

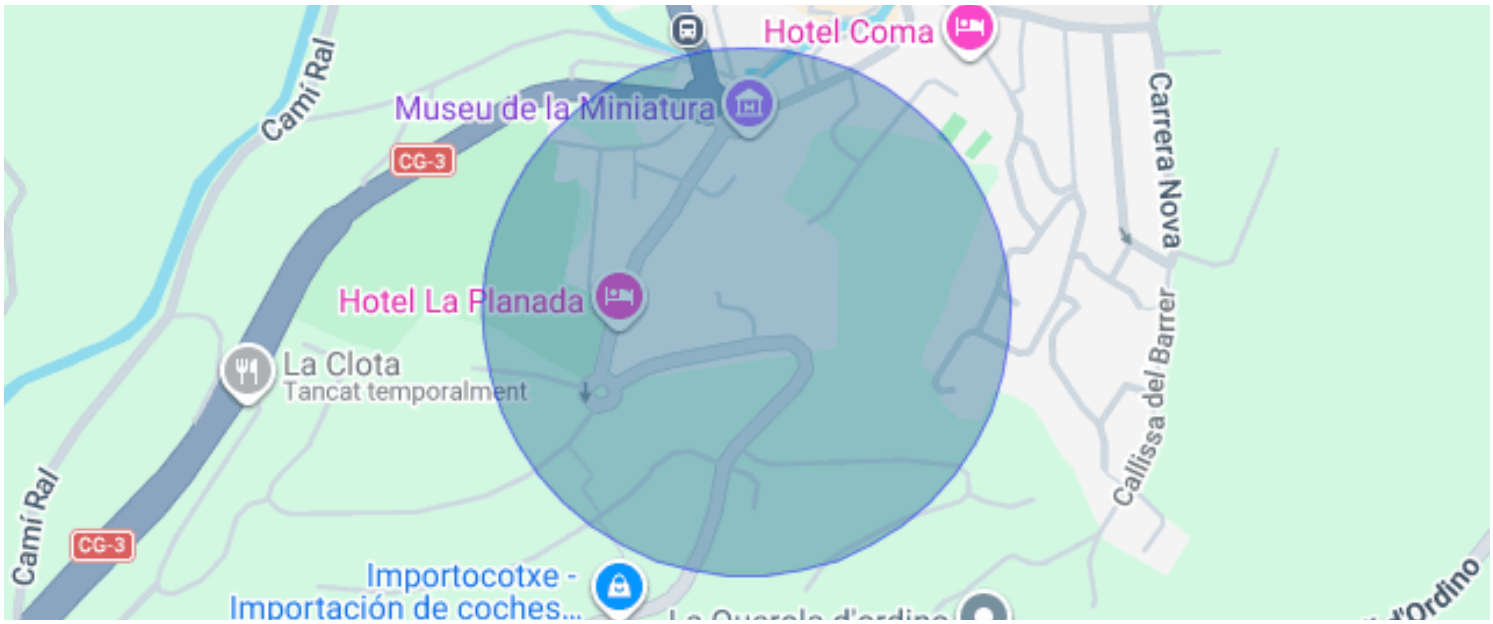
TERRES DE NICOLAU - PARCEL·LA Nº37 AMB PROJECTE CLAU EN MÀ

Ordino Pueblo / Ordino

PREU A CONSULTAR

Unitats	0

- ✓ Calefacció
- ✓ Jardí
- ✓ Parking
- ✓ Balcó
- ✓ Exterior
- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Armaris encastats



Ordino Pueblo / Ordino

Parcel·la amb projecte de casa en venda a Ordino, a Andorra.

La vivenda té una superfície total construïda de 425,31 m² i ha estat creada per satisfer els gustos més exigents. Els seus espais interiors estan dissenyats per oferir el màxim confort i funcionalitat, en un entorn natural incomparable.

A la planta soterrani trobem un ampli garatge de 95,27 m², juntament amb una sala tècnica de 8,15 m² i la zona de distribució i escales. Des d'aquí accedim a la planta baixa, on una espectacular sala d'estar, menjador i cuina en un únic espai obert de 66,24 m² es converteix en el cor de la casa. Aquesta planta compta també amb un dormitori doble amb bany propi i un porxo cobert de 8,91 m² que connecta directament amb el jardí privat.

A la primera planta trobem el dormitori principal, amb vestidor privat de 9,96 m², bany en suite d'11,86 m² i una terrassa pròpia de 9,26 m² amb vistes privilegiades. Completen aquesta planta dos dormitoris addicionals de 12,50 m² cadascun, que comparteixen un segon bany.

Aquesta vivenda forma part de l'exclusiva promoció de Terres de Nicolau, un oasi de pau envoltat de boscos i muntanyes. Aquest xalet és més que una llar: és una inversió de futur. La seva privilegiada ubicació en una de les zones més prestigioses d'Andorra, juntament amb una construcció d'alta qualitat, garanteix un valor sostingut i creixent al llarg dels anys.

Descobreix el teu futur al paradís, a Terres de Nicolau. Contacta'ns avui mateix per visitar aquesta magnífica propietat i fer realitat els teus somnis de viure en un dels llocs més exclusius d'Andorra.

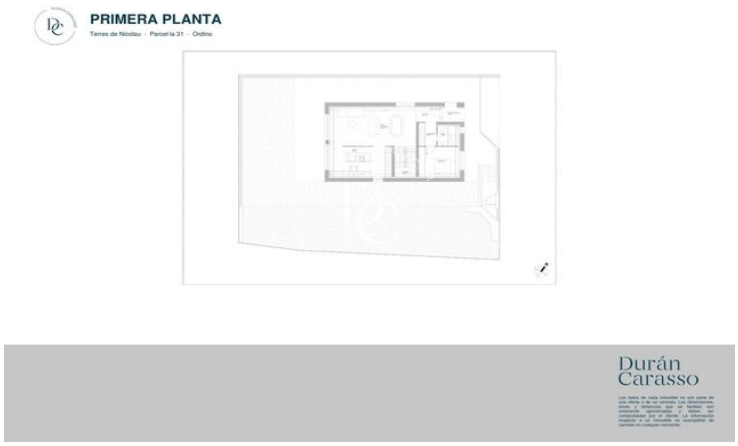
Descarregar brochure.

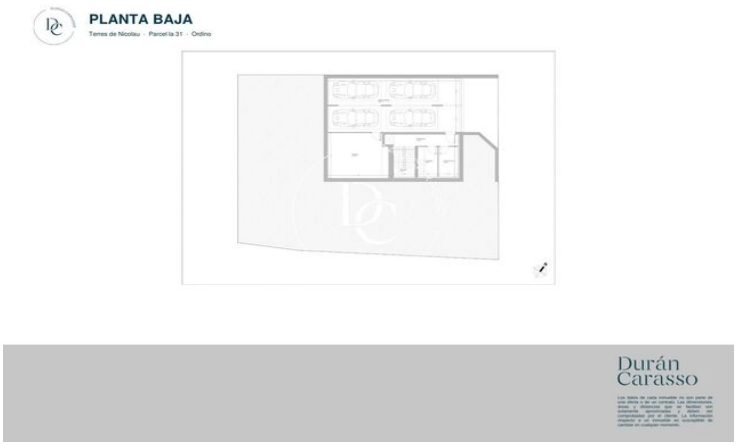












Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ de la Unió, 9
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 841 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es