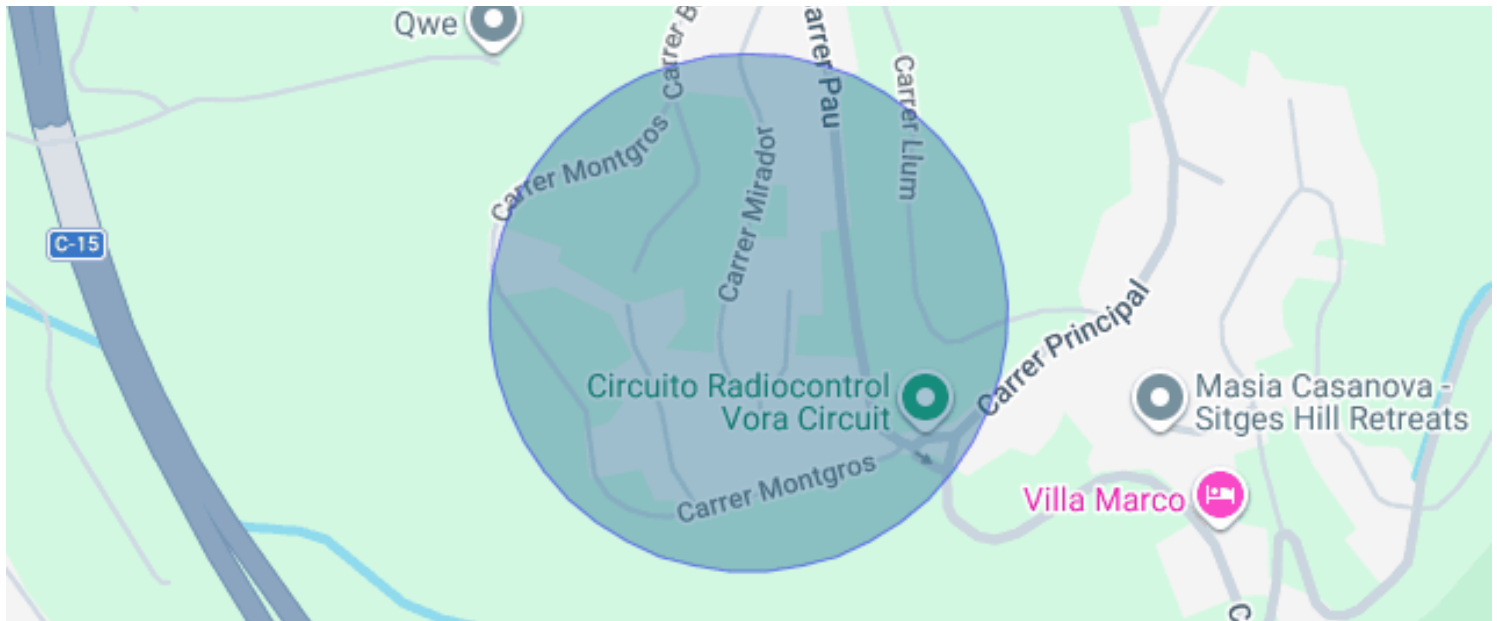




CASA DE 224 M2 AMB VISTES EN VENDA A CANYELLES

Canyelles / Garraf

Preu	680.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	224 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes a la muntanya
Sup. útil	136 m ²	✓ Jardí	✓ Amoblat
Habitacions	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	2	✓ Armariis encastrats	✓ Exterior
Terreny	427 m ²		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	226.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	38.00 co/m ² any		
Any de construcció	2007		



Canyelles / Garraf

Magnífic habitatge unifamiliar independent situat en una tranquil·la zona residencial de Canyelles, envoltada de natura i amb agradables vistes

clares. Una propietat lluminosa, funcional i molt acollidora, ideal tant com a residència habitual com a segon habitatge a pocs minuts de

Sitges, Vilanova i la Geltrú i les platges del Garraf.

La casa s'assenta sobre una parcel·la privada i gaudeix d'una excel·lent orientació sud-oest, proporcionant llum natural durant gran part del dia

i precioses postes de sol.

