



CASA CANTONERA MOLT LLUMINOSA EN VENTA A VALLPINEDA

Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Preu	730.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	158 m²	✓ Vistes	✓ Jardí
Habitacions	4	✓ Parking	✓ Terrassa
Bany	3	✓ Armari encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	199.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	Exempt		
Emissions	43.00 co/m² any		
Any de construcció	2007		
Planta	bj		



Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Durán Carasso presenta en exclusiva aquesta bonica casa adossada a la zona residencial de Vallpineda, que destaca per la seva arquitectura acurada, el seu excel·lent estat de conservació i una agradable connexió amb l'exterior. La seva orientació sud-est, juntament amb les vistes obertes i l'abundància de vegetació i cel obert, permet gaudir d'una magnífica llum natural i d'una agradable sensació d'amplitud en tots els espais.

L'habitatge combina l'encant de l'arquitectura mediterrània amb espais pensats per gaudir del dia a dia amb comoditat, tant a l'interior com a l'aire lliure.

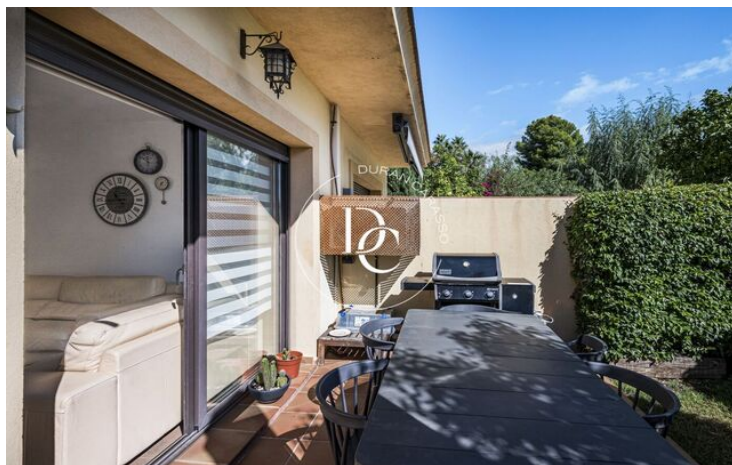
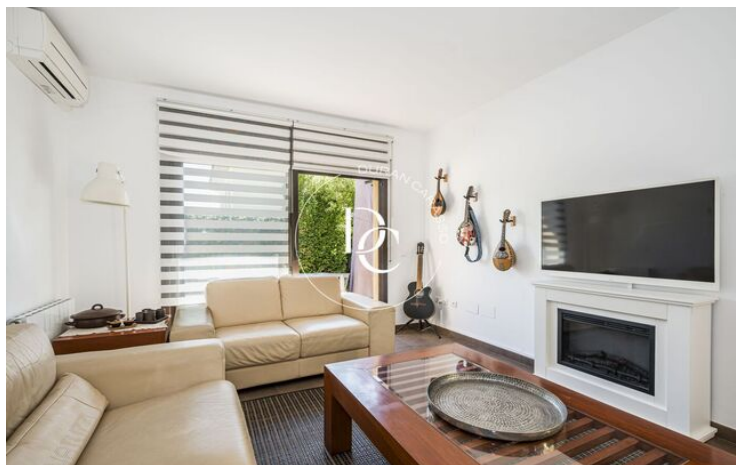
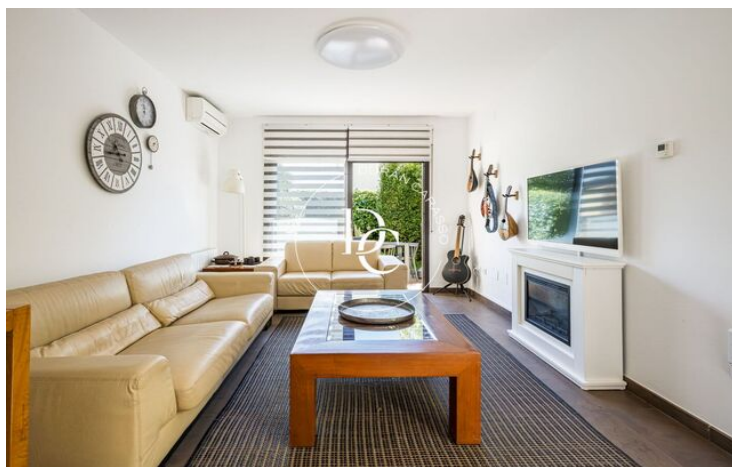
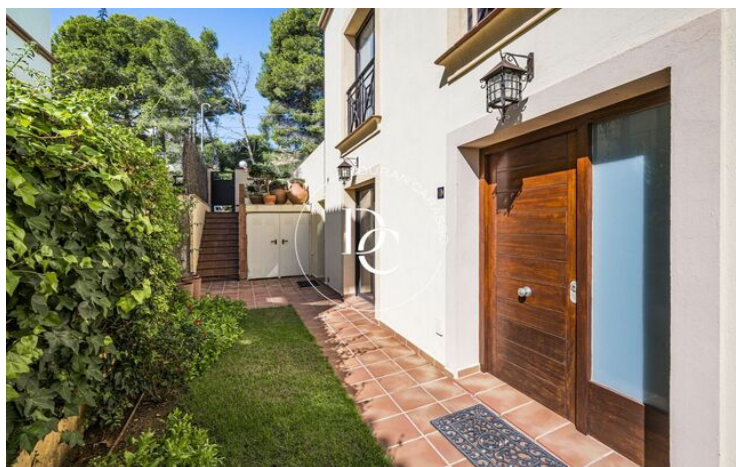
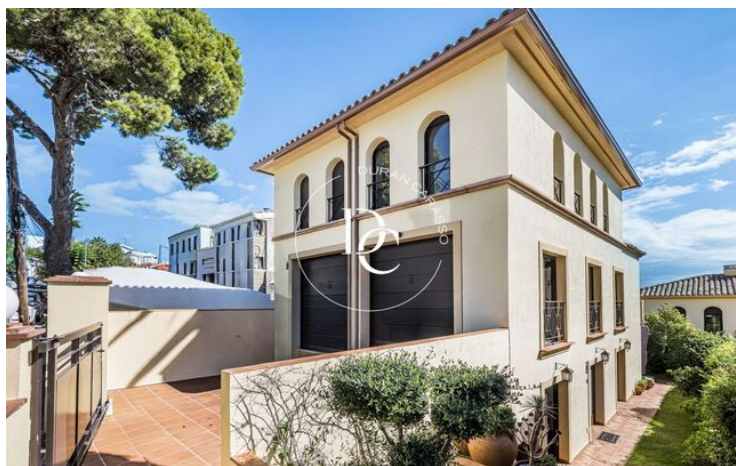
A la planta baixa, el saló-menjador s'obre directament a un agradable jardí privat, un racó verd i tranquil ideal per relaxar-se, compartir àpats a l'aire lliure o gaudir de la zona de barbacoa. La cuina, àmplia i funcional, disposa també d'espai per a un menjador, creant un ambient pràctic i acollidor. Aquesta planta compta, a més, amb una zona d'aigües que s'ha condicionat com a espai de benestar, amb gimnàs i jacuzzi, així com un lavabo de cortesia.

