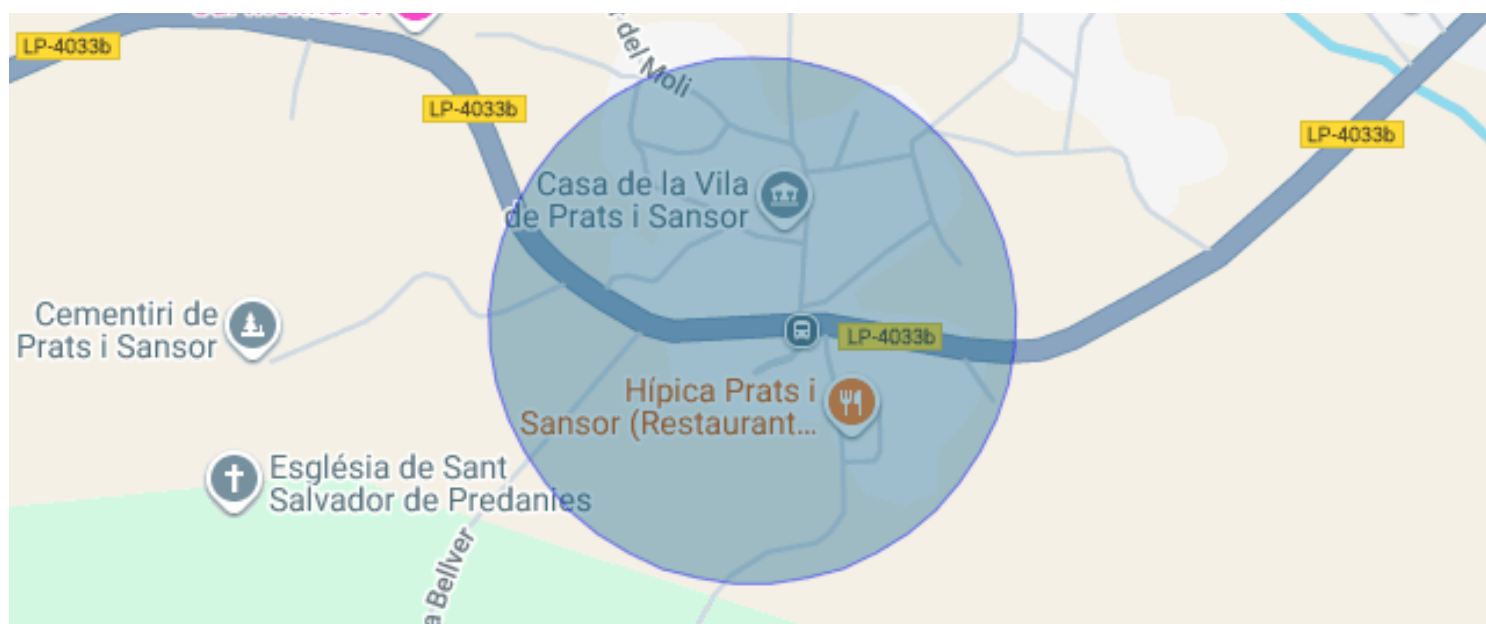




MASIA REFORMADA EN VENDA A PRATS I SANSOR, Cerdanya

Prats i Sansor / La Cerdanya

Preu	500.000 €	✓ Calefacció	✓ Vistes a la muntanya
Sup. construïda	575 m²	✓ Traster	✓ Xemeneia
Sup. útil	186 m²		
Habitacions	8		
Bany	5		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	361.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	93.00 co/m² any		
Any de construcció	1962		



Prats i Sansor / La Cerdanya

Encantadora Masía Reformada a Prats i Sansor, a un pas de la Hípica.

Ubicada en el poble de Prats i Sansor, en ple cor de la Cerdanya, aquesta espectacular masía reformada combina l'encant de la arquitectura tradicional amb totes les comoditats modernes.

