



## CASA FAMILIAR DE 7 DORMITORIS AMB JARDÍ AL CENTRE DE CUBELLES

Cubelles / Garraf

<b>Preu</b>	<b>780.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	362 m <sup>2</sup>	✓ Jardí	✓ Xemeneia
Habitacions	7	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	5	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1982		



## Cubelles / Garraf

En ple centre de Cubelles, a només 5 minuts de l'estació i molt a prop del mar i del passeig marítim, trobem aquest habitatge independent amb molt d'encant i un gran potencial, ideal per a qui valora els espais amplis, la llum natural i les zones exteriors.

La casa disposa de 362 m<sup>2</sup> construïts distribuïts en dues plantes i destaca per la seva arquitectura en forma de L, que abraça un preciós jardí molt present des de pràcticament totes les estances de l'habitatge. Gràcies a això, el saló, el menjador, la cuina i els dormitoris gaudeixen d'agradables vistes verdes i d'una lluminositat molt especial durant tot el dia.

A la planta baixa hi trobem un acollidor saló amb llar de foc, un espai amb molta personalitat i gran calidesa. A continuació trobem el menjador i una cuina molt funcional, amb doble orientació i llum natural tant de matí com de tarda. Al costat, una pràctica zona de menjador de diari fa que aquesta part de la casa sigui especialment còmoda per al dia a dia.

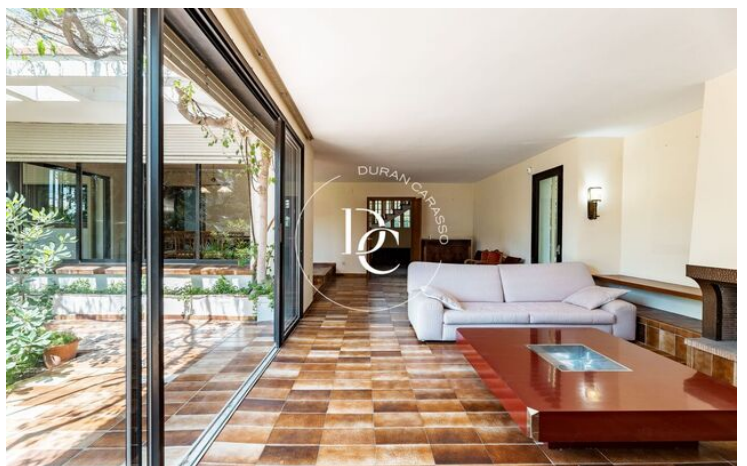
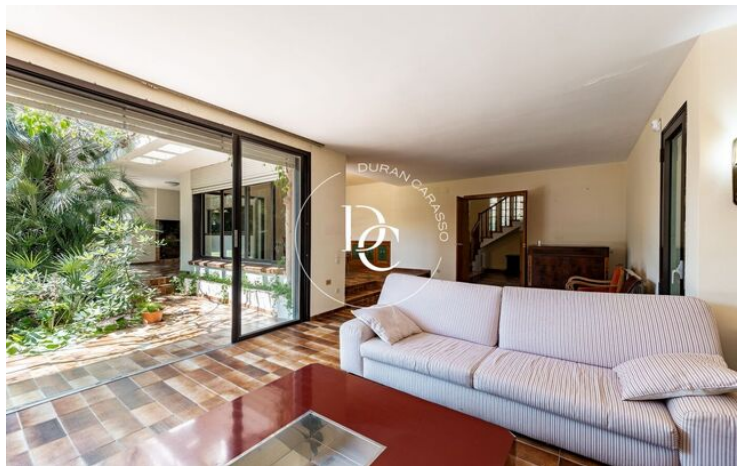
En aquesta mateixa planta també s'hi ubiquen dues habitacions i un bany.

