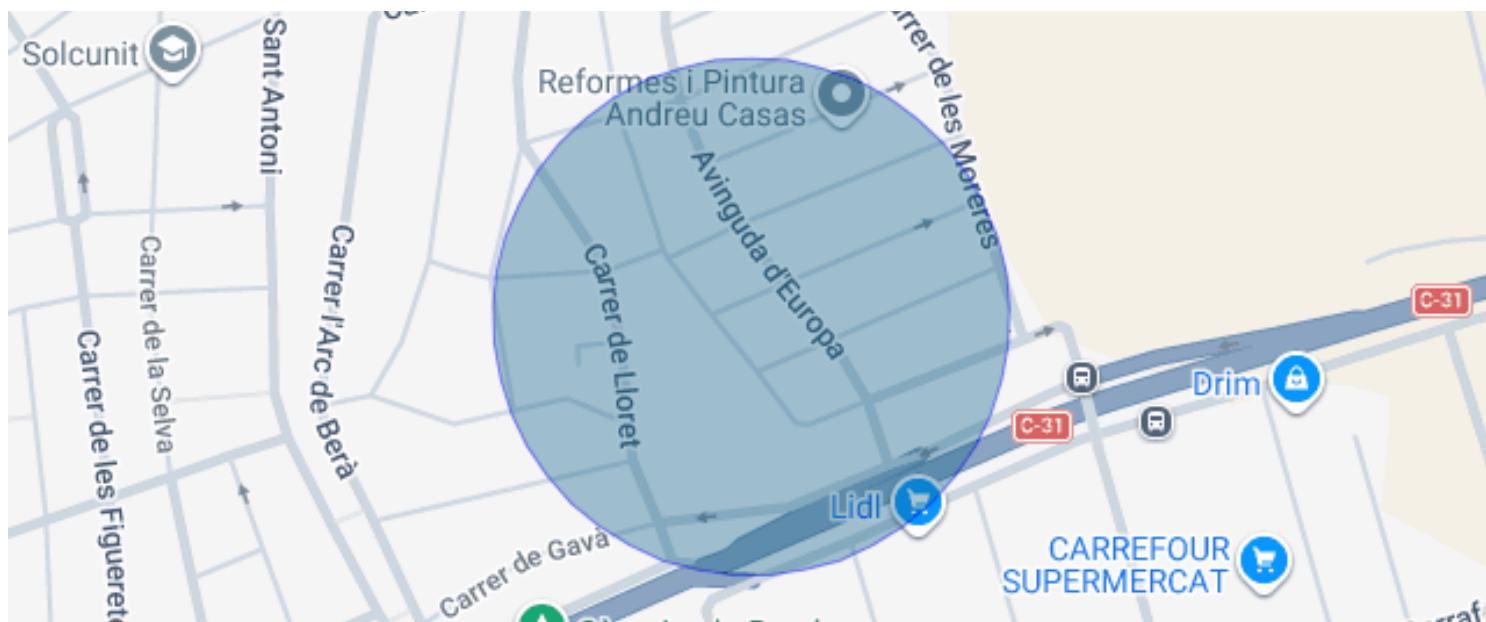




CASA INDEPENDENT AMB PISCINA DE LLOGUER A CUBELLES

Cubelles / Garraf

Preu	2.900 € / mes	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	194 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	102 m ²	✓ Jardí	✓ Traster
Habitacions	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	2	✓ Armariis encastrats	✓ Exterior
Terreny	548 m ²		
Classificació energètica	C		
Índex prestació energètica	92.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	C		
Emissions	19.00 co/m ² any		
Any de construcció	2003		



Cubelles / Garraf

Duran Carasso et presenta aquesta fantàstica casa independent de lloguer a Cubelles, a només 10 minuts de Sitges i a 30 minuts de Barcelona. Està completament reformada i a estrenar, perfecta per a qui busca comoditat i tranquil·litat a prop del mar.

