



CASA AMB VISTES AL MAR, PRIVACITAT I GRAN POTENCIAL A CASTELLDEFELS

Bellamar / Castelldefels

Preu	3.650.000 €	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	723 m ²	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Habitacions	6	✓ Gimnàs	✓ Parking
Banys	7	✓ Armaris encastrats	✓ Exterior
Terreny	1.950 m ²		
Classificació energètica	D		
Classificació d'emissions	D		
Any de construcció	1981		
Planta	bj		



Bellamar / Castelldefels

Residència amb vistes panoràmiques al Mediterrani a Castelldefels

Ubicada en una de les zones residencials més selectes de Castelldefels, aquesta propietat ofereix un equilibri excepcional entre privacitat, amplitud i proximitat a Barcelona i el seu aeroport internacional. Un enclavament privilegiat, envoltat de natura i a pocs minuts de prestigioses escoles internacionals, serveis i platges de sorra fina.

L'habitatge s'assenta sobre una generosa parcel·la amb una orientació òptima que permet gaudir de vistes obertes al mar, creant un escenari realment inspirador. Els espais exteriors, acuradament concebuts, conviden a una vida relaxada i sofisticada, on el jardí i les zones de descans s'integren amb el paisatge.

A l'interior, la propietat destaca pels seus amplis volums i una lluminositat envoltant a la zona noble. Els espais flueixen amb naturalitat entre sala d'estar, menjador i zones de convivència, generant una atmosfera elegant i acollidora, ideal tant per al dia a dia com per rebre convidats.

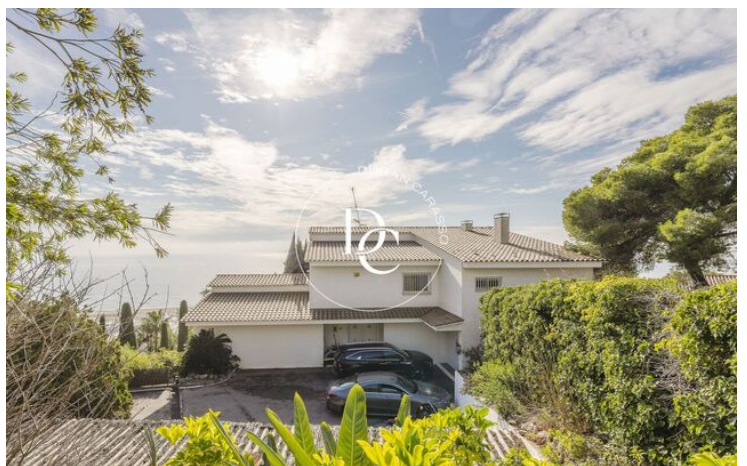
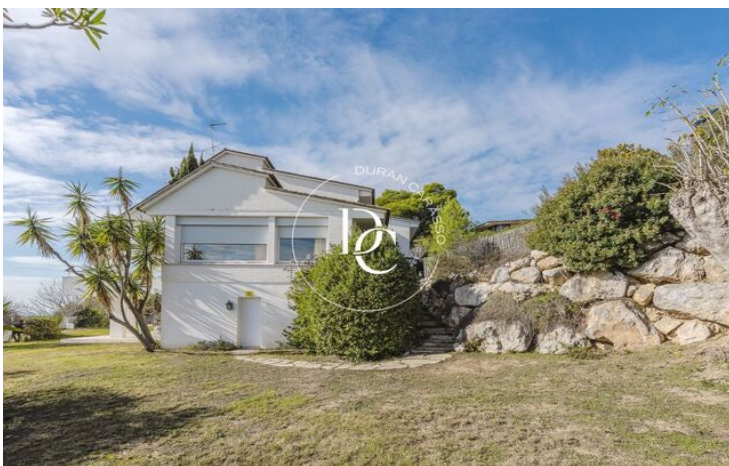
La planta primera acull la zona de descans, amb dormitoris que gaudeixen d'una excel·lent orientació i privilegiades vistes al mar, aportant serenor i intimitat a cada estança.

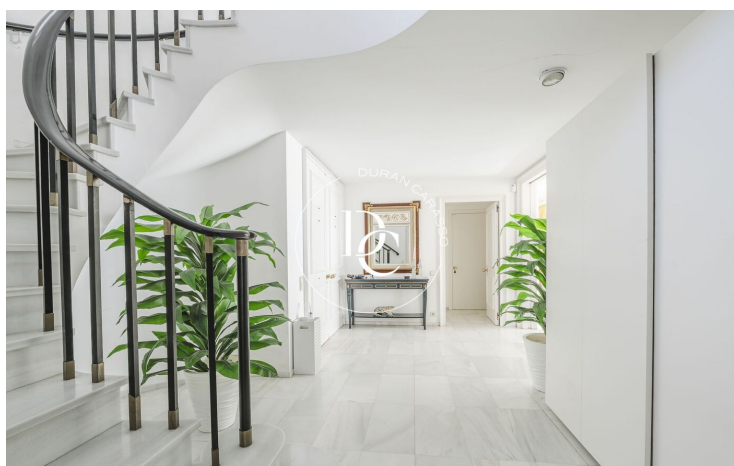
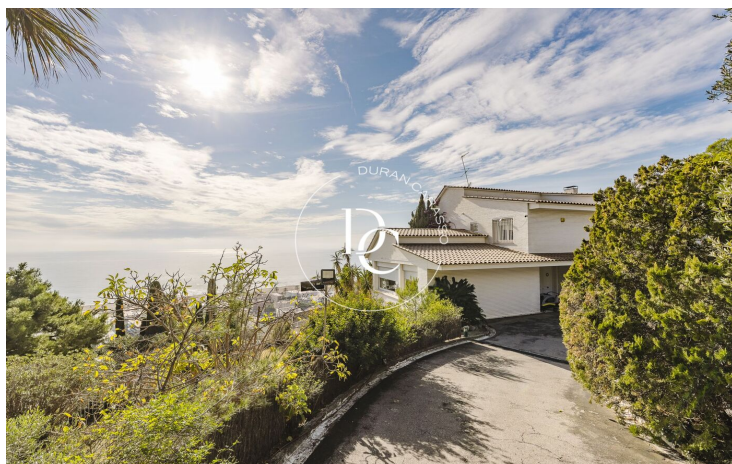
La planta inferior (-1) incorpora espais dedicats al benestar i l'oci, incloent celler, gimnàs i una exclusiva zona de squash, configurant un estil de vida complet i singular.

Visió arquitectònica i potencial de transformació

La propietat es presenta amb una proposta d'actualització desenvolupada per l'estudi d'arquitectura de Marina Martí. L'anunci combina imatges reals de l'estat actual amb visualitzacions renderitzades que mostren una possible reinterpretació contemporània de la façana i del programa interior.

Aquestes imatges permeten comprendre el potencial de la casa des d'una perspectiva estètica i funcional, mantenint sempre una clara diferenciació entre l'estat actual i la proposta conceptual. La proposta...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.