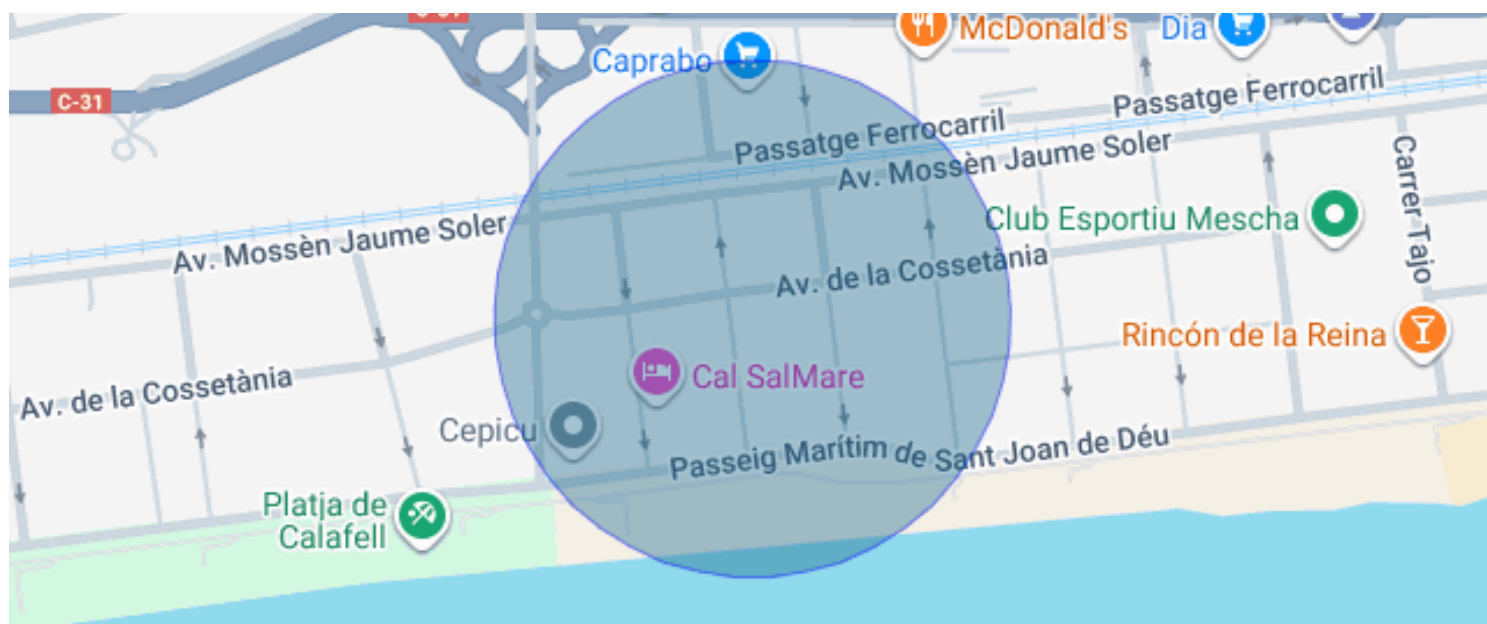




PIS DE DISSENY EN VENDA EN SEGONA LÍNIA DE MAR A CALAFELL

Calafell / Baix Penedès

Preu	190.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	52 m²	✓ Vistes al mar	✓ Ascensor
Sup. útil	42 m²	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Habitació	1	✓ Exterior	
Bany	1		
Classificació energètica	G		
Índex prestació energètica	274.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	F		
Emissions	52.00 co/m² any		
Any de construcció	1975		
Planta	2		



