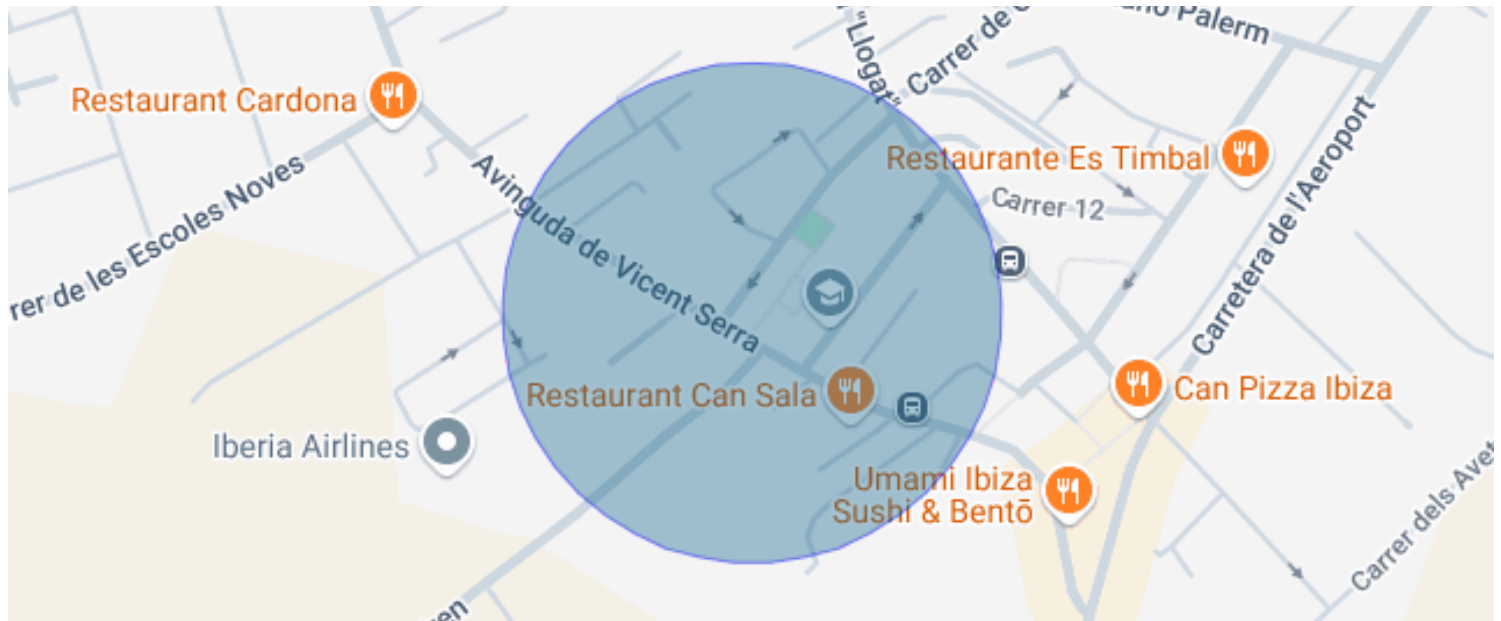




XALET ADOSSAT AMB VISTES EN VENDA A SANT JORDI

Sant Josep / Sant Josep de sa Talaia

Preu	645.000 €	✓ Pets	✓ Vistes al mar
Sup. construïda	81 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Habitacions	3	✓ Traster	✓ Xemeneia
Bany	2	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	D	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Índex prestació energètica	132.00 kw h/m ² any	✓ Exterior	
Classificació d'emissions	D		
Emissions	30.00 co/m ² any		
Any de construcció	1992		
Planta	1		



