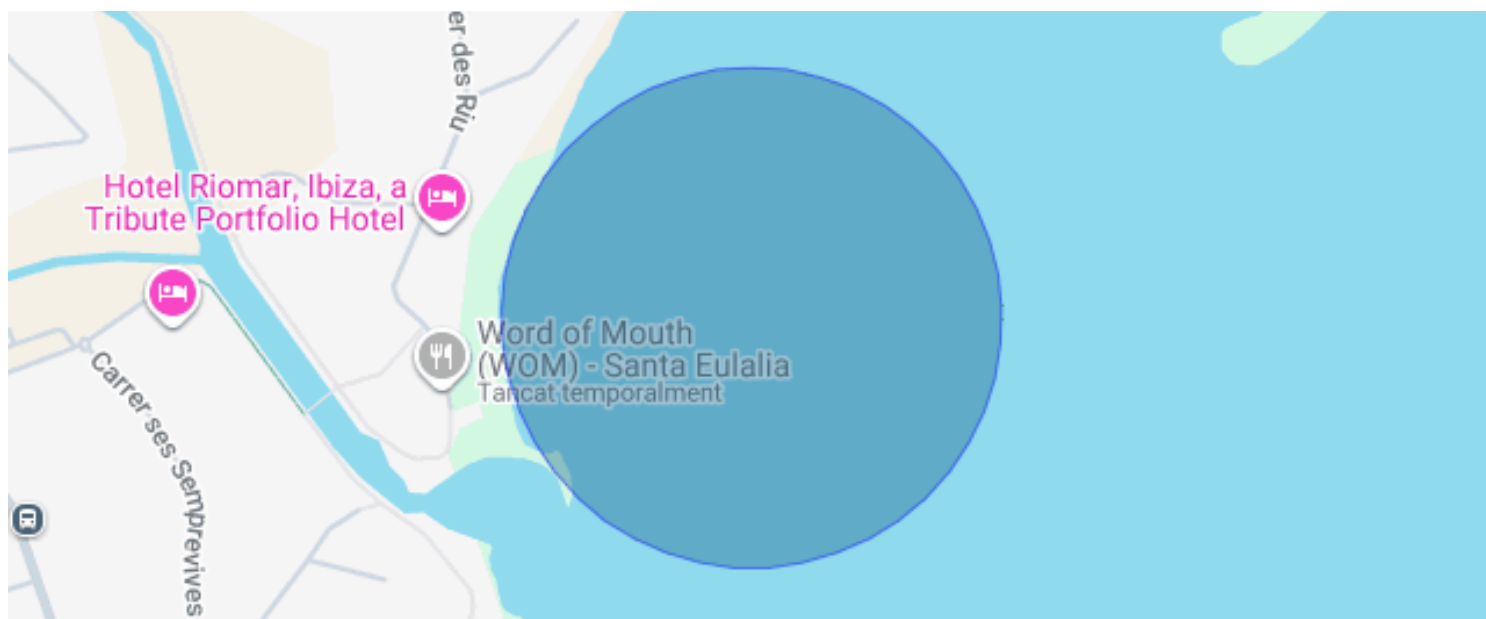




## VILLA EN VENDA A PRIMERA LÍNIA DE MAR A SANTA EULÀLIA

Santa Eulària des Riu / Santa Eulalia del Rio

<b>Preu</b>	<b>15.000.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	415 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	415 m <sup>2</sup>	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Habitacions	5	✓ Xemeneia	✓ Parking
Banys	6	✓ Terrassa	✓ Balcó
Terreny	2.495 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1982		



## Santa Eulària des Riu / Santa Eulalia del Rio

Alguna vegada has somiat tenir l'única vila amb accés al mar al centre de Santa Eulària?.

T'imagines poder banyar-te davant de casa teva? O arribar a casa teva amb llanxa?.

Amb la comoditat d'anar caminant al centre o al port esportiu de la Marina de Santa Eulària? La comoditat de la teva vila independent sense necessitat de fer servir cotxe.

Aixecar-te veient el mar cada dia!!!.

Aquesta magnífica propietat disposa de 5 dormitoris dels quals cadascun disposa de la seva entrada independent des de l'exterior del jardí de la vila i cadascun disposa de la seva cambra de bany propia.

Gaudiu de cuinar en una magnífica cuina amb personalitat propia.

Podrà aparcar diversos vehicles dins de la propietat fins i tot dos d'ells dins de garatge.

És de les poques oportunitats de viure a Santa Eulària just davant del mar amb un magnífic jardí i piscina amb cascada i grans arbres que li donen la intimitat que es mereix.

Amb xemeneia al saló, una altra xemeneia en una de les habitacions i en una de les terrasses aquesta vila convida a viure en una llar confortable i perfectament ubicada per als que adoren la independència però alhora són urbanites.

