



PROMOCIÓ D'OBRA NOVA A CALAFELL, A 2 MINUTS DEL MAR

Calafell / Baix Penedès

Preu des de

Superfície

Unitats

450.000 €

150 m² - 150 m²

27

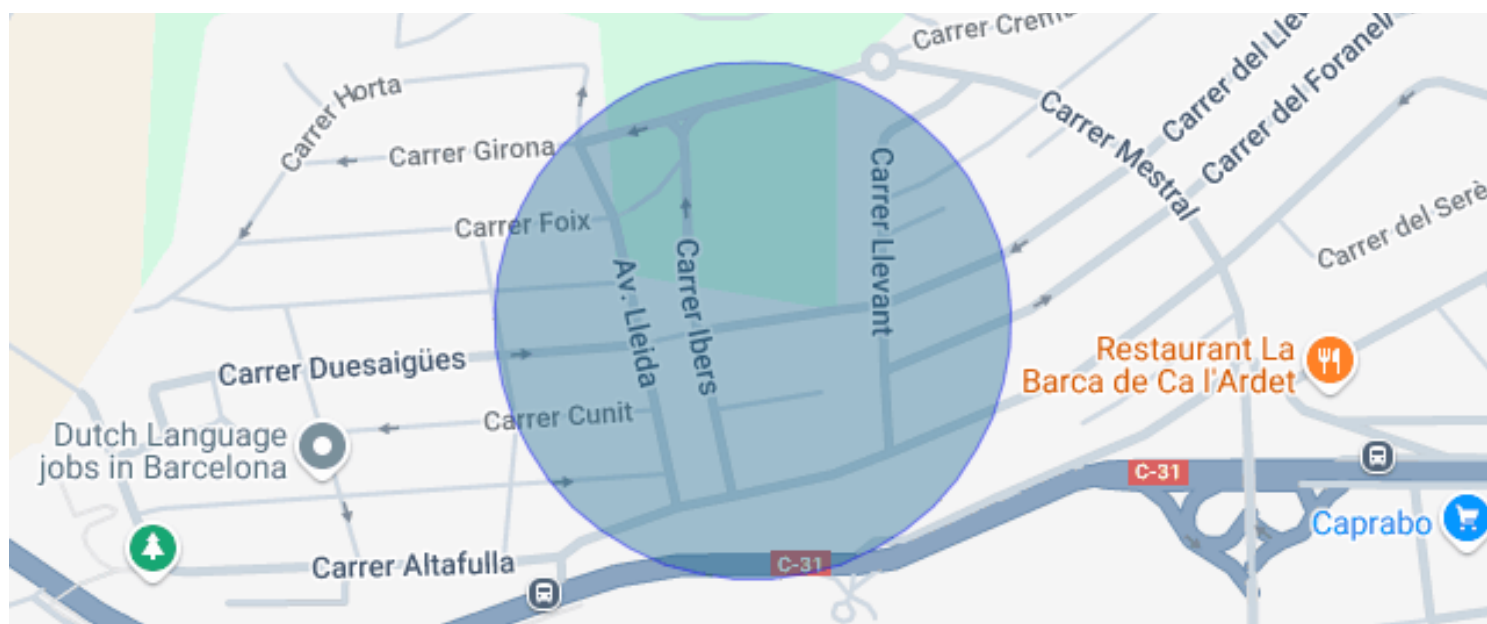
✓ Aire condicionat

✓ Jardí

✓ Exterior

✓ Calefacció

✓ Armaris encastrats



Calafell / Baix Penedès

Durán Carasso presenta una promoció exclusiva de nou habitatges unifamiliars d'obra nova a Segur de Calafell, a només uns minuts a peu de la platja. Un projecte que combina disseny contemporani, confort i eficiència, pensat per gaudir de la tranquil·litat i l'encant de la costa sense renunciar a la comoditat d'una llar moderna.

Cada habitatge té una superfície construïda d'uns 150 m², distribuïda en planta baixa i primera planta. Disposa d'àmplies terrasses privades, d'entre 20 i 25 m², que connecten l'espai interior amb l'exterior i permeten aprofitar al màxim el clima mediterrani. A l'interior, ofereix quatre dormitoris, tres banys complets, una cuina equipada amb electrodomèstics de qualitat, un saló menjador lluminós i pràctics armaris encastats.