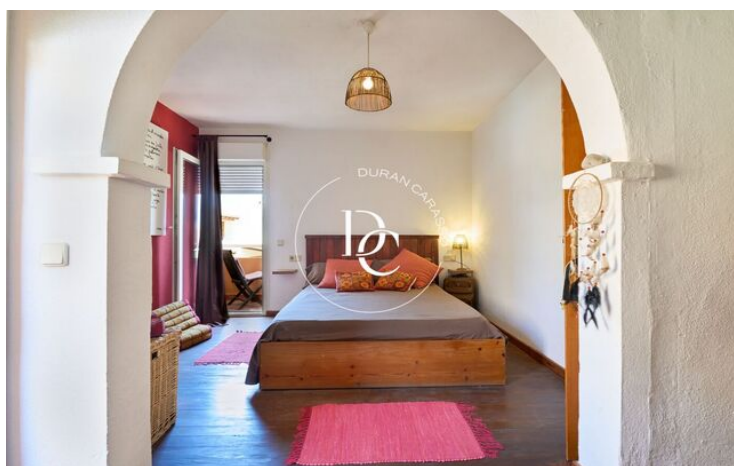
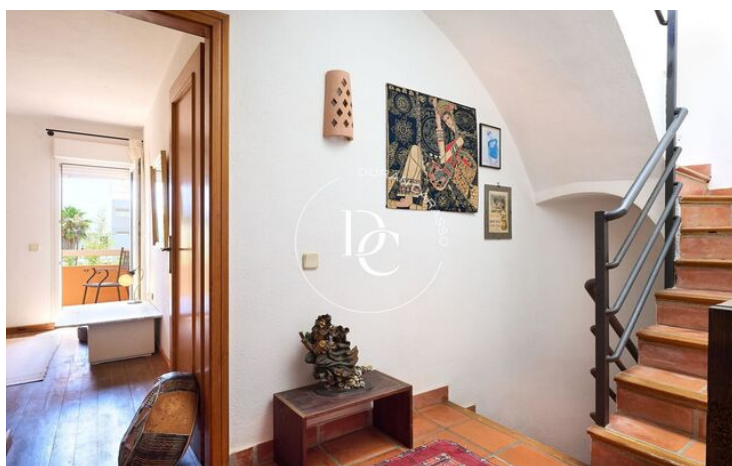
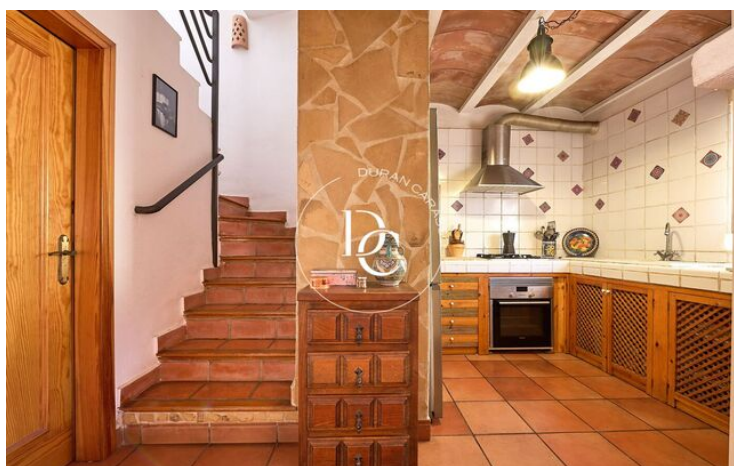
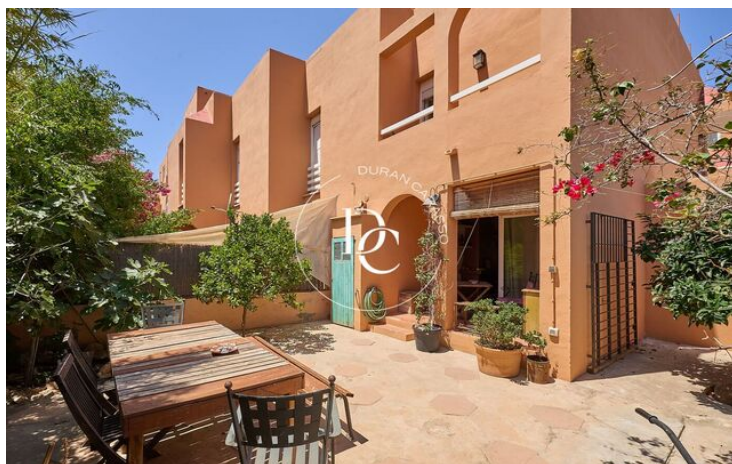
Sant Josep / Sant Josep de sa Talaia

