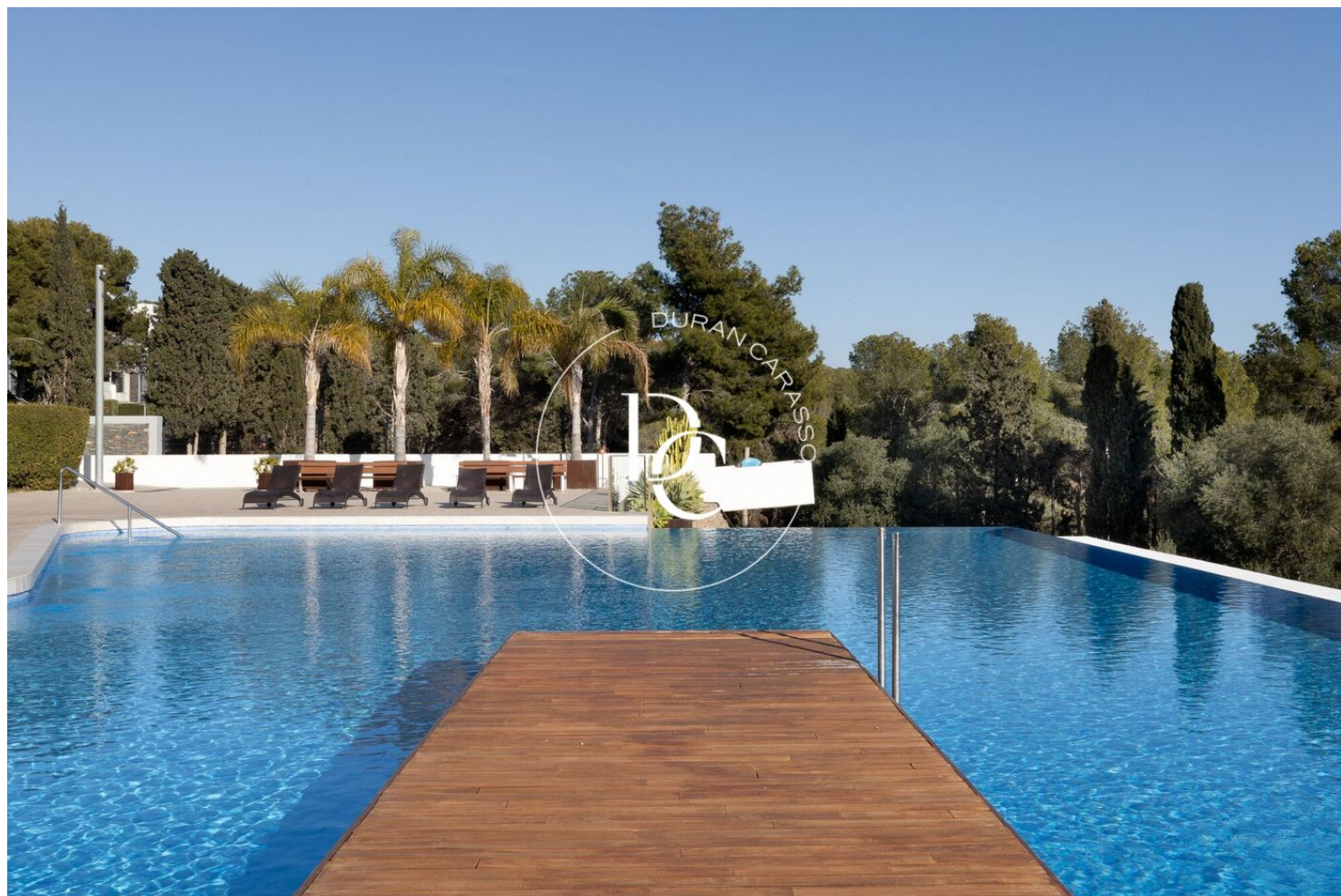
