Ref. 6452

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

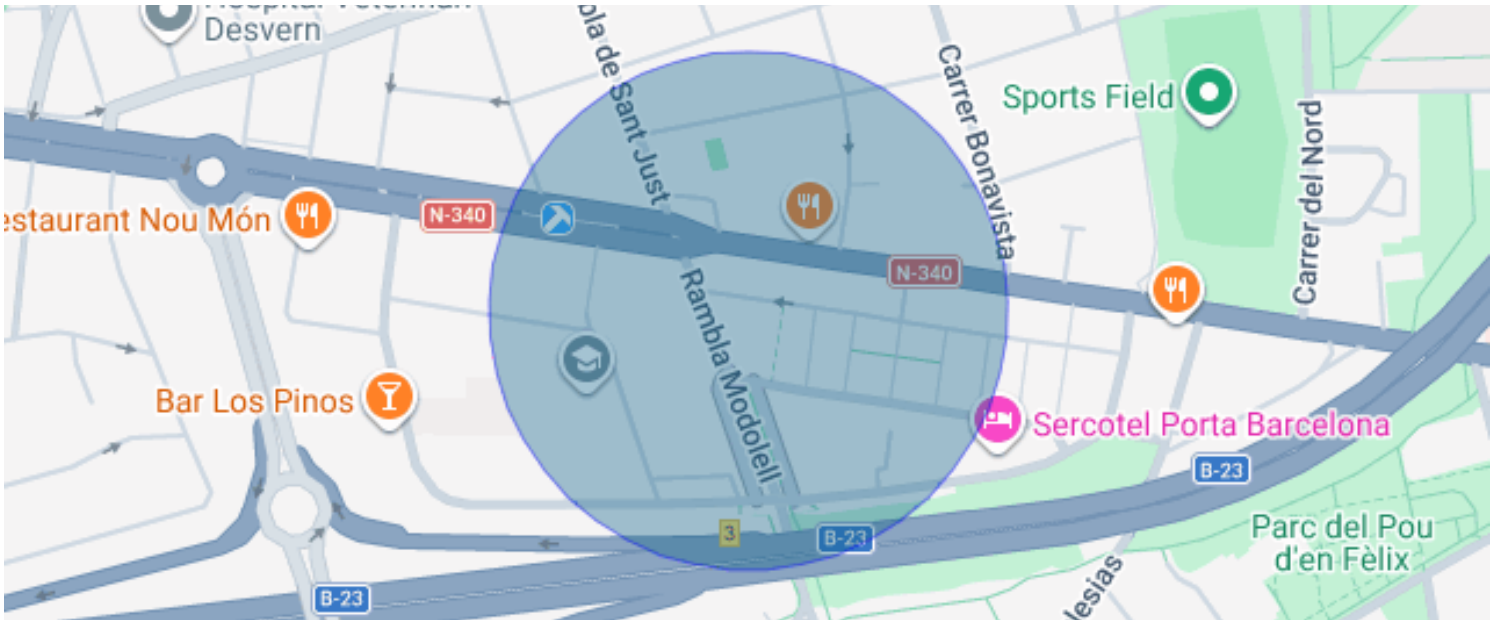


PIS REFORMAT AMB TERRASSA EN VENDA A SANT JUST DESVERN

Sant Just Desvern / Baix Llobregat

Preu	550.000 €
Sup. construïda	87 m²
Habitacions	2
Banys	2
Classificació energètica	F
Índex prestació energètica	215.00 kw h/m² any
Classificació d'emissions	E
Emissions	45.00 co/m² any
Any de construcció	2003
Planta	3

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Parking
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Ascensor
- ✓ Terrassa



Sant Just Desvern / Baix Llobregat

Pis reformat de 87 m² a Sant Just Desvern, amb una sala d'estar exterior oberta a una terrassa assolellada i plaça de pàrquing inclosa.

És en una tercera planta amb ascensor, en un edifici d'obra vista del 2003. La llum entra pels finestrals de la sala i, des del dormitori principal, la vista s'obre cap a la muntanya.

La zona de dia és un únic espai que reuneix sala d'estar, menjador i cuina, amb terra de fusta natural. La terrassa, amb jardinera i gespa artificial, s'aboca a les capçades dels arbres.

La cuina, en línia, combina mobles alts blancs amb fronts de fusta i electrodomèstics d'alta gamma. Una paret d'armaris de fusta fins al sostre resol l'emmagatzematge sense restar amplitud.