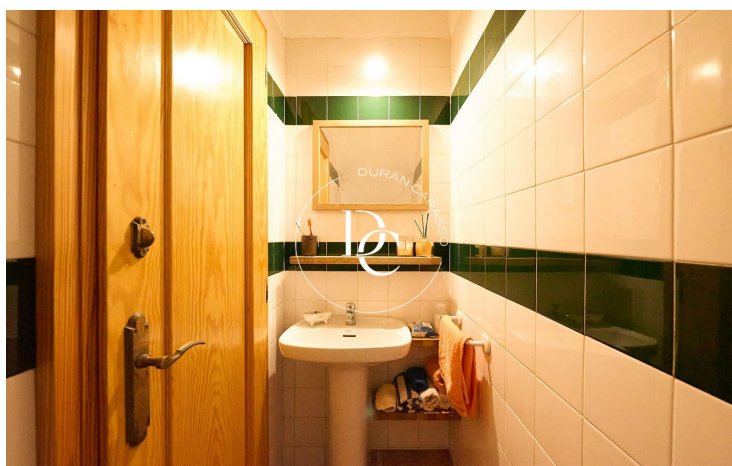
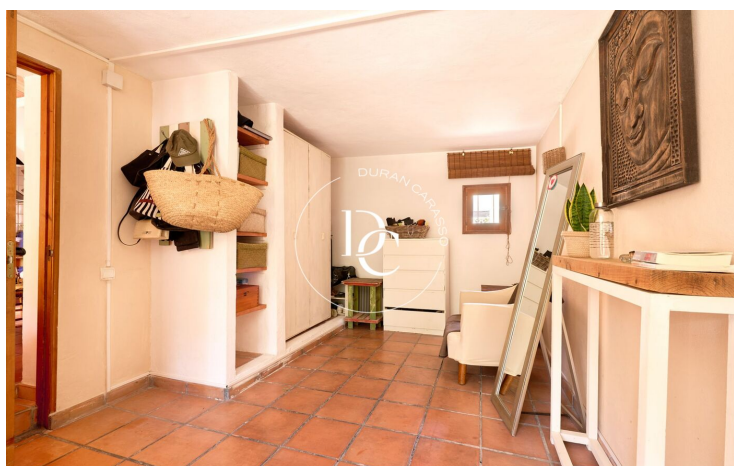
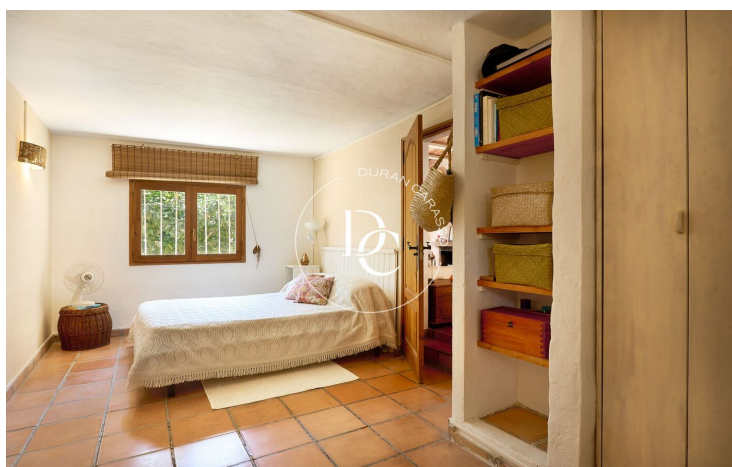
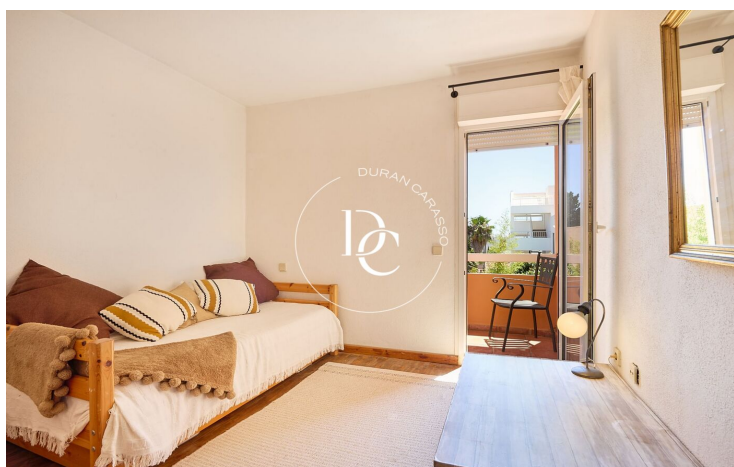
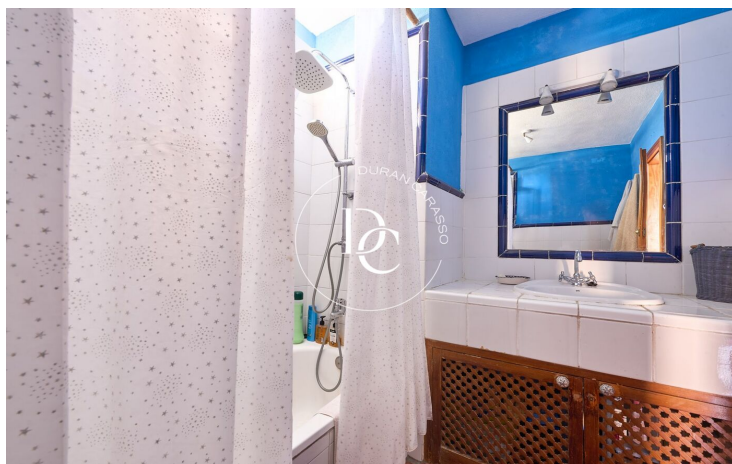
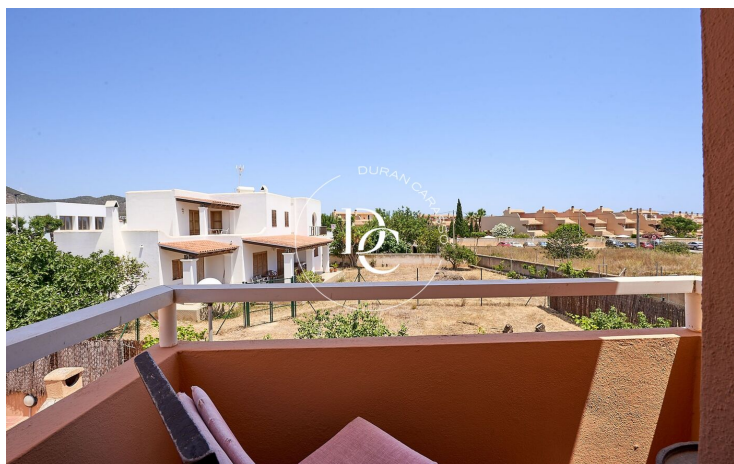
Encantador xalets adossat a Sant Jordi (Eivissa) amb vistes al mar i orientació sud. Et presentem aquest fantàstic habitatge adossat, situat en la tranquil·la i ben comunicada zona de Sant Jordi, a l'illa d'Eivissa. Amb 200 m² construïts i 182 m² útils, aquesta propietat ofereix l'equilibri perfecte entre confort, funcionalitat i estil mediterrani.

