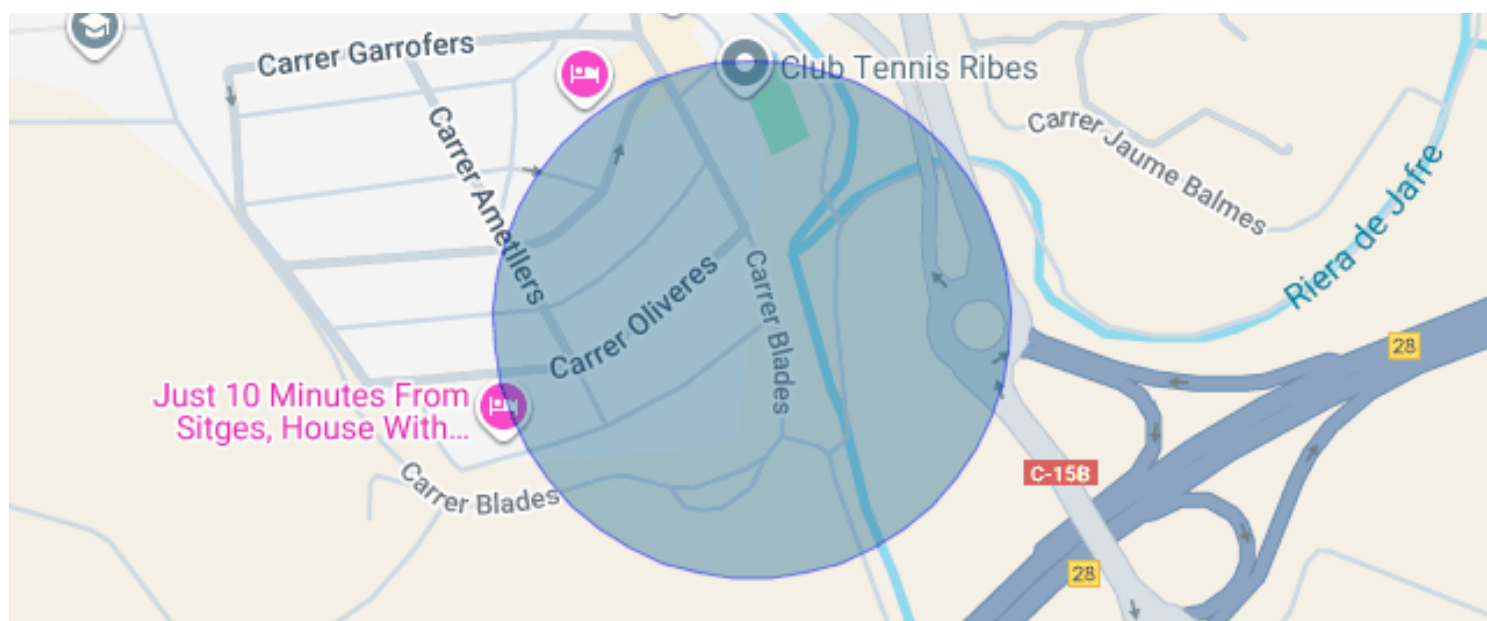


ESPECTACULAR CASA D'ESTIL MEDITERRANI AMB PISCINA A LOS VIÑEDOS

Los Viñedos / Sant Pere de Ribes

Preu	775.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	144 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Sup. útil	135 m ²	✓ Traster	✓ Xemeneia
Habitacions	4	✓ Seguretat	✓ Parking
Banys	2	✓ Terrassa	✓ Armaris encastats
Terreny	354 m ²	✓ Exterior	
Classificació energètica	C		
Índex prestació energètica	30.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	D		
Emissions	20.00 co/m ² any		
Any de construcció	1980		



Los Viñedos / Sant Pere de Ribes

Encant mediterrani a Los Viñedos

A l'exclusiva zona residencial de Los Viñedos, es troba aquesta magnífica casa independent d'estil mediterrani amb un toc eivissenc, situada en una parcel·la tranquil·la de 355m².