En entrar, et rep un saló ampli i molt lluminós, amb sortida directa al jardí i a la piscina. És un espai ideal tant per al dia a dia com per gaudir amb amics i família. La cuina és independent, equipada amb electrodomèstics nous d'alta gamma, i també té accés directe a l'exterior, fet que la fa molt pràctica i còmoda.

L'habitatge es distribueix en una sola planta, cosa que el fa especialment còmode i funcional. Disposa de tres habitacions dobles, totes exteriors i amb vistes al jardí. L'habitació principal compta amb bany en suite i vestidor, i les altres dues habitacions dobles comparteixen un segon bany complet.

El jardí envolta tota la casa, oferint privacitat i diferents ambients per gaudir a l'aire lliure. Disposa de zona de barbacoa i cuina exterior, perfecta per a dinars i sopars a fora.

La casa és molt lluminosa gràcies a la seva orientació a quatre vents i als seus grans finestrals. Disposa de calefacció i aire condicionat per garantir el confort durant tot l'any. A més, la fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic assegura un bon aïllament tèrmic i acústic.

El manteniment del jardí i la piscina està inclòs en el lloguer, així que només t'hauràs de preocupar de gaudir.

Viu on mereixes viure amb Duran Carasso.

Habitatge situat en zona de mercat residencial tensionat a Cubelles.

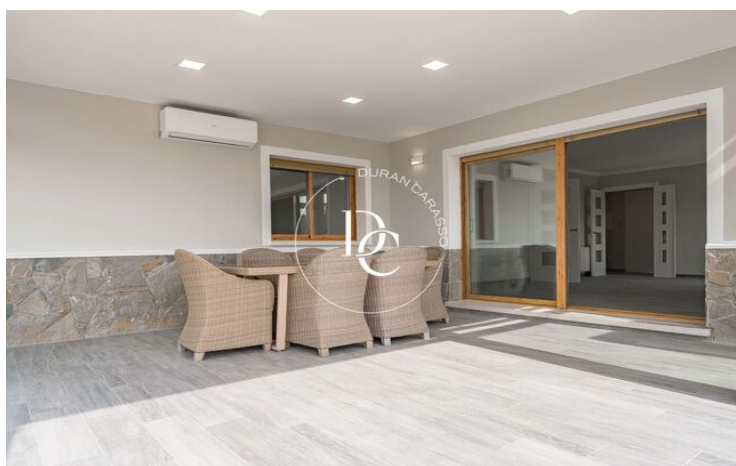
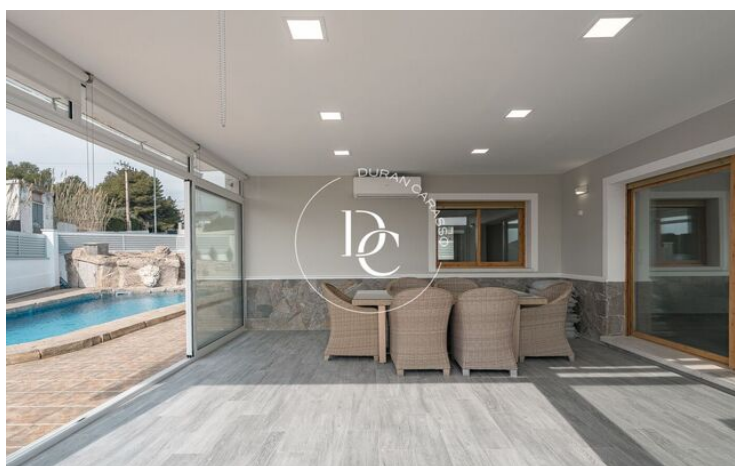
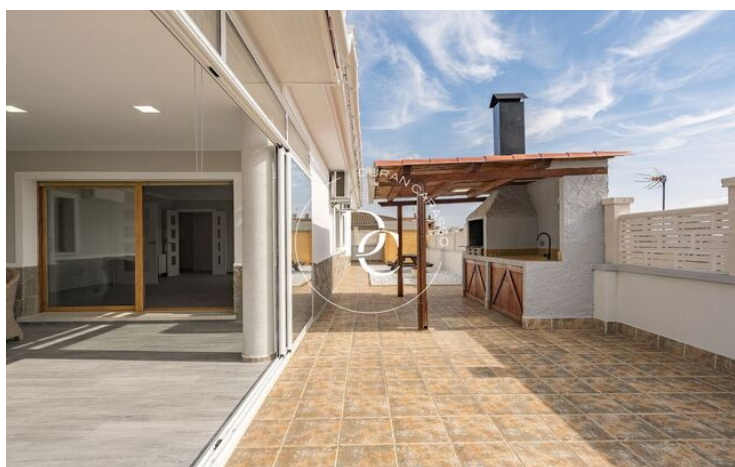
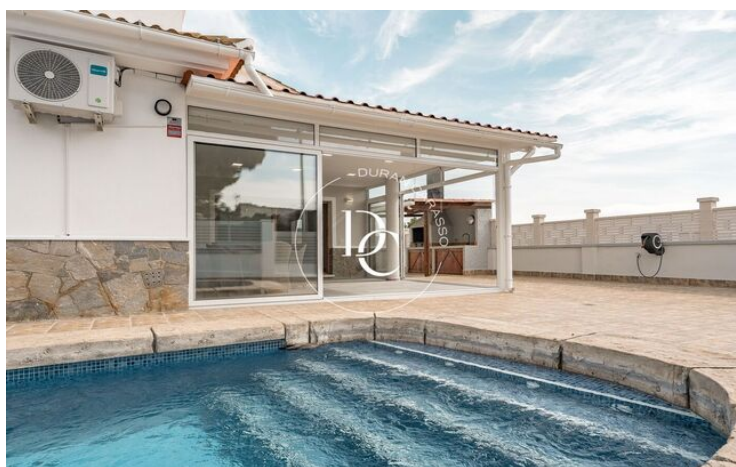
Propietari no gran tenidor.

