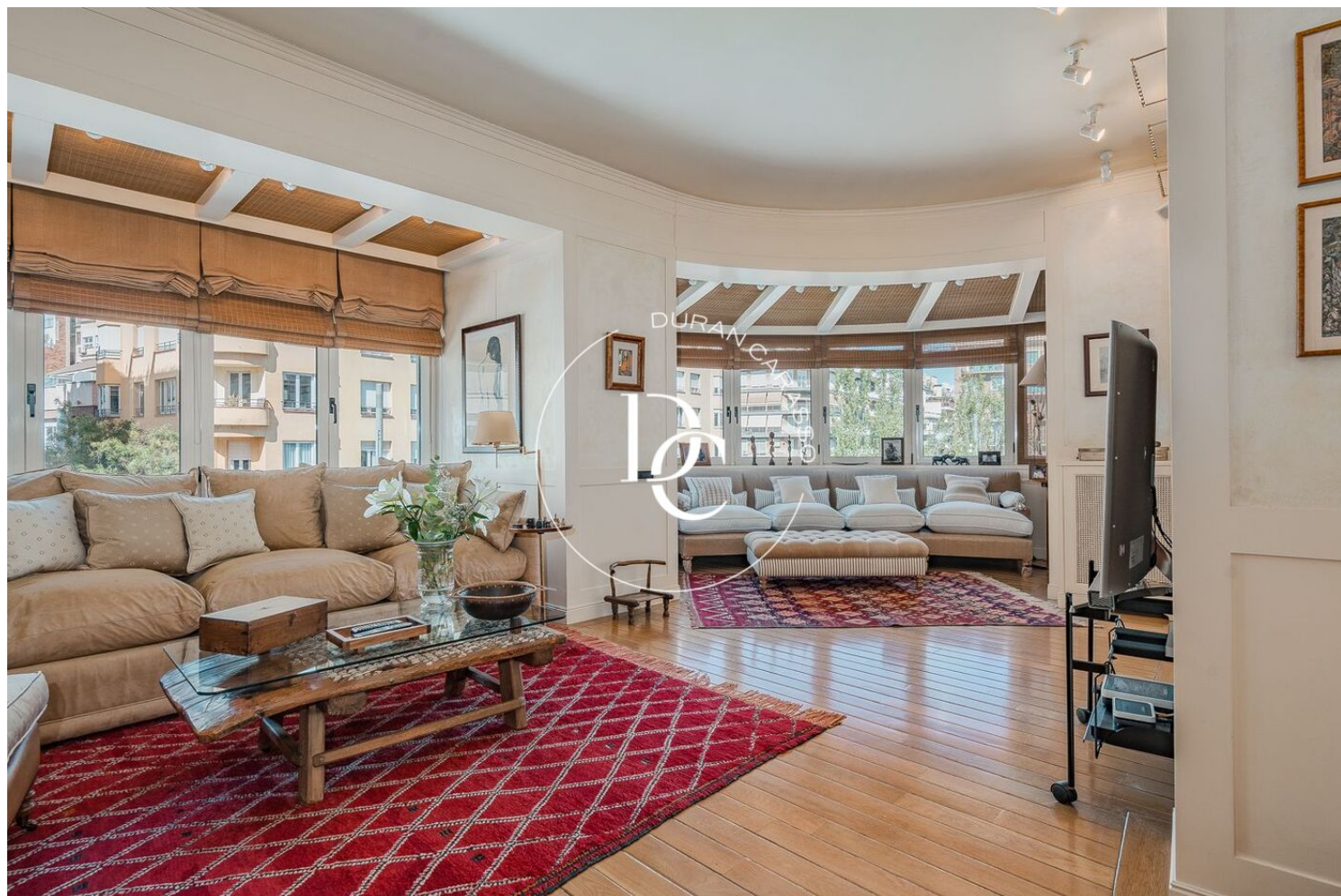
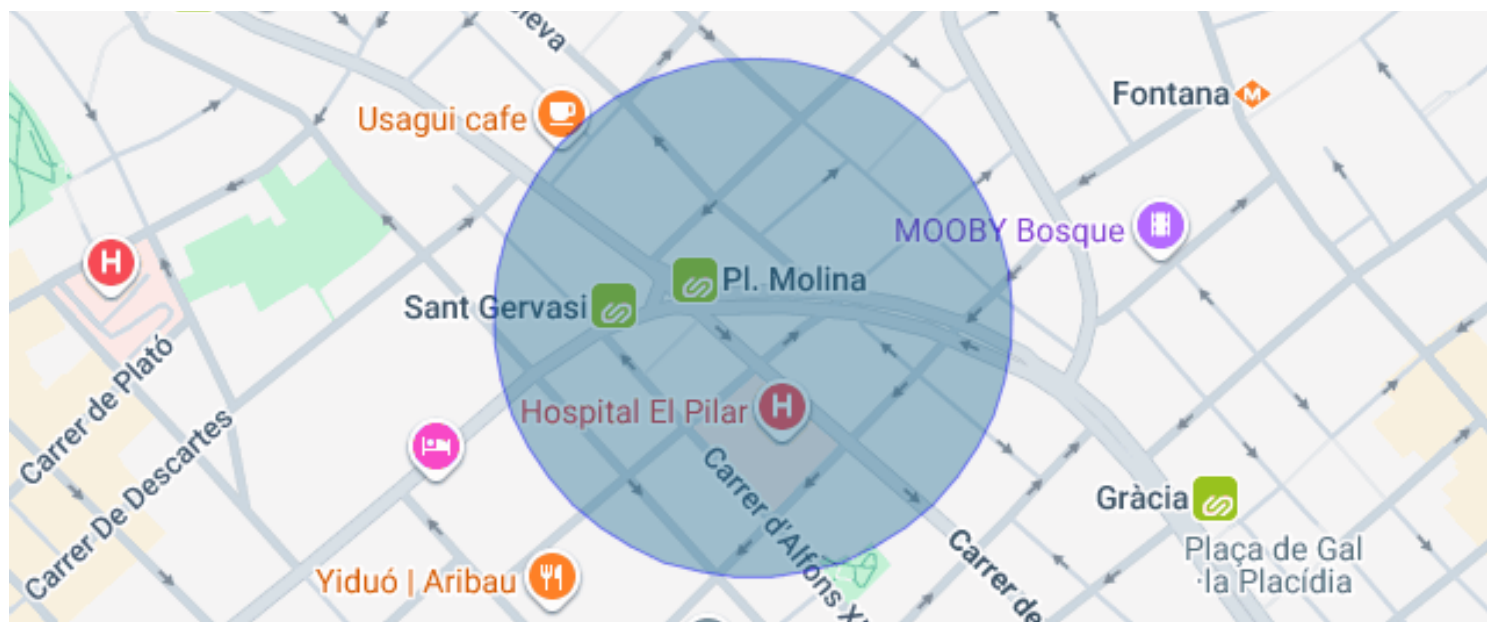




MAGNIFIC PIS EN VENDA A BARCELONA

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Preu	920.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	178 m²	✓ Ascensor	✓ Armaris encastats
Habitacions	3		
Bany	2		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	113.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	21.00 co/m² any		
Any de construcció	1967		
Planta	3		



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Durán Carasso presenta aquesta magnífica propietat, completament reformada sota la direcció de la reconeguda interiorista Estrella Saliatti, que ha sabut donar-li un caràcter únic on l'elegància i la funcionalitat conviuen en perfecta harmonia. Cada racó reflecteix un disseny pensat amb cura per oferir una llar acollidora, moderna i atemporal, que esdevé una oportunitat exclusiva al mercat actual.

