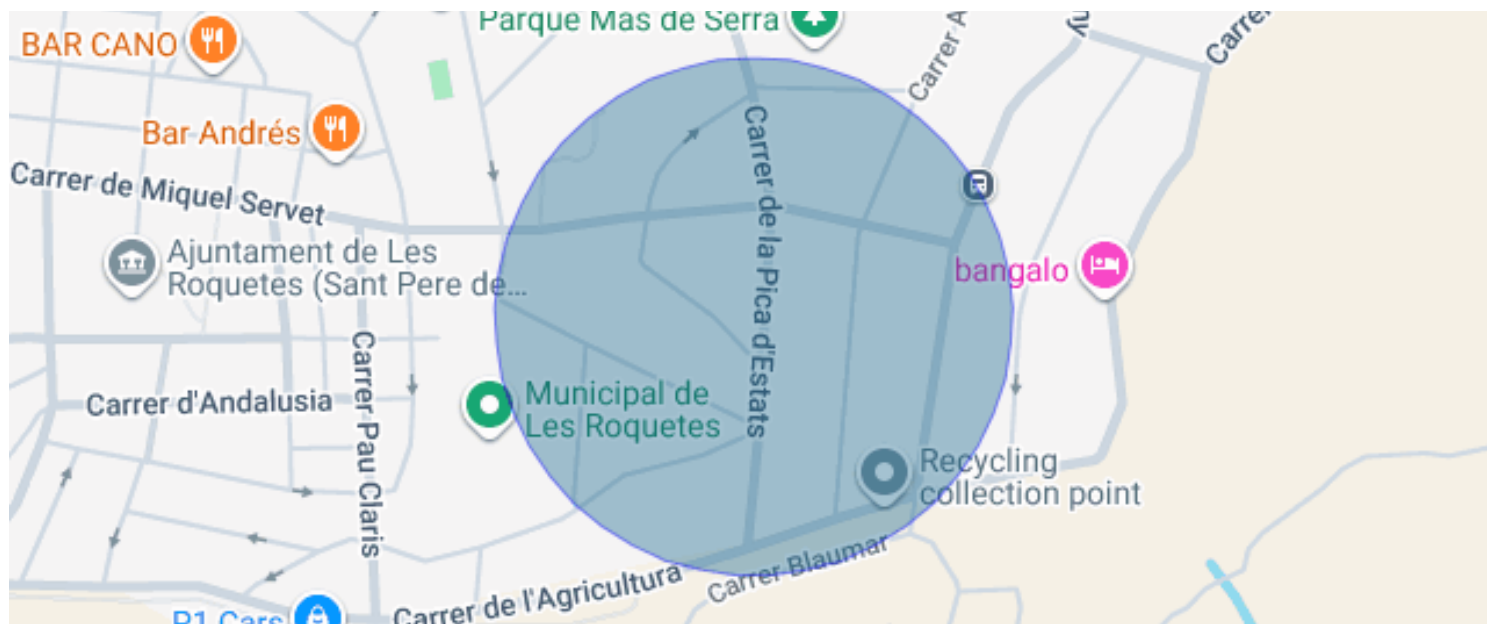




## CASA FAMILIAR REFORMADA A MAS D'EN SERRA

Mas d'en Serra / Sant Pere de Ribes

<b>Preu</b>	<b>590.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Jardí
Sup. construïda	170 m <sup>2</sup>	✓ Traster	✓ Xemeneia
Sup. útil	108 m <sup>2</sup>	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	3	✓ Armaris encastats	
Banys	2		
Terreny	180 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	212.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	44.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1988		

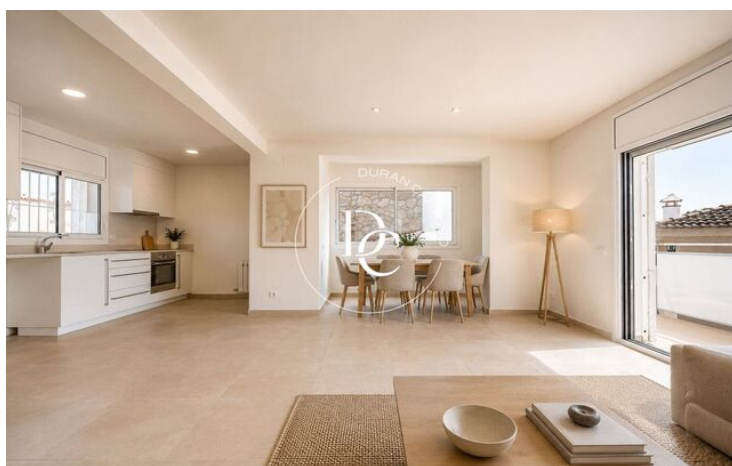
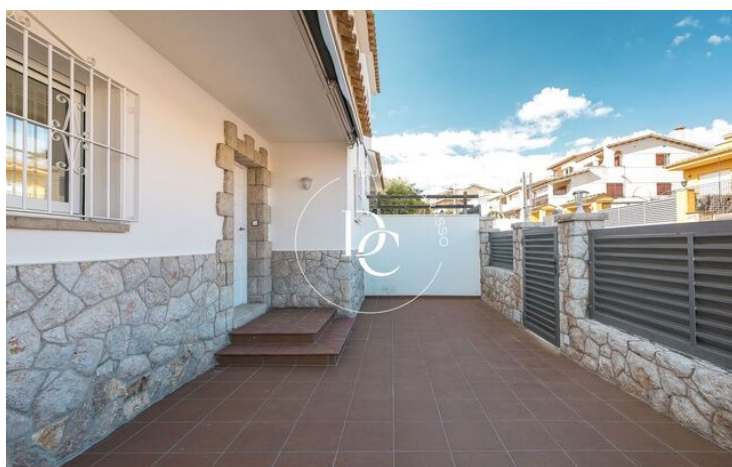
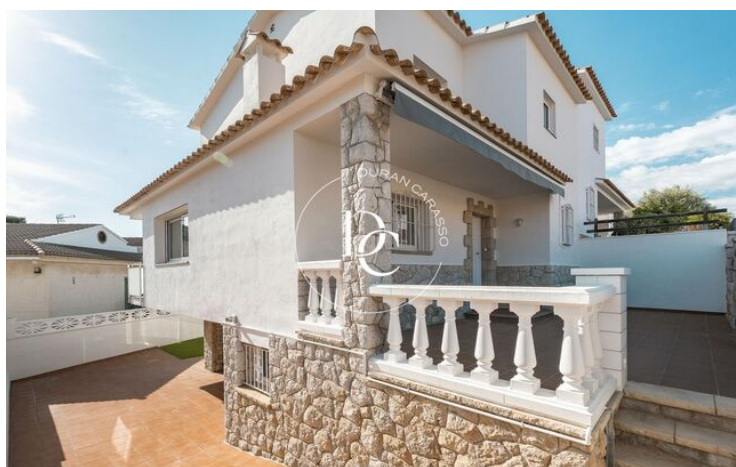


