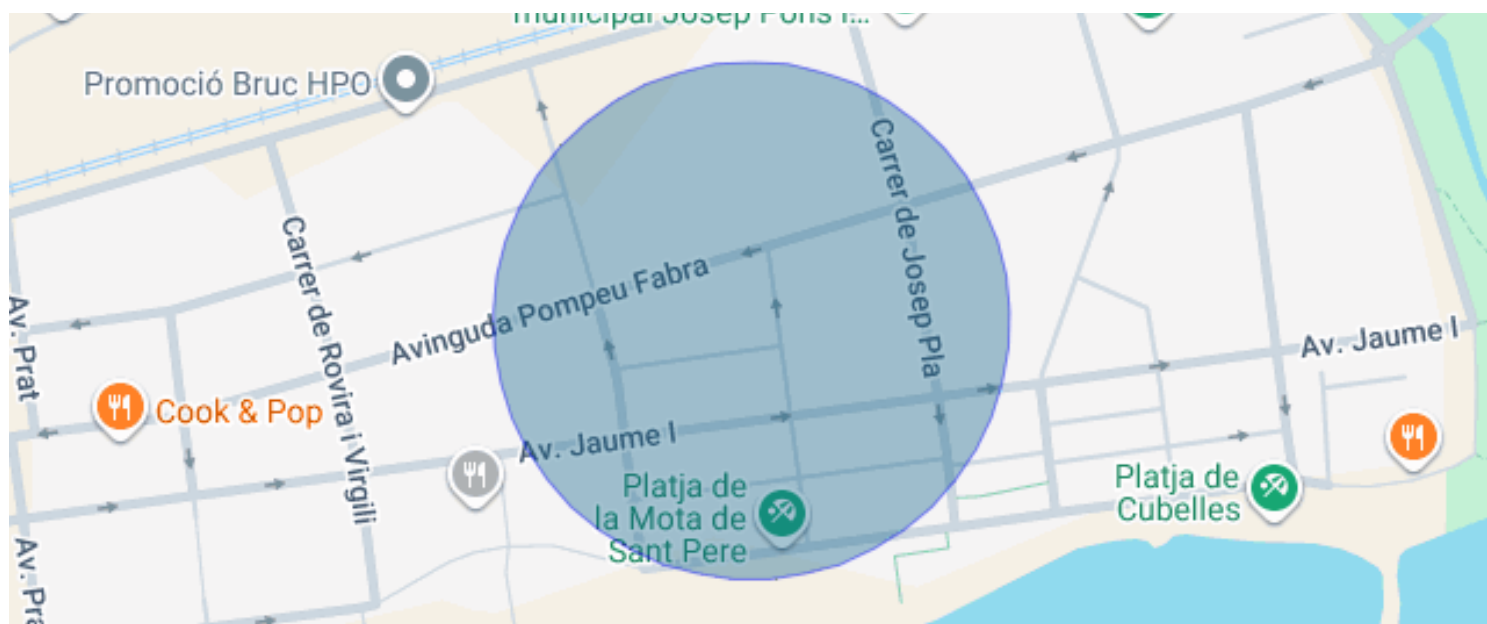




PLANTA BAIXA AMB GRAN TERRASSA, PISCINA COMUNITÀRIA I A POCOS METRES DE LA PLAT...

Cubelles / Garraf

Preu	500.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	154 m²	✓ Calefacció	✓ Jardí
Sup. útil	96 m²	✓ Traster	✓ Ascensor
Habitacions	4	✓ Parking	✓ Terrassa
Bany	2	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Classificació energètica	G		
Índex prestació energètica	316.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	F		
Emissions	53.00 co/m² any		
Any de construcció	2005		
Planta	bj		



Cubelles / Garraf

Descobreix aquesta fantàstica planta baixa situada en una agradable comunitat residencial amb piscina comunitària i parc infantil, en un entorn tranquil i familiar, a pocs metres de la platja de Cubelles.

L'habitatge, construït l'any 2005, disposa de 153 m² construïts i ofereix una distribució còmoda i funcional, amb 4 dormitoris i 2 banys, ideal tant com a residència habitual com per gaudir d'una segona residència al costat del mar.

