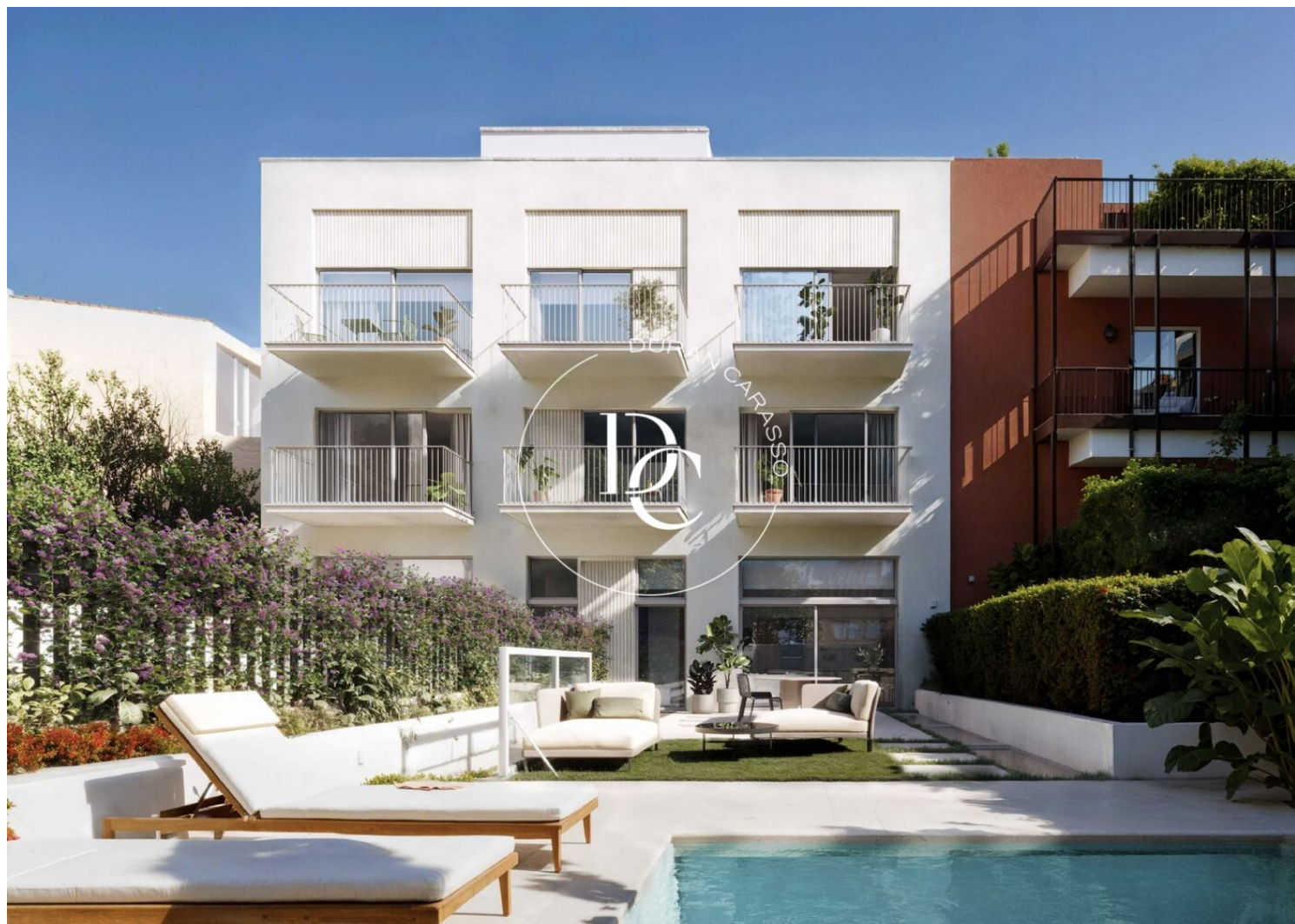




OBRA NOVA EN VENDA A SANT CUGAT DEL VALLÈS

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Preu des de

Superfície

Unitats

970.000 €

79 m² - 231 m²

6

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Jardí
- ✓ Parking
- ✓ Exterior
- ✓ Pets
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Ascensor
- ✓ Armaris encastrats



Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Un projecte que mira cap al futur amb compromís i sensibilitat.

Promoció d'Habitatges Unifamiliars i Pisos en una zona privilegiada de Sant Cugat del Vallès.

Descobreix una promoció exclusiva d'habitatges que inclou unifamiliars, pisos, àtics i dúplex de 2, 3 i 4 habitacions, pensats per oferir el màxim confort i adaptar-se a les necessitats de cada família.

Cada habitatge disposa de calefacció individual elèctrica, que garanteix un consum eficient i personalitzat. La construcció està prevista per començar el 31 d'octubre de 2025, amb materials d'alta qualitat i acabats moderns.

