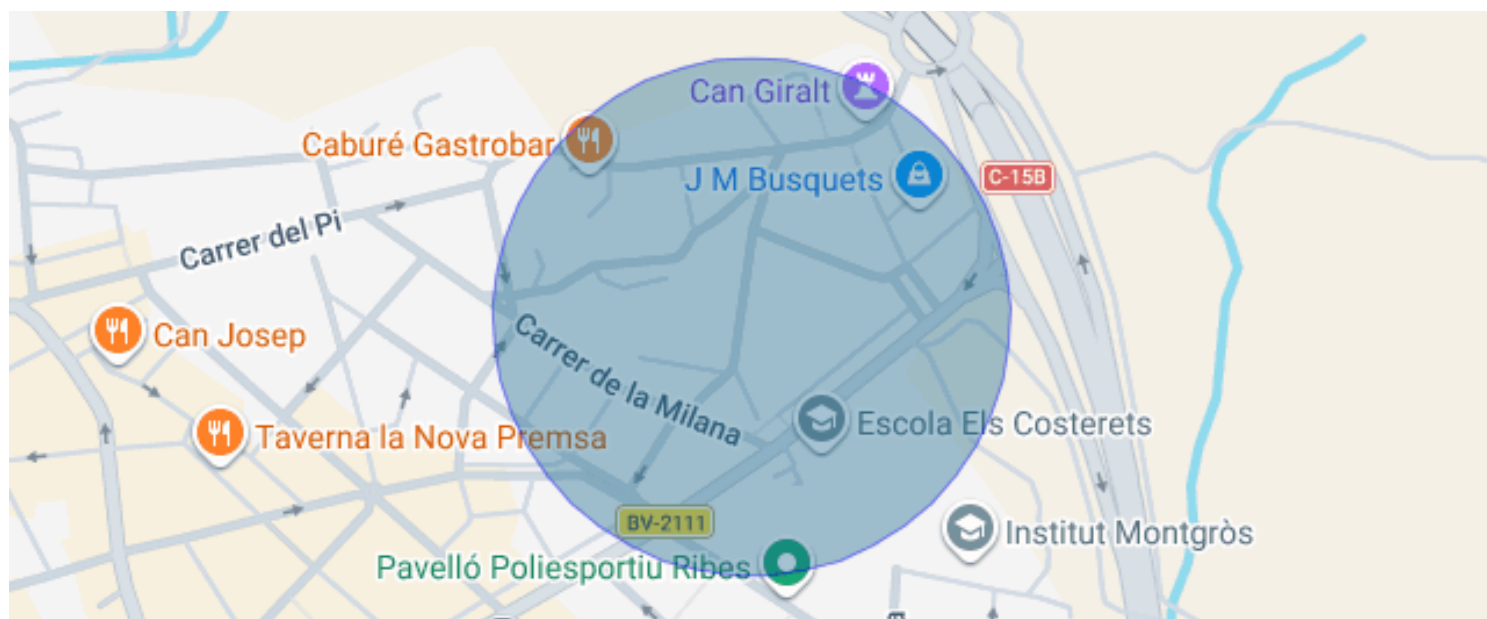




CASA GRAN AMB VISTES ESPECTACULARS A RIBES

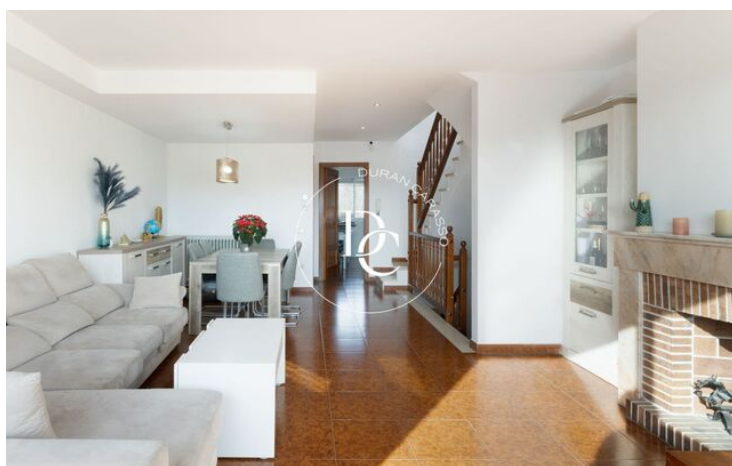
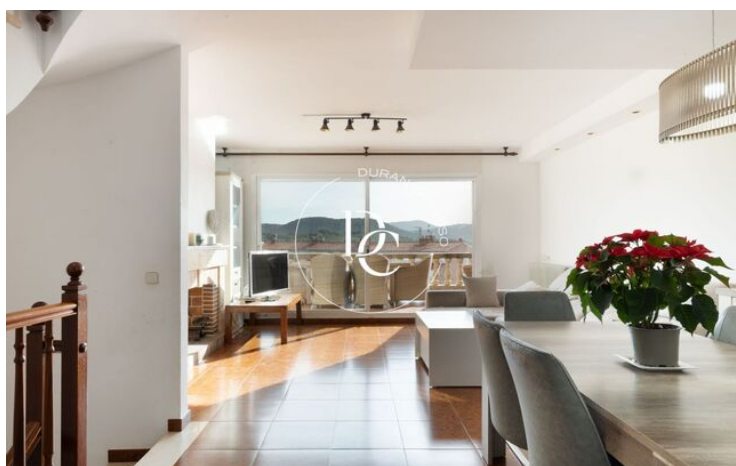
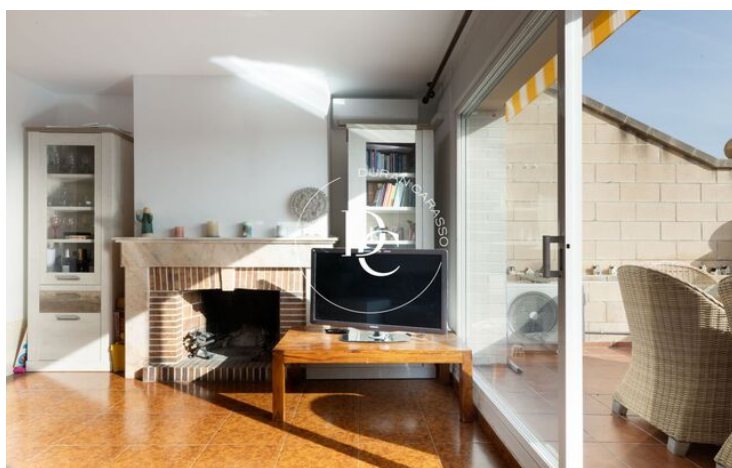
Sant Pere de Ribes / Garraf