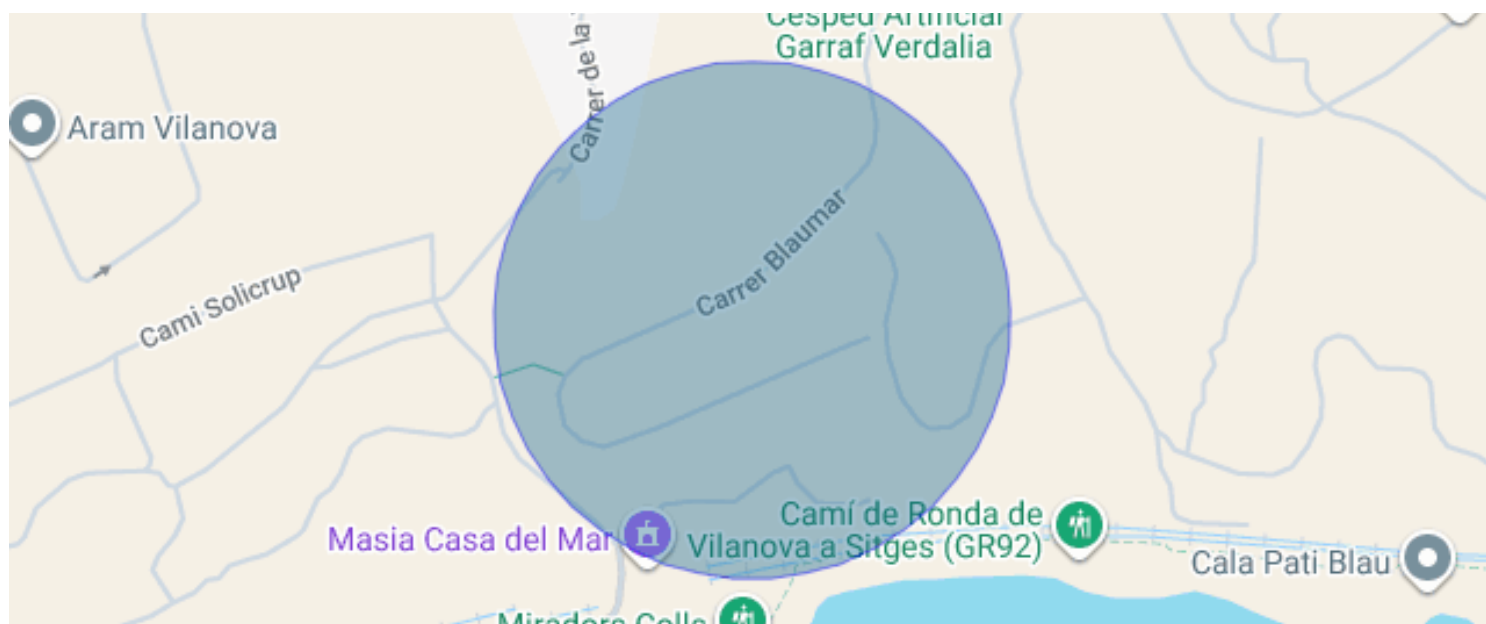