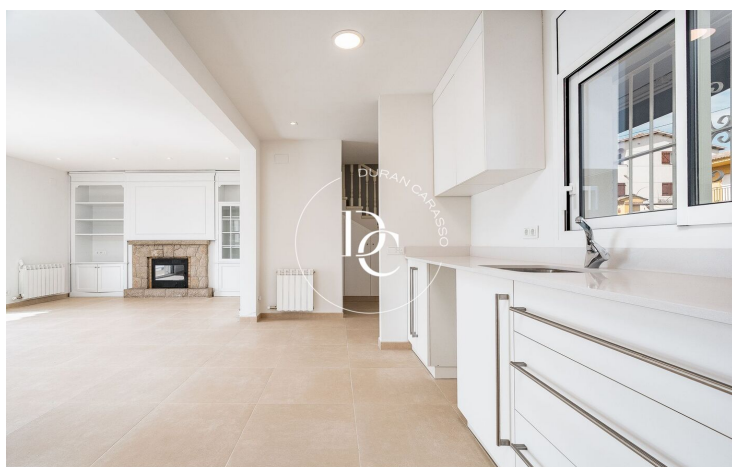
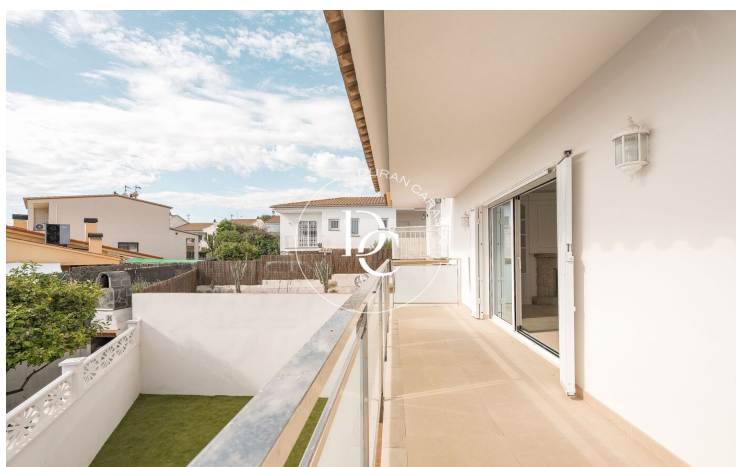
## Mas d'en Serra / Sant Pere de Ribes

Gaudeixi de la vida mediterrània contemporània en aquesta impressionant casa adossada de 170 m<sup>2</sup>, perfectament situada en una zona residencial tranquil·la entre els vibrants nuclis costaners de Sitges i Vilanova i la Geltrú. Aquest habitatge de dues plantes ha estat totalment renovat, combinant una estètica moderna i elegant amb la funcionalitat i el confort que una família necessita.

El cor de la casa és una cuina oberta, àmplia i lluminosa, que connecta naturalment amb les zones d'estar, creant un ambient acollidor tant per al dia a dia com per rebre convidats. Amb tres dormitoris generosos i dos banys totalment actualitzats, la distribució ofereix espai de sobra per a una família o per a aquells que treballen des de casa. Els elements essencials moderns estan perfectament integrats, incloent una calefacció de gas eficient per al confort durant tot l'any i un garatge privat per a aparcament segur i emmagatzematge addicional.

Els espais exteriors són un dels grans atractius de la propietat, amb un jardí privat i una terrassa assolellada dissenyada per gaudir de sopars a la fresca i de la relaxació sota el sol. Les famílies valoraran especialment la seva ubicació privilegiada, que ofereix una pau total a pocs minuts de prestigiosos col·legis internacionals i de les platges daurades de la costa del Garraf. Aquesta és una oportunitat excepcional per adquirir un refugi a punt per entrar-hi a viure en una de les zones residencials més buscades de la regió.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.