Els residents gaudiran de completes zones comunes que inclouen ascensor, zones verdes i una piscina privada a les plantes baixes, ideals per relaxar-se o compartir moments en família. La seguretat és una prioritat: tots els habitatges disposen de porta blindada i sistema d'alarma. A més, el projecte compta amb certificació energètica, amb els valors exactes de consum i emissions que es facilitaran pròximament.

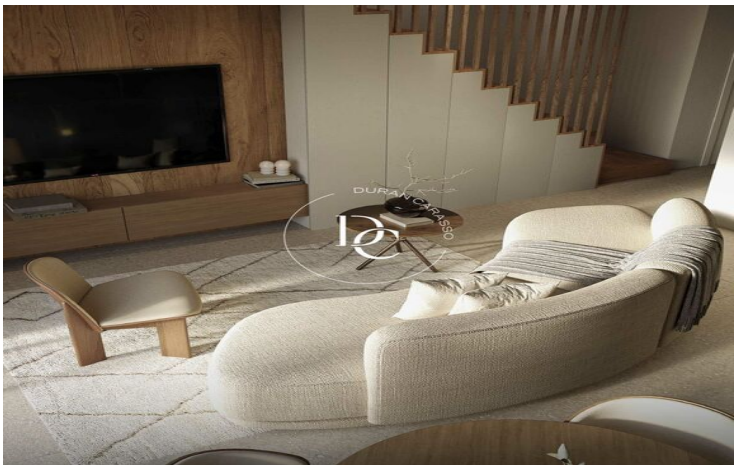
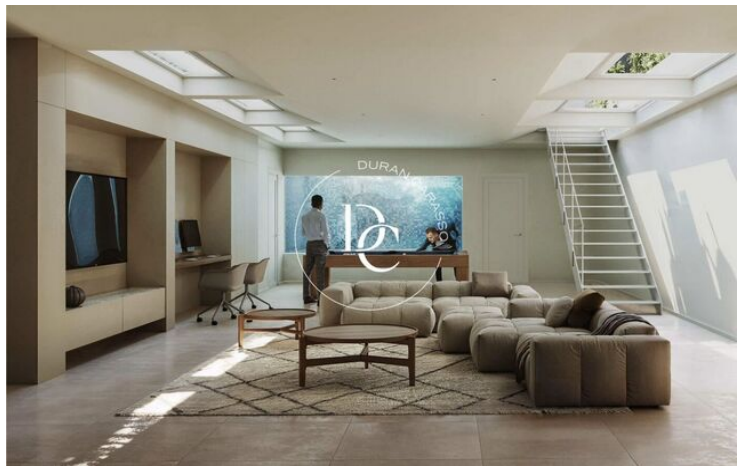
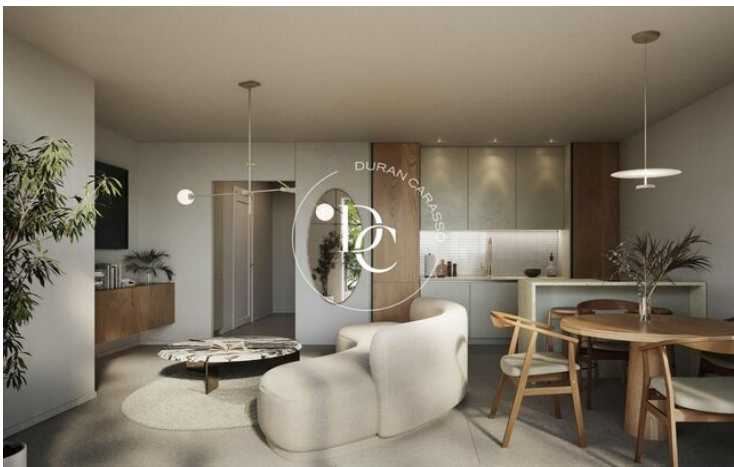
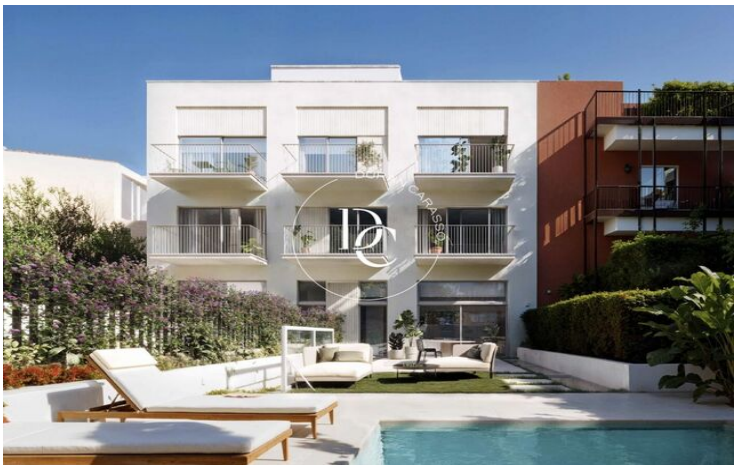
Aquest edifici representa una aposta decidida per un entorn més sostenible i habitable. L'arquitectura combina modernitat i innovació amb un profund respecte pel context que l'envolta, assolint una fusió equilibrada entre tradició i avantguarda.

