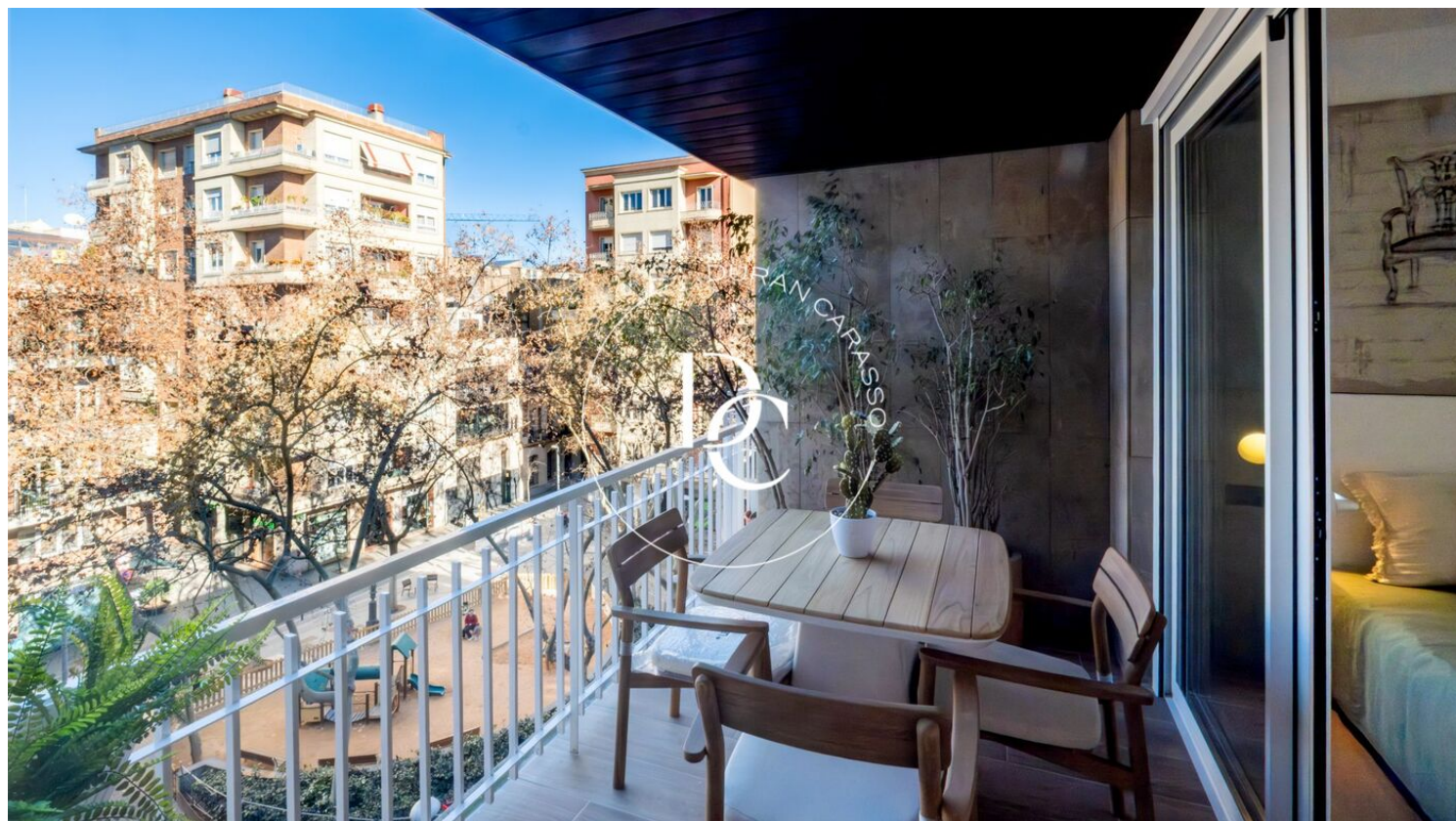
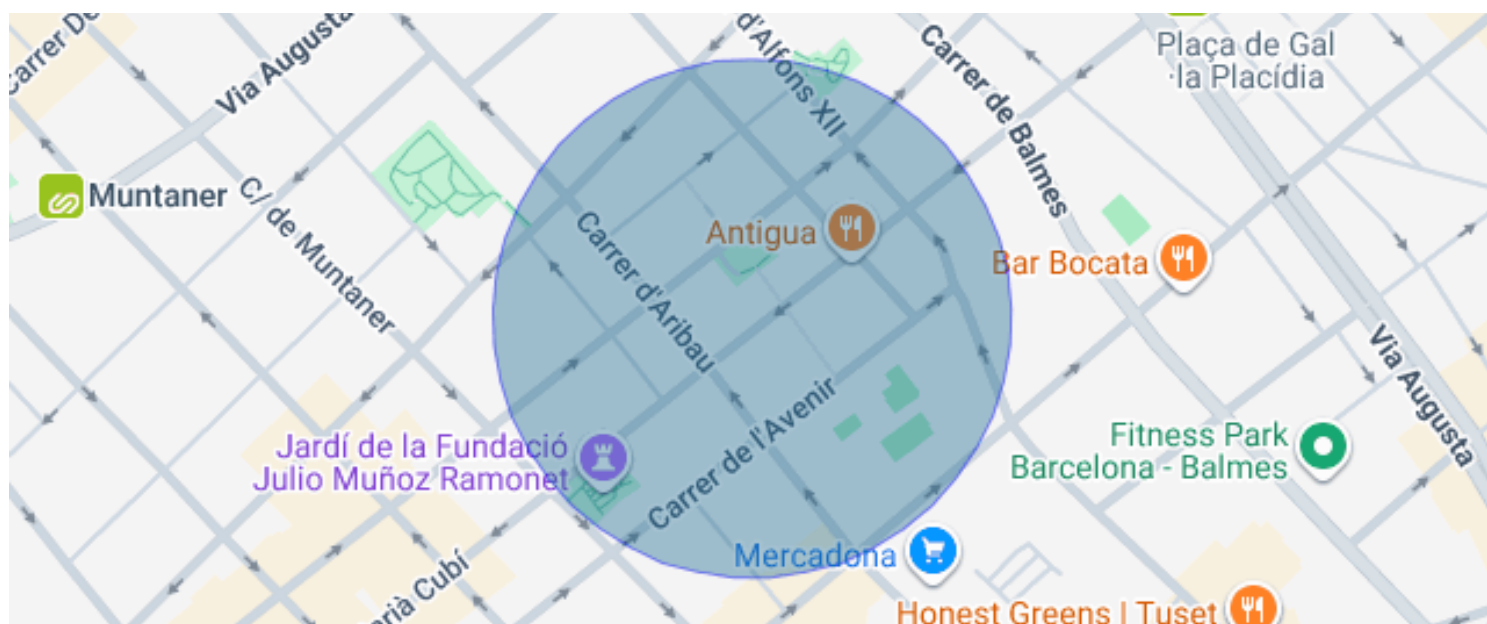




PIS REFORMAT, LLUMINÓS I TRANQUIL EN GALVANY

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Preu	950.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	108 m ²	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	99 m ²	✓ Amoblat	✓ Parking
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Conserge
Bany	3	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Classificació energètica	Pendent	✓ Exterior	
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1971		
Planta	3		



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Duran Carasso presenta en exclusiva aquest elegant habitatge situat a la tercera planta d'una finca senyorial amb caràcter, a la zona alta de Barcelona. Una ubicació privilegiada que combina el caràcter residencial de l'entorn amb la proximitat a tots els serveis i comoditats de la ciutat. La propietat disposa, a més, de plaça d'aparcament al mateix edifici, un valor afegit especialment apreciat en aquesta zona.

