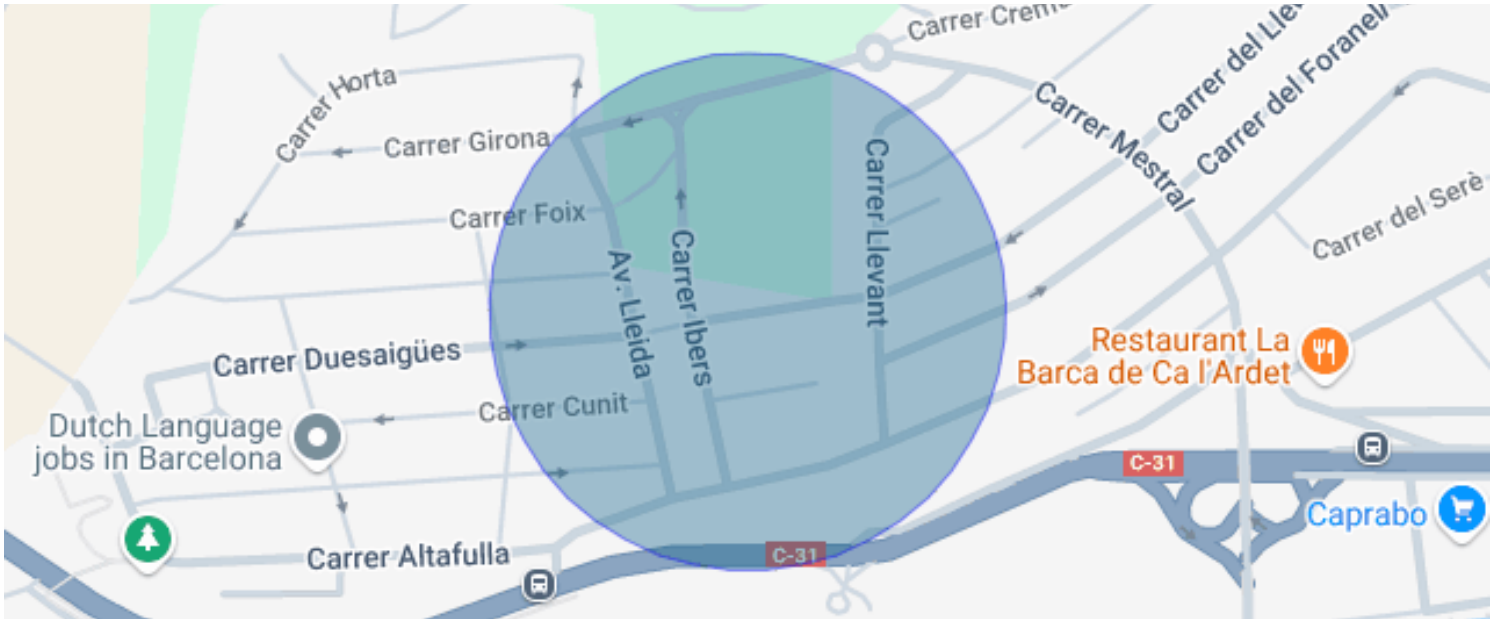


PROMOCIÓ D´OBRA NOVA A CALAFELL, A 2 MINUTS DEL MAR

Calafell / Baix Penedès

Preu des de	450.000 €
Superfície	150 m² - 150 m²
Unitats	27

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Jardí
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Exterior



Calafell / Baix Penedès

Durán Carasso presenta una promoció exclusiva de nou habitatges unifamiliars d'obra nova a Segur de Calafell, a només uns minuts a peu de la platja. Un projecte que combina disseny contemporani, confort i eficiència, pensat per gaudir de la tranquil·litat i l'encant de la costa sense renunciar a la comoditat d'una llar moderna.

Cada habitatge té una superfície construïda d'uns 150 m², distribuïda en planta baixa i primera planta. Disposa d'àmplies terrasses privades, d'entre 20 i 25 m², que connecten l'espai interior amb l'exterior i permeten aprofitar al màxim el clima mediterrani. A l'interior, ofereix quatre dormitoris, tres banys complets, una cuina equipada amb electrodomèstics de qualitat, un saló menjador lluminós i pràctics armaris encastats.

Totes les cases són totalment exteriors i compten amb una excel·lent orientació sud, que garanteix llum natural durant tot el dia. Inclouen jardí privat, calefacció individual elèctrica i aire condicionat, proporcionant el màxim confort en qualsevol època de l'any. A més, la seva qualificació energètica A, tant en consum com en emissions, assegura un estalvi notable i un compromís real amb la sostenibilitat.

Es tracta d'una promoció d'obra nova amb lliurament previst per al 2025. Actualment hi ha diverses unitats disponibles a partir de 430.000 €, una oportunitat excepcional per a aquells que busquen un habitatge modern, funcional i proper al mar.

Vive donde mereces vivir.

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Parcela	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Casa	C1	150 m^2	20 m^2	312 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C2	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C3	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C4	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C5	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C6	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C7	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C8	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Venut
Casa	C9	150 m^2	-	300 m^2	4	3	-	Venut
Casa	B-1.1	150 m^2	-	278 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-1.2	150 m^2	-	277 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-1.4	150 m^2	-	297 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-1.5	150 m^2	-	276 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-1.6	150 m^2	-	276 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-2.1	150 m^2	-	269 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-2.2	150 m^2	-	275 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-2.4	150 m^2	-	304 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-2.5	150 m^2	-	274 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-2.6	150 m^2	-	277 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-3.1	150 m^2	-	273 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-3.2	150 m^2	-	273 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-3.3	150 m^2	-	330 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-3.4	150 m^2	-	290 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-3.5	150 m^2	-	271 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-3.6	150 m^2	-	312 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-1.3	150 m^2	-	323 m^2	4	3	-	Reservat
Casa	B-2.3	150 m^2	-	347 m^2	4	3	-	Reservat










Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es