



ENCANTADORA CASA HISTÒRICA AL COR DE SANT PERE DE RIBES

Palou / Sant Pere de Ribes

Preu	890.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	323 m²	✓ Vistes	✓ Traster
Sup. útil	177 m²	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	6	✓ Balcó	✓ Armari encastats
Bany	4		
Terreny	215 m²		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	180.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	D		
Emissions	30.00 co/m² any		
Any de construcció	1900		



Palou / Sant Pere de Ribes

Al pintoresc centre històric de Sant Pere de Ribes, aquesta preciosa casa de dues plantes completament renovada ofereix gairebé 400 m² d'espai habitable, combinant l'encant original amb el confort modern.

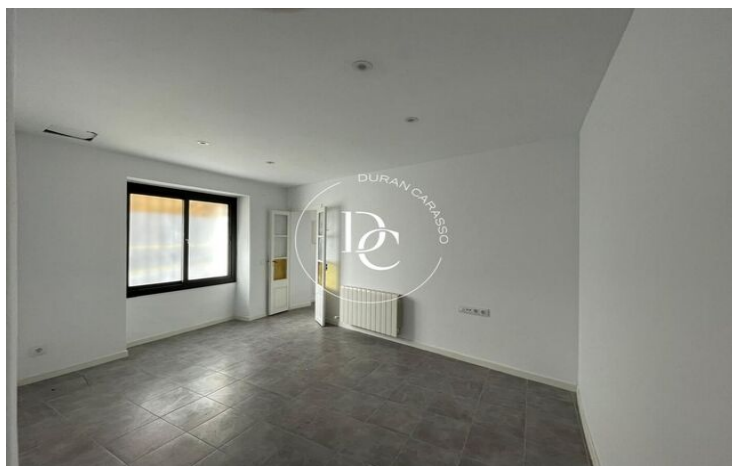
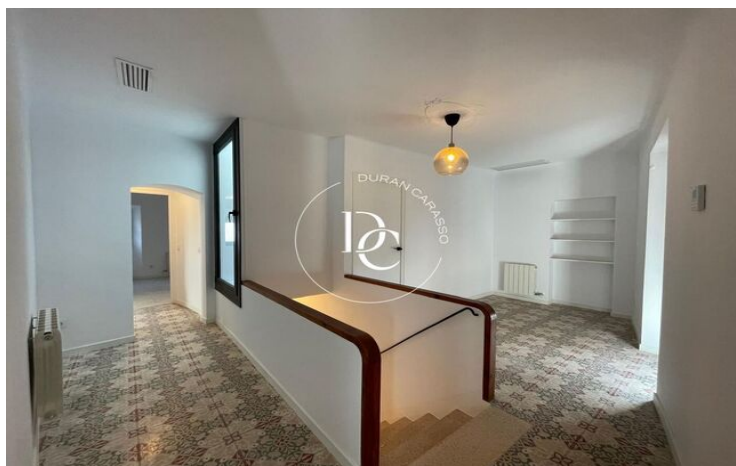
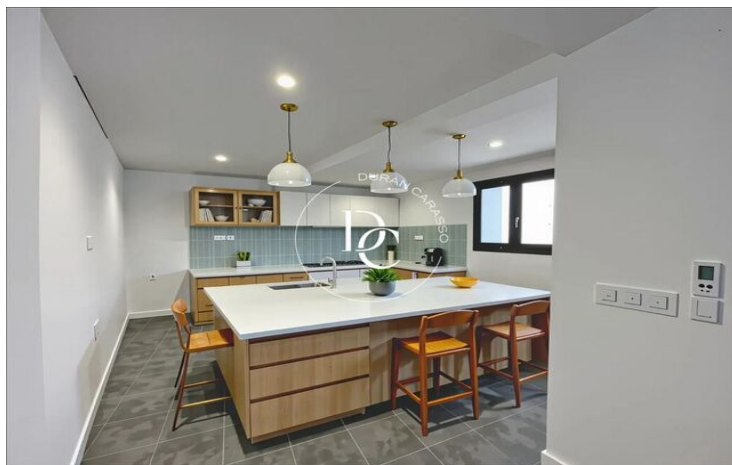
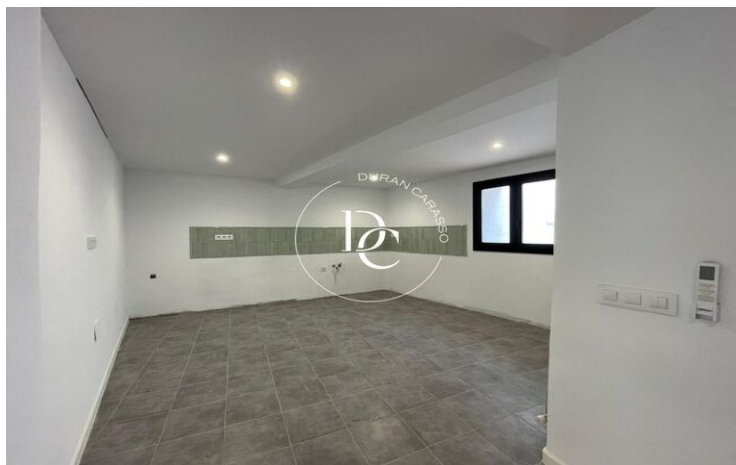
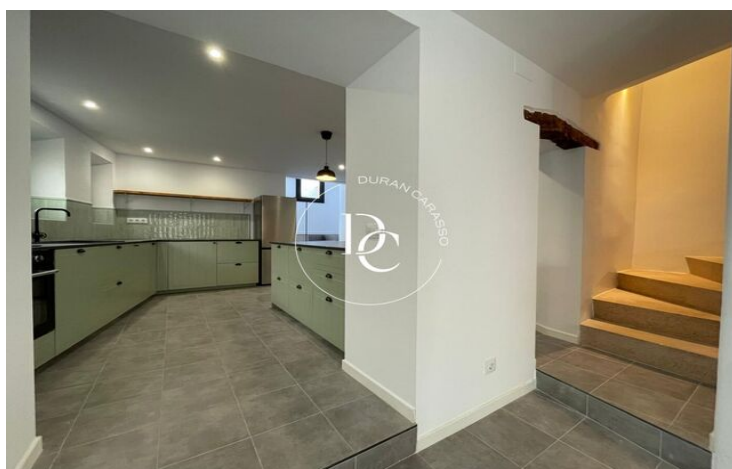
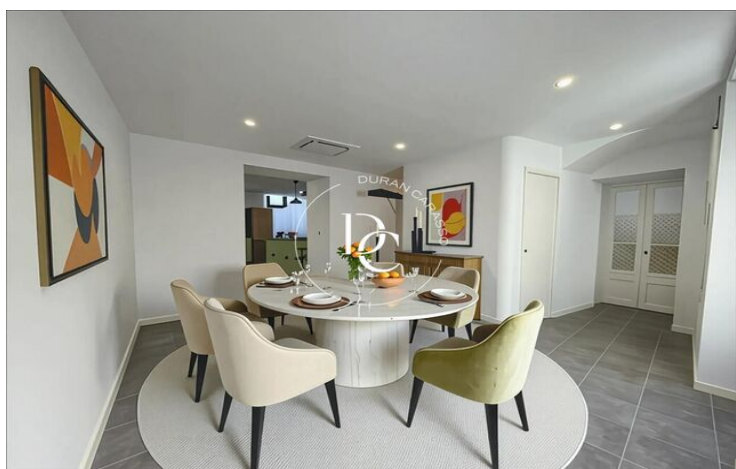
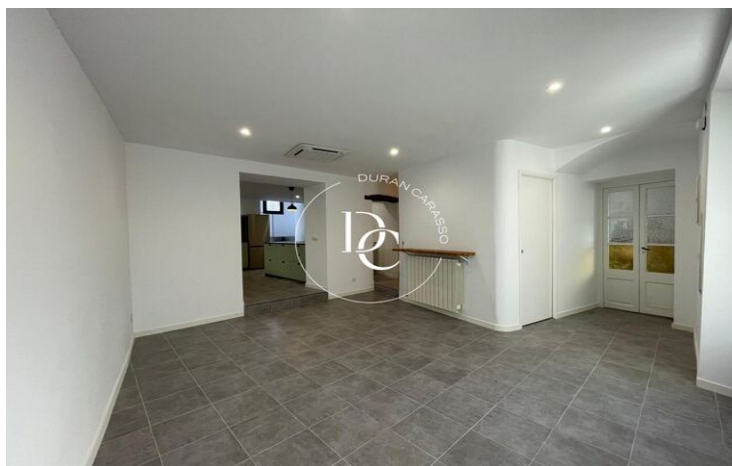
Plena de caràcter, la propietat conserva detalls arquitectònics autèntics i alhora ofereix espais amplis, dormitoris lluminosos i banys completament nous. La reforma acurada garanteix comoditat sense renunciar a l'esperit únic de la vivenda.