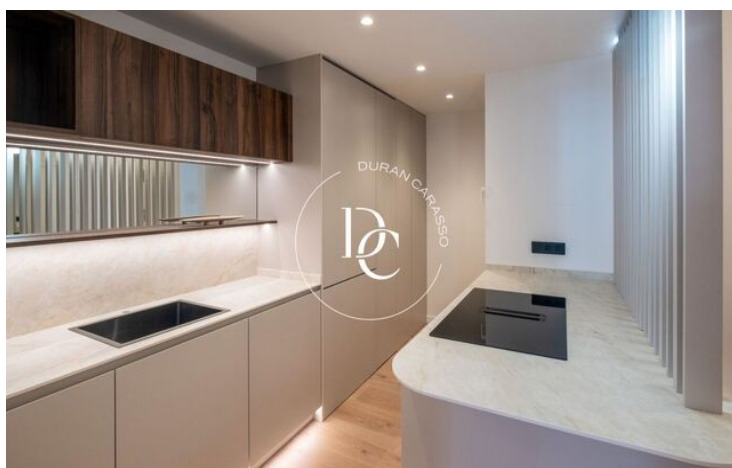
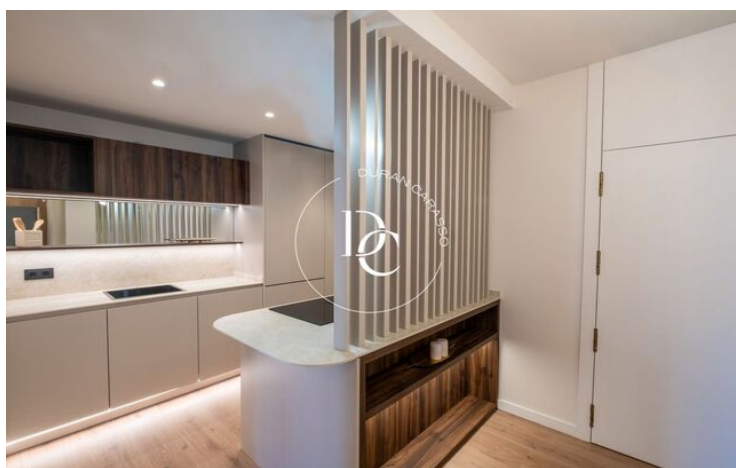
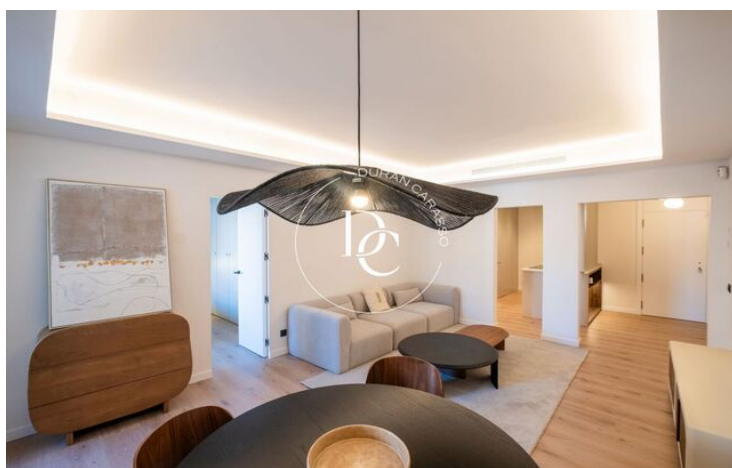
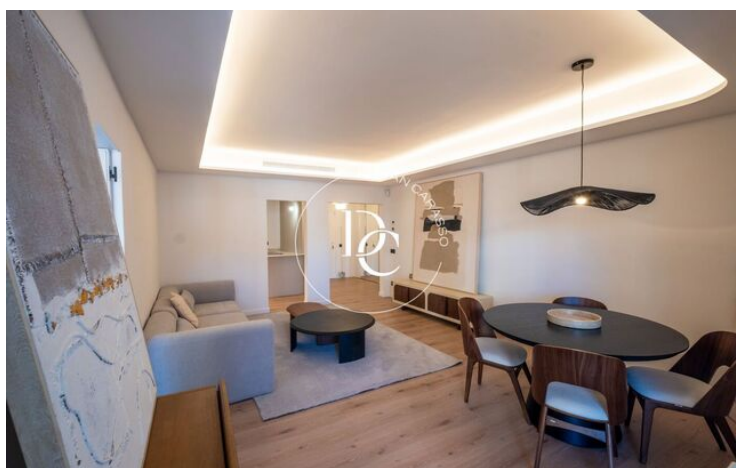
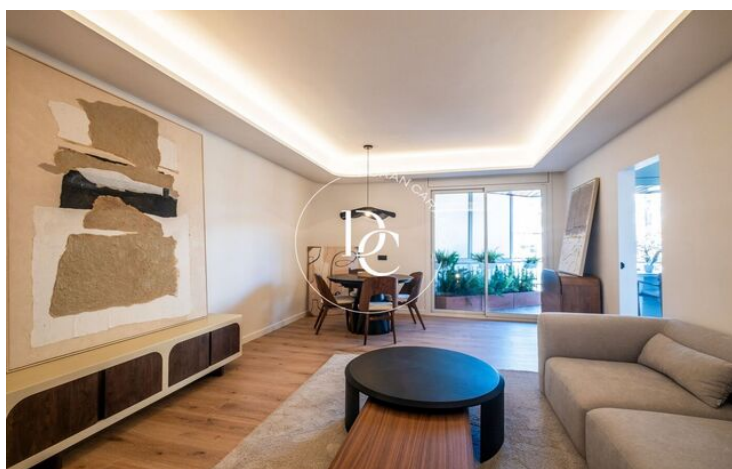
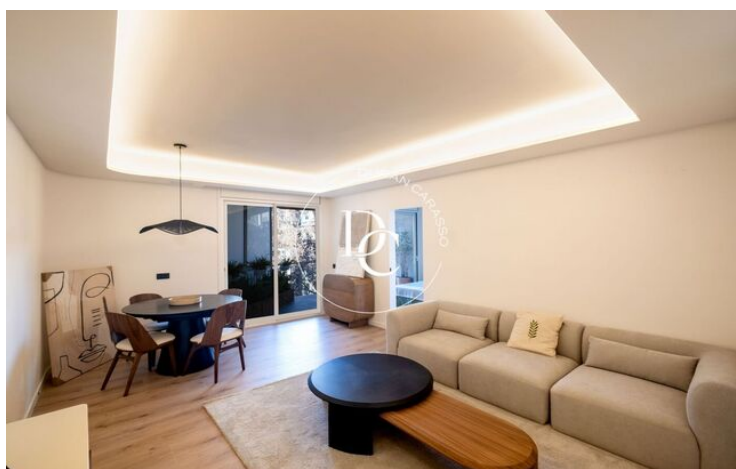
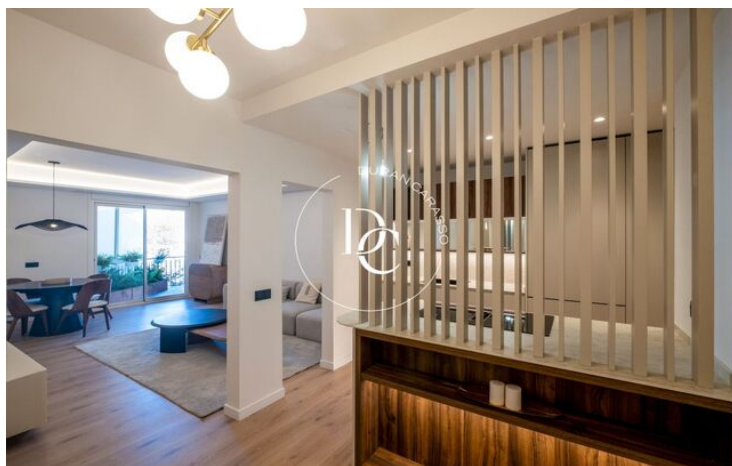
L'habitatge ha estat completament reformat amb un projecte de disseny contemporani, on els materials de primera qualitat i la cura per cada detall creen un interior sofisticat, equilibrat i confortable. Es lliura completament moblat i equipat, llest per entrar-hi a viure.