## PIS AMPLI EN VENDA A CASES DEL MAR, SANT PERE DE RIBESC

Sant Pere de Ribes / Garraf

|                           |                  |                       |                        |
|---------------------------|------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>Preu</b>               | <b>526.000 €</b> | ✓ Piscina             | ✓ Vistes a la muntanya |
| Sup. construïda           | 130 m²           | ✓ Seguretat           | ✓ Parking              |
| Sup. útil                 | 97 m²            | ✓ Terrassa            | ✓ Exterior             |
| Habitacions               | 3                | ✓ Piscina comunitària |                        |
| Bany                      | 3                |                       |                        |
| Classificació energètica  | Pendent          |                       |                        |
| Classificació d'emissions | Pendent          |                       |                        |
| Any de construcció        | 2004             |                       |                        |
| Planta                    | 1                |                       |                        |



## Sant Pere de Ribes / Garraf

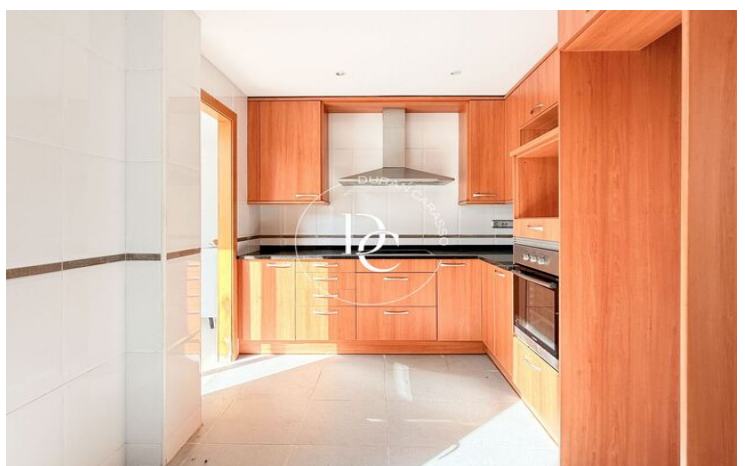
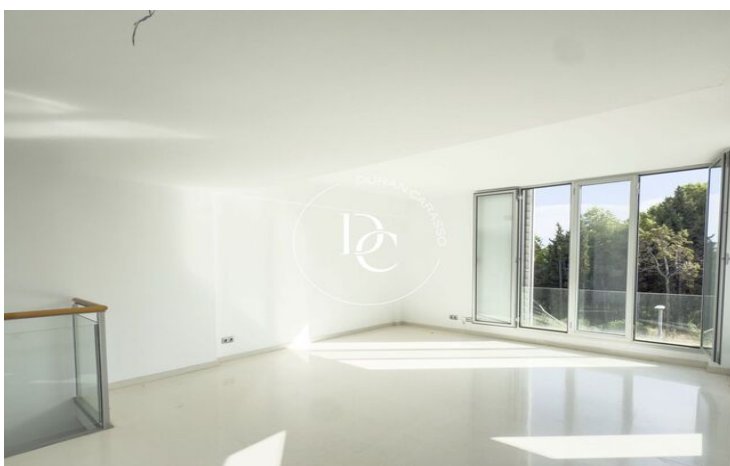
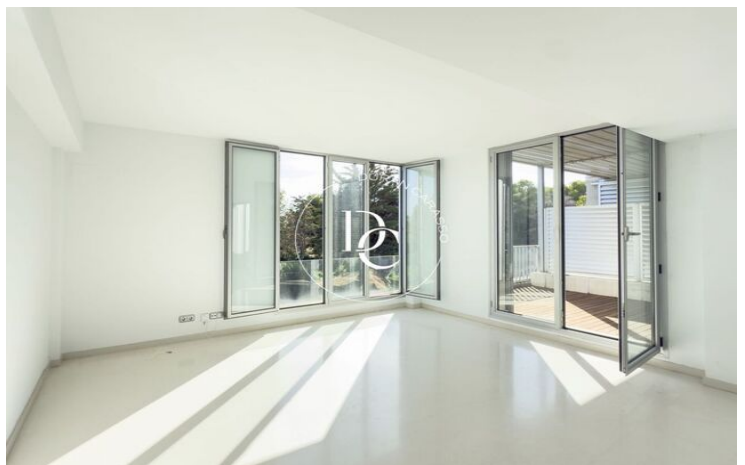
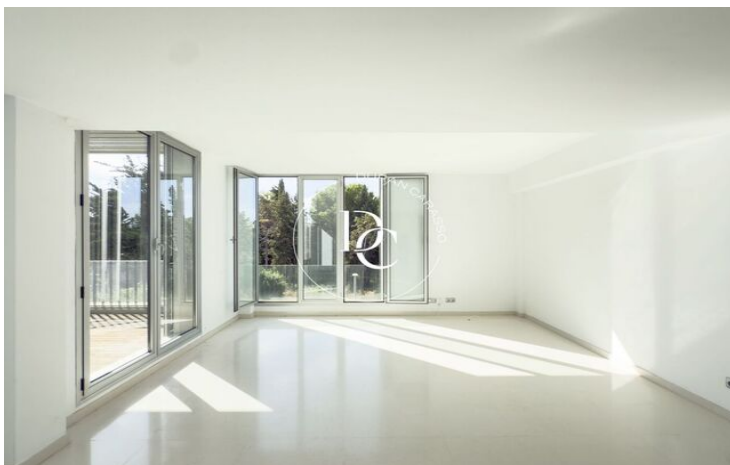
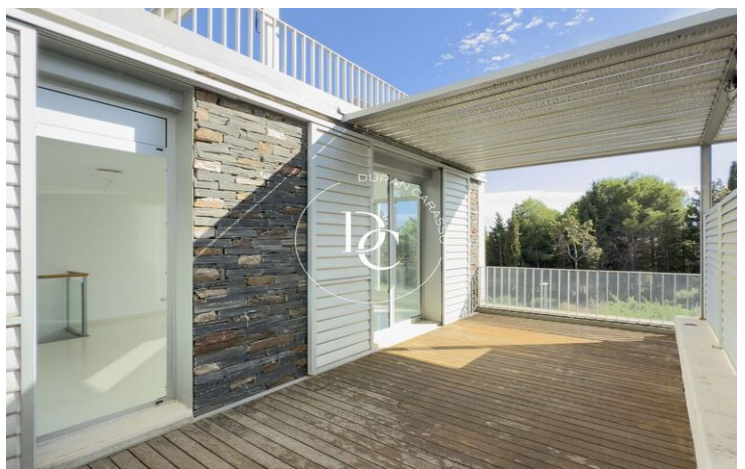
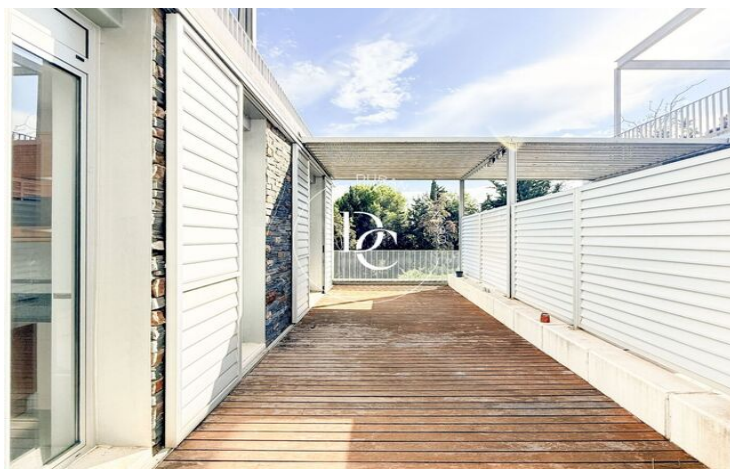
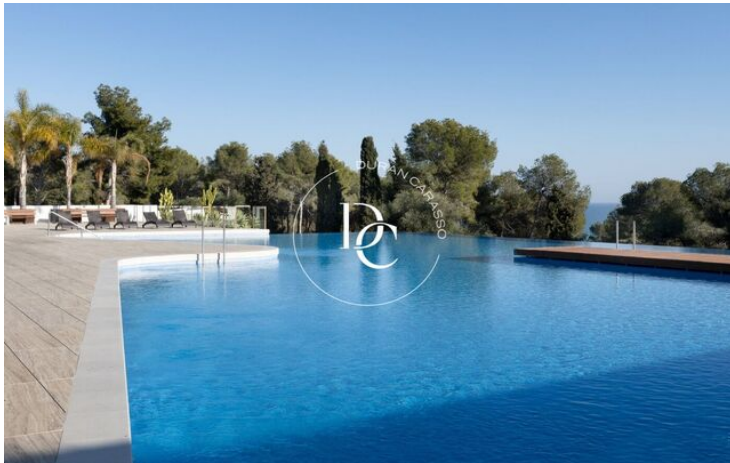
A la zona residencial exclusiva de Cases del Mar, Sant Pere de Ribes, presentem aquest dúplex de 130,45 m<sup>2</sup>, envoltat de natura i amb un ambient tranquil a la costa del Garraf. La propietat es troba actualment llogada, fet que la converteix en una oportunitat ideal d'inversió. Els interessats poden consultar les ofertes de finançament exclusives per a clients de Banc Sabadell.