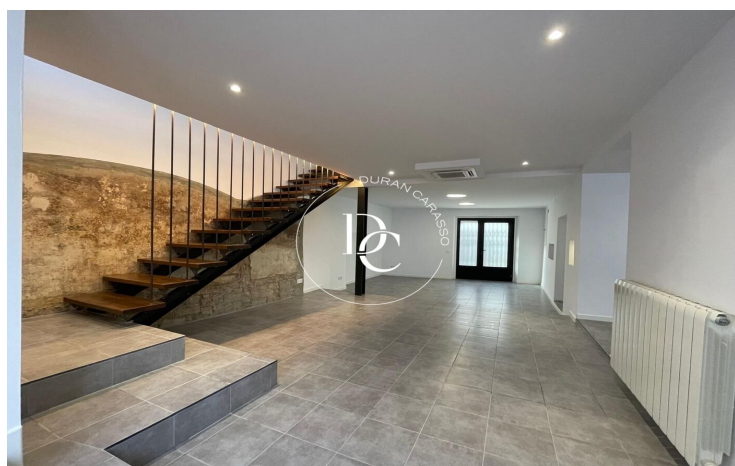
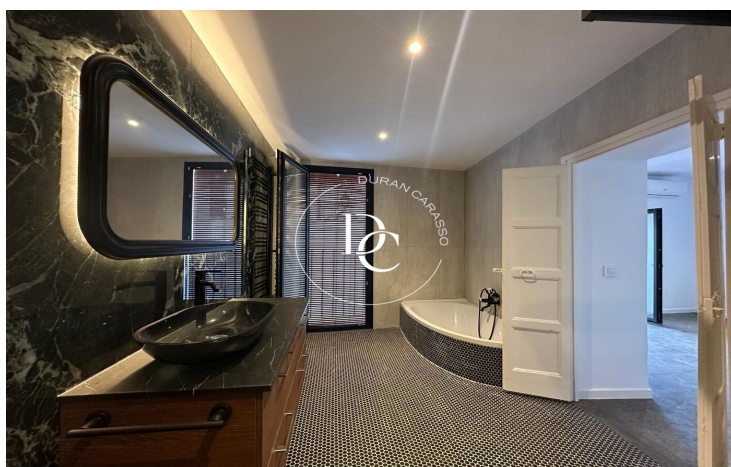
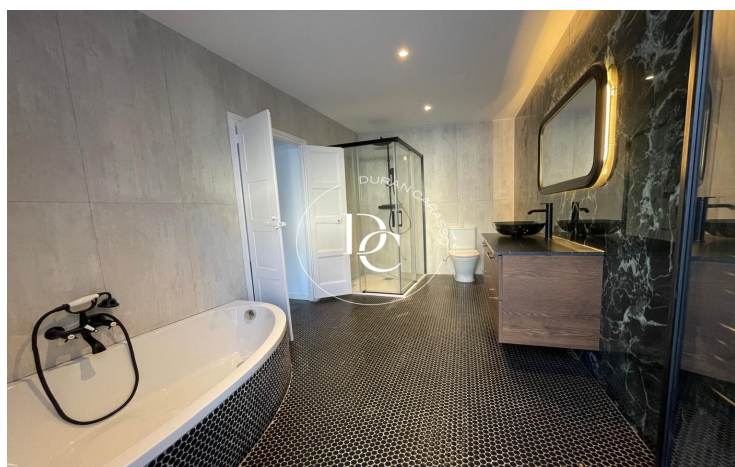
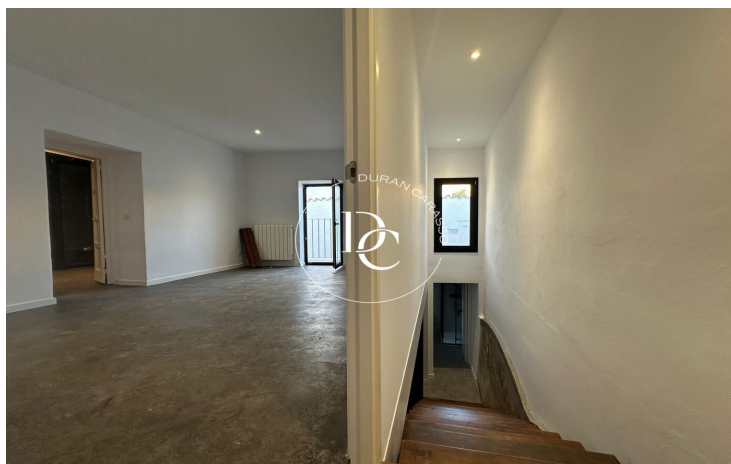
La seva generosa distribució permet múltiples usos: pot mantenir-se com una gran residència privada, dividir-se en dues vivendes independents, o adaptar-se parcialment per a us comercial fet que la converteix en una oportunitat única tant per viure-hi com per invertir-hi.

Un encantador pati exterior ofereix un espai de tranquil·litat, mentre que el garatge privat aporta comoditat—un luxe poc habitual en ple centre del poble.

Situada al cor de Sant Pere de Ribes, podràs anar caminant a botigues, cafeteries, restaurants i tots els serveis, i en pocs minuts amb cotxe arribar a Sitges i a les platges del Mediterrani.

Una oportunitat única per adquirir una peça d'història local, amb espai, versatilitat i infinites possibilitats en un dels pobles amb més encant prop de Sitges.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.