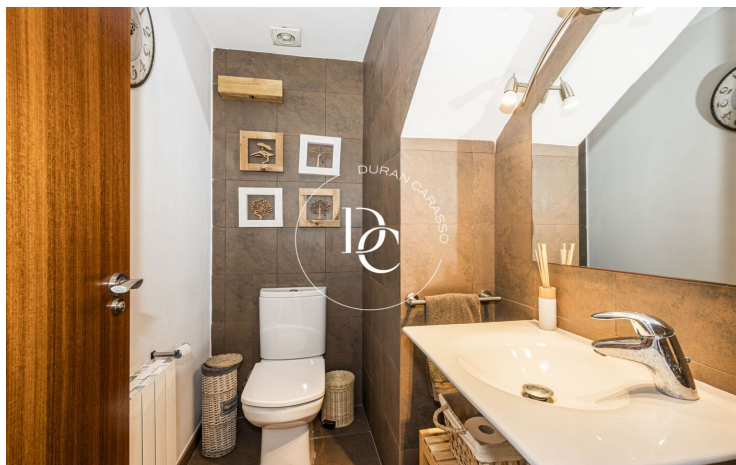
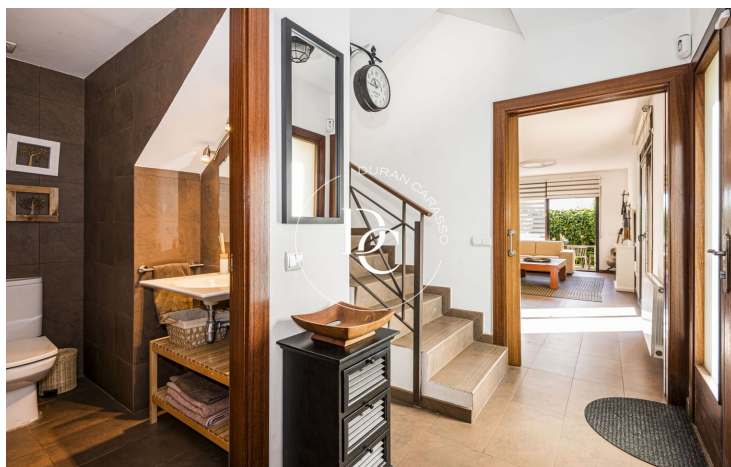
La primera planta acull la suite principal, un espai confortable amb armaris encastats i un bany complet equipat amb un ampli plat de dutxa. En aquesta mateixa planta trobem una altra estança de dimensions generoses, versàtil i adaptable a diferents necessitats, ja sigui com a sala d'estar, despatx o espai polivalent.

A la planta superior hi ha dos dormitoris dobles, un dels quals té sortida a una terrassa des d'on es gaudeixen unes magnífiques vistes panoràmiques sobre Vallpineda, Sitges i el mar. Un bany complet dona servei a aquesta planta.

La casa està especialment ben mantinguda i cada detall reflecteix la cura amb què s'ha conservat. La combinació de llum natural, espais exteriors, privacitat i una arquitectura amb personalitat la converteix en un habitatge especialment agradable per a qui busca tranquil·litat sense renunciar a la proximitat de Sitges.

Viure a Vallpineda significa, a més, gaudir d'un entorn residencial privilegiat. A poca distància de l'habitatge hi ha el club, on es pot gaudir de piscines, pistes de pàdel i tennis, i gimnàs. L...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.