Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



PISOS D'OBRA NOVA EN VENDA AMB TERRASSA I PISCINA A SANT CUGAT

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Preu des de	812.000 €
Superfície	100 m² - 110 m²
Unitats	3

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Traster
- ✓ Parking
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Piscina comunitària
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Ascensor
- ✓ Terrassa
- ✓ Exterior



Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

7 pisos d'obra nova de 3 i 4 dormitoris a Sant Cugat del Vallès, amb grans terrasses, piscina comunitària i qualificació energètica A.

Cada habitatge s'obre a l'exterior amb finestrals plegables que converteixen la terrassa coberta en una prolongació de la sala d'estar. La cuina, de fusta i pedra, s'integra a la zona de dia. Els interiors tenen aïllament acústic, il·luminació LED ambiental, armaris encastats i aire condicionat.

Els banys tenen dutxes efecte pluja i lavabos de pedra fets a mida, amb gelosies de maó que filtren la llum natural.

L'edifici combina el maó manual amb panells d'aliatge de coure i zinc. Disposa d'ascensor, 10 places d'aparcament, 7 trasters i una zona comunitària amb jardí i piscina.

Els sistemes d'eficiència energètica i les energies renovables li donen la qualificació A tant en consum com en emissions de CO?. La promoció és en un barri residencial tranquil, a pocs passos del centre de Sant Cugat i de tots els seus serveis.

Imatges infogràfiques orientatives, no contractuals; mobiliari i decoració no inclosos.

Viu on mereixes viure.

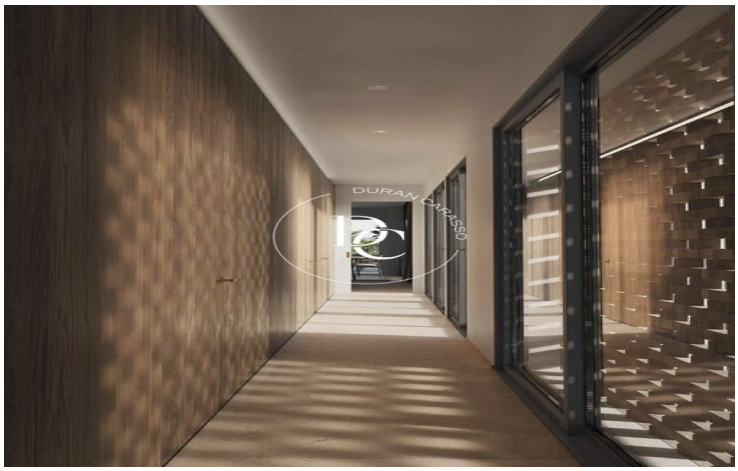
Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	1º-1ª	100 m^2	23 m^2	3	2	812.000 €	Disponible
Pis	AT-1ª	108 m^2	72 m^2	3	2	1.253.000 €	Disponible
Pis	AT-2ª	111 m^2	79 m^2	3	2	1.497.000 €	Disponible

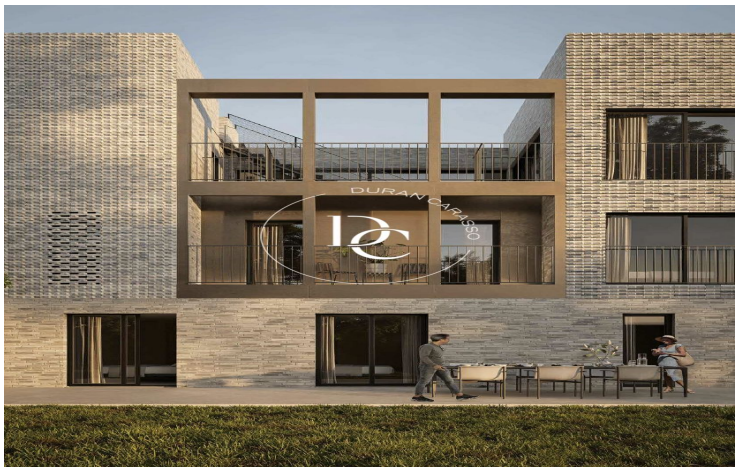













Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es