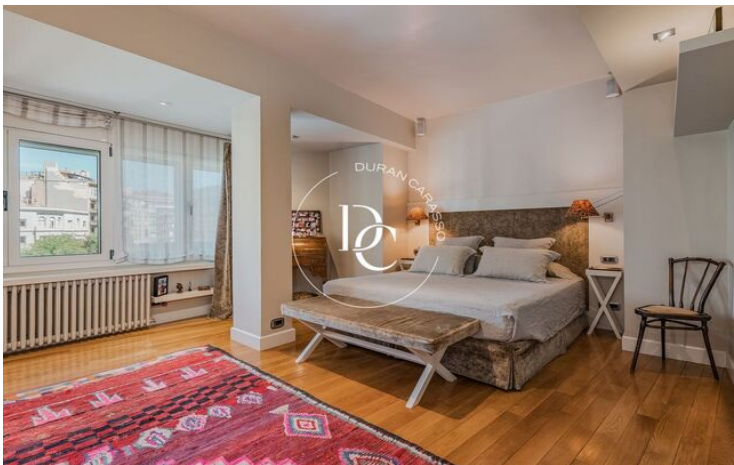
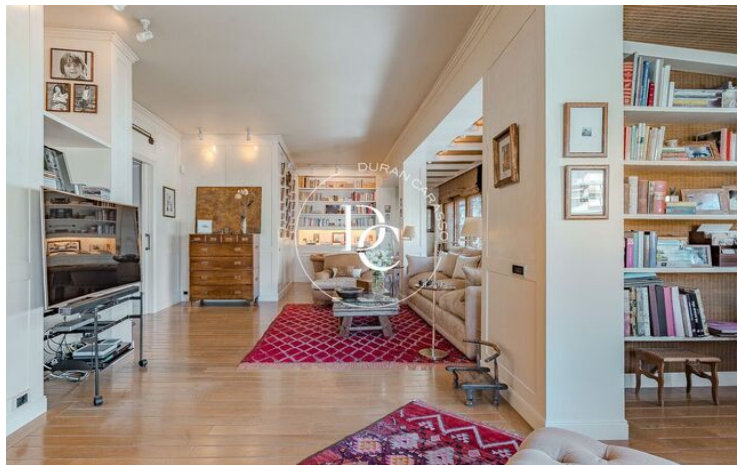
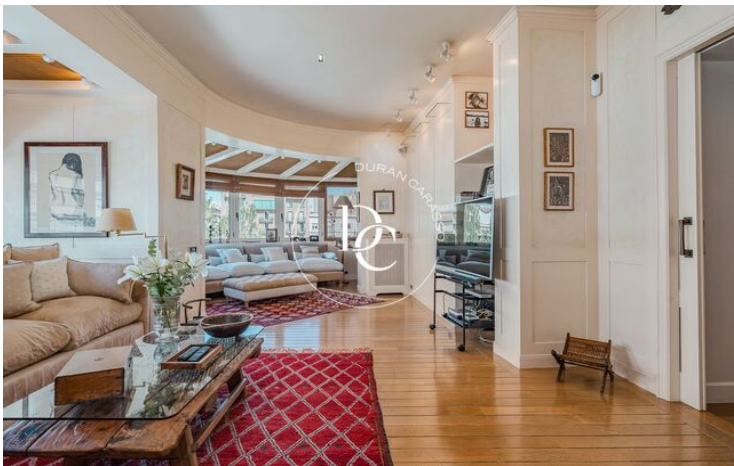
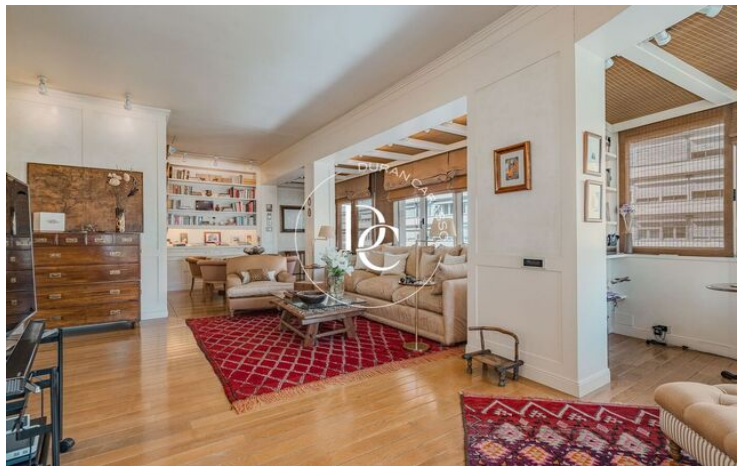
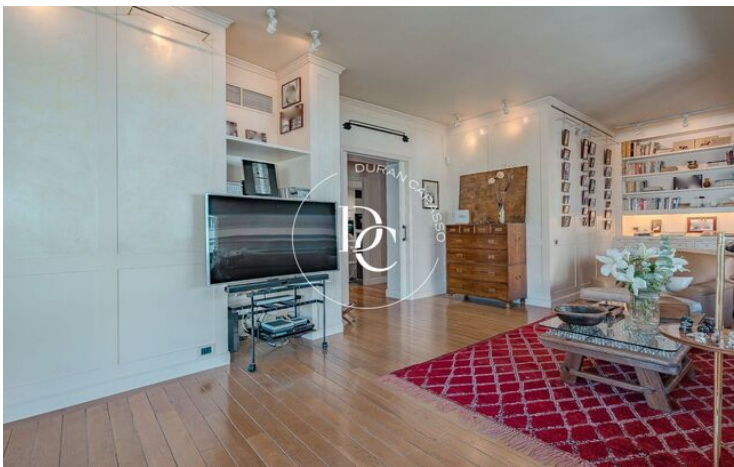
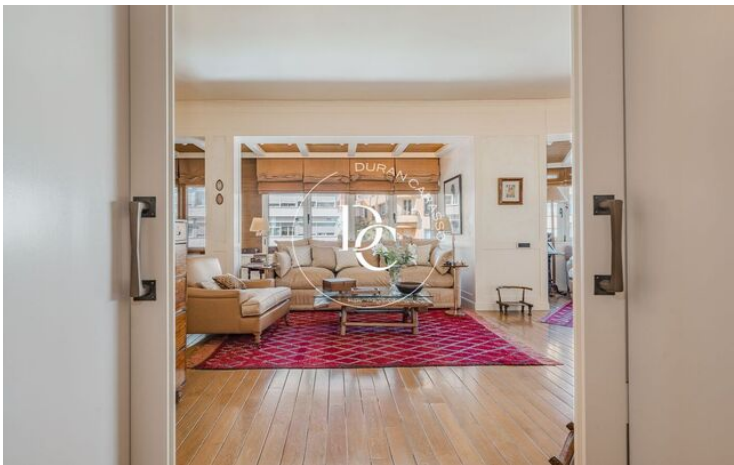
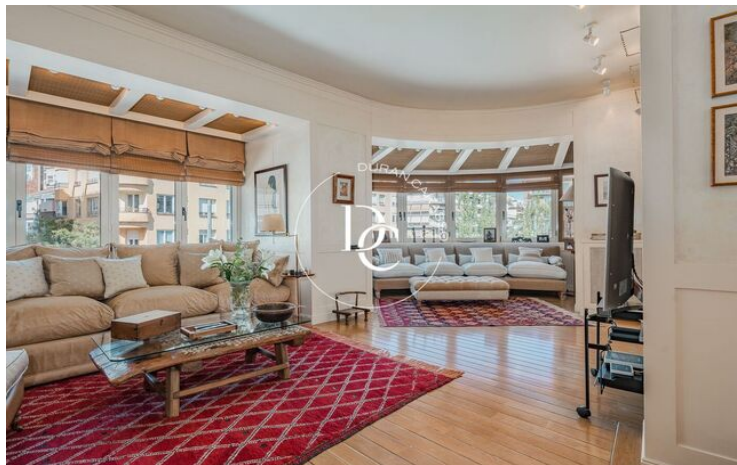
La distribució ha estat concebuda per aportar el màxim confort i practicitat. L'habitatge disposa de dues àmplies habitacions dobles que comparteixen un bany elegant i totalment equipat, a més d'una suite principal amb bany privat, concebuda com un refugi íntim per al descans. Els terres de roure natural transmeten calidesa i sofisticació, mentre que els armaris encastats optimitzen l'espai i reforcen l'estètica acurada i equilibrada de tot l'immoble.

