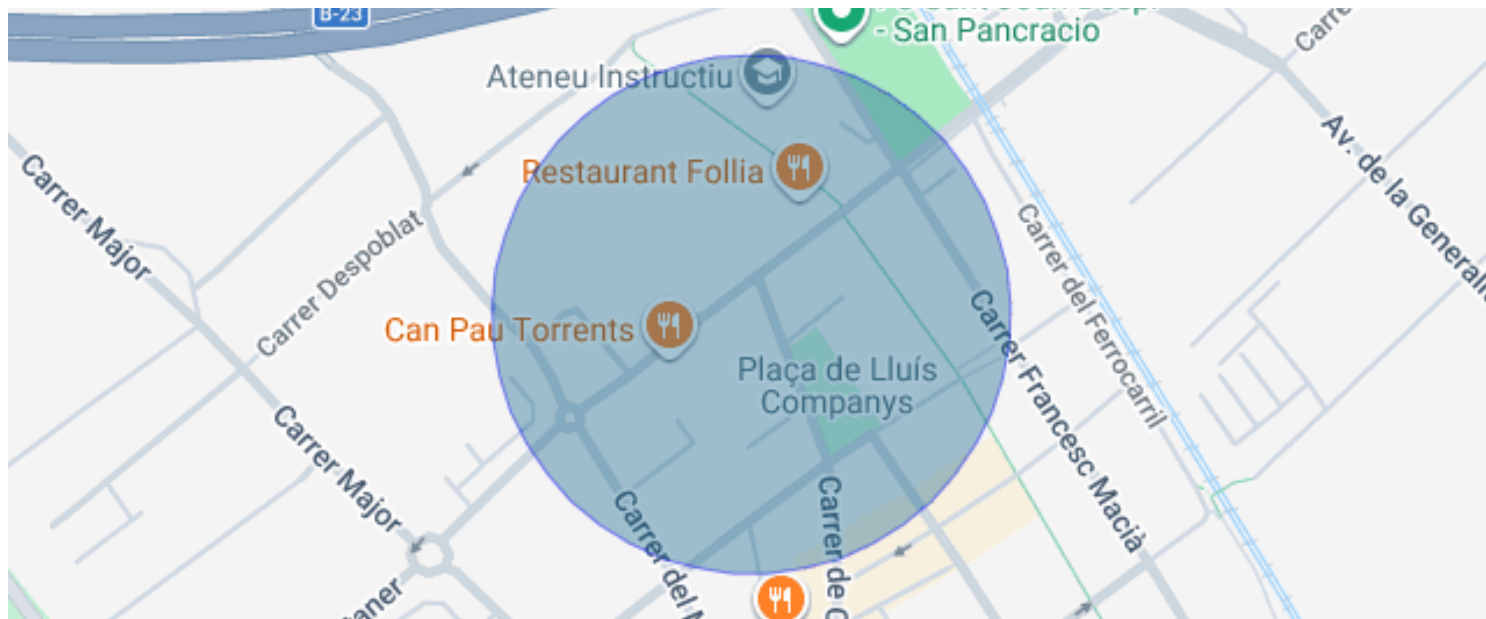




CASA AMB TERRASSA PRIVADA A SANT JOAN DESPÍ

Sant Joan Despí / Baix Llobregat

Preu	1.060.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	229 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Sup. útil	180 m ²	✓ Traster	✓ Parking
Habitacions	5	✓ Terrassa	✓ Armari encastats
Bany	4	✓ Exterior	
Classificació energètica	Exempt		
Classificació d'emissions	Exempt		
Any de construcció	1990		



Sant Joan Despí / Baix Llobregat

Durán Carasso presenta aquesta exclusiva casa unifamiliar situada en una tranquil·la zona residencial de Sant Joan Despí, un entorn privilegiat que combina privacitat, natura i excel·lents comunicacions amb Barcelona.

La propietat disposa de 220 m² construïts, distribuïts en quatre plantes, oferint espais amplis, lluminosos i perfectament adaptats a la vida familiar. Ha estat reformada l'any 2024 i es troba en un excel·lent estat de conservació, llesta per entrar-hi a viure.

