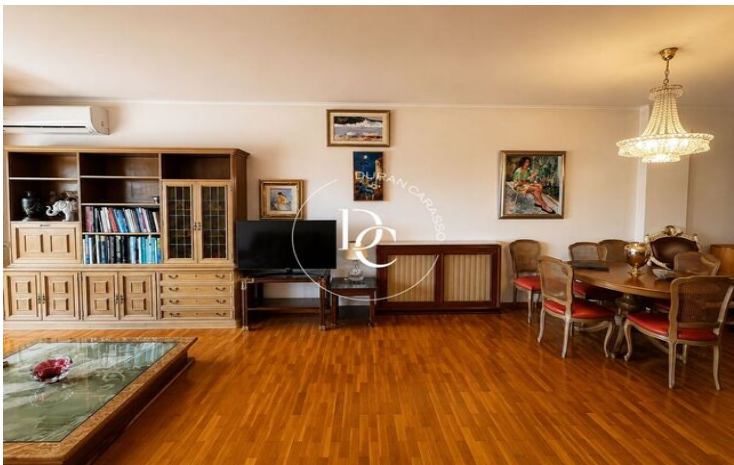
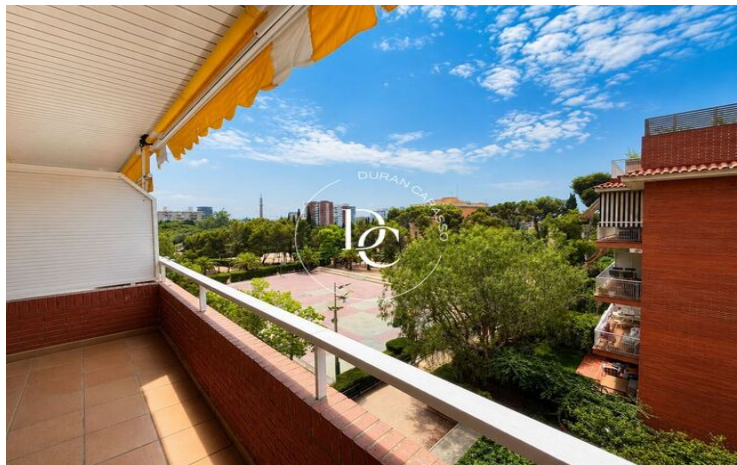
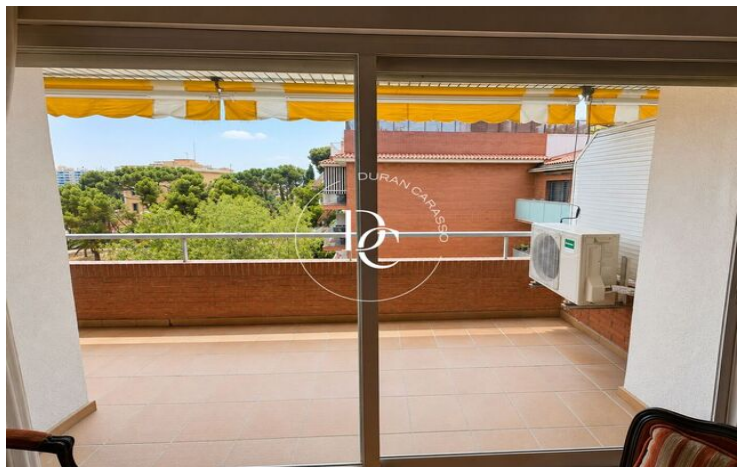
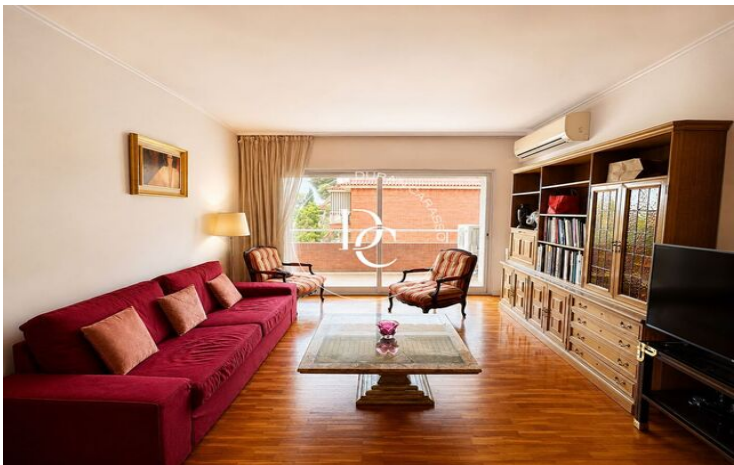
La propietat destaca per la seva amplitud i distribució funcional. El saló-menjador, espaiós i molt lluminós gràcies a la seva orientació oest, té accés directe a una agradable terrassa, ideal per gaudir del sol de tarda. La cuina, àmplia i pràctica, incorpora una acollidora zona de menjador diari i disposa també d'una galeria independent.

