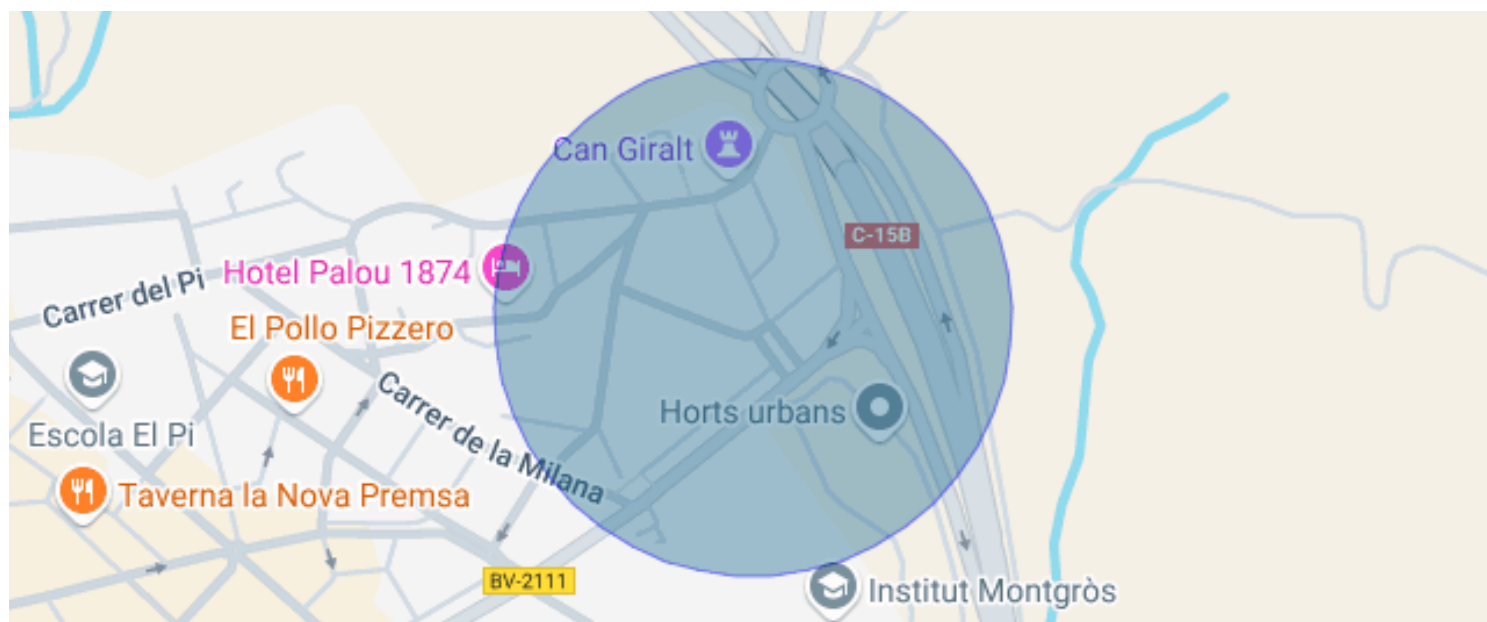




## CASA CANTONERA AMB PISCINA COMUNITÀRIA EN VENDA A SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes / Garraf

|                            |                    |              |                       |
|----------------------------|--------------------|--------------|-----------------------|
| <b>Preu</b>                | <b>585.000 €</b>   | ✓ Piscina    | ✓ Aire condicionat    |
| Sup. construïda            | 230 m²             | ✓ Calefacció | ✓ Vistes              |
| Habitacions                | 5                  | ✓ Xemeneia   | ✓ Parking             |
| Banys                      | 4                  | ✓ Balcó      | ✓ Armaris encastrats  |
| Classificació energètica   | D                  | ✓ Exterior   | ✓ Piscina comunitària |
| Índex prestació energètica | 145.00 kw h/m² any |              |                       |
| Classificació d'emissions  | D                  |              |                       |
| Emissions                  | 28.00 co/m² any    |              |                       |
| Any de construcció         | 1999               |              |                       |



