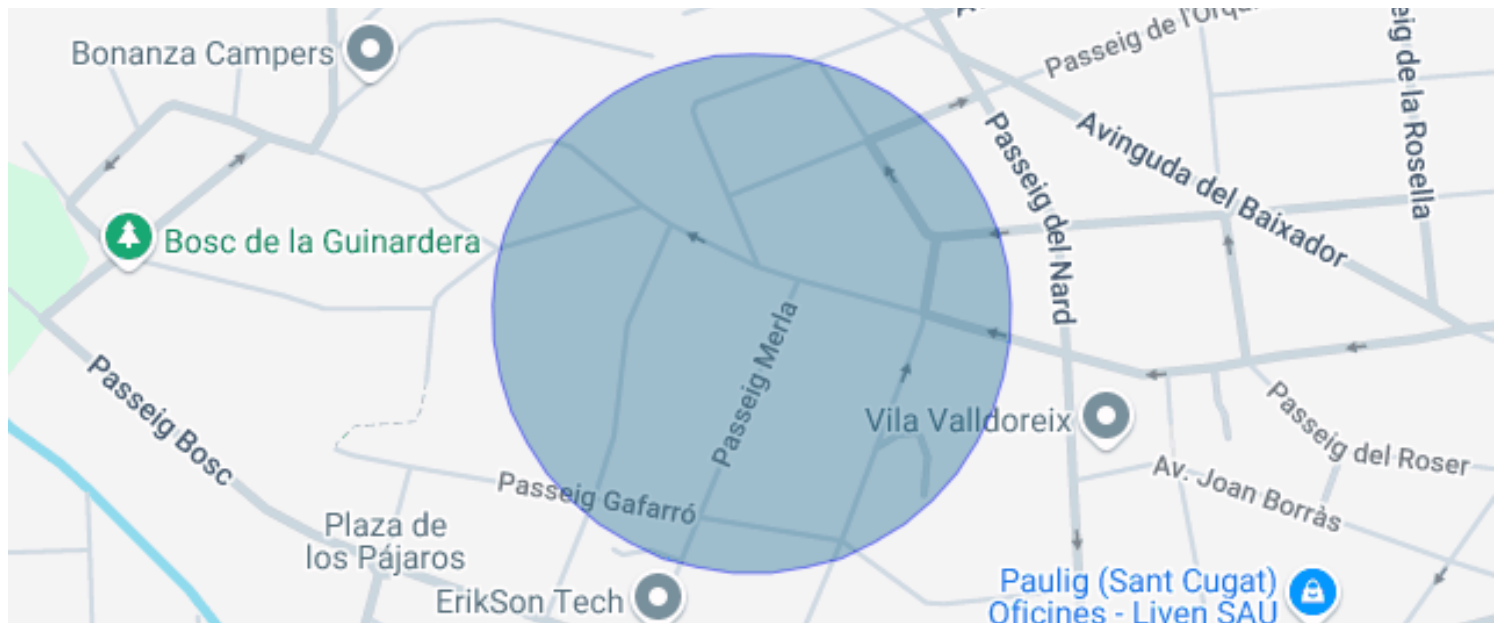




ESPLÈNDIDA CASA EN VENDA A VALLDOREIX

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Preu	1.295.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	344 m²	✓ Pets	✓ Calefacció
Habitacions	5	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Bany	4	✓ Xemeneia	✓ Parking
Terreny	866 m²	✓ Armari encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	F		
Índex prestació energètica	289.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	60.00 co/m² any		
Any de construcció	1934		
Planta	bj		



Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Durán Carasso presenta aquesta casa amb encant històric, natura i tranquil·litat, a un pas de Barcelona. Una joia amb ànima a Valldoreix!

Si sempre has somiat a viure en una casa d'època, plena d'història i envoltada de natura, aquesta propietat única està pensada per a tu.

Ubicada al prestigiós barri residencial de Valldoreix, una zona exclusiva de Sant Cugat del Vallès, aquesta vivenda combina privacitat i proximitat als millors serveis: escoles internacionals reconegudes, comerços, restaurants, i a només 15 minuts amb cotxe de la zona alta de Barcelona.