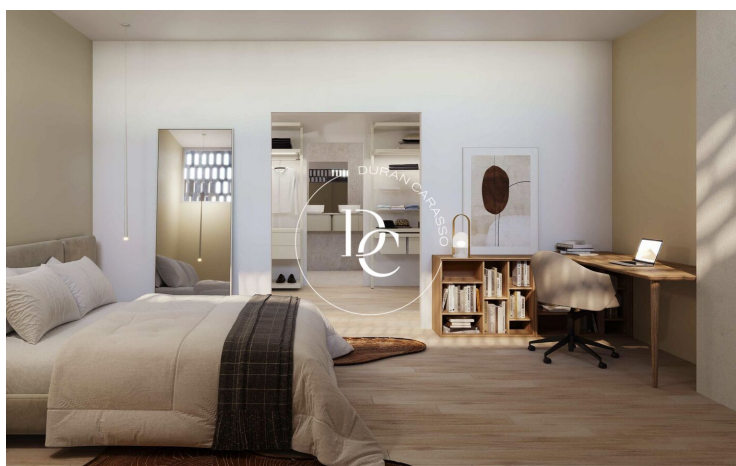
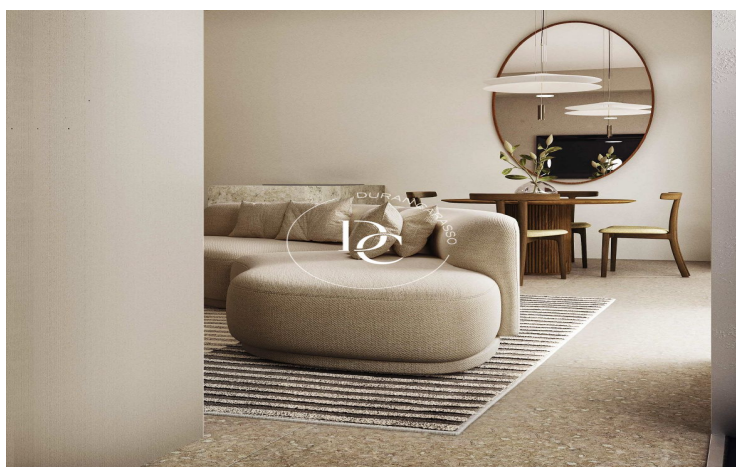
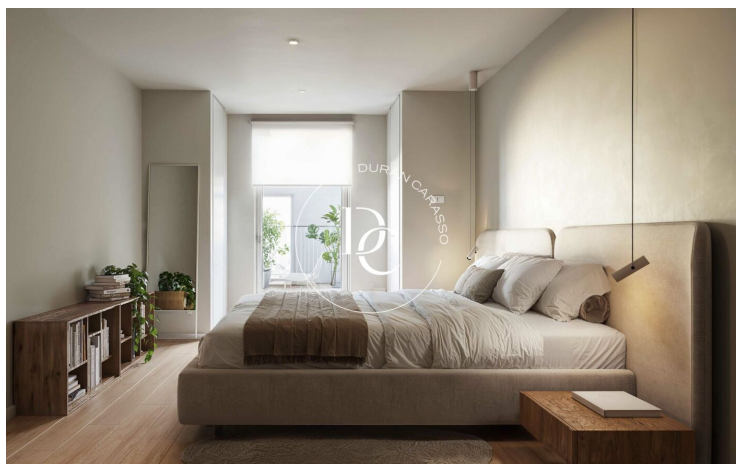
Incorpora les tecnologies més avançades en sostenibilitat: des de sistemes d'alta eficiència energètica i materials ecològics, fins a solucions passives de bioclimàtica i energies renovables. Tot amb l'objectiu de minimitzar l'impacte ambiental i maximitzar el confort i benestar dels seus habitants.

Viu on et mereixes viure!

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	PB-1	232 m ²	89 m ²	3	4	1.560.000 €	Disponible
Pis	PB-2	193 m ²	54 m ²	4	4	1.150.000 €	Venut
Pis	1-1	74 m ²	11 m ²	3	2	590.000 €	Venut
Pis	1-2	73 m ²	9 m ²	3	2	550.000 €	Venut
Pis	AT-1	67 m ²	7 m ²	2	2	760.000 €	Venut
Pis	AT-2	80 m ²	13 m ²	4	2	970.000 €	Disponible





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.