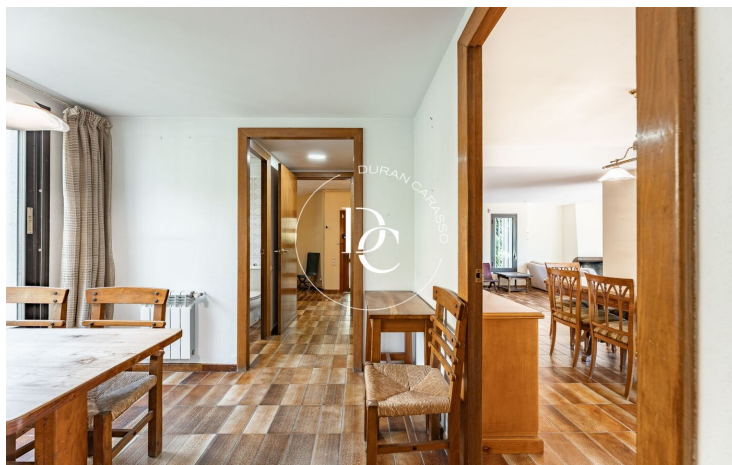
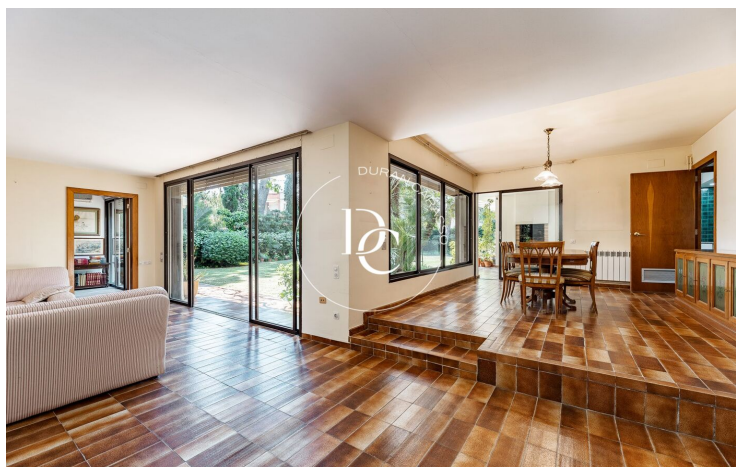
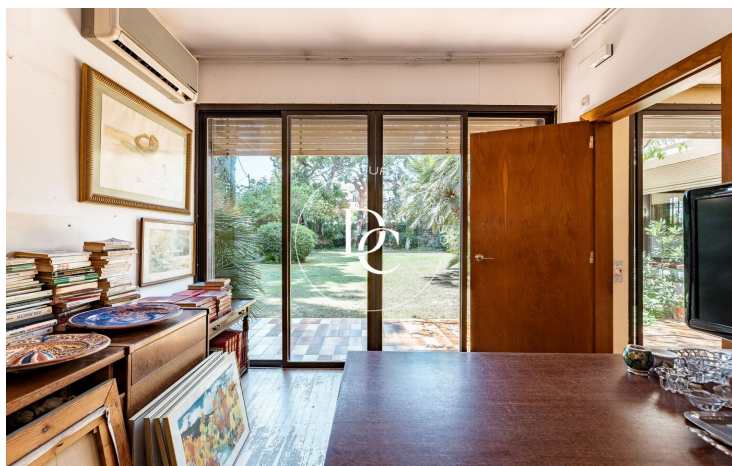
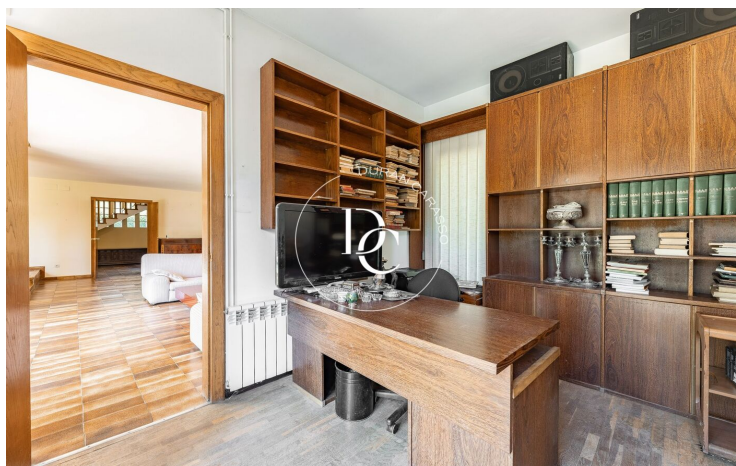
La planta superior acull la zona de nit principal. La master suite disposa d'armaris encastats, bany privat i sortida a una àmplia terrassa amb molta intimitat. A més, trobem tres dormitoris dobles que comparteixen una bonica terrassa amb vistes al jardí i, al final del passadís, una segona suite també amb terrassa privada.

L'habitatge està per actualitzar, però ofereix una excel·lent base arquitectònica i uns espais realment agradables, plens de llum i amb moltíssimes possibilitats per convertir-la en una casa espectacular.

La propietat disposa també de pou, calefacció, splits d'aire condicionat, una àmplia zona d'aparcament amb accés des del carrer posterior i una pràctica zona d'aigües amb accés de servei independent des del lateral de l'habitatge.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.