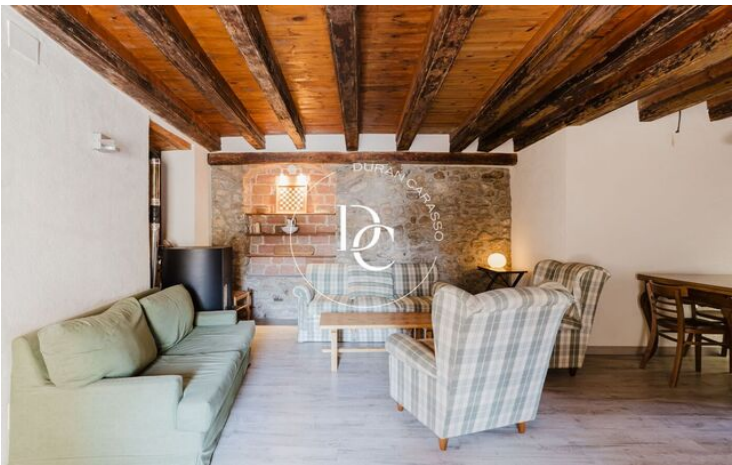
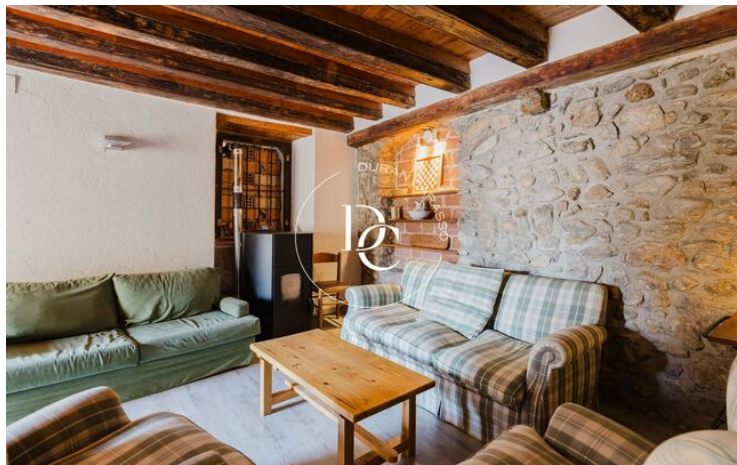
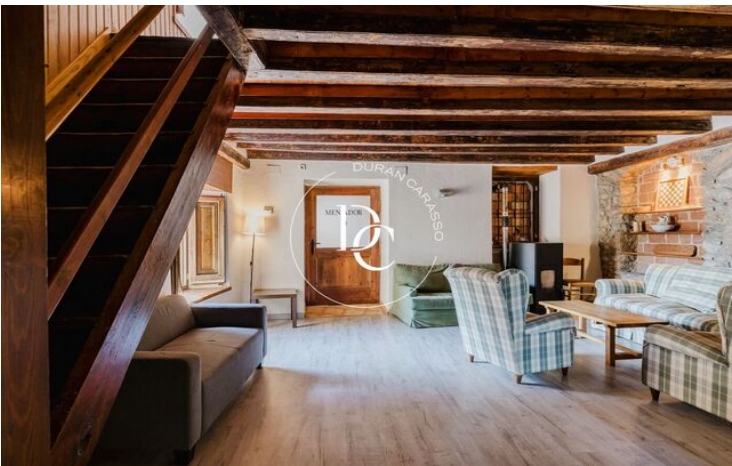
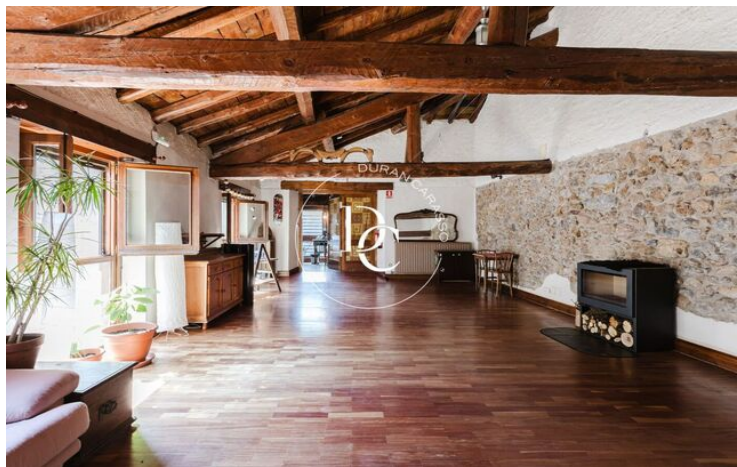
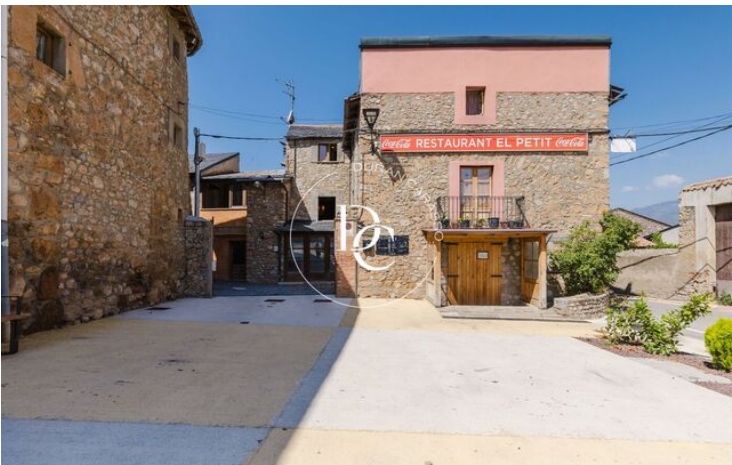
A tan sols uns passos de la reconeguda hípica de Prats, aquesta propietat es ideal tant com residència familiar, allotjament rural o inversió per a turisme.