A la planta baixa, la casa compta amb un ampli i lluminós saló menjador amb xemeneia, ideal per crear un ambient acollidor en qualsevol època de l'any. La cuina està totalment equipada i disposa d'un pràctic lavabo de cortesia. Pujant a la primera planta, hi trobem dues habitacions amb terrasses privades, perfectes per relaxar-se a l'aire lliure i gaudir de les vistes, a més d'un bany complet que dona servei a tota la família. La tercera habitació, també espaiosa, garanteix intimitat i versatilitat per a famílies o visites.

A l'última planta, l'habitatge disposa d'un espectacular terrat privat, des d'on es poden contemplar vistes clares al mar i al camp, un espai ideal per gaudir dels capvespres eivissencs. La propietat inclou plaça d'aparcament i traster, la qual cosa afegeix comoditat i espai d'emmagatzematge. A més, la seva orientació sud garanteix llum natural durant tot el dia, convertint aquesta casa en una llar càlida i acollidora durant tot l'any.

Una excel·lent opció tant com a residència habitual com per a inversió en lloguer vacacional o de llarga estada, a pocs minuts del centre d'Eivissa, de l'aeroport i de les platges més populars de l'illa. No deixis passar aquesta oportunitat única de viure en una de les zones més desitjades d'Eivissa. Vine a conèixer aquest encantador xalet adossat a Sant Jordi i deixa't enamorar per la seva llum, les seves vistes i la seva calidesa. Contacta amb nosaltres avui mateix per concertar una visita i fer el primer pas cap al teu nou llar a l'illa!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.