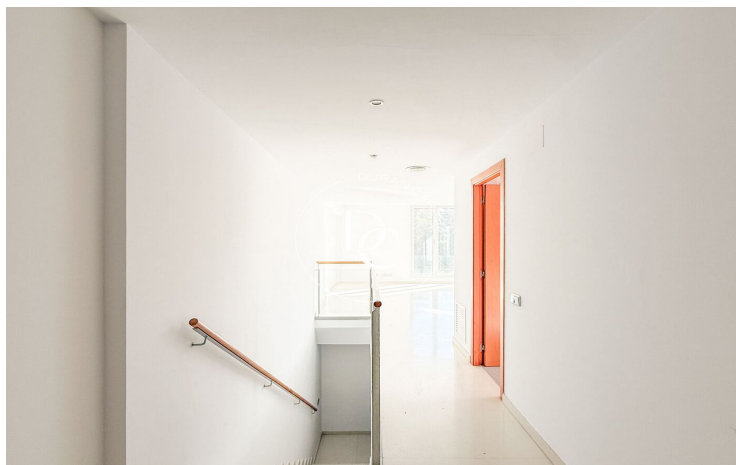
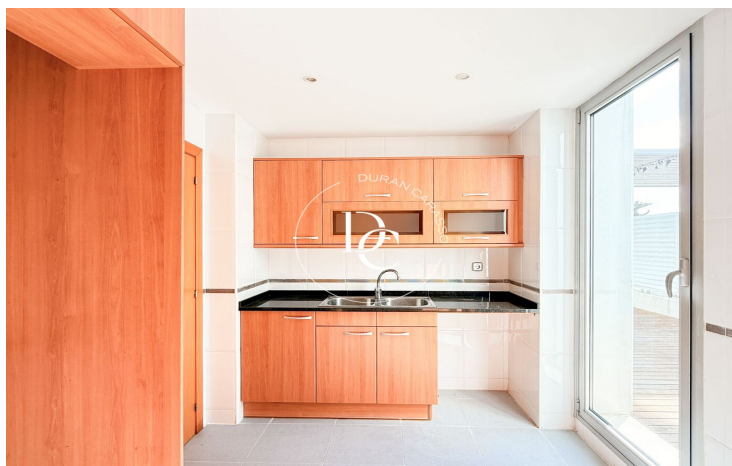
Ubicat en un entorn privilegiat amb vistes al mar, a prop de Sitges i Vilanova i la Geltrú, ia menys de 10 minuts amb cotxe de l'estació de tren, destaca per la lluminositat i els agradables espais exteriors.

L'apartament es distribueix en dues plantes: a la planta principal, un ampli saló-menjador amb sortida a una gran terrassa de fusta, i la cuina amb zona d'esmorzar i safareig, a més d'un lavabo de cortesia. La planta baixa consta de tres dormitoris i dos banys. També hi ha una terrassa de 27 m<sup>2</sup> i un jardí, i es pot adquirir una plaça d'aparcament.

La comunitat compta amb seguretat 24 hores, jardins, zona de jocs infantils i una piscina infinita espectacular amb vistes a l'entorn natural.

Una oportunitat única a una de les zones més cotitzades del Garraf, amb rendibilitat garantida i avantatges de finançament.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.