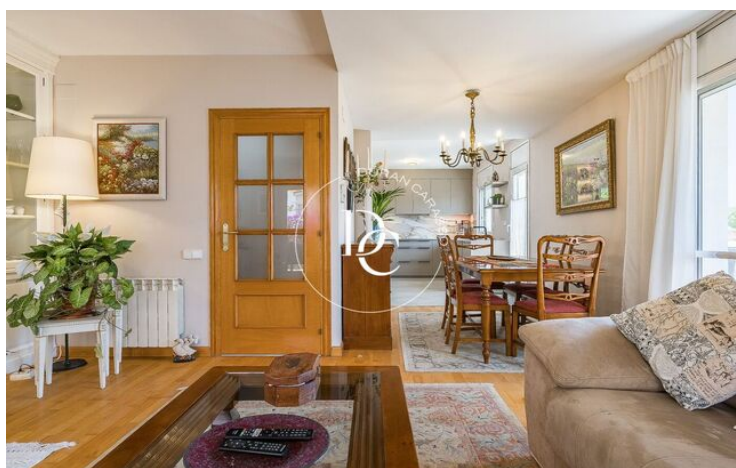
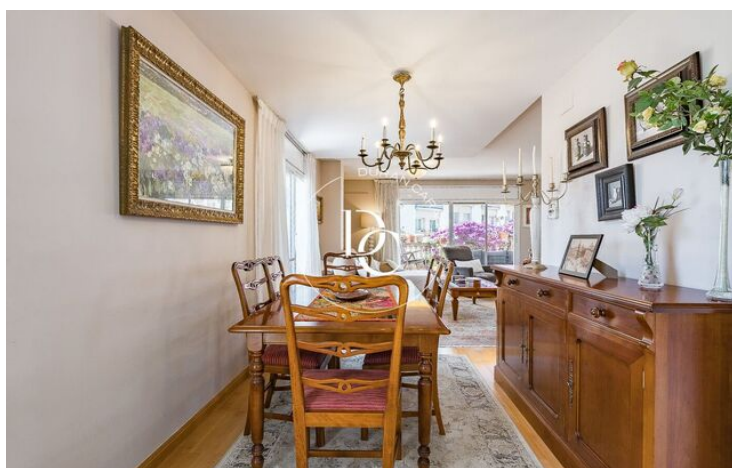
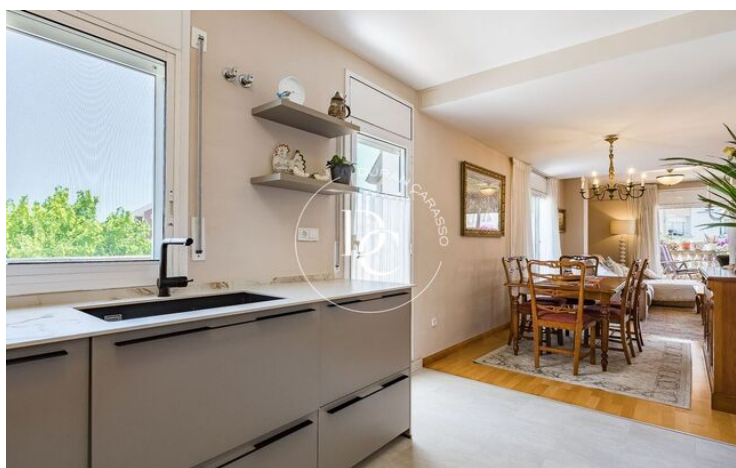
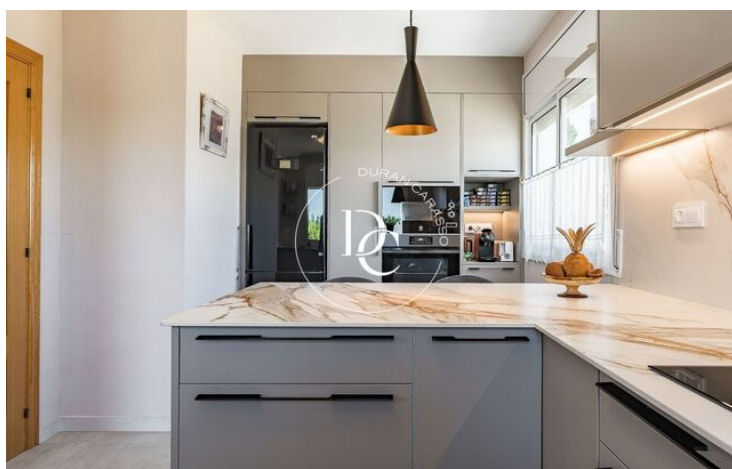
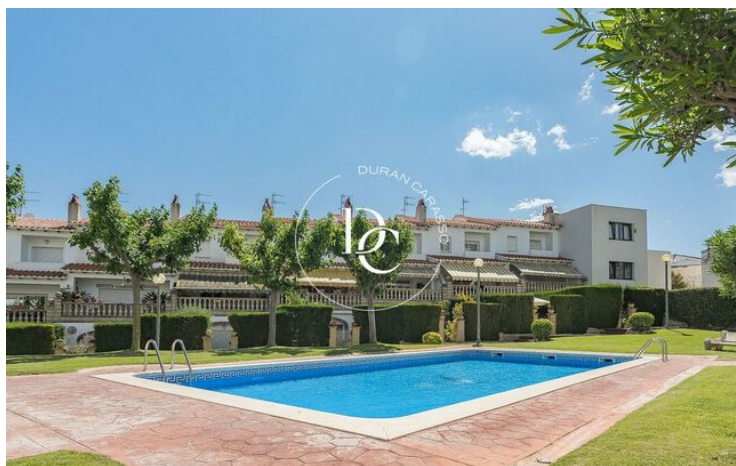
## Sant Pere de Ribes / Garraf

