

CASA DE LUXE DE 264 M2 AMB PISCINA I VISTES EN LLOGUER A VILA DE GRÀCIA, BARCEL...

Vila de Gràcia / Barcelona

Preu	5.900 € / mes	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	264 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	227 m ²	✓ Jardí	✓ Traster
Habitacions	6	✓ Parking	✓ Balcó
Banys	4	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	199.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	42.00 co/m ² any		
Any de construcció	1990		
Planta	bj		



Vila de Gràcia / Barcelona

Duran Carasso presenta aquest habitatge familiar situat en una de les zones més cotitzades de Gràcia, al costat de Travessera de Dalt. Aquesta exclusiva casa unifamiliar combina disseny contemporani, confort i una excel·lent connexió amb el centre de Barcelona i la zona alta de la ciutat.

Distribuïda en tres plantes, la propietat disposa de 5 dormitoris, 2 dels quals són en suite, a més d'un ampli despatx i una estança polivalent ideal com a zona d'estudi, sala de jocs o dormitori addicional. Els seus espais destaquen per l'amplitud, la lluminositat i una distribució funcional.

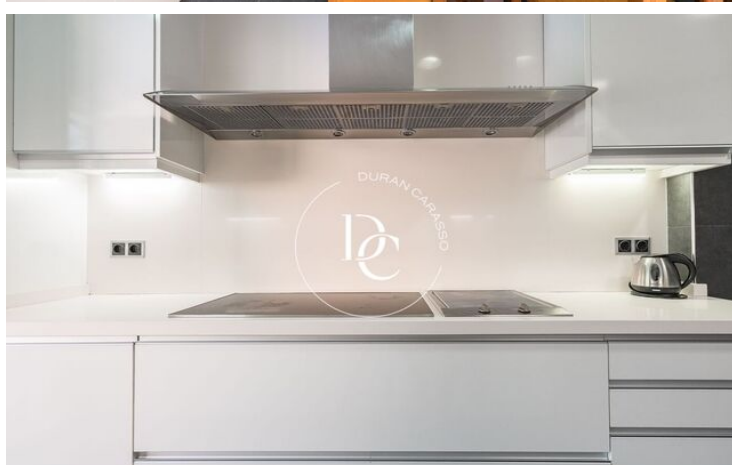
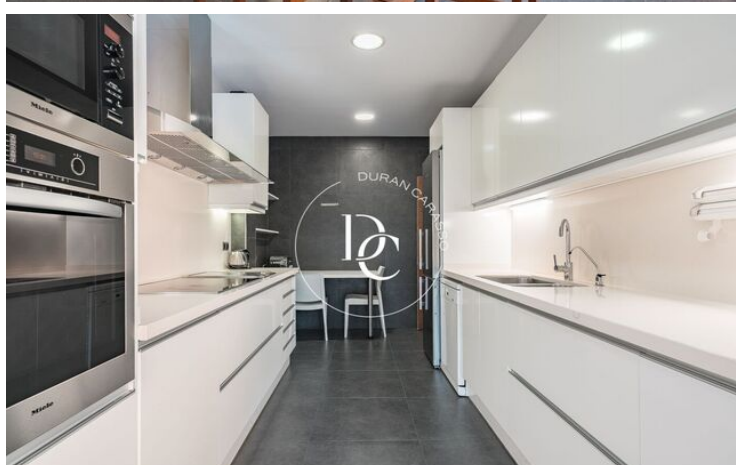
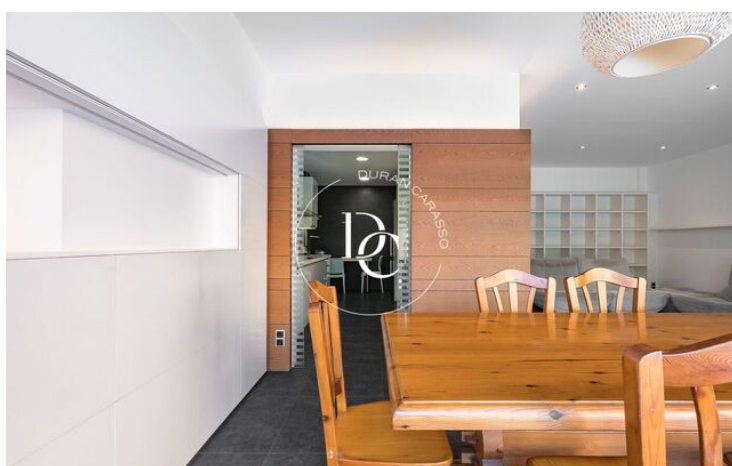
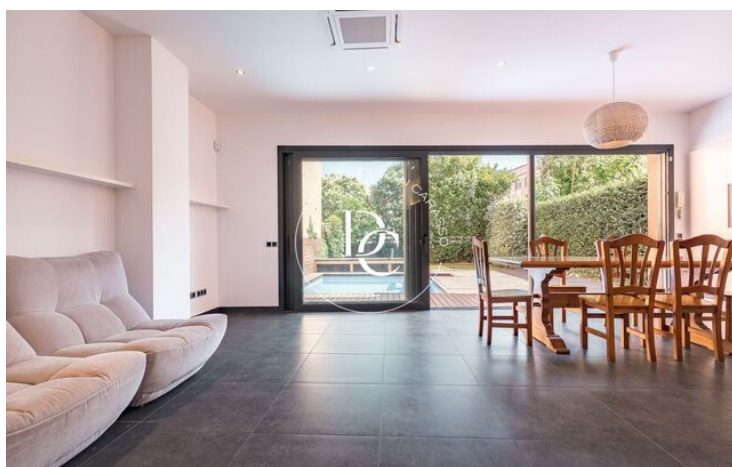
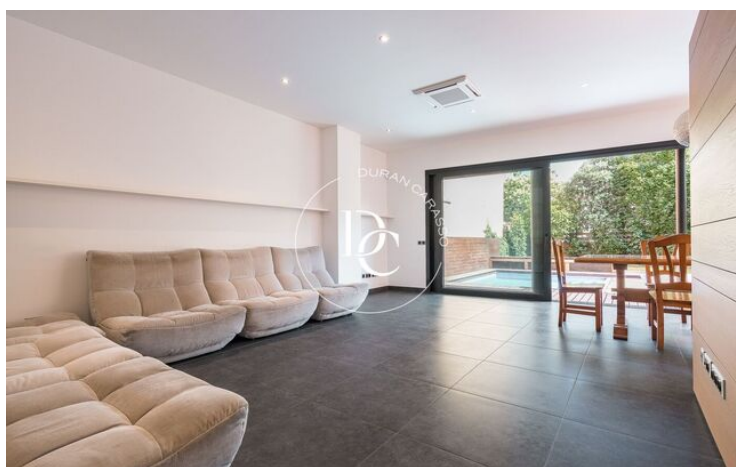
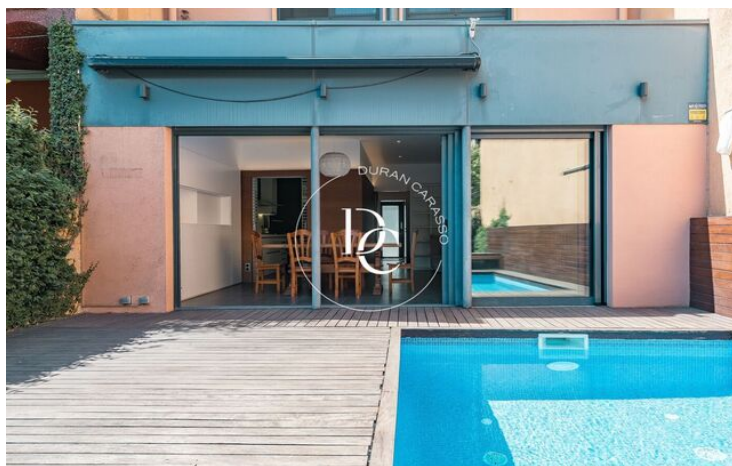
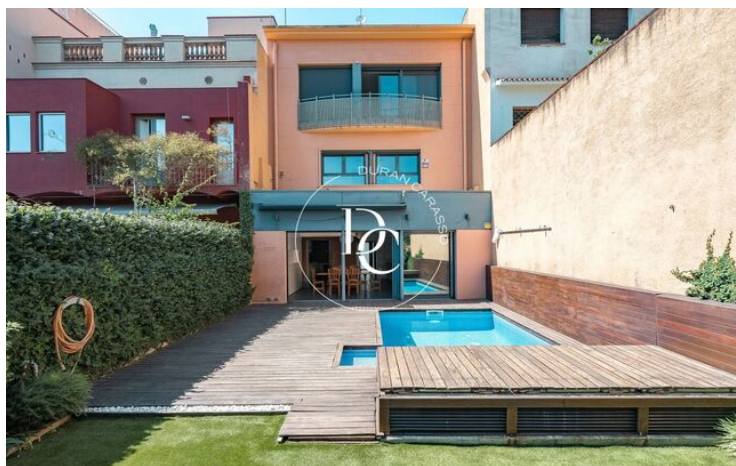
La zona exterior ofereix un agradable jardí amb piscina privada d'aigua salada, perfecta per gaudir-ne durant tot l'any. L'habitatge també disposa d'aparcament cobert i d'una cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma.

