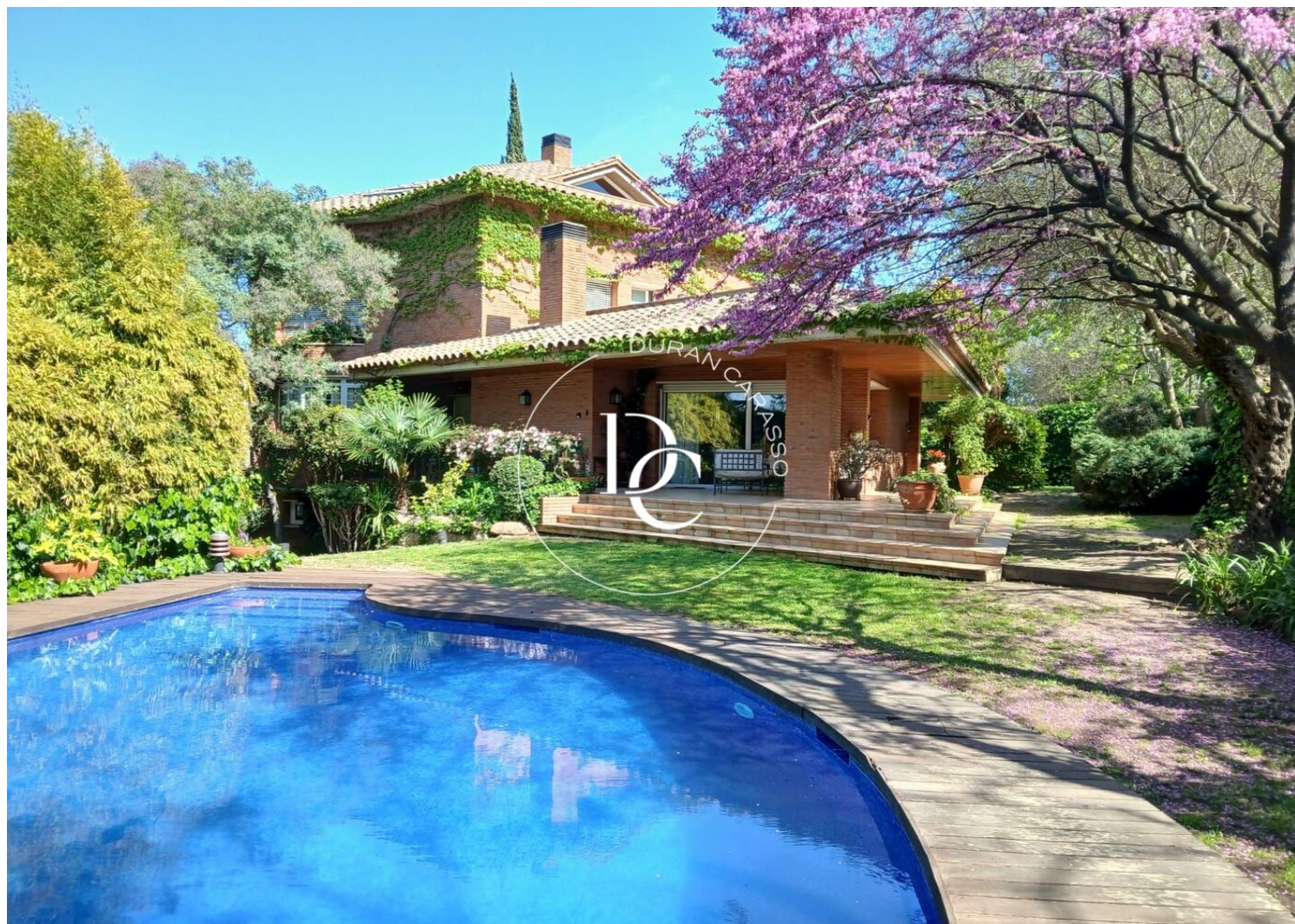
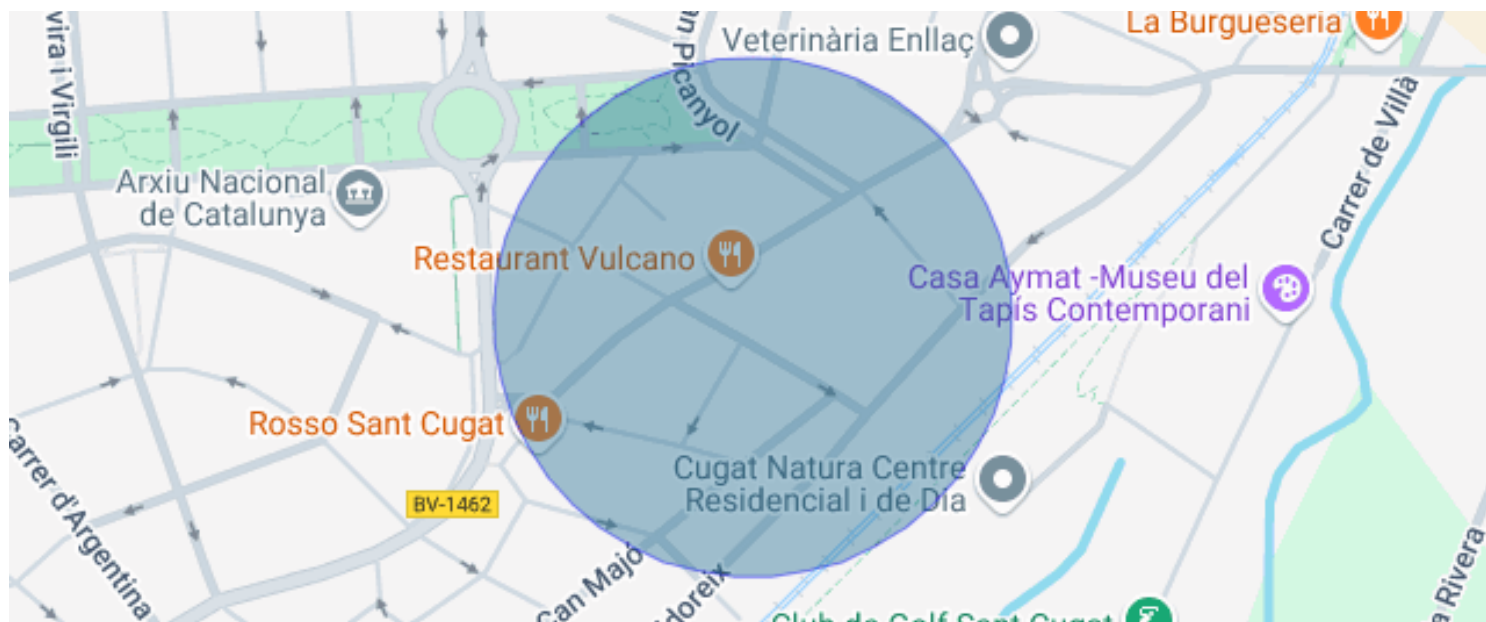




CASA DE 610 M2 AMB PISCINA I VISTES EN VENDA A SANT CUGAT DEL VALLÈS

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Preu	1.680.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	610 m ²	✓ Pets	✓ Calefacció
Habitacions	5	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Banys	6	✓ Traster	✓ Amoblat
Terreny	782 m ²	✓ Xemeneia	✓ Parking
Classificació energètica	E	✓ Armaris encastrats	✓ Exterior
Índex prestació energètica	195.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	Pendent		