Totes les cases són totalment exteriors i compten amb una excel·lent orientació sud, que garanteix llum natural durant tot el dia. Inclouen jardí privat, calefacció individual elèctrica i aire condicionat, proporcionant el màxim confort en qualsevol època de l'any. A més, la seva qualificació energètica A, tant en consum com en emissions, assegura un estalvi notable i un compromís real amb la sostenibilitat.

Es tracta d'una promoció d'obra nova amb lliurament previst per al 2025. Actualment hi ha diverses unitats disponibles a partir de 430.000 €, una oportunitat excepcional per a aquells que busquen un habitatge modern, funcional i proper al mar.

Vive donde mereces vivir.

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Casa
Unitat	C1
Superfície	150 M²
Terrassa	20 M²
Parcela	312 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C2
Superfície	150 M²
Terrassa	25 M²
Parcela	310 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C3
Superfície	150 M²
Terrassa	25 M²
Parcela	310 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C4
Superfície	150 M²
Terrassa	25 M²
Parcela	310 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C5
Superfície	150 M²
Terrassa	25 M²
Parcela	310 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C6
Superfície	150 M²
Terrassa	25 M²
Parcela	310 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C7
Superfície	150 M²
Terrassa	25 M²
Parcela	310 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C8
Superfície	150 M²
Terrassa	25 M²
Parcela	310 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	C9
Superfície	150 M²
Parcela	300 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Venut

Tipus	Casa
Unitat	B-1.1
Superfície	150 M²
Parcela	278 M²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-1.2
Superfície	150 M ²
Parcela	277 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-1.4
Superfície	150 M ²
Parcela	297 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-1.5
Superfície	150 M ²
Parcela	276 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Preu	450.000 €
Estat	Disponible

Tipus	Casa
Unitat	B-1.6
Superfície	150 M ²
Parcela	276 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Preu	450.000 €
Estat	Disponible

Tipus	Casa
Unitat	B-2.1
Superfície	150 M ²
Parcela	269 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-2.2
Superfície	150 M ²
Parcela	275 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-2.4
Superfície	150 M ²
Parcela	304 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-2.5
Superfície	150 M ²
Parcela	274 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Preu	450.000 €
Estat	Disponible

Tipus	Casa
Unitat	B-2.6
Superfície	150 M ²
Parcela	277 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Preu	450.000 €
Estat	Disponible

Tipus	Casa
Unitat	B-3.1
Superfície	150 M ²
Parcela	273 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-3.2
Superfície	150 M ²
Parcela	273 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Preu	450.000 €
Estat	Disponible

Tipus	Casa
Unitat	B-3.3
Superfície	150 M ²
Parcela	330 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-3.4
Superfície	150 M ²
Parcela	290 M ²
Habitacions	4
Banys	3
Estat	Reservat

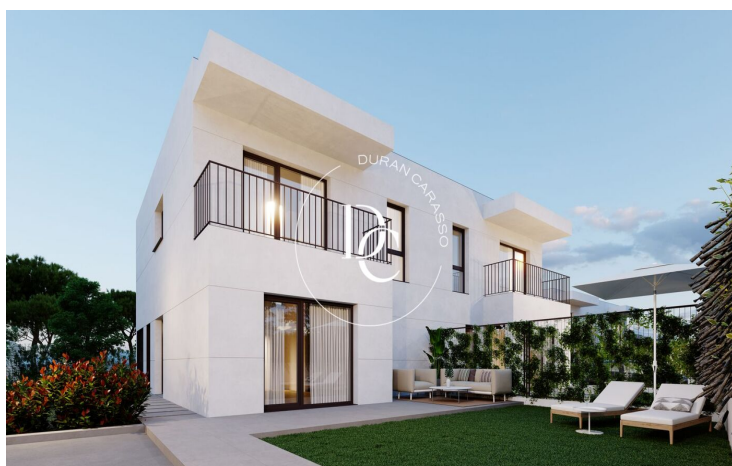
Tipus	Casa
Unitat	B-3.5
Superfície	150 M ²
Parcela	271 M ²
Habitacions	4
Banys	3
Preu	450.000 €
Estat	Disponible

Tipus	Casa
Unitat	B-3.6
Superfície	150 M ²
Parcela	312 M ²
Habitacions	4
Banys	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-1.3
Superfície	150 M ²
Parcela	323 M ²
Habitacions	4
Banys	3
Estat	Reservat

Tipus	Casa
Unitat	B-2.3
Superfície	150 M ²
Parcela	347 M ²
Habitacions	4
Bany	3
Estat	Reservat





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>