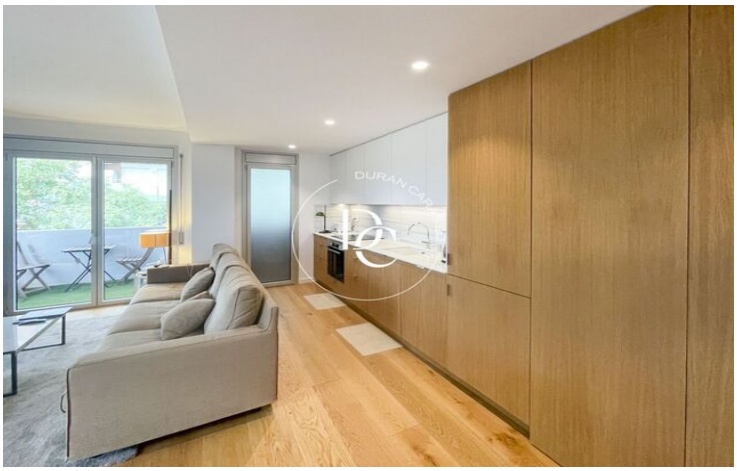
La zona de nit té dos dormitoris amb armaris encastats, el principal en suite, i dos banys complets: un amb dutxa i un altre amb banyera.

Aire condicionat per conductes i calefacció per radiadors mantenen el confort tot l'any. La fusteria és d'alumini.

El preu inclou una àmplia plaça de pàrquing al mateix edifici, amb cabuda per a cotxe i moto.

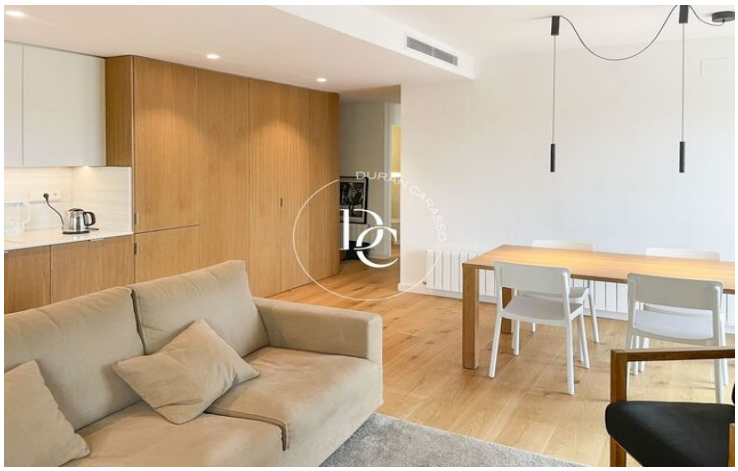
A cinc minuts de Barcelona, amb escoles, parcs, comerços i transport públic a prop.