Un dels seus principals atractius és el seu espectacular espai exterior. L'habitatge disposa d'una àmplia terrassa amb un porxo d'aproximadament 30 m², perfecte per crear una zona de menjador exterior, un saló d'estiu o simplement gaudir de moments agradables a l'aire lliure. A més, compta amb una impressionant zona exterior privada de 243 m², un espai excepcional que ofereix múltiples possibilitats: jardí, zona de jocs per als nens, àrea de descans o fins i tot la creació d'un espai chill-out per gaudir durant tot l'any.

La propietat inclou també una plaça d'aparcament i un traster, aportant un extra de comoditat i una valuosa capacitat d'emmagatzematge.

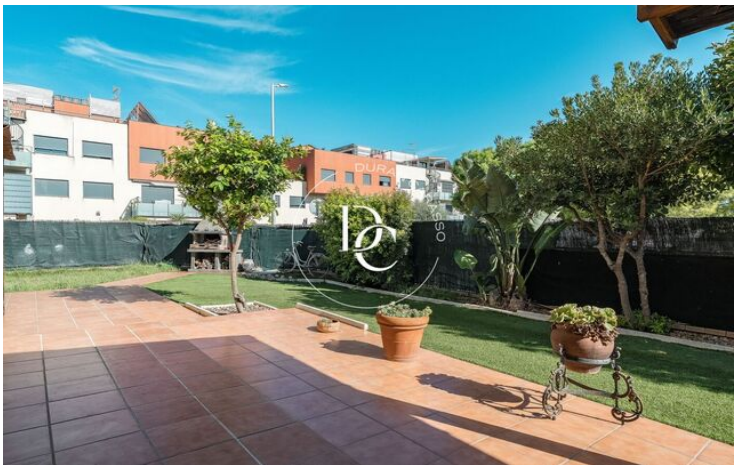
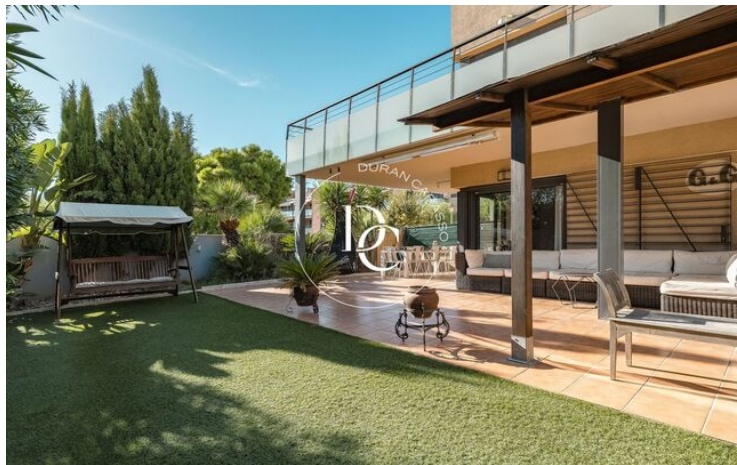
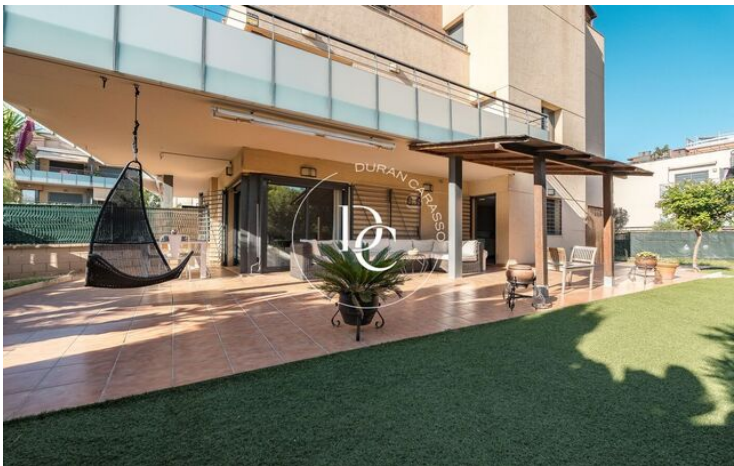
La comunitat destaca pel seu bon ambient i caràcter familiar, amb zones comunes pensades per gaudir i compartir, especialment durant els mesos d'estiu.

