

# Durán Carasso

Edifici en rendibilitat al costat del mar a Maresme,  
Malgrat de Mar

Ref. S0474

<https://www.durancarasso.es>

# Edifici en rendibilitat al costat del mar a Maresme

Ref. S0474



Durán Carasso els presenta en exclusiva aquest edifici al Maresme.

Es tracta d'un edifici residencial/hoteler, amb una superfície de 917 m<sup>2</sup>, totalment llogat.

Disposa d'allotjament per a 44 persones, un local d'hostaleria, 4 places de PK.

L'immoble està en perfecte estat de conservació, disposant de fantàstiques visites al mar des de la terrassa/solàrium.

Totes les estances disposen de AA/CC i calefacció.

Una oportunitat d'inversió amb alta rendibilitat i amb un inquilí de màxima garantia.

Informe-vos sense compromís

Superfície	917 m <sup>2</sup>
Any de construcció	1986

Preu compravenda	1.770.000 € + impostos
------------------	------------------------



# Edifici en rendibilitat al costat del mar a Maresme

Ref. S0474



# Edifici en rendibilitat al costat del mar a Maresme

Ref. S0474



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.