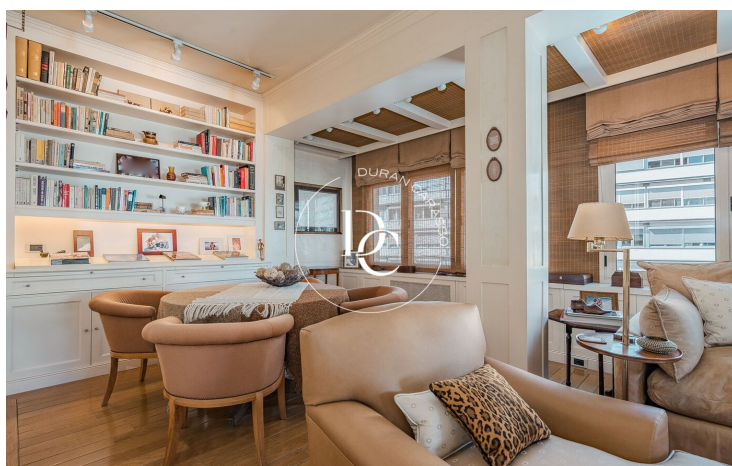
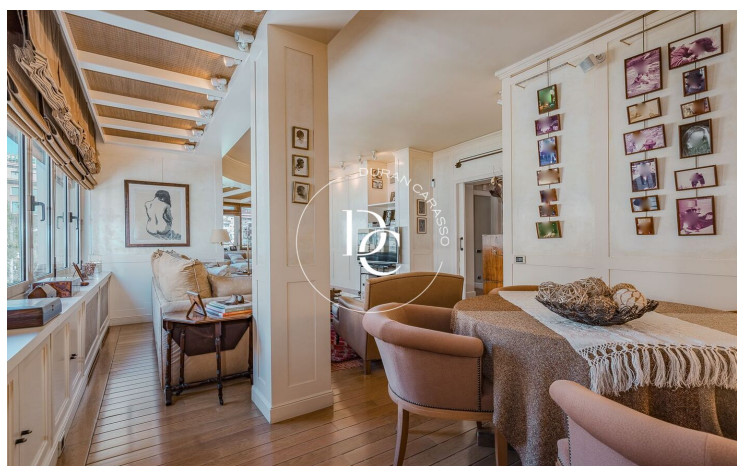
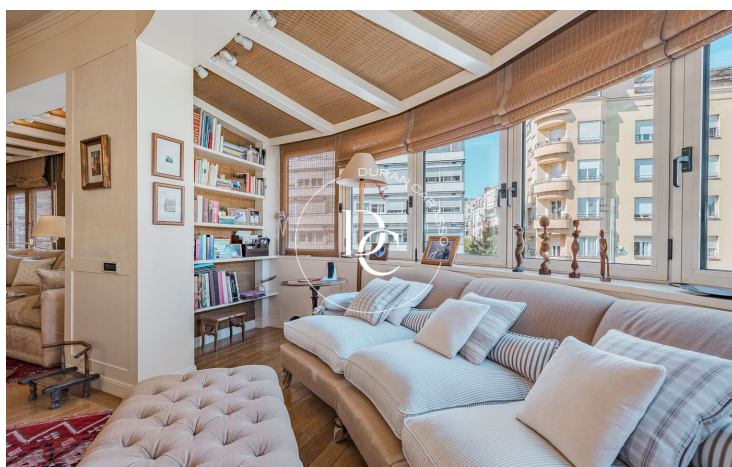
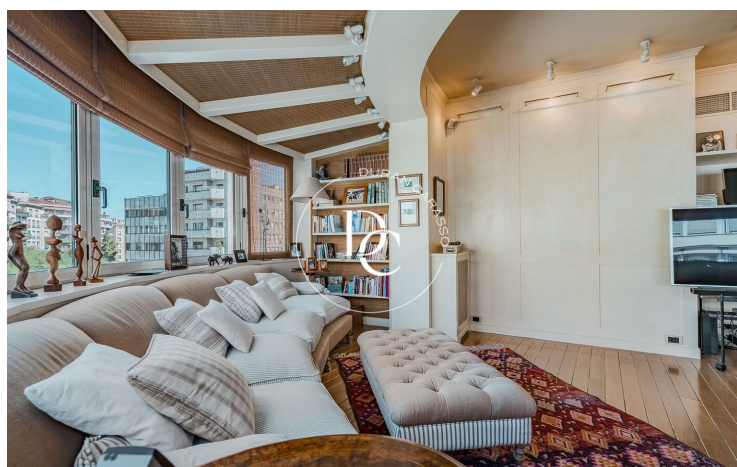
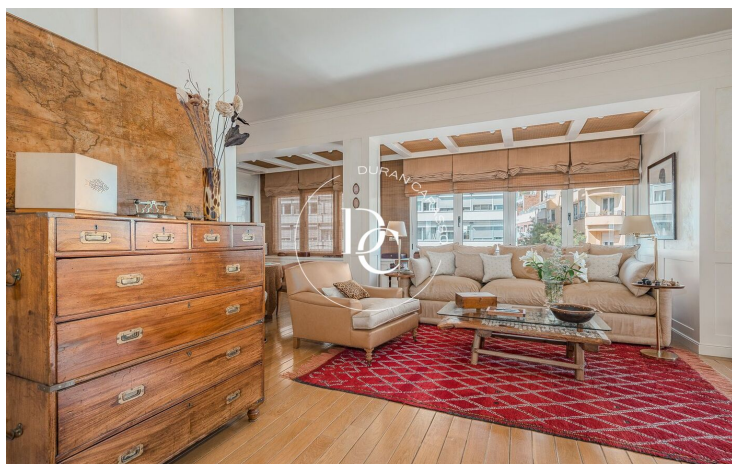
La cuina, moderna i de disseny, és un veritable somni per als amants de la gastronomia. Equipada amb electrodomèstics d'alta gamma Miele i mobiliari exclusiu de Poggenpohl, incorpora una impressionant encimera de Corian d'una sola peça, que aporta continuïtat visual i combina funcionalitat i estètica. La seva amplitud i lluminositat la converteixen en un espai ideal tant per al dia a dia com per gaudir amb convidats i compartir experiències culinàries.

La sala principal és el veritable cor de l'habitatge. Gràcies a les seves vistes obertes al carrer i a la seva orientació oest, rep abundant llum natural a la tarda, creant un ambient perfecte per relaxar-se, gaudir de bons moments o contemplar l'entorn urbà des de la comoditat de la llar. Un espai versàtil que convida tant al descans com a la socialització.

Aquesta propietat no només destaca pels seus acabats de primera qualitat i pel seu disseny interior impecable, sinó també per la seva capacitat d'oferir un estil de vida únic, on la modernitat, la comoditat i el bon gust es troben a cada detall. Un habitatge pensat per a aquells que valoren l'exclusivitat d'un projecte signat per una interiorista de prestigi i la comoditat d'una llar llesta per entrar-hi a viure.

Vive donde mereces vivir.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.