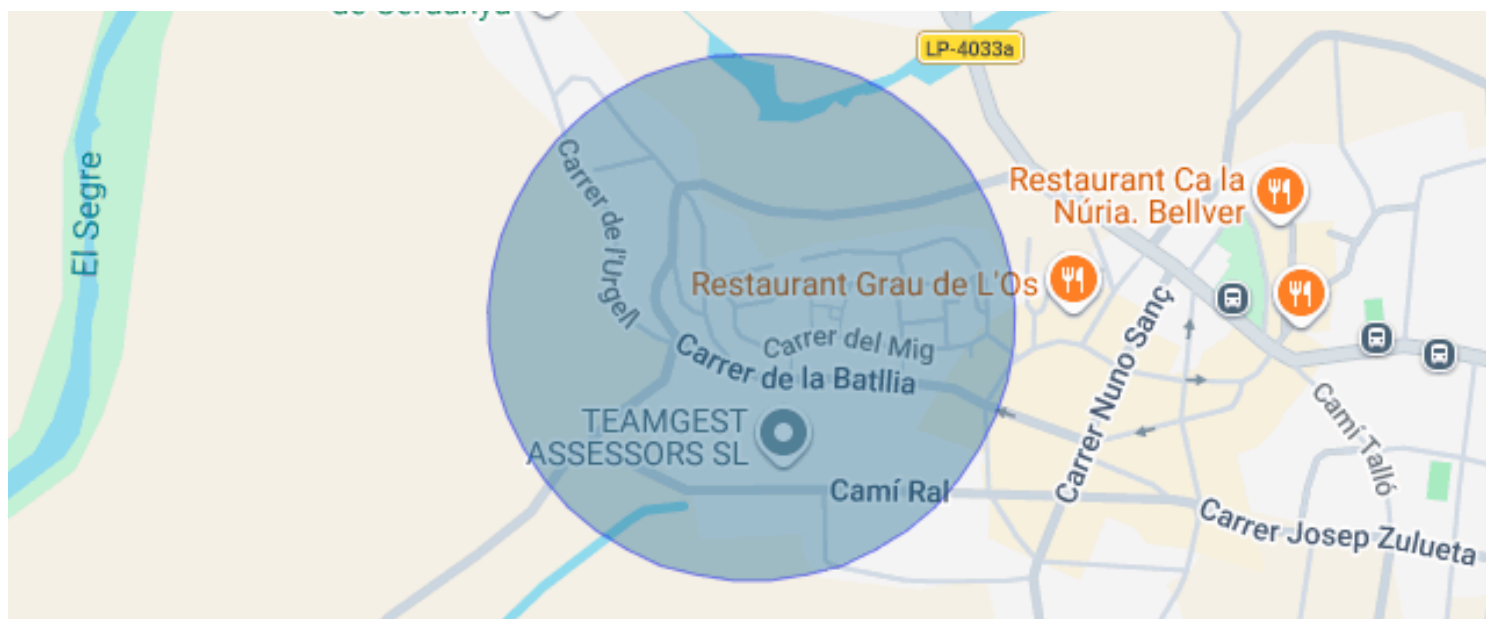




PRECIÓS APARTAMENT NOU EN LLOGUER A BELLVER

Bellver de Cerdanya / La Cerdanya

Preu	750 € / mes	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	62 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Traster
Habitació	1	✓ Amoblat	✓ Xemeneia
Bany	1	✓ Balcó	
Classificació energètica	A		
Índex prestació energètica	47.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	B		
Emissions	10.00 co/m ² any		
Any de construcció	2025		
Planta	2		



Bellver de Cerdanya / La Cerdanya

Durán Carasso presenta aquest preciós apartament de lloguer situat a la segona planta d'un edifici, a pocs passos de la Plaça Major de Bellver de Cerdanya.

És un habitatge ideal com a segona residència per a parelles o petites famílies que desitgen gaudir d'estades inoblidables al cor de la Cerdanya, connectant amb la natura, descobrint la tranquil·litat del Pirineu i practicant activitats a l'aire lliure com el senderisme, les rutes en BTT o l'esquí.