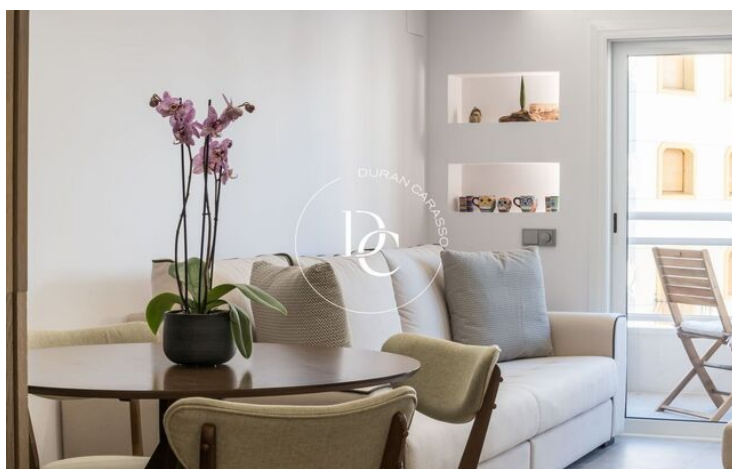
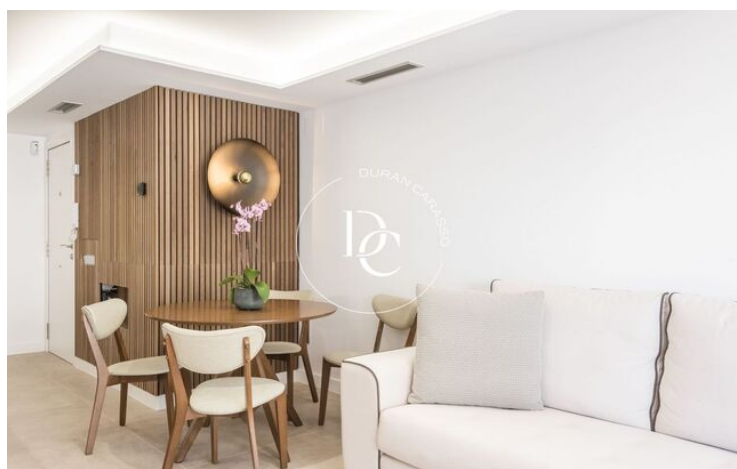
Calafell / Baix Penedès

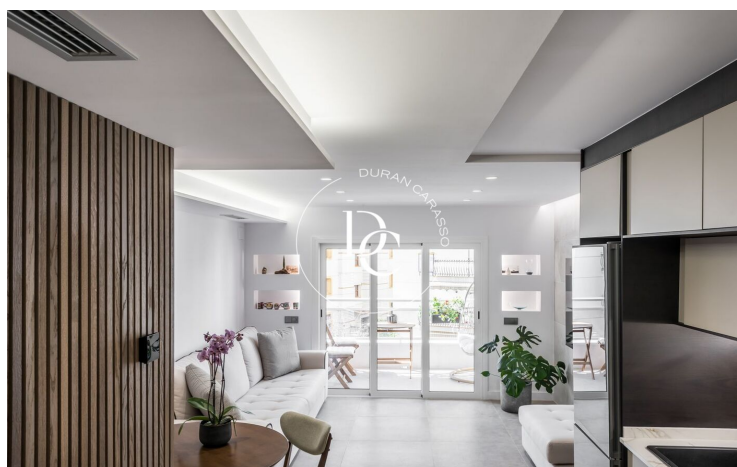
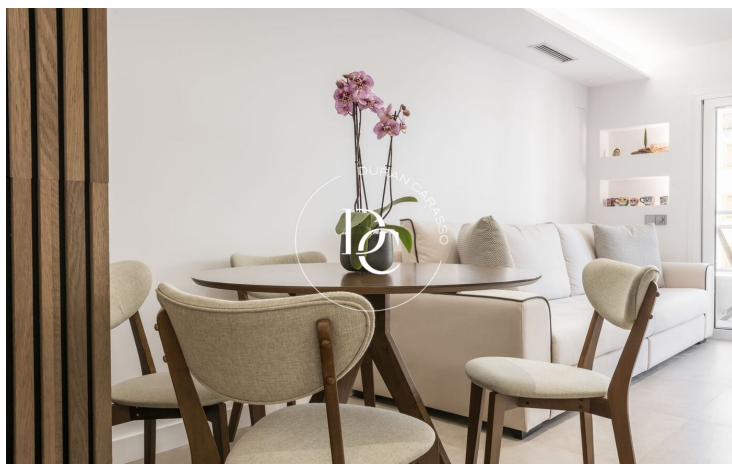
Habitatge exclusiu en segona línia de mar, situat en una de les zones més demandades de Calafell.

El pis disposa d'una reforma integral recent, amb instal·lacions de fontaneria i electricitat completament noves, amb un disseny modern i funcional que prioritza la comoditat i l'amplitud. Originalment constava de dues habitacions, però es va optar per crear una àmplia suite amb un gran bany, oferint un espai elegant i molt confortable.

Compta amb porta blindada, aire condicionat per conductes a totes les estances, parets insonoritzades per reduir el soroll exterior i aïllament tèrmic a tot el pis, així com persianes i tendal automàtics amb detector de vent, controlats mitjançant comandaments. L'habitatge està pensat per garantir seguretat, comoditat i tranquil·litat en el dia a dia.

Un pis fàcil de viure, còmode i ben ubicat, perfecte tant per viure-hi tot l'any com per invertir o com a segona residència a tocar del mar.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.