



FANTÁSTICA CASA ADOSADA EN VENTA EN SANT ANDREU, BARCELONA

Sant Andreu de Palomar / Barcelona

Preu	650.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	167 m ²	✓ Terrassa	✓ Armaris encastrats
Sup. útil	135 m ²	✓ Exterior	
Habitacions	3		
Banys	3		
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		

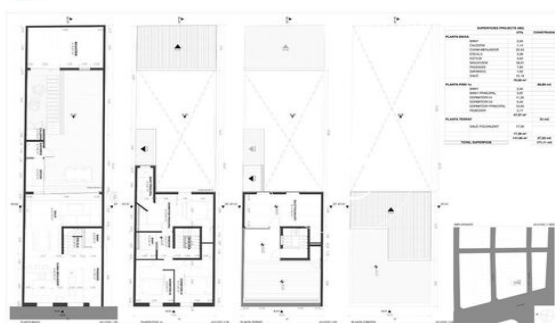
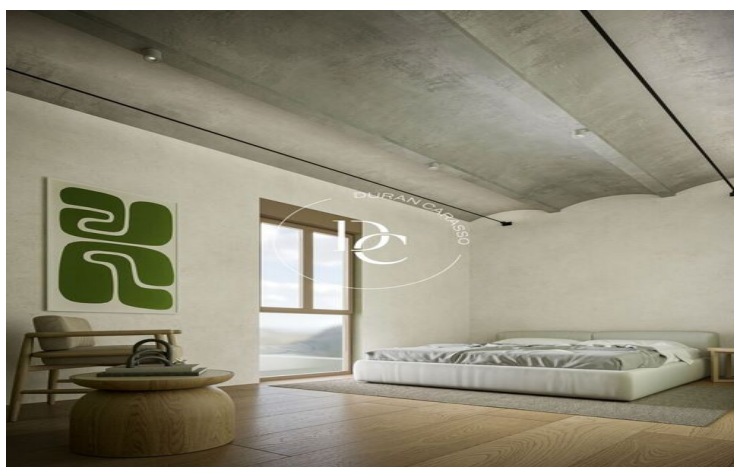
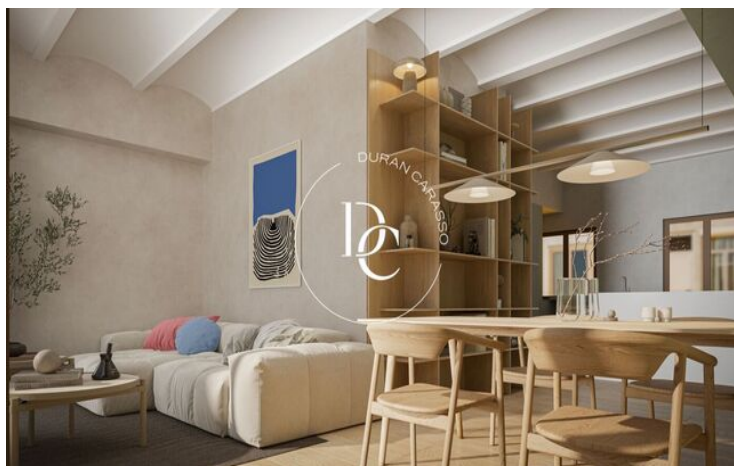


Sant Andreu de Palomar / Barcelona

Et presentem aquesta impressionant casa que ha estat sotmesa a una reforma integral, amb sistemes d'electricitat, fontaneria, calefacció i aïllament completament nous, garantint un espai modern i eficient. Distribuïda en tres plantes completes, cada nivell ofereix espais amplis i funcionals que s'adapten a totes les teves necessitats. A més, la normativa permet construir un pis addicional, cosa que la fa una gran oportunitat de futur per fer-la més rendible i espaiosa. Gaudeix d'una espectacular terrassa de 35 m², perfecta per a barbacoes, prendre el sol o crear un acollidor chill out on relaxar-te. A més, comptaràs amb un espai polivalent que pots personalitzar com a oficina per al teletreball, gimnàs, sala de cinema o el que la teva imaginació desitgi. El ampli pati exterior inclou un cobert i un rentador, dissenyats per fer la teva vida més còmoda i organitzada. La casa compta amb una suite principal que ofereix un vestidor i un bany privat, a més de dues lluminoses habitacions dobles que ompliran de llum i calidesa la teva llar. La moderna cuina està completament equipada i s'integra a un saló-menjador diàfan, el lloc ideal per compartir grans moments amb família i amics. No perdís l'oportunitat de viure en aquest fantàstic espai!

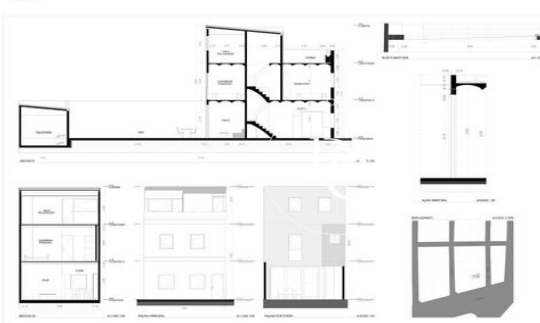
Sant Andreu és un barri que combina història, tranquil·litat i una bona qualitat de vida, el que converteix en un lloc atractiu per a residir a Barcelona, ben comunicat amb transport públic, a prop de tots els serveis i oci. Si té interès en algun aspecte en particular de la zona, no dudies en preguntar.

Vive donde mereces vivir



Durán
Carasso

Las dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.



Durán
Carasso

Las dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.