Durán Carasso



Edifici llogat en venda a Malgrat de Mar, rendibilitat del 7 %, Malgrat de Mar

Ref. S0474

https://www.durancarasso.es

Edifici llogat en venda a Malgrat de Mar, rendibilitat del 7 %

Ref. S0474

917 m², 44 places turístiques i 4 aparcaments

Edifici en venda a Malgrat de Mar, llogat en la seva totalitat: 917 m², 44 places turístiques, local d'hostaleria, 4 aparcaments i rendibilitat del 7 %. Construït el 1986, l'edifici és al carrer principal de la població, a un minut de l'estació de tren. Té allotjament per a 44 persones amb llicència de turisme, un local d'hostaleria al mateix immoble i 4 places d'aparcament. Es ven moblat i en bon estat de conservació. Totes les habitacions tenen aire condicionat i calefacció, i diverses s'obren a balcons assolellats. A dalt, un terrat-solàrium amb gandules mira per sobre de les teulades del poble, amb el mar al fons. La inversió genera ingressos des del primer dia: l'edifici està llogat íntegr...

Superfície	917 m^2
Any de construcció	1986

Preu compravenda	1.675.000 € + impostos

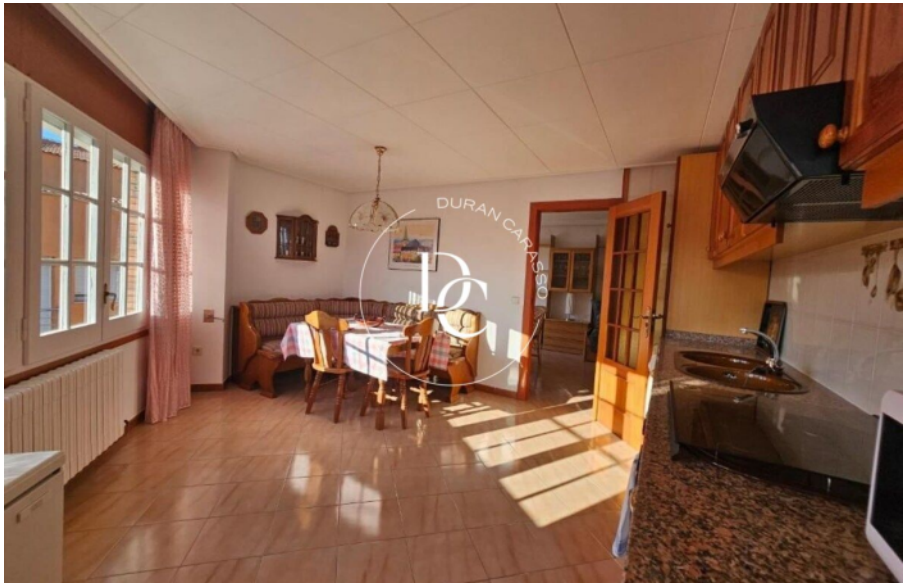




Edifici llogat en venda a Malgrat de Mar, rendibilitat del 7 %

Ref. S0474









Edifici llogat en venda a Malgrat de Mar, rendibilitat del 7 %

Ref. S0474









Durán Carasso

INVERSIONES

C/ Muntaner, 259
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

https://www.durancarasso.es

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.