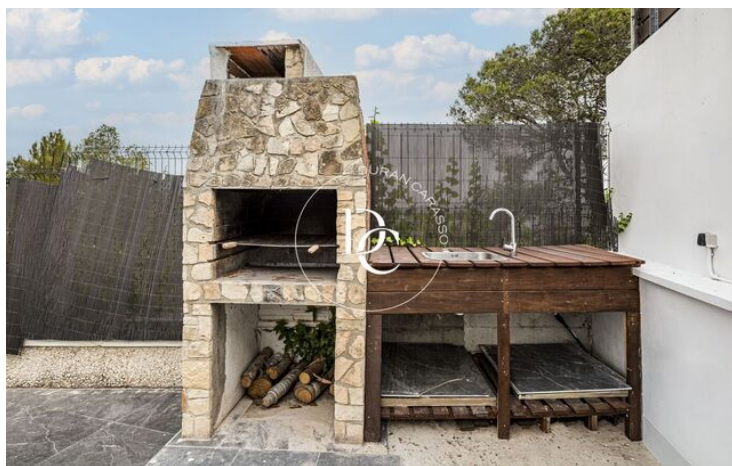
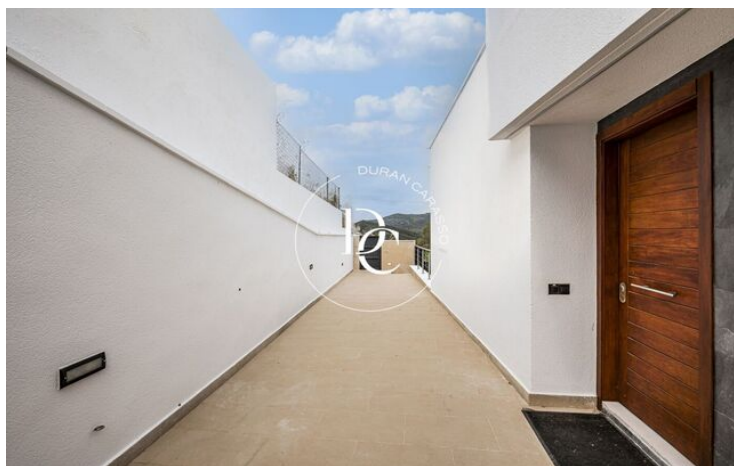
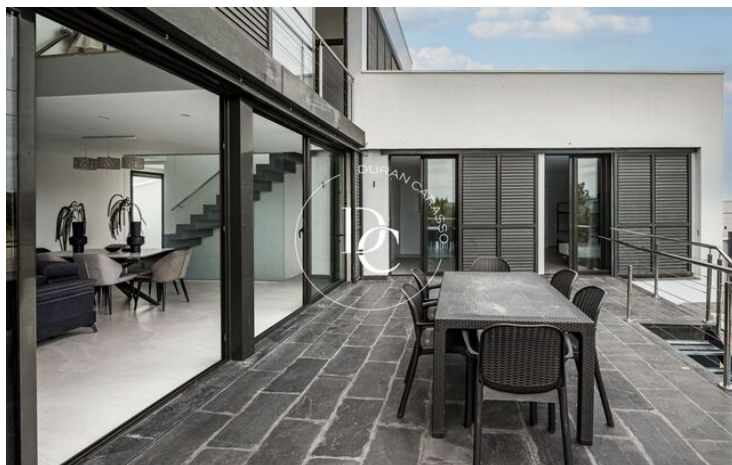
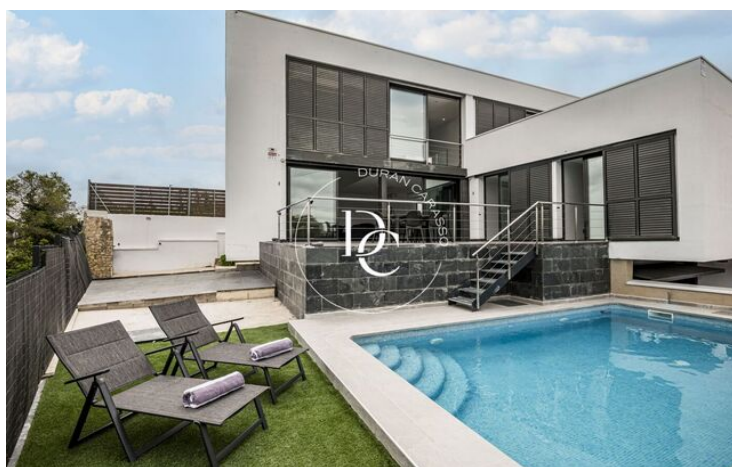
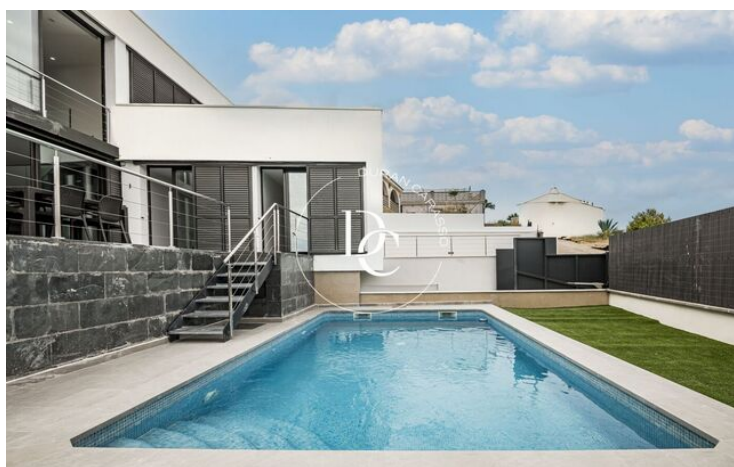
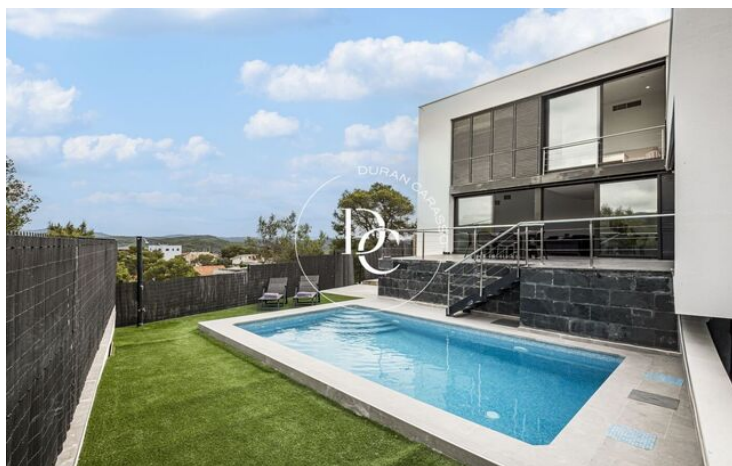
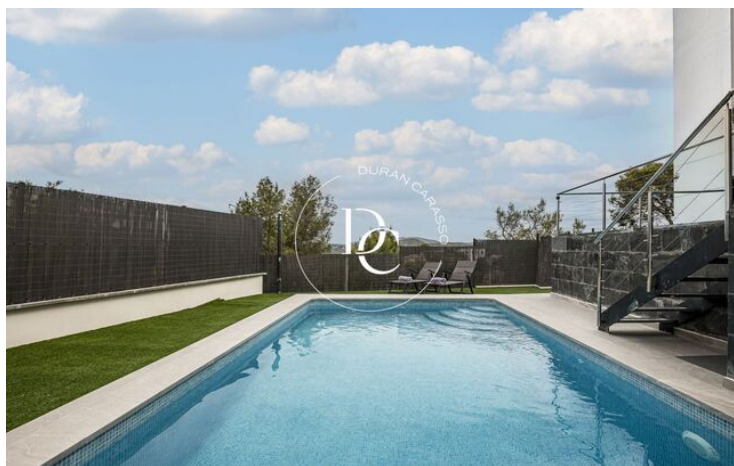
L'habitatge disposa d'aproximadament 272 m² construïts distribuïts en còmodes plantes, amb espais amplis i molt ben aprofitats.