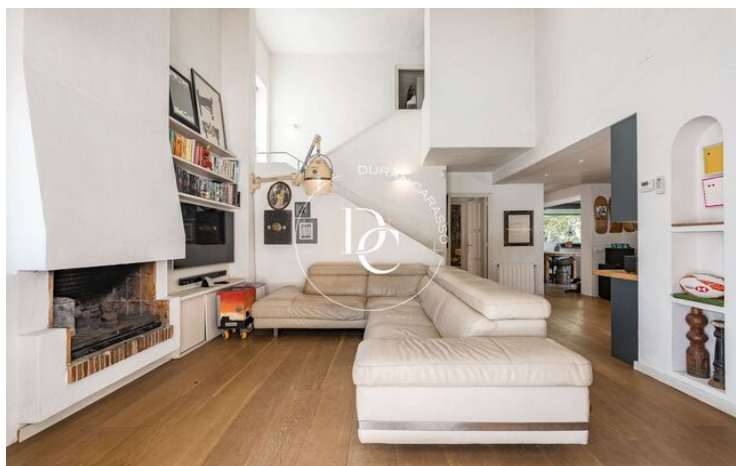
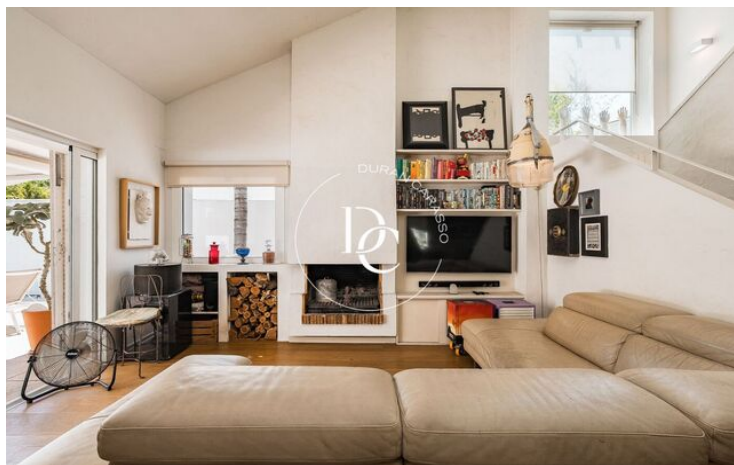
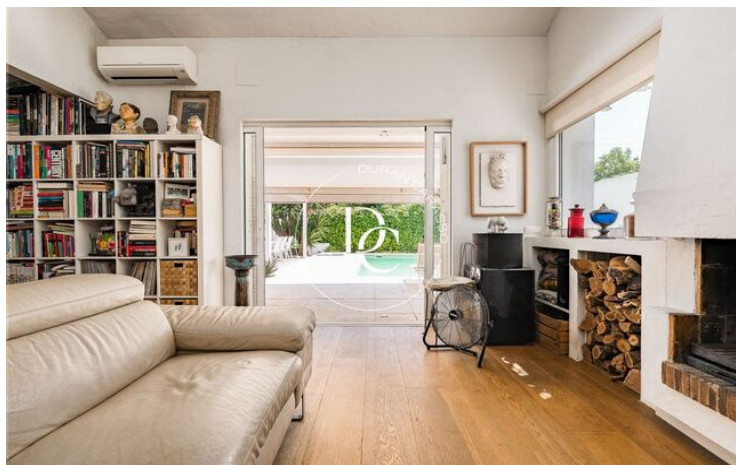
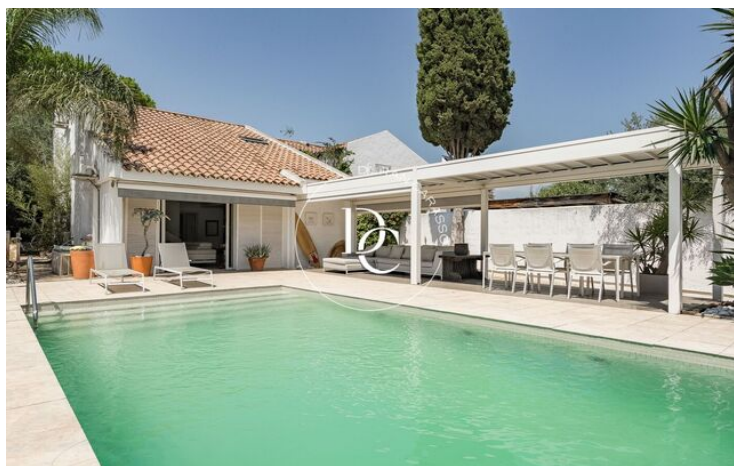
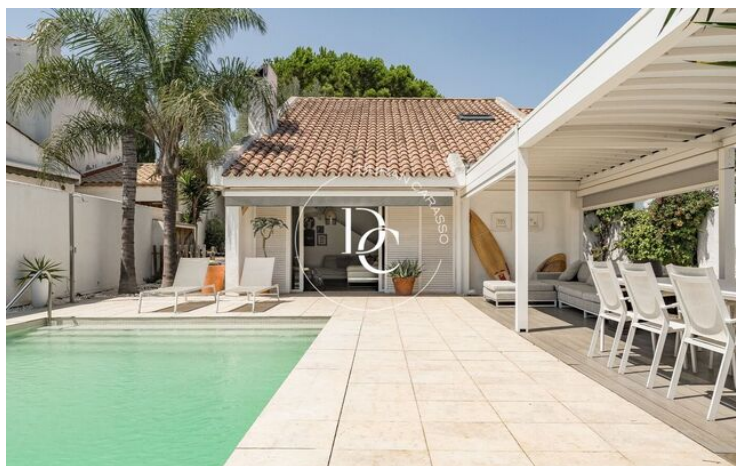
L'habitatge, orientat als quatre vents, disposa de 145m² distribuïts en dues plantes. En entrar, destaca la seva cuidada zona exterior amb piscina privada i un encantador porxo amb tendals i sostre retròtil automàtic, que es converteix en un magnífic menjador d'estiu o en una acollidora zona chill out, ideal per gaudir a l'aire lliure en qualsevol moment de l'any. També compta amb entrada per a vehicles.