La zona de dia destaca per la seva amplitud i per la connexió amb l'exterior. Un acollidor saló-menjador, presidit per una elegant xemeneia, s'obre a una magnífica terrassa de 50 m², ideal per gaudir d'àpats a l'aire lliure, reunions amb amics o moments de relax. L'habitatge compta, a més, amb una cuina independent totalment equipada.

Disposa de cinc habitacions, de les quals dues són dobles i tres individuals, així com quatre banys complets, oferint l'espai i la comoditat ideals per a famílies que busquen amplitud sense renunciar a la funcionalitat.

La casa gaudeix d'agradables vistes obertes, una excel·lent entrada de llum natural i una distribució molt versàtil. Entre els seus equipaments destaquen la calefacció de gas, aire condicionat per conductes i split, terres de ceràmica i parquet, així com plaça d'aparcament i traster, aportant el màxim confort en el dia a dia.

Situada en una de les zones residencials més demandades de Sant Joan Despí, la propietat es troba a prop de col·legis, zones verdes, instal·lacions esportives, comerços i transport públic, amb excel·lents connexions tant amb Barcelona com amb la resta del Baix Llobregat.

El millor d'aquest habitatge

220 m² construïts distribuïts en quatre plantes.

Reforma integral realitzada el 2024.

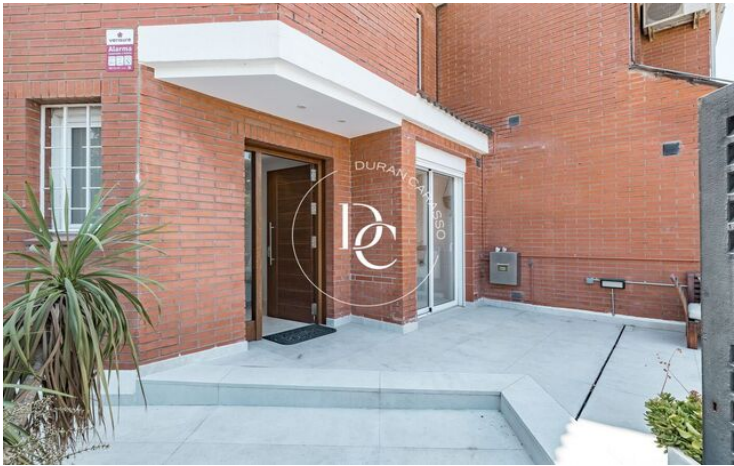
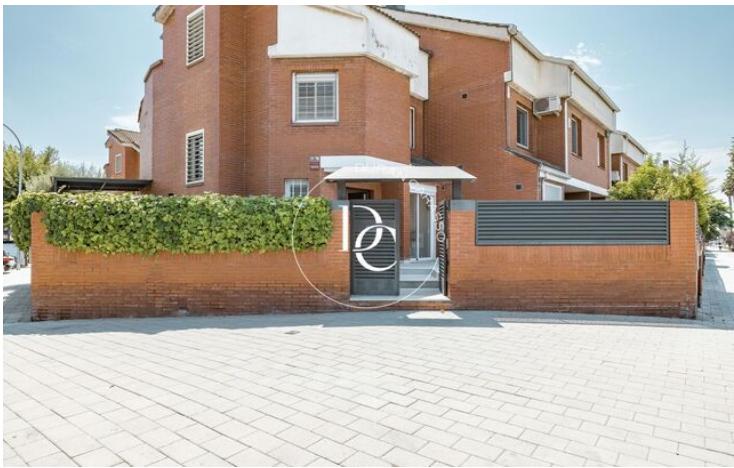
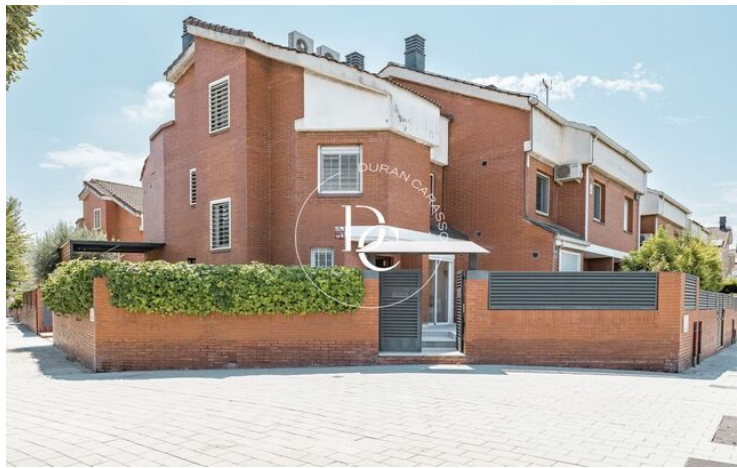
Terrassa privada de 50 m².

