Ref. 6353

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



CASA DE 7 DORMITORIS AMB JARDÍ EN VENDA AL CENTRE DE CUBELLES

Cubelles / Garraf

Preu	780.000 €
Sup. construïda	362 m²
Habitacions	7
Banys	5
Terreny	732 m²
Classificació energètica	Pendent
Classificació d'emissions	Pendent
Any de construcció	1982

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Jardí
- ✓ Parking
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Xemeneia
- ✓ Terrassa
- ✓ Exterior



Cubelles / Garraf

Casa independent en forma de L amb jardí, en ple centre de Cubelles, a 5 minuts de l'estació i molt a prop del passeig marítim.

Té 362 m² construïts en dues plantes, sobre una parcel·la de 732 m². La forma en L abraça el jardí, que es veu des de gairebé totes les estances: la sala d'estar, el menjador, la cuina i els dormitoris donen al verd i reben llum natural tot el dia.

La planta baixa s'obre al jardí amb grans finestrals. La sala d'estar, amb llar de foc, és l'estança més càlida de la casa. A continuació hi ha el menjador i, després, la cuina, amb doble orientació i llum de matí i de tarda. Al costat hi ha un office per al dia a dia. En aquesta planta també hi ha dos dormitoris i un bany.

La planta superior acull la zona de nit. La suite principal té armaris encastats, bany propi i sortida a una àmplia terrassa amb molta intimitat. Tres dormitoris dobles comparteixen una altra terrassa amb vistes al jardí i, al final del passadís, hi ha una segona suite amb terrassa privada. En total, la casa suma set dormitoris i cinc banys.

Es completa amb pou, calefacció per radiadors, aire condicionat amb splits, un porxo amb barbacoa al costat del menjador, una àmplia zona d'aparcament amb accés des del carrer del darrere i un safareig amb entrada de servei independent pel lateral.

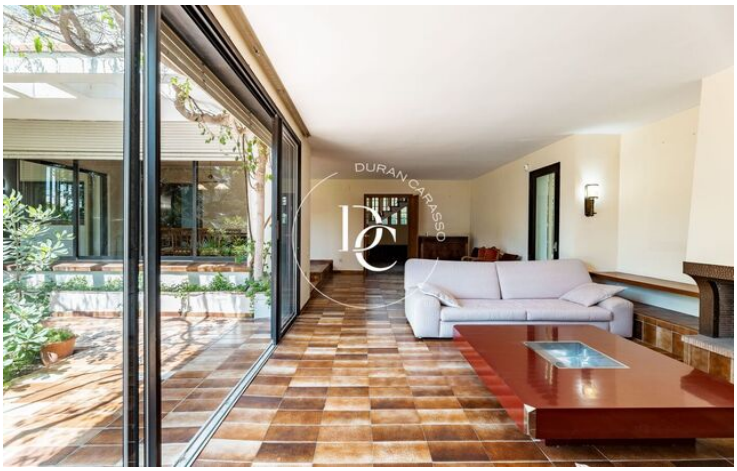
L'habitatge, construït el 1982, necessita una actualització, però parteix d'una arquitectura sòlida, amb espais amplis i lluminosos que admeten moltes possibilitats.

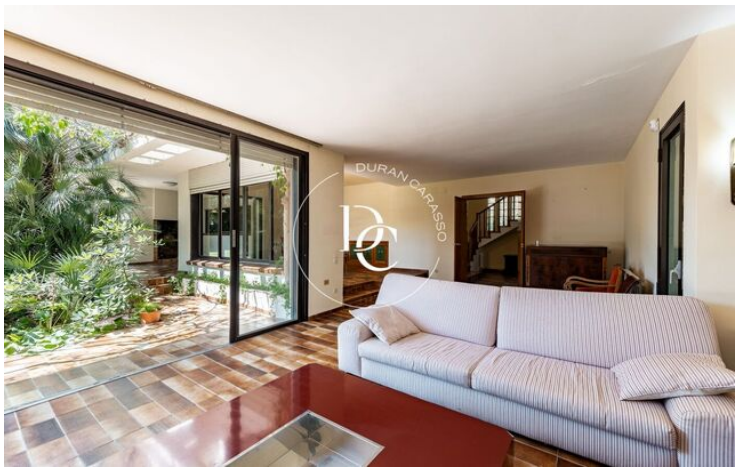
Cubelles és una població costanera d'ambient familiar, amb un passeig marítim animat i ben comunicada amb Sitges i Barcelona.







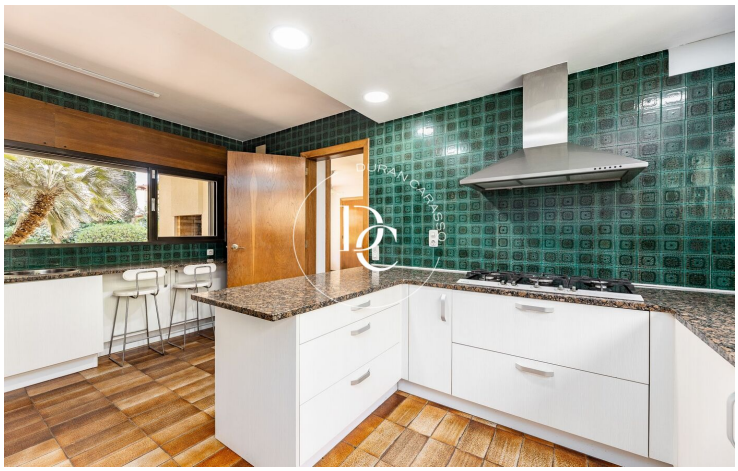

















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es