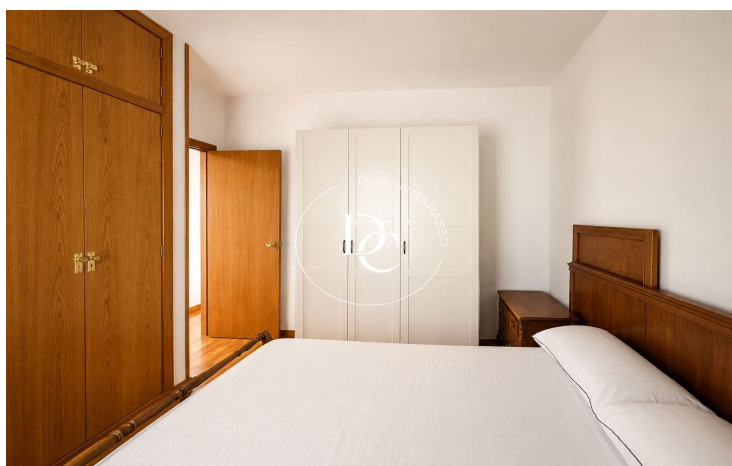
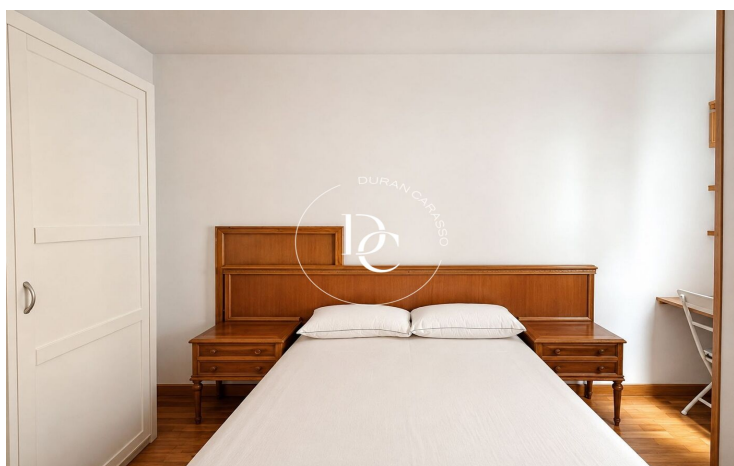
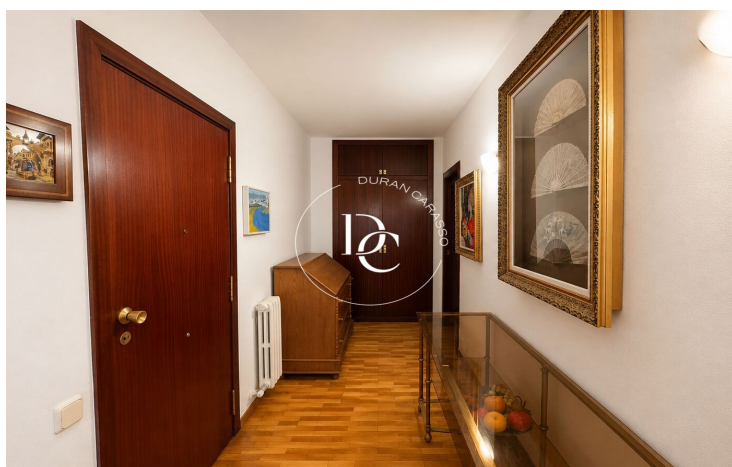
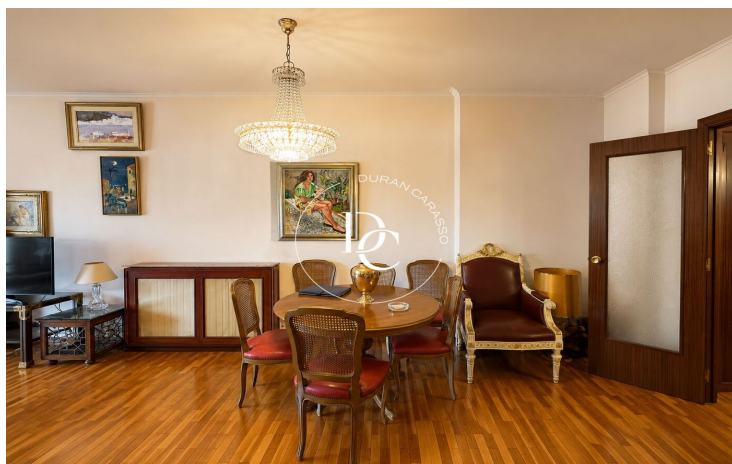
La zona de nit compta amb quatre habitacions dobles i dos banys complets, oferint l'espai perfecte per a famílies o per a aquells que busquen comoditat sense renunciar a una ubicació excel·lent. L'habitatge es troba en bon estat de conservació i disposa d'armaris encastats, aire condicionat i calefacció individual mitjançant radiadors de gas.

Com a valor afegit, l'immoble inclou plaça d'aparcament a la mateixa finca, aportant una gran comoditat per al dia a dia.

Una excel·lent oportunitat per viure en un entorn residencial consolidat, envoltat de zones verdes, serveis, escoles i excel·lents comunicacions, en una de les àrees més apreciades de la ciutat.

Contacti amb Durán Carasso per rebre més informació o concertar una visita i descobrir personalment tot el que aquesta magnífica propietat li pot oferir.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.