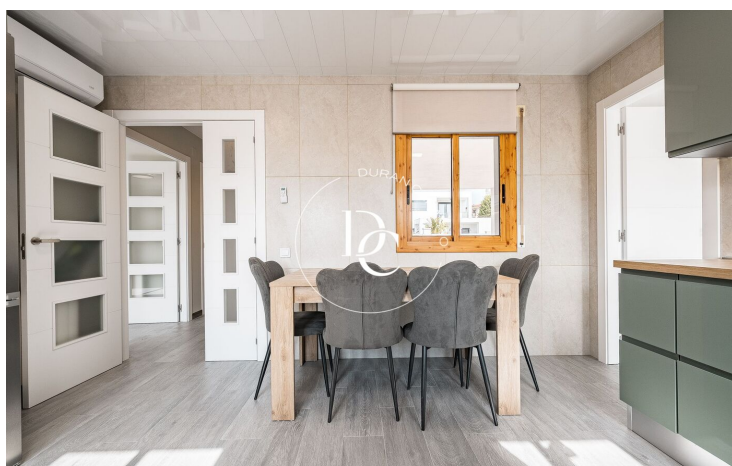
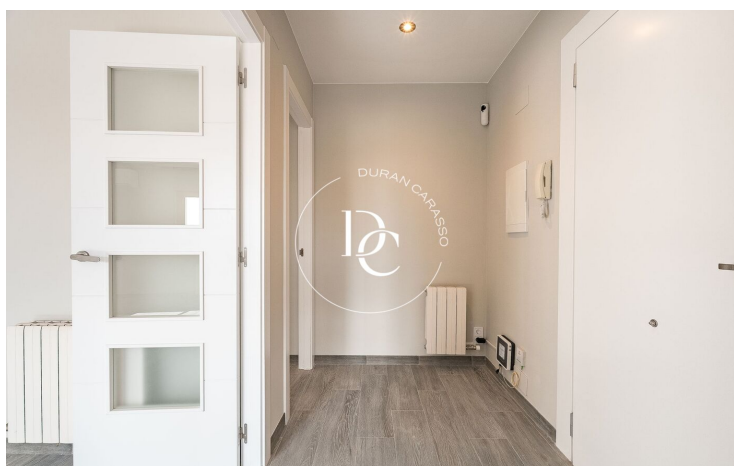
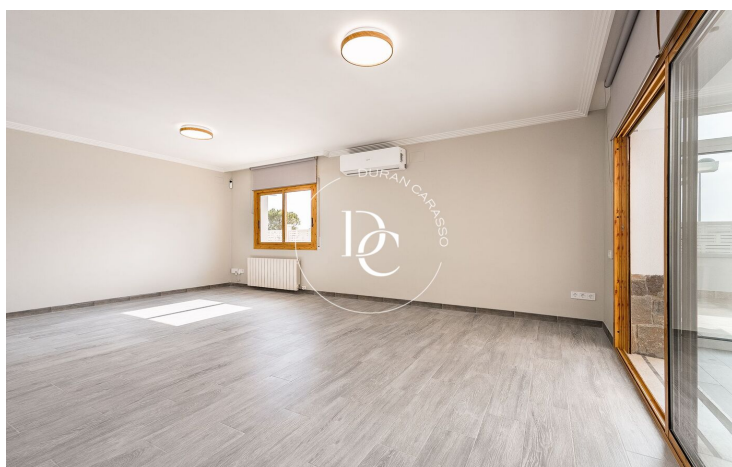
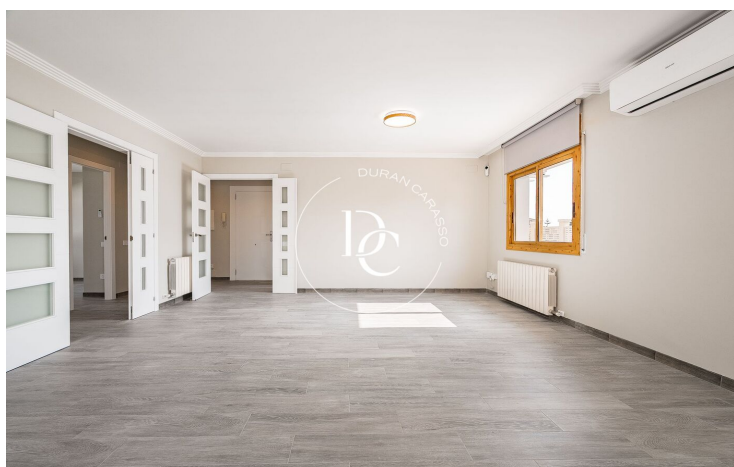
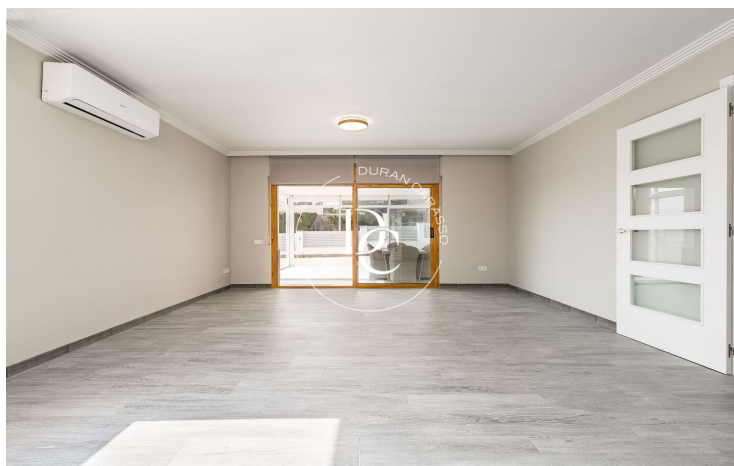
L'habitatge no ha estat arrendat anteriorment.

Superfície construïda: 194 m².

Destinació del contracte: habitatge habitual (llarga durada).

Índex estatal de referència de preus de lloguer: habitatge amb superfície superior a 150 m², fora del rang habitual del sistema d'índexs.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.