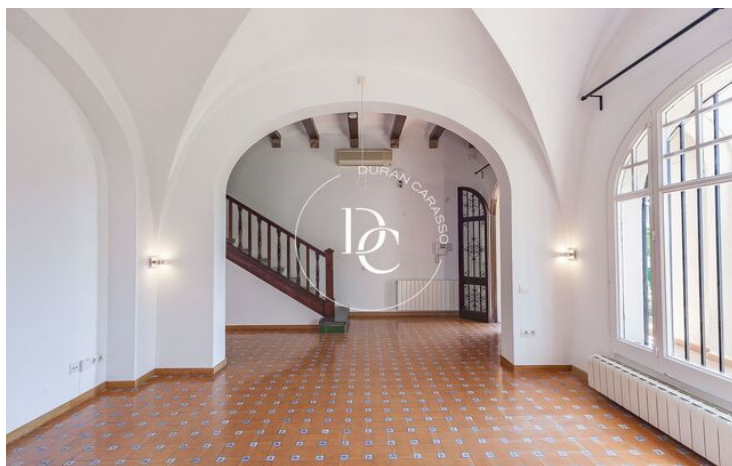
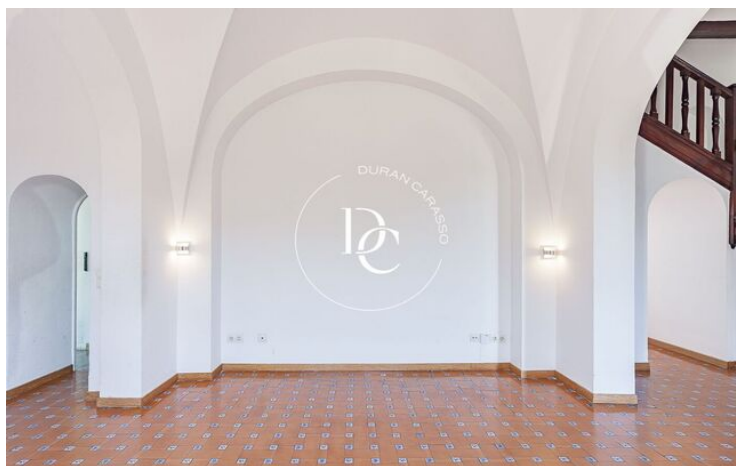
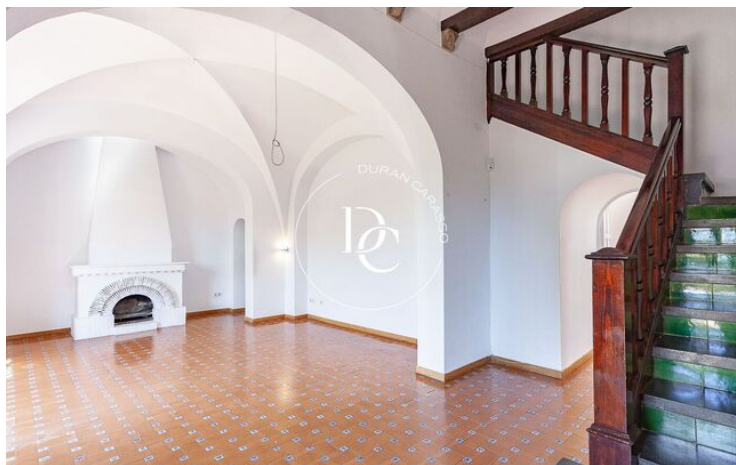
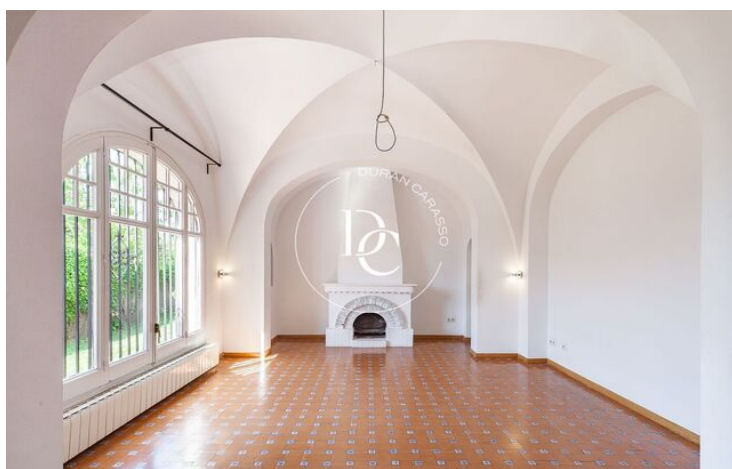
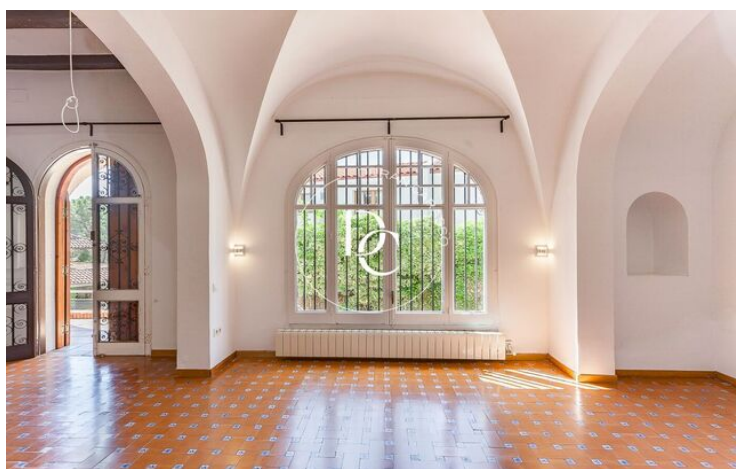
Amb 3347m² construïts sobre una àmplia parcel·la de 8667m², la casa respira caràcter i calidesa a cada racó. El jardí, íntim i cuidat, envoltat de palmeres, gespa i arbres madurs, ofereix espais a l'aire lliure ideals tot l'any: dues terrasses, una perfecta com a menjador d'estiu i una altra com a zona de jocs, a més d'una gran piscina privada que convida al relax més absolut.