Emissions	41.00 co/m ² any		
Any de construcció	1999		



Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

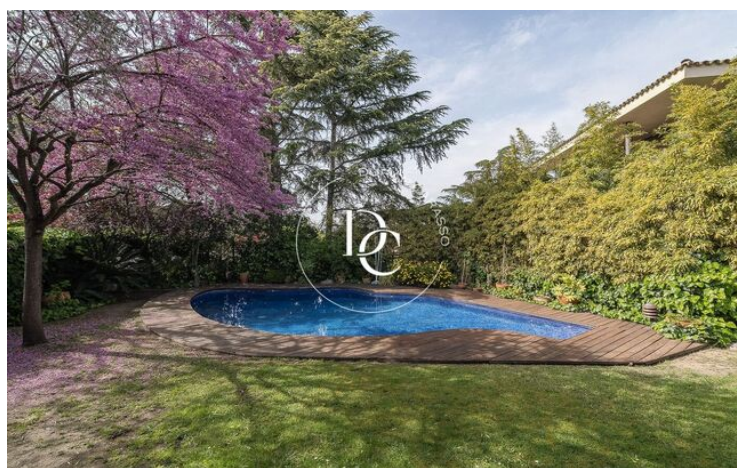
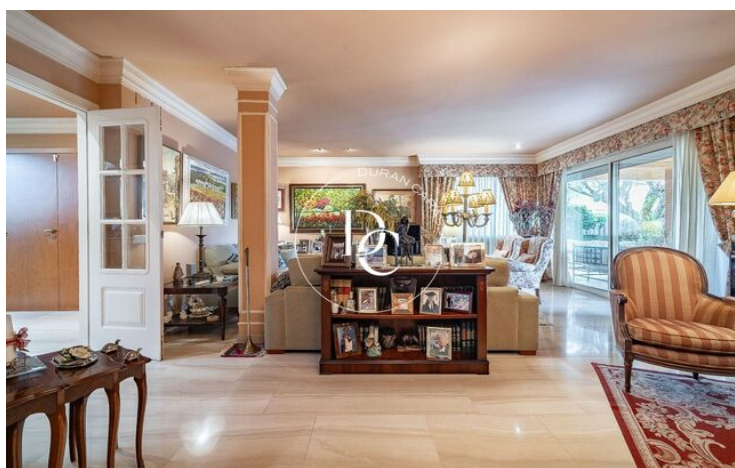
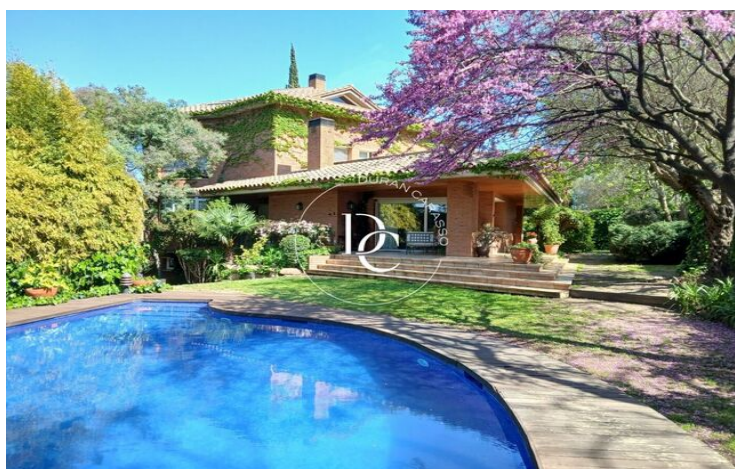
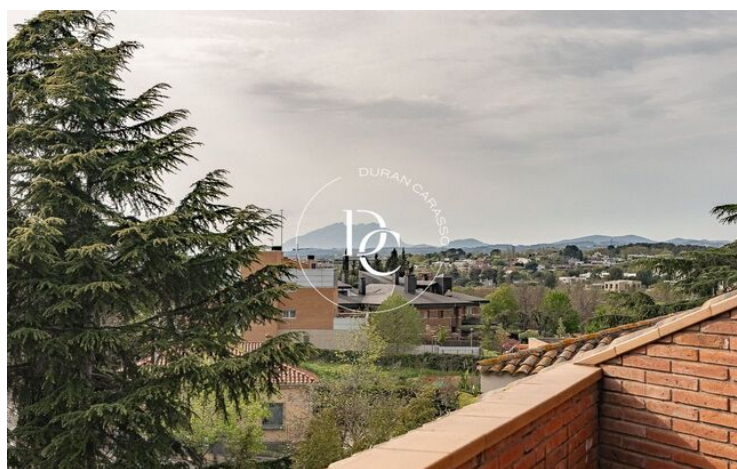
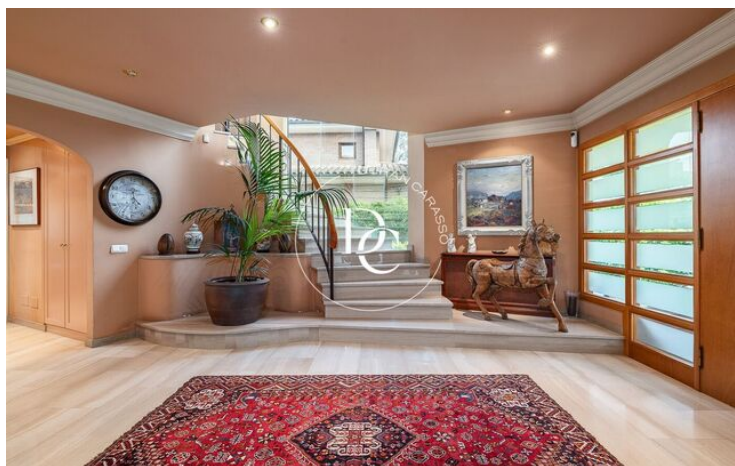
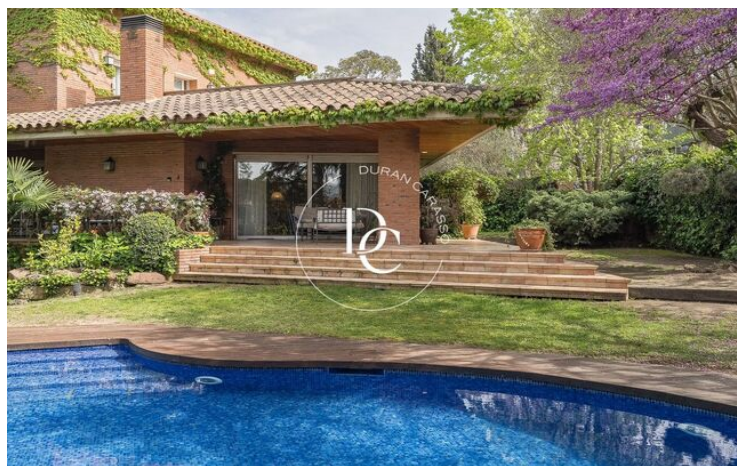
Durán Carasso et presenta una impressionant propietat a Sant Cugat del Vallès, ideal per a aquells que busquen comoditat i elegància. Amb una generosa parcel·la de 782 m² i 610 m² construïts, aquesta casa unifamiliar, construïda el 1999, es