Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

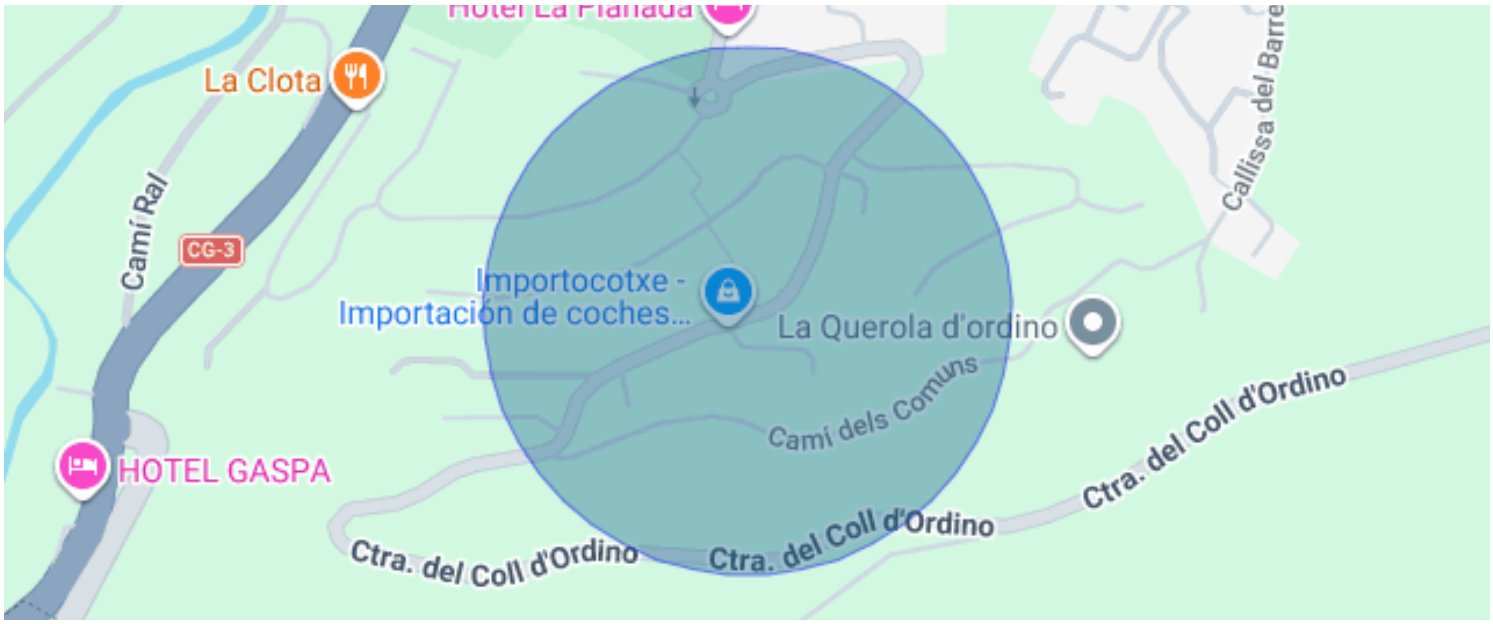


PARCEL·LES EN VENDA A LA PLETA DE ORDINO, ANDORRA

Ordino Pueblo / Ordino

Preu des de	816.000 €
Unitats	15

✓ Vistes a la muntanya



Ordino Pueblo / Ordino

Al costat de la Pleta d'Ordino, hi trobem la urbanització de Terres de Nicolau, amb 47 àmplies parcel·les de 400 m2 a 609 m2 que disposen de llicència de construcció i connexió a tots els serveis.

La urbanització està totalment finalitzada i té una superfície de 30.000 m2, compta amb parcel·les privades, zones verdes i zones cedides al Comú dOrdino, així com la construcció dun vial municipal per tal de connectar totes les parcel·les a la urbanització ia la carretera general.

La disposició i inclinació del terreny permet que totes les parcel·les estiguin assolellades i tinguin vistes panoràmiques a la magnífica Vall d'Ordino (Reconeguda com a Reserva de la Biosfera per la UNESCO), a les muntanyes que l'envolten especialment a l'icònic Pico el Comapedrosa (2.942m) i al casc antic del poble d'Ordino.

Possibilitat d´adquirir la parcel·la amb casa construïda clau en mà en un termini de 12 mesos a partir de 1.750.000€.

Terres de Nicolau, el pinacle de l´exclusivitat, l´elegància i el confort immobiliari.

