

Durán Carasso

Exclusiu local comercial en venda al centre
d'Escaldes-Engordany, Les Escaldes

Ref. AD1055

<https://www.durancarasso.es>

Exclusiu local comercial en venda al centre d'Escaldes-Engordany

Ref. AD1055

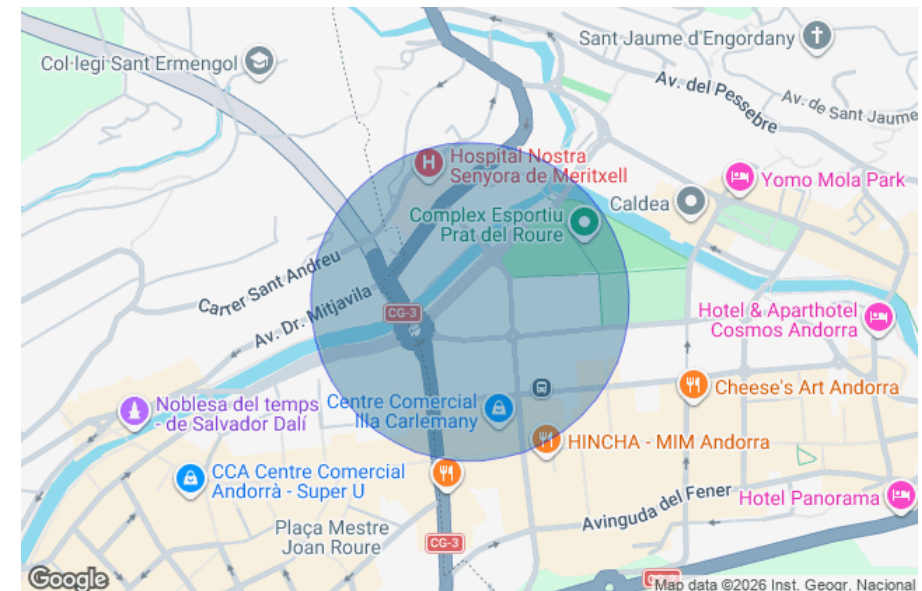


Espai ampli i versàtil amb sortida de fums

Al bell mig d'Escaldes-Engordany, una de les zones més dinàmiques, transitades i valorades d'Andorra, presentem aquest extraordinari local comercial de 395 m², una oportunitat única per a inversors, empreses i emprenedors que busquen màxima visibilitat, amplitud i una ubicació estratègica. L'espai destaca pel seu disseny completament diàfan, que permet una distribució totalment flexible i adaptable a qualsevol activitat comercial o professional. Amb una alçada lliure de 3,5 metres i 5 metres lineals d'aparador, el local ofereix una imatge corporativa de gran impacte i una excel·lent exposició al constant flux de vianants i vehicles de la zona. L'immoble es lliura en estat brut ...

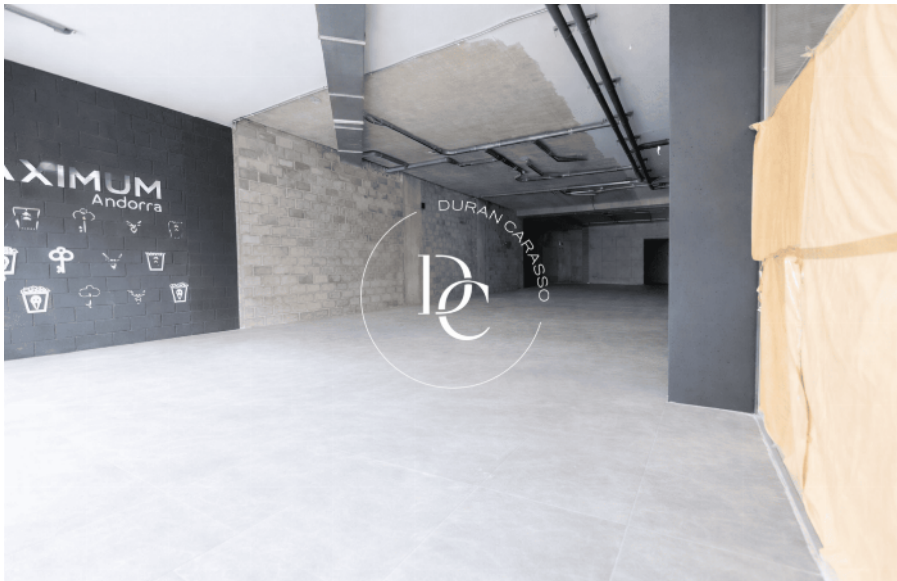
Superfície	390 m ²
Bany	1

Preu compravenda	2.100.000 € + impostos
Preu traspàs	0 €



Exclusiu local comercial en venda al centre d'Escaldes-Engordany

Ref. AD1055



Durán Carasso

INVERSIONES

C/ de la Unió, 9
+376 841 800 • AD700 Escaldes-Engordany

<https://www.durancarasso.es>

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.