troba en una ubicació privilegiada, a només uns passos de l'Arxiu Nacional de Catalunya.

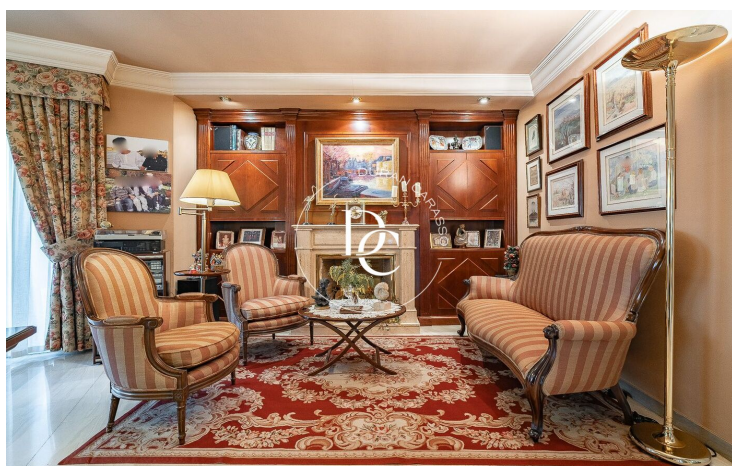
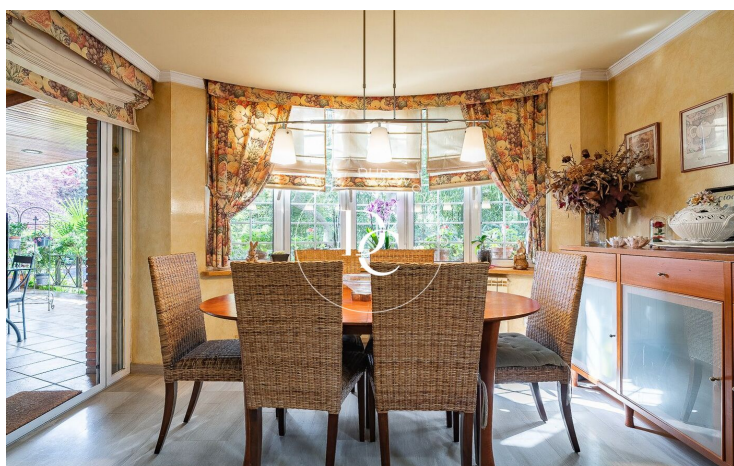
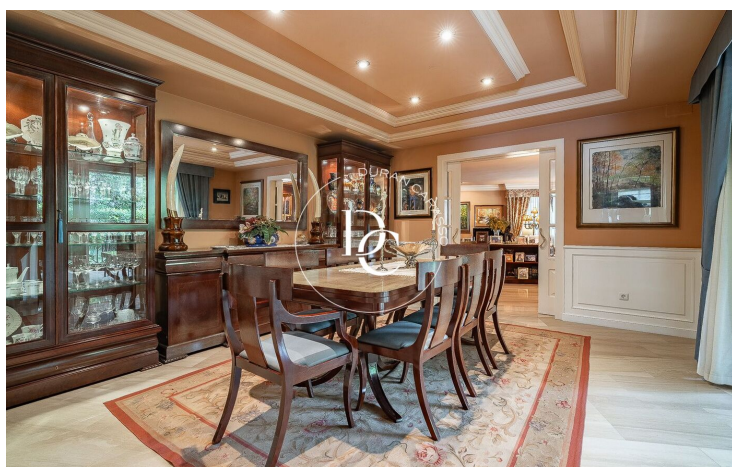
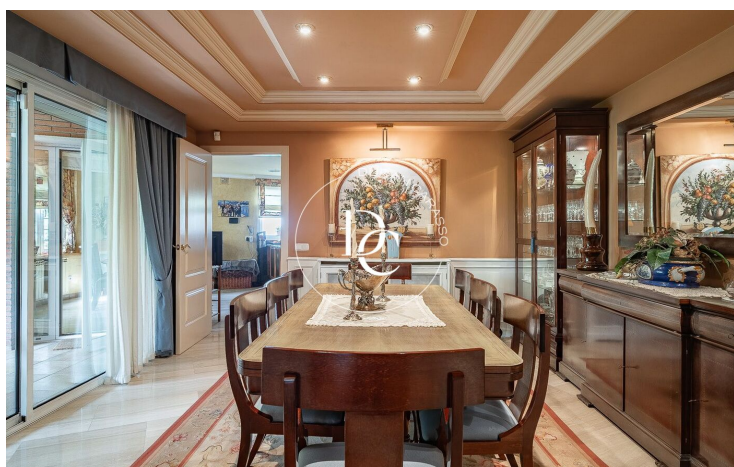
En entrar, ens rep una esplèndida entrada que destaca per la seva àmplia escala, que connecta els diferents pisos de la casa, també accessibles mitjançant un ascensor. A la planta baixa, descobriràs una acollidora sala d'estar amb xemeneia, perfecta per a moments de relax, i un menjador ideal per compartir amb familiars i amics. La cuina office, completament equipada, és un espai funcional i lluminós. Aquesta planta també alberga una còmoda habitació suite, perfecta per a les teves visites.

A la primera planta, un ampli distribuïdor et portarà a una suite principal amb vestidor i bany privat, a més d'accés a una terrassa privada on podràs gaudir de l'aire fresc. També trobaràs una habitació doble, un bany addicional i una habitació individual. La planta superior, amb sostres abuhardillats de fusta, ofereix una sala polivalent, una habitació doble i un altre bany. Des d'aquí, podràs gaudir de vistes panoràmiques que abasten tot Sant Cugat, un veritable regal per a la vista.

A la planta inferior, la propietat compta amb un espaiós garatge amb capacitat per a cinc cotxes, dues despenses, una zona d'aigües, sala de màquines, una sala polivalent amb xemeneia i una encantadora bodega, perfecta per a les teves reunions. Aquesta esplèndida casa no només ofereix una llar, sinó també un estil de vida, amb tots els serveis a la teva abast i situada a la zona més exclusiva de Sant Cugat del Vallès. No perdis l'oportunitat de visitar-la!

Viu on mereixes viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.