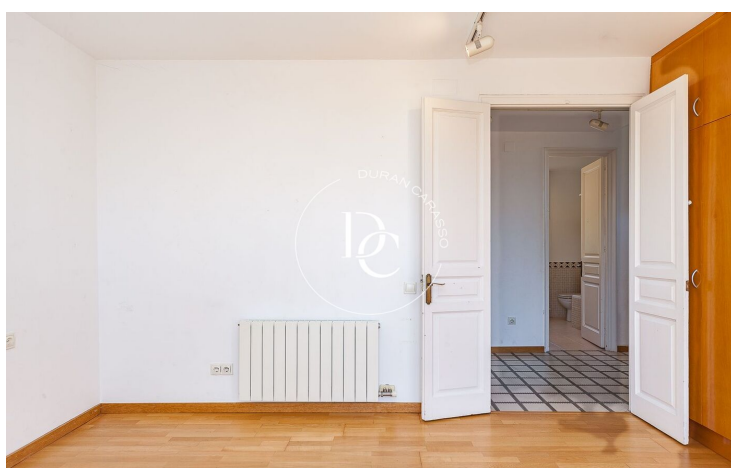
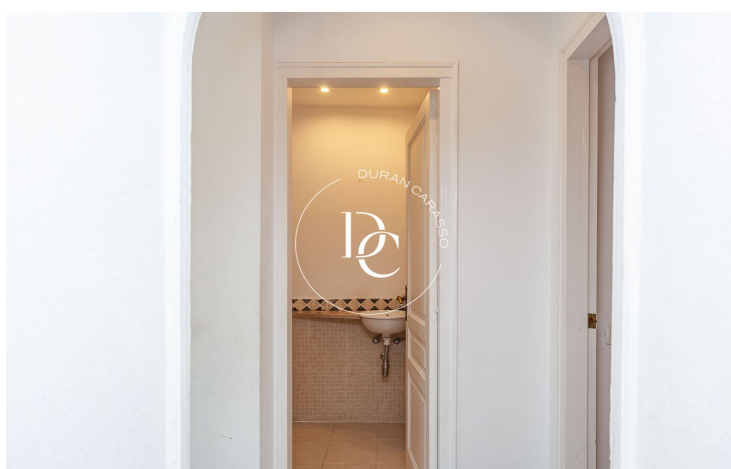
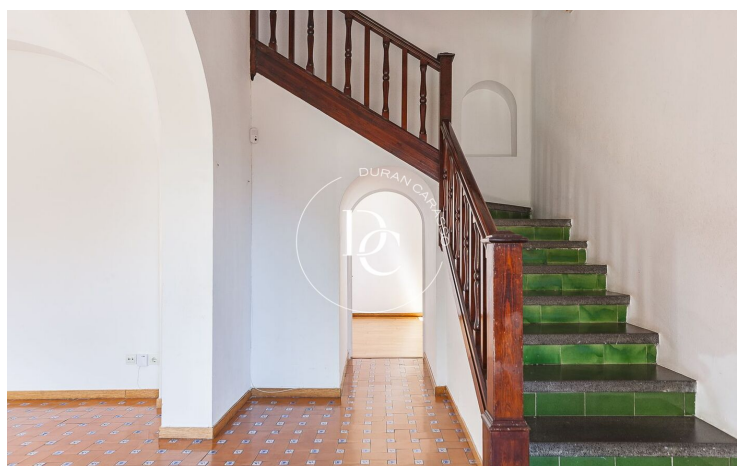
A l'entrada de la casa, ens rep un acollidor saló amb llar de foc, un espai que transmet història i confort, banyat per la llum natural gràcies a la seva orientació sud-oest. La cuina, àmplia i amb zona de menjador, està envoltada de grans finestrals i té accés directe al jardí. En aquesta planta també trobem un lavabo de cortesia, una habitació doble amb bany en suite i armari encastats, i una segona habitació doble.

L'escala, que conserva l'estil original, ens porta a la primera planta, on trobem una habitació doble amb armari encastats i accés a una terrassa amb vistes, una habitació individual i un bany complet amb banyera i dutxa.

La golfes, situada a l'última planta, és un espai versàtil i lluminós, ideal com a despatx, sala de jocs o fins i tot com una espectacular suite principal. Des d'aquí es gaudeixen vistes úniques al Parc de Collserola i a la majestuosa muntanya de Montserrat, gràcies als seus grans finestrals. Un racó inspirador on treballar o relaxar-se es converteix en un autèntic plaer.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.