L'habitatge destaca per la seva excel·lent orientació, que proporciona una magnífica entrada de llum natural i una agradable sensació de calidesa durant tot el dia. La zona de dia disposa d'un acollidor saló-menjador amb llar de foc, perfecte per gaudir dels mesos d'hivern, i amb sortida directa a un balcó des d'on es poden contemplar unes magnífiques vistes de l'entorn.

La cuina, de disseny funcional, està completament integrada a l'espai i equipada amb tots els electrodomèstics necessaris per al dia a dia. La zona de descans disposa d'una confortable habitació amb armari encastat i un bany d'estil modern equipat amb plat de dutxa.

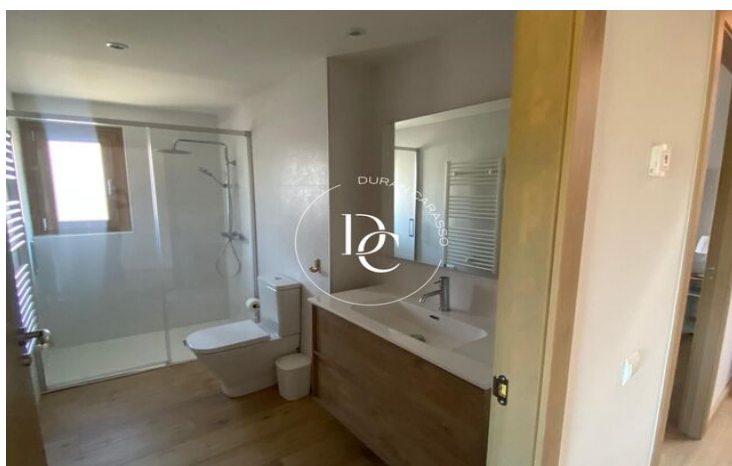
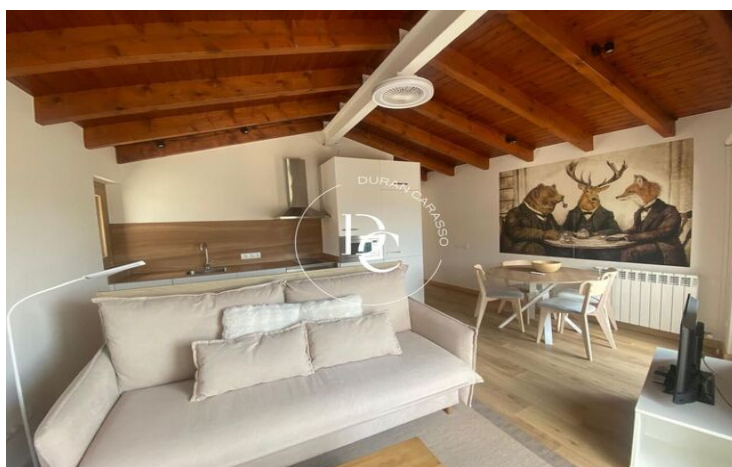
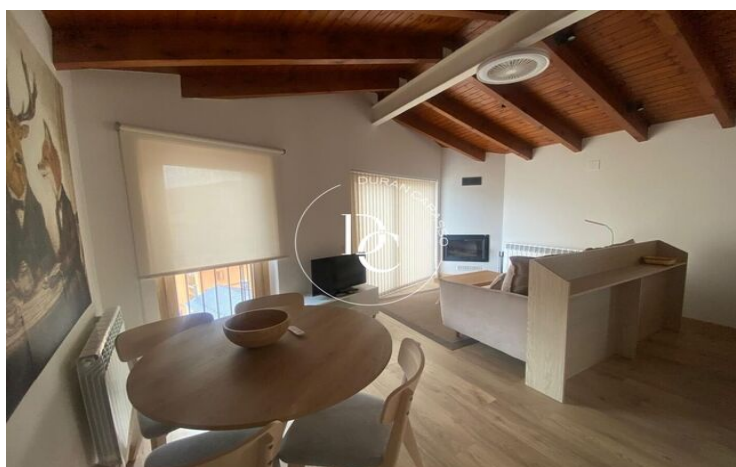
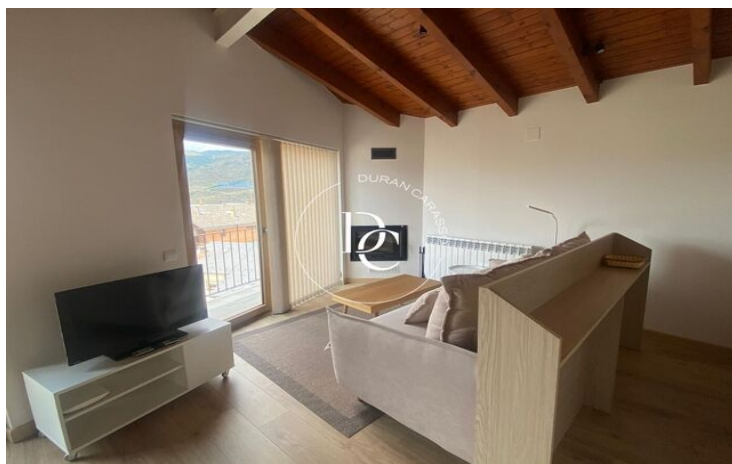
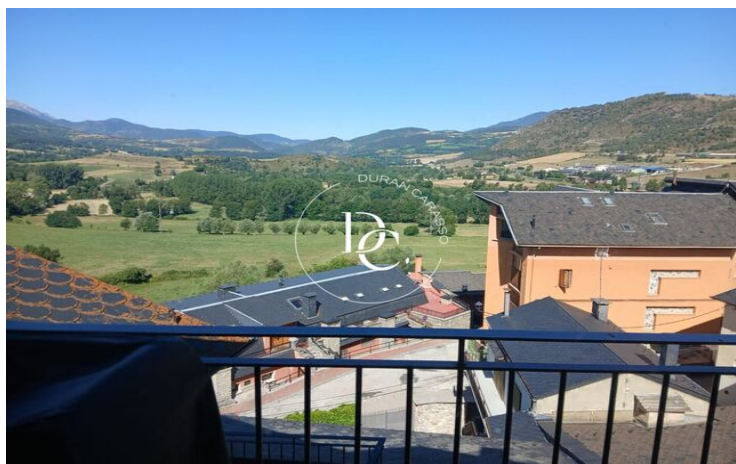
L'habitatge incorpora un eficient sistema de calefacció per aerotèrmia, que garanteix el màxim confort amb un consum energètic reduït. A més, disposa de connexió Wi-Fi perquè puguis treballar o gaudir del teu temps lliure amb total comoditat.