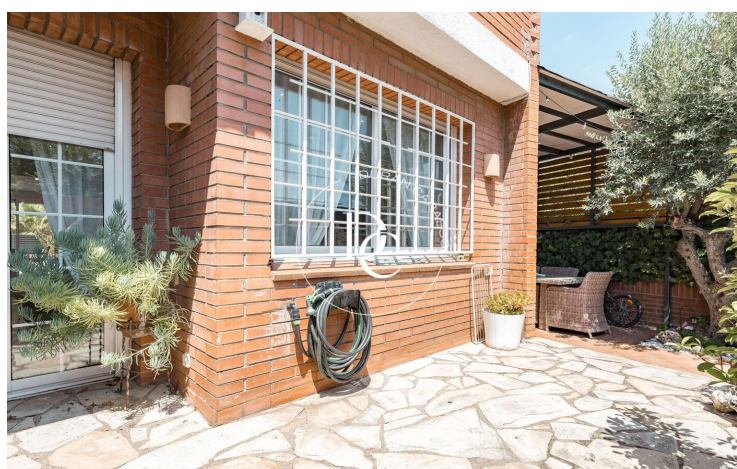
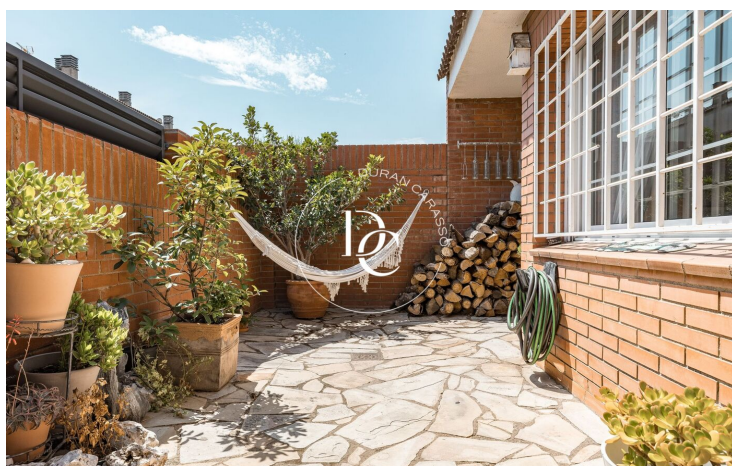
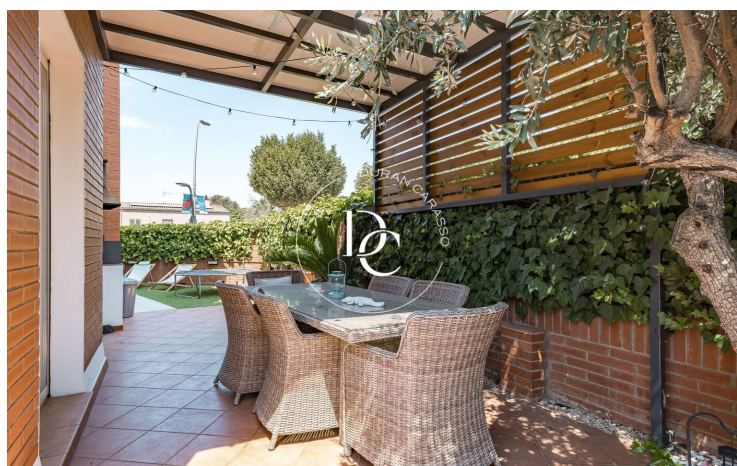
Cinc habitacions.

Quatre banys complets.

Xemeneia.

Cuina independe...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.