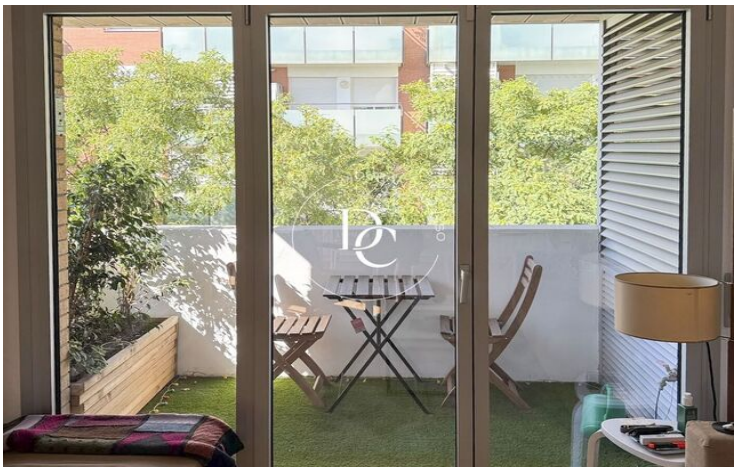


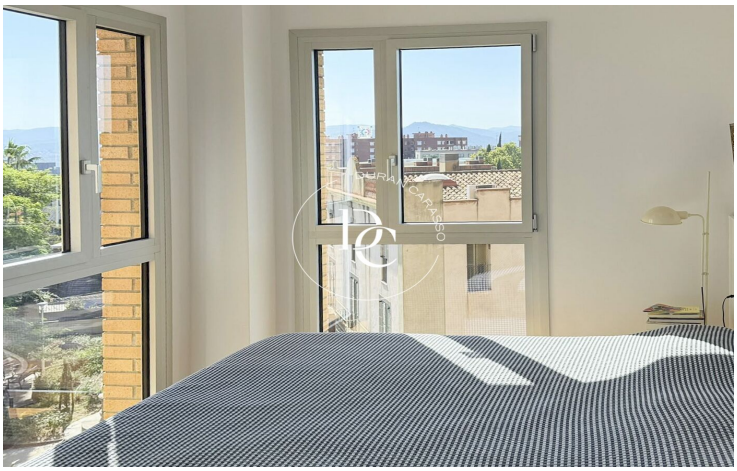
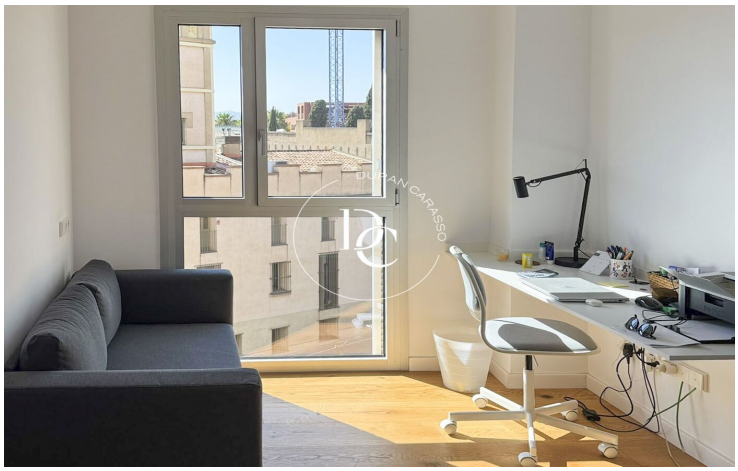


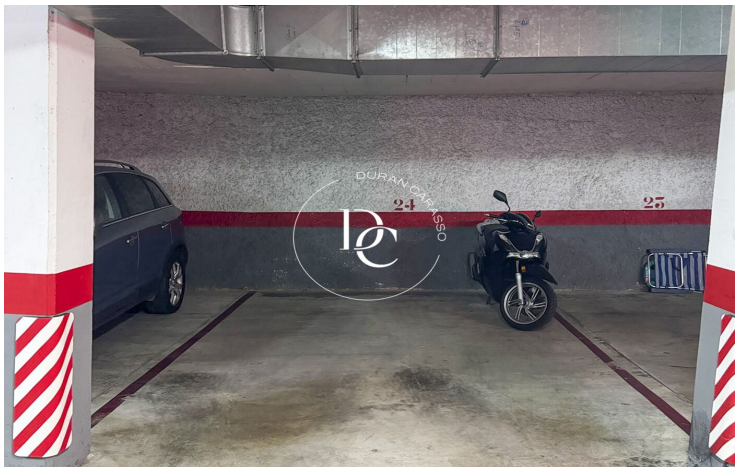


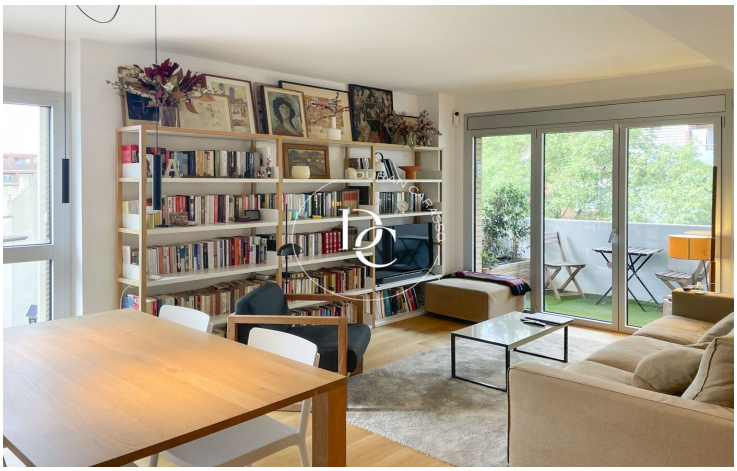










Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es