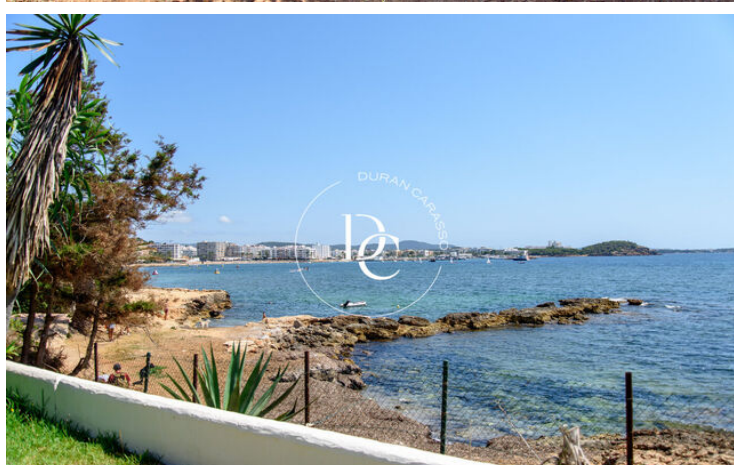
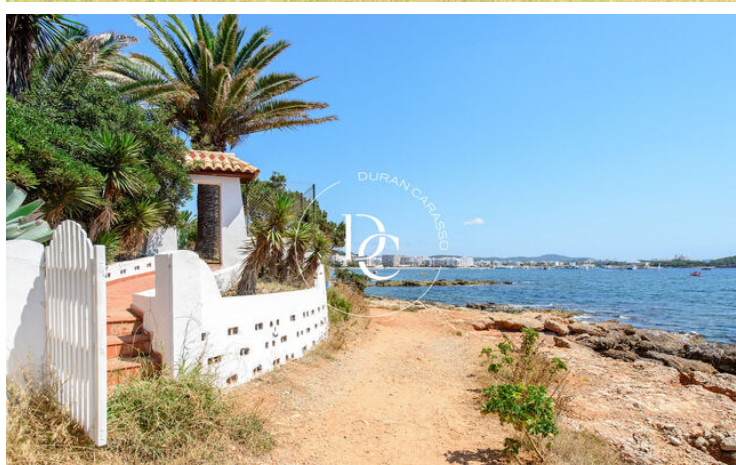
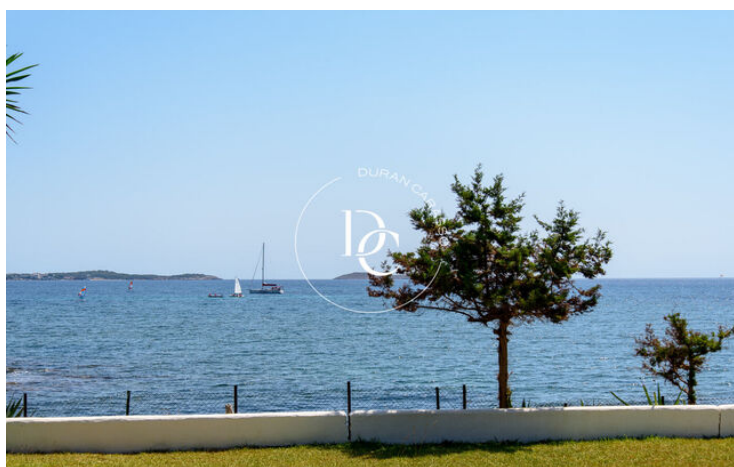
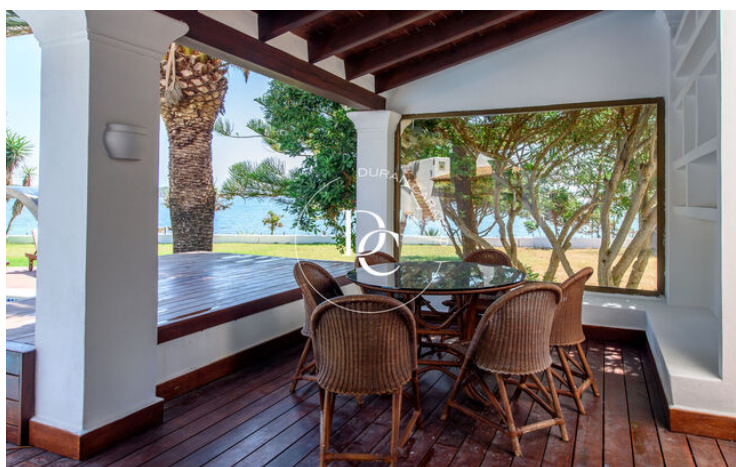
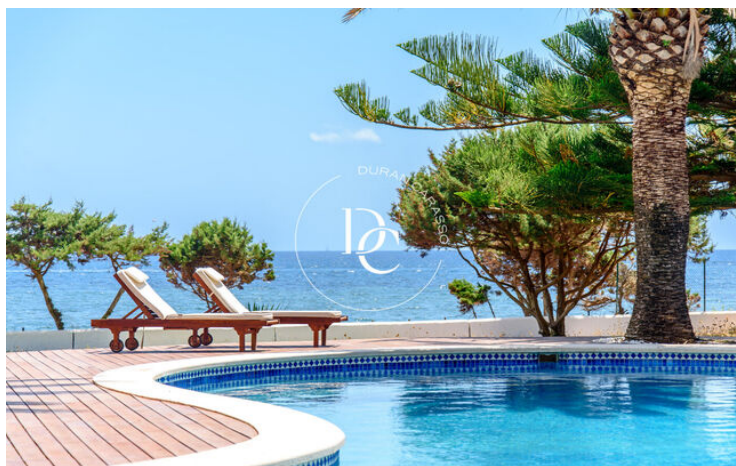
Podreu venir amb la llanxa davant de la vostra propietat aprofitant un petit embarcador que es troba just davant.

Gaudiu de la independència de cada habitació amb les seves entrades individuals i sobretot l'alba en aquesta propietat és únic a Santa Eulària del Río.

Si en canvi voleu cercar-vos una rendibilitat actualment podeu arrendar-la per mesos, però si ho desitgeu podeu demanar una llicència turística.

Estarem encantats de mostrar-vos la propietat, però disposem de la visita en 3D perquè abans de veure-la pugui conèixer-la al detall i fins i tot mesurar qualsevol objecte o estada.

Vine a visitar l'única vila que et donarà els luxes de viure davant del mar i gaudeixi de la vida de Santa Eulària a prop.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.