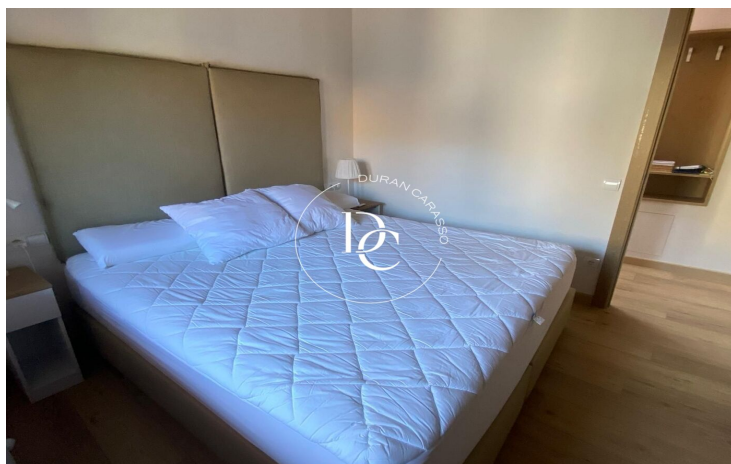
L'apartament inclou un pràctic armari guardaesquí d'ús privat, ideal per guardar tot el material d'esquí després d'una jornada a les pistes. La seva excel·lent ubicació, a pocs metres del centre històric de Bellver de Cerdanya, permet accedir fàcilment a tots els serveis, comerços i restaurants del municipi, així com disposar d'una àmplia zona d'aparcament públic molt propera a l'habitatge.

Contracte de temporada vacacional.

Els subministraments no estan inclosos en el preu del lloguer.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.