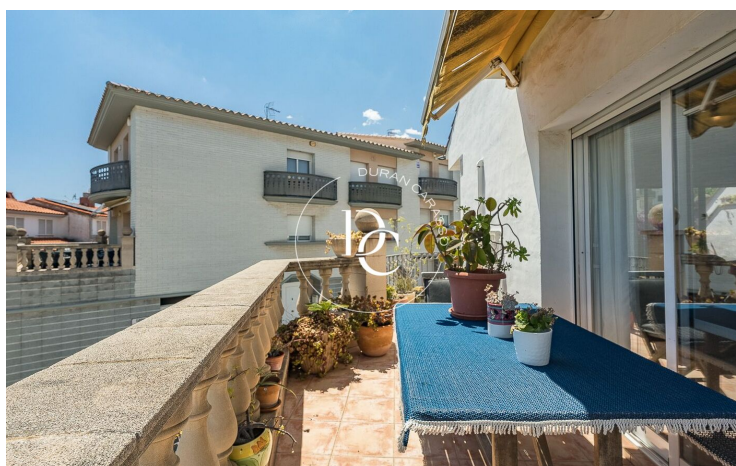
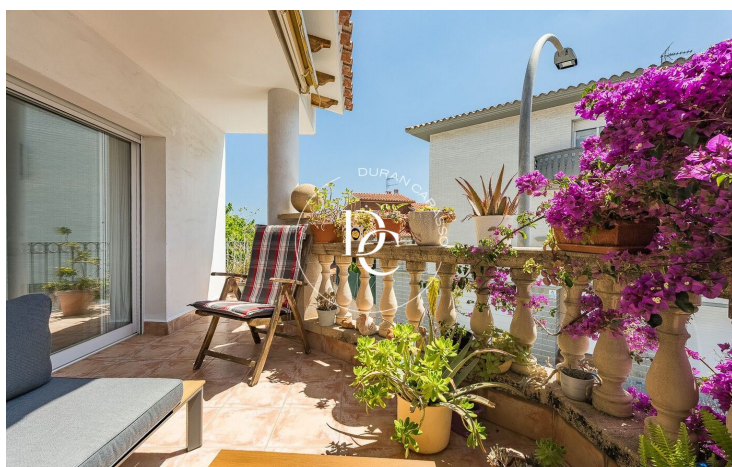
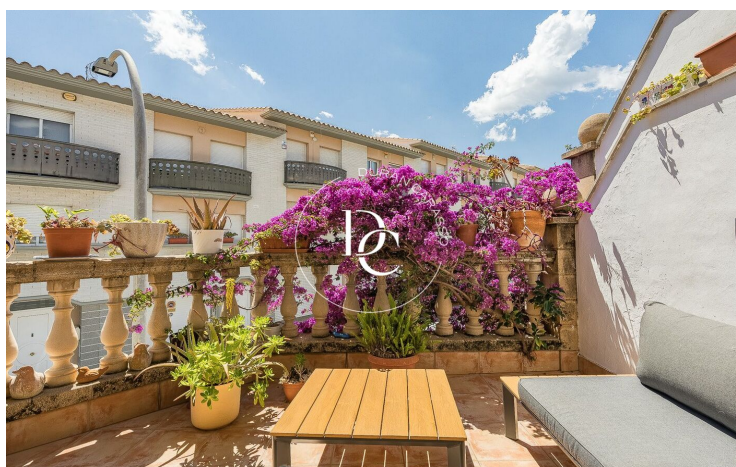
A només uns minuts de Sitges, descobreix aquesta encantadora casa cantonera de 230 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en 3 plantes, situada en una zona residencial tranquil·la amb jardí i piscina comunitaris.

L'habitatge compta amb 5 dormitoris, un dels quals disposa de llar de foc i sortida directa a la zona comunitària, ideal com a sala polivalent o habitació de convidats. A més, inclou una suite principal, 3 banys i una cuina Santos completament reformada, moderna i funcional, perfecta per als amants del disseny i la comoditat.

Destaca per la seva llum natural, privacitat en ser cantonera i una excel·lent connexió amb les principals vies cap a Sitges i Barcelona.

Una propietat ideal per a famílies que busquen amplitud, un entorn tranquil i proximitat a la costa.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.