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Parcela	Habitacions	Preu	Estat
Terreny	P-7	553 m^2	-	955.000 €	Venut
Terreny	P-8	471 m^2	4	816.000 €	Disponible
Terreny	P-35	442 m^2	-	857.000 €	Reservat
Terreny	P-36	496 m^2	-	810.000 €	Reservat
Terreny	P-39	463 m^2	-	-	Venut
Terreny	P-42	547 m^2	-	973.000 €	Venut
Terreny	P-1	443 m^2	-	790.000 €	Venut
Terreny	P-3	442 m^2	-	788.000 €	Venut
Terreny	P-13	488 m^2	-	794.000 €	Venut
Terreny	P-17	410 m^2	-	670.000 €	Venut
Terreny	P-19	425 m^2	-	738.000 €	Venut
Terreny	P-21	520 m^2	-	918.000 €	Venut
Terreny	P-31	487 m^2	-	868.000 €	Disponible
Terreny	P-34	515 m^2	-	918.000 €	Venut
Terreny	P-37	465 m^2	-	829.000 €	Disponible

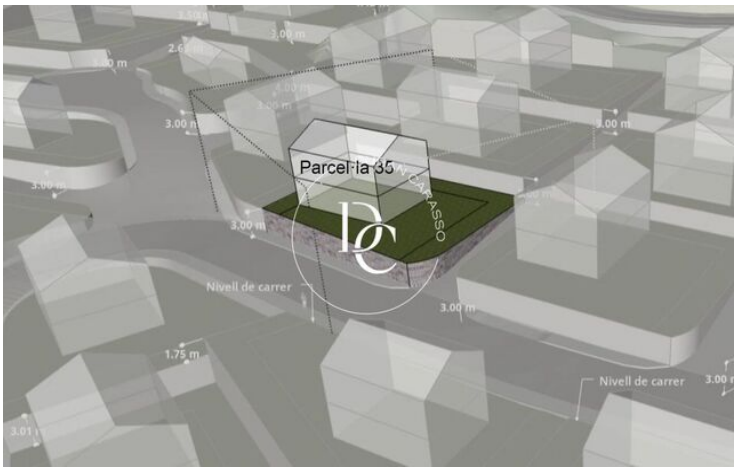


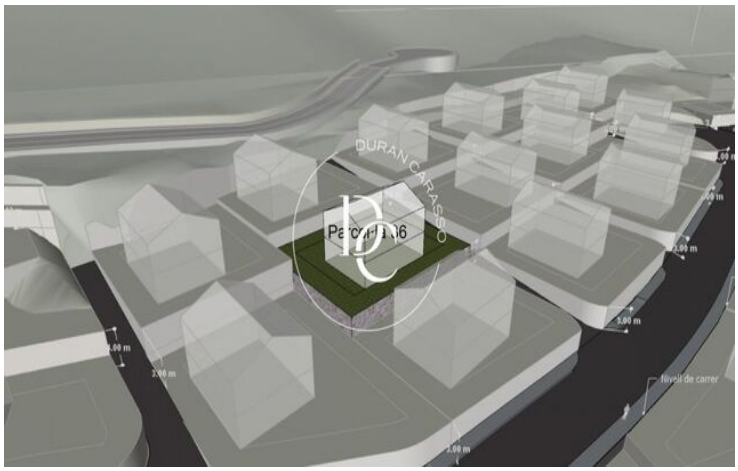




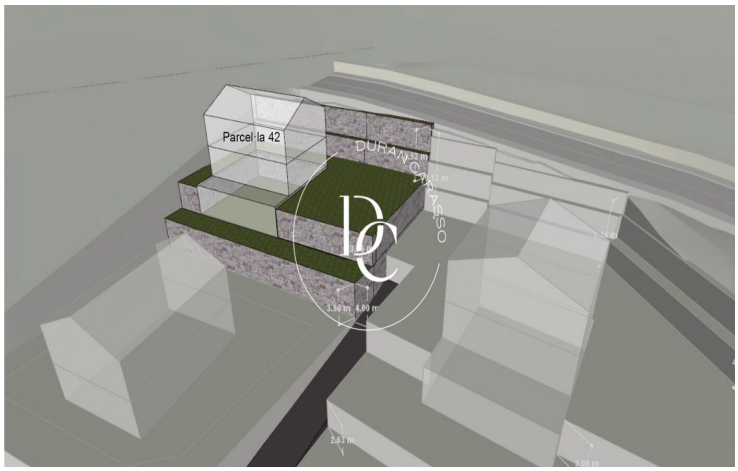





Parcel·la 35
Nivell de carrer
Nivell de carrer



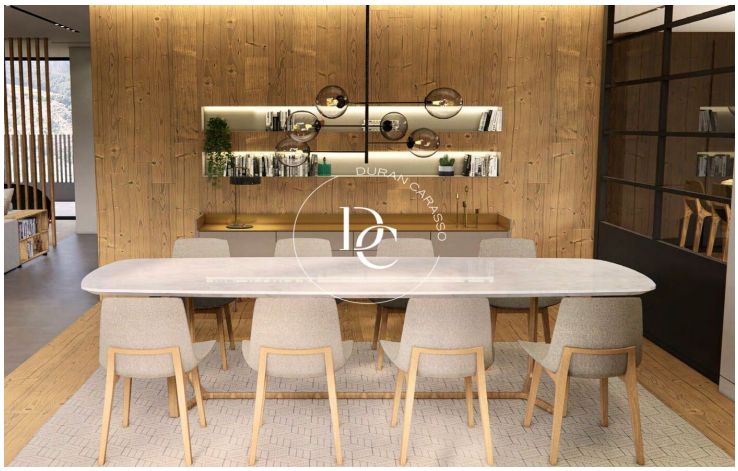














Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ de la Unió, 9
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 841 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es