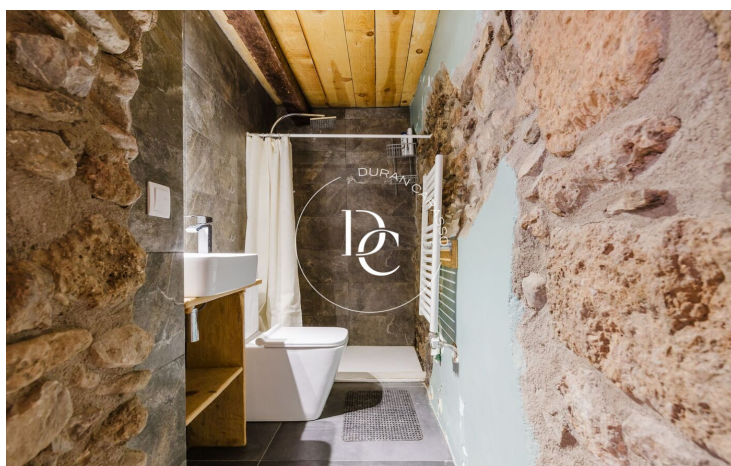
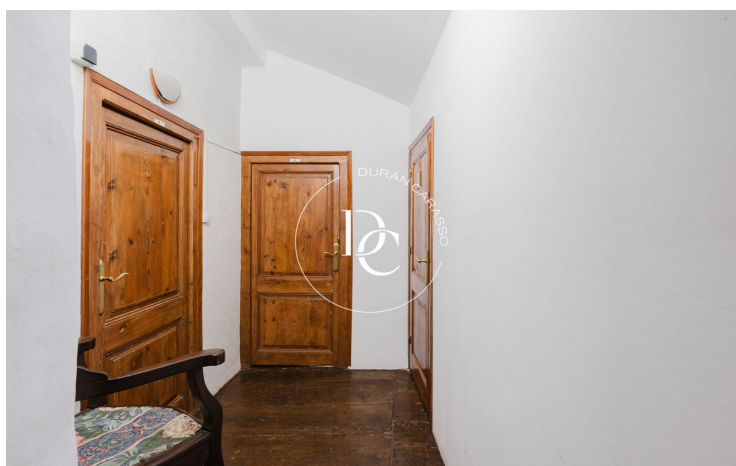
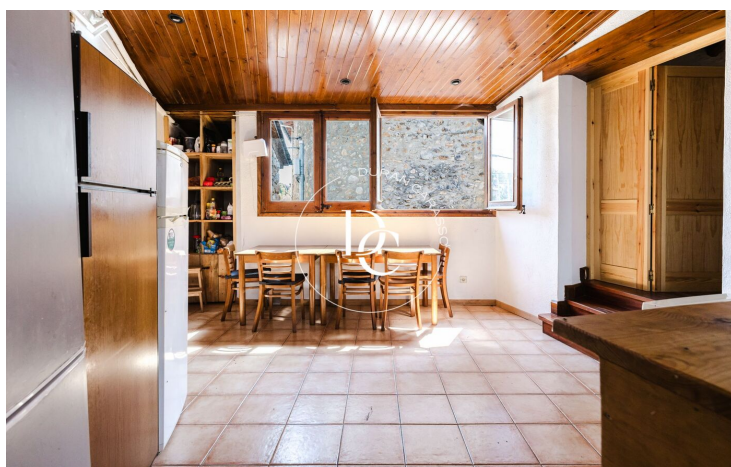
La vivienda disposa de 9 habitacions grans i lluminoses, distribuïdes de manera funcional per garantir privacitat i confort. També té 7 banys completament reformats, tots amb acabats d'alta qualitat que combinen elegància i practicitat.

A la planta baixa, destaca una àmplia cuina oberta, perfecta per aquells que disfruten dels espais compartits i la vida social. Aquest espai va cap a el menjador i la sala d'estar, creant un àmbient càlid i acollidor, ideal per reunions familiars o amb amics.

La masía conserva elements originals com vigues de fusta i murs de pedra, integrats amb molt de gust en una reforma pensada per disfrutar de la tranquil·litat de la zona sense renunciar a cap confort modern.

Una oportunitat única en una de les zones més desitjades del Pirineu català, rodejada de natura, rutes equestres i vistes espectaculars.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.