Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



CASA EN VENDA AMB VISTES AL MAR I PISCINA A BELLAMAR, CASTELLDEFELS

Bellamar / Castelldefels

Preu	3.650.000 €
Sup. construïda	723 m²
Habitacions	6
Banys	7
Terreny	1.950 m²
Classificació energètica	D
Classificació d'emissions	D
Any de construcció	1981
Planta	bj

- ✓ Piscina
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Gimnàs
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Jardí
- ✓ Parking
- ✓ Exterior



Bellamar / Castelldefels

Casa de 723 m² a Bellamar, Castelldefels, amb vistes obertes al mar, piscina, jardí, gimnàs i pista d'esquaix.

Construïda el 1981 i en bon estat, la casa s'alça en un vessant, entre pins i vegetació mediterrània, amb el mar i la costa de Castelldefels sempre a la vista. Té escoles internacionals, serveis i platges a pocs minuts, i està ben comunicada amb Barcelona i el seu aeroport.

La planta baixa aplega la zona de dia. Des del rebedor, amb la seva escala corba, es passa a la sala d'estar i a un ampli menjador, tots dos oberts a un gran porxo envidrat amb tendals i vistes al mar: una sala exterior per menjar, llegir o rebre amb l'horitzó al davant. La cuina, amb zona d'office, completa aquesta planta.

A la primera planta hi ha els dormitoris, amb armaris encastats i vistes al mar. En total, la casa té sis dormitoris i set banys.

La planta inferior està dedicada a l'oci i al benestar: celler, gimnàs i pista d'esquaix. La casa disposa, a més, de places d'aparcament i calefacció.

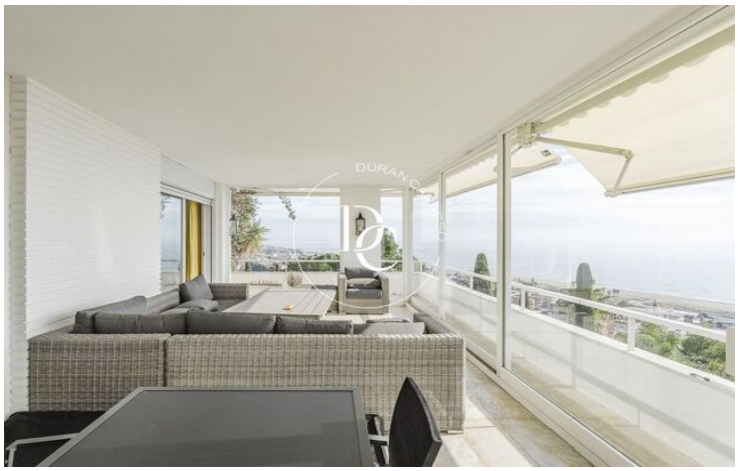
A l'exterior, el jardí de gespa envolta la casa i baixa cap a la piscina amb solàrium. És el lloc per a les tardes d'estiu davant del mar.

Proposta de reforma de l'estudi Marina Martí

La fitxa inclou recreacions virtuals, indicades com a tals, d'una possible reforma de la façana i de l'interior signada per l'estudi d'arquitectura Marina Martí. Són una idea del que la casa pot arribar a ser: la proposta no forma part de l'oferta de venda, i les fotografies reals mostren l'estat actual de l'habitatge.

Certificat energètic: consum D, emissions D.

Una casa amb caràcter, vistes al mar i marge per fer-la vostra, a un pas de Barcelona.



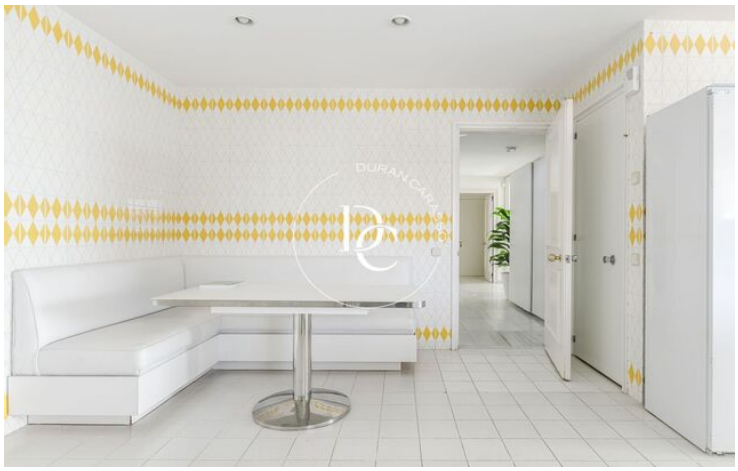





















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es