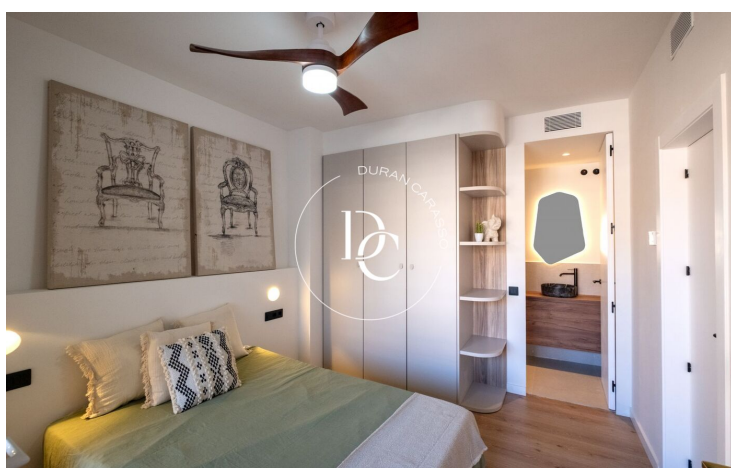
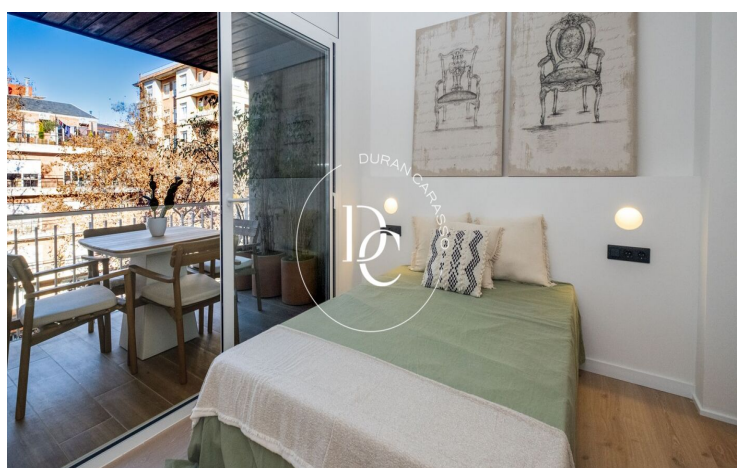
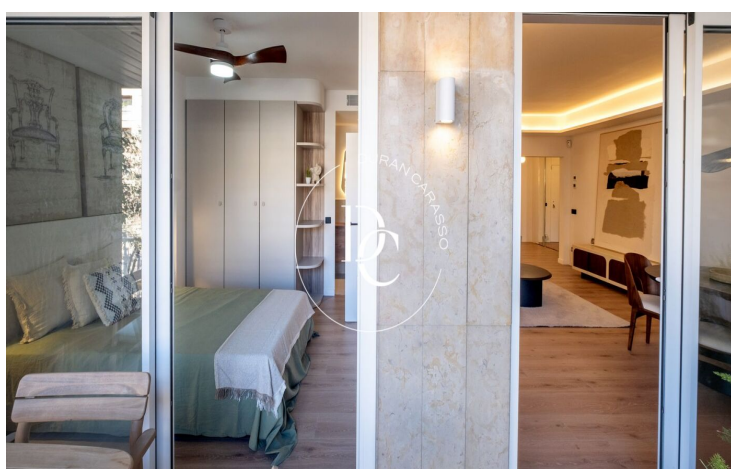
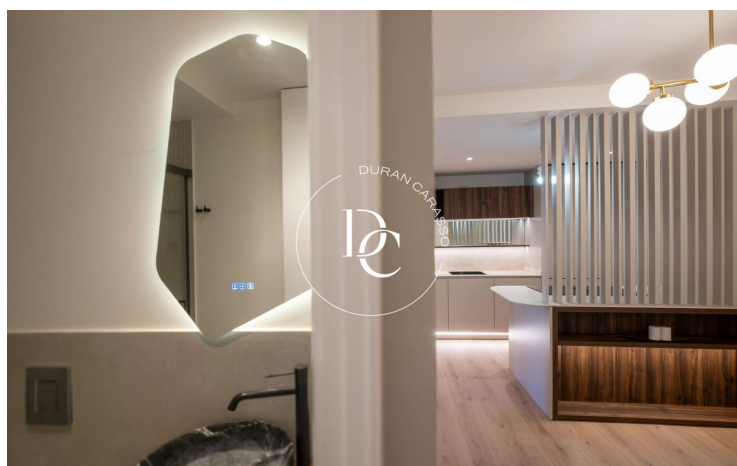
La zona de dia s'articula al voltant d'un ampli saló menjador, lluminós i elegant, que connecta directament amb una agradable terrassa privada. Un espai exterior pensat per gaudir de moments de desconexió i compartir la vida a l'aire lliure.

La cuina oberta s'integra de manera natural amb el saló, aportant continuïtat i amplitud al conjunt. De disseny contemporani i completament equipada, combina estètica i funcionalitat, convertint-se en un espai ideal tant per al dia a dia com per rebre convidats.

La zona de nit disposa de tres dormitoris dobles, dos d'ells en suite, a més d'un tercer bany complet. Cada espai ha estat dissenyat per oferir confort i privacitat, mantenint la mateixa línia estètica i la qualitat dels acabats presents a la resta de l'habitatge.

Una propietat que combina el caràcter d'una finca senyorial amb un interior completament renovat, en una de les ubicacions més consolidades de la zona alta de Barcelona. Una llar preparada per gaudir, on disseny, confort i funcionalitat conviuen en equilibri.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.