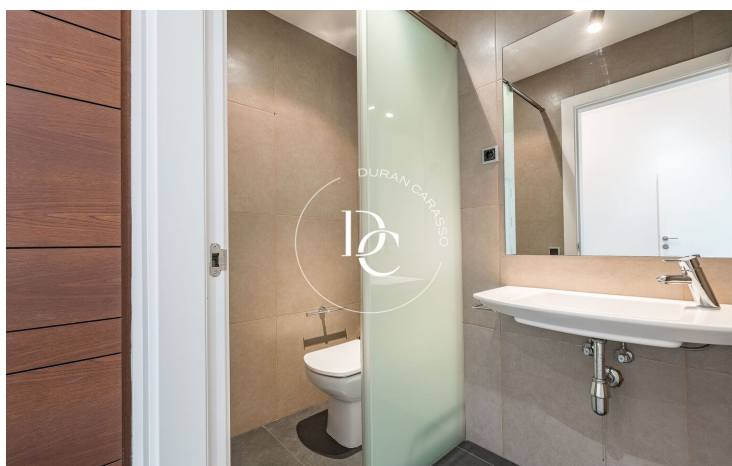
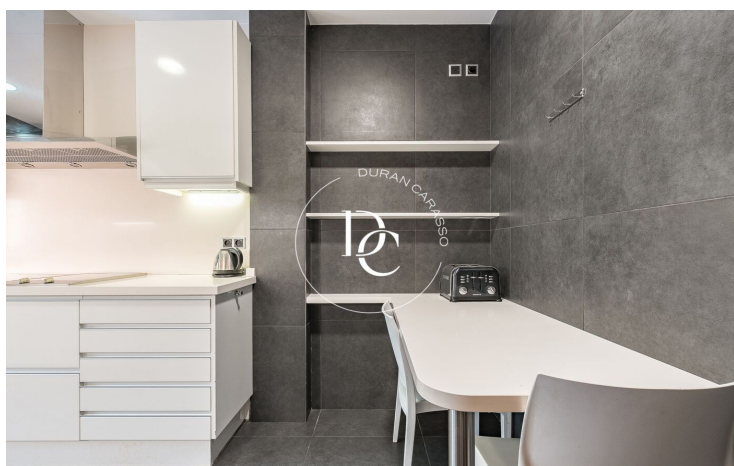
Entre les seves prestacions destaquen el terra radiant a la planta baixa, l'aire condicionat per conductes, la calefacció per radiadors, les persianes Gradhermetic motoritzades, els tendals automàtics i els sistemes de climatització a tota la casa.

Una propietat única que combina privacitat, qualitat i comoditat en una ubicació privilegiada, a prop de l'estació de metro de Lesseps, prestigiosos centres educatius, comerços i restaurants.

Contacti amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

Viu on et mereixes viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.