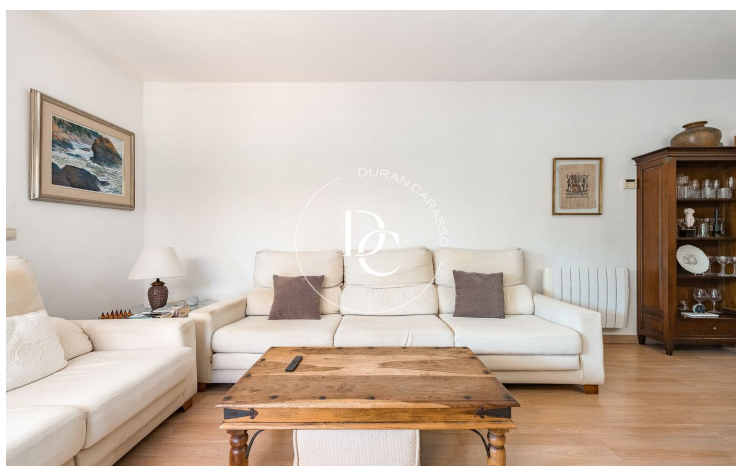
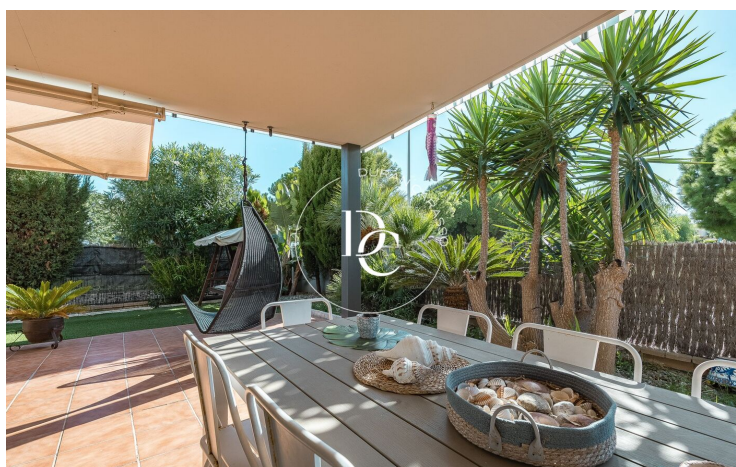
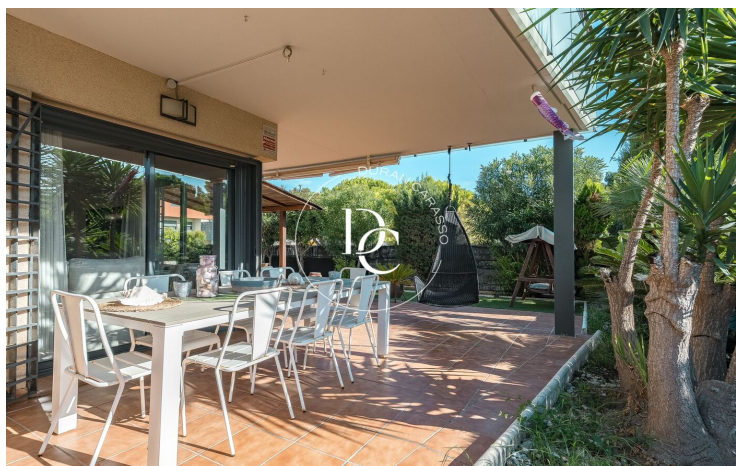
Cubelles, viure al costat del Mediterrani

L'habitatge es troba a Cubelles, una localitat costanera del Garraf que combina la tranquil·litat d'un municipi residencial amb la comoditat de disposar de tots els serveis necessaris per al dia a dia. Les seves platges, el passeig marítim i el seu ambient relaxat fan de Cubelles un lloc especialment atractiu per a aquells que busquen gaudir de l'estil de vida mediterrani sense renunciar a una bona connexió amb Barcelona i altres localitats de la costa.

Cubelles ofereix un estil de vida tranquil i familiar, amb comerços, restaurants, escoles, serveis i bones comunicacions, a més d'un entorn natural perfecte per gaudir d'activitats a l'aire lliure durant tot l'any.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>