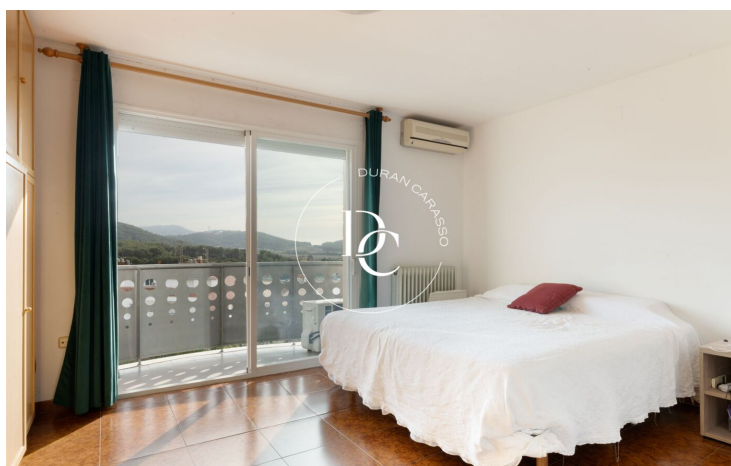
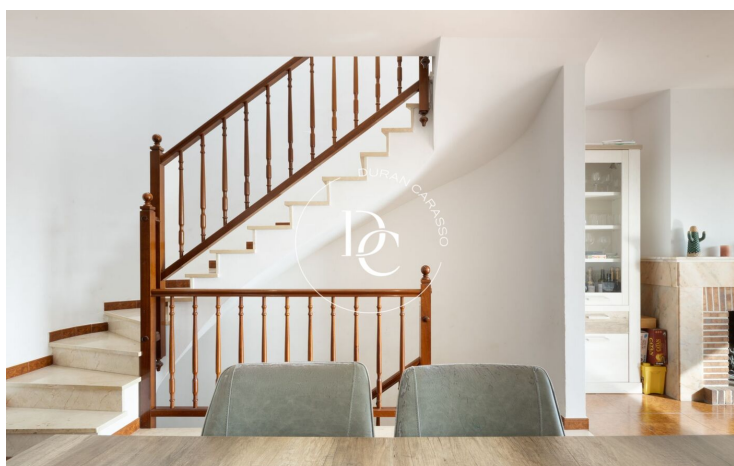
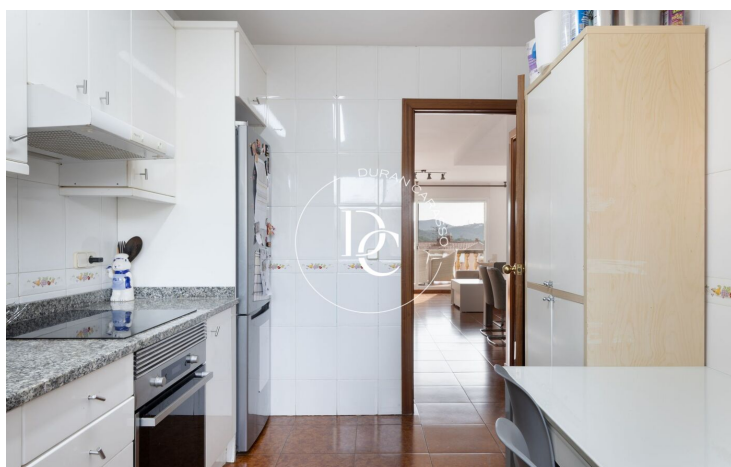
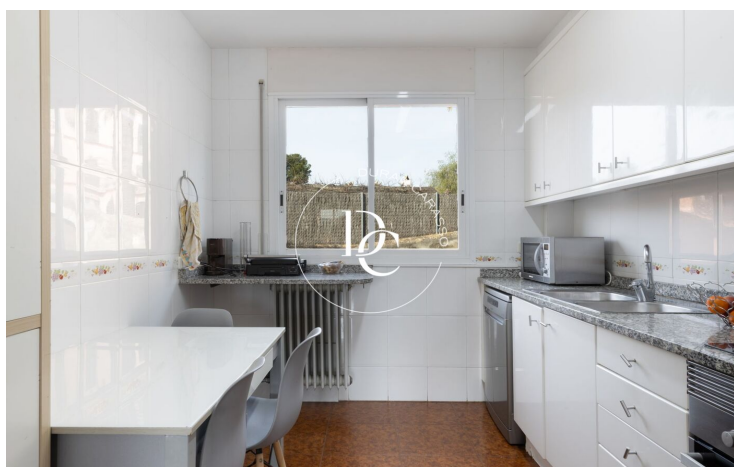
Preu	545.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	196 m²	✓ Vistes al mar	✓ Vistes a la muntanya
Sup. útil	137 m²	✓ Jardí	✓ Traster
Habitacions	4	✓ Xemeneia	✓ Parking
Banys	3	✓ Terrassa	✓ Balcó
Classificació energètica	F	✓ Armaris encastrats	✓ Piscina comunitària
Índex prestació energètica	315.13 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	F		
Emissions	66.27 co/m² any		
Any de construcció	1993		



Sant Pere de Ribes / Garraf

Casa adossada lluminosa i espaiosa de 3-4 dormitoris en venda a Sant Pere de Ribes amb gairebé 200 m², que ofereix interiors generosos, múltiples zones exteriors i excel·lents connexions amb Sitges i Barcelona. Situada en un tranquil barri residencial a poca distància a peu del poble, aquesta casa combina confort, vistes i excel·lents instal·lacions comunitàries. La sala d'estar principal compta amb un acollidor saló-menjador amb llar de foc, una cuina equipada i accés a una de les terrasses amb vistes obertes, ideal per relaxar-se o sopar a l'aire lliure. La propietat ofereix 3 dormitoris principals més una habitació addicional flexible que es pot utilitzar com a quart dormitori, despatx o espai per a convidats, juntament amb diversos banys per servir còmodament una família. L'espai exterior és un punt destacat, amb 2 terrasses que gaudeixen de grans vistes i un ampli jardí privat perfecte per a barbacoes i entreteniment. A la planta inferior, una sala polivalent molt gran ofereix infinites opcions com a sala de jocs, home cinema, gimnàs o estudi, complementada per un gran garatge amb molt d'espai d'emmagatzematge. Els residents també es beneficien d'un gran jardí comunitari amb piscina, creant un ambient d'estil resort a prop de casa. La ubicació és molt convenient: a poca distància a peu del centre de Sant Pere de Ribes, a uns 7 minuts amb cotxe de Sitges, a uns 20 minuts de l'aeroport i a uns 40 minuts de Barcelona, cosa que la converteix en una residència ideal per a famílies, persones que viatgen diàriament o com a base de vacances. La propietat disposa de calefacció de gas, així com d'aparells d'aire condicionat individuals a totes les plantes.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.