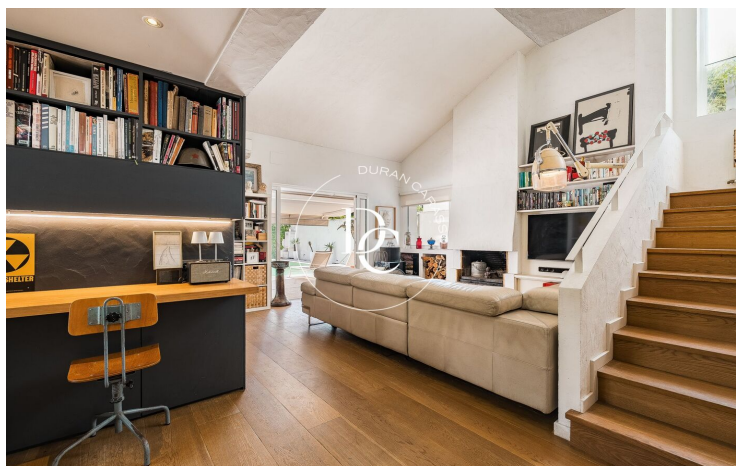
A la planta baixa trobem un acollidor sal-menjador amb llar de foc, una cuina independent, una habitació doble amb bany complet, un ampli traster i un espai destinat a despatx, ideal per treballar des de casa amb tranquil·litat. El terra de fusta natural i la distribució ben pensada aporten calidesa i harmonia a tota la casa.

A la planta superior hi ha tres habitacions dobles, totes exteriors, que comparteixen un ampli bany amb finestra de sostre practicable, cosa que aporta molta llum natural i una excel·lent ventilació.

La propietat forma part d'una urbanització consolidada amb club de tennis, zona comunitària amb piscina i vigilància les 24hores. Un entorn segur, familiar i molt ben comunicat, amb tots els serveis a prop.

Una oportunitat única per viure en un entorn natural amb estil, privacitat, comoditat i harmonia.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.