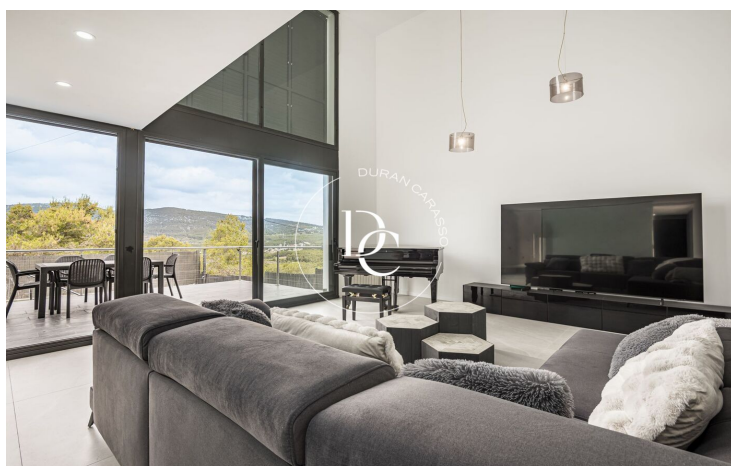
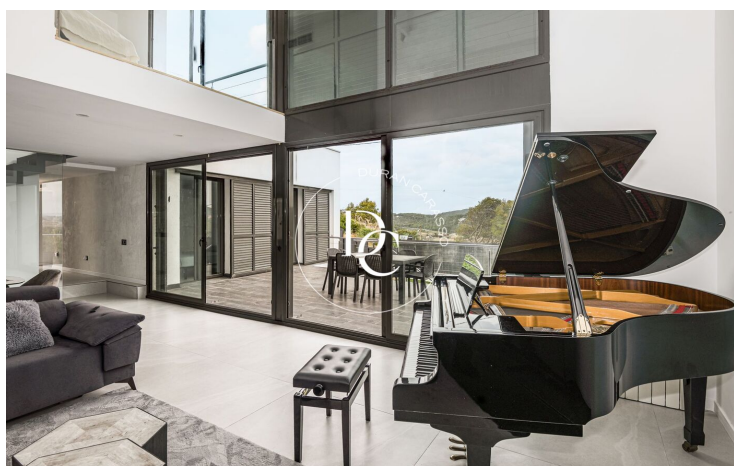
Compta amb: 3 habitacions, 2 banys complets, ampli saló-menjador amb sortida a l'exterior, cuina independent totalment equipada, diverses terrasses

i zones exteriors, piscina privada, zona enjardinada i garatge per a 2 cotxes

L'habitatge destaca per la seva excel·lent entrada de llum natural, vistes obertes i clares, entorn residencial tranquil, bon estat de

conservació, gran privadesa i espais exteriors molt gaudibles





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.