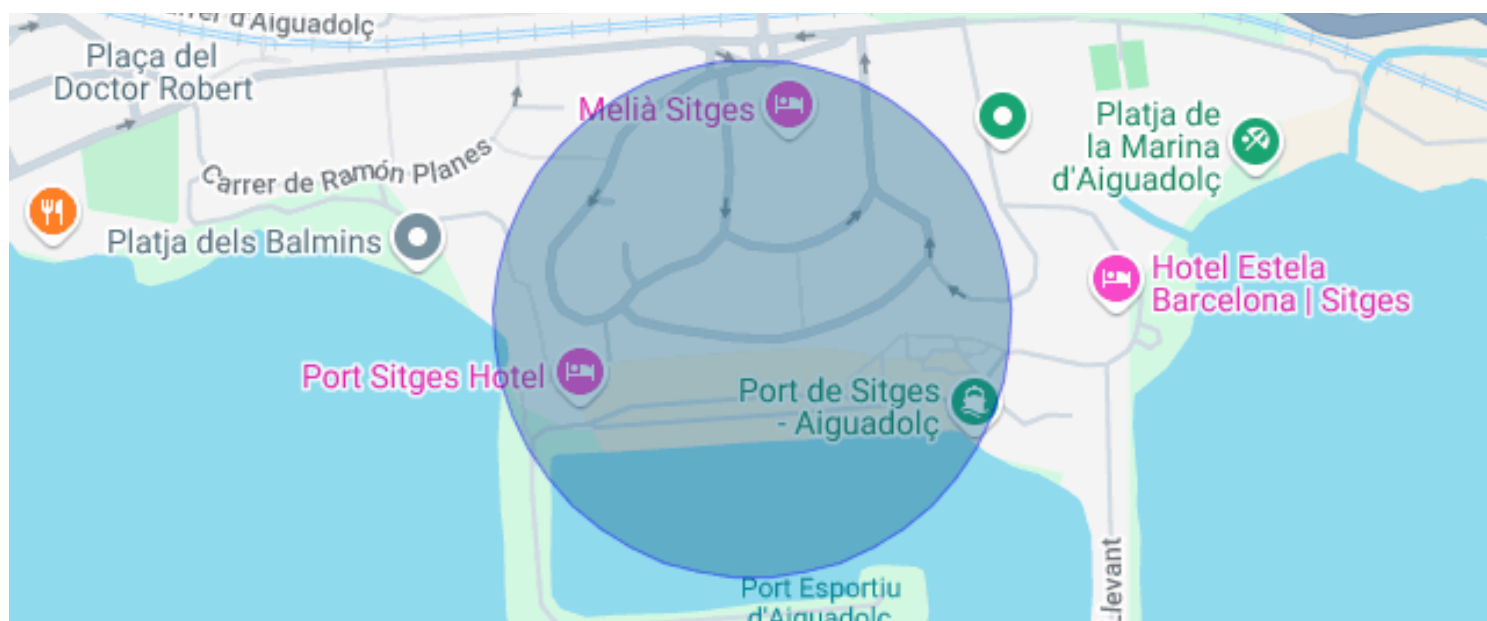




ELEGANT ÀTIC AMB VISTES PANORÀMIQUES AL MAR I A SITGES

Aiguadolç / Sitges

Preu	1.975.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	165 m²	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Sup. útil	147 m²	✓ Traster	✓ Parking
Habitacions	5	✓ Terrassa	✓ Armaris encastats
Banys	3	✓ Piscina comunitària	
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	171.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	36.00 co/m² any		
Any de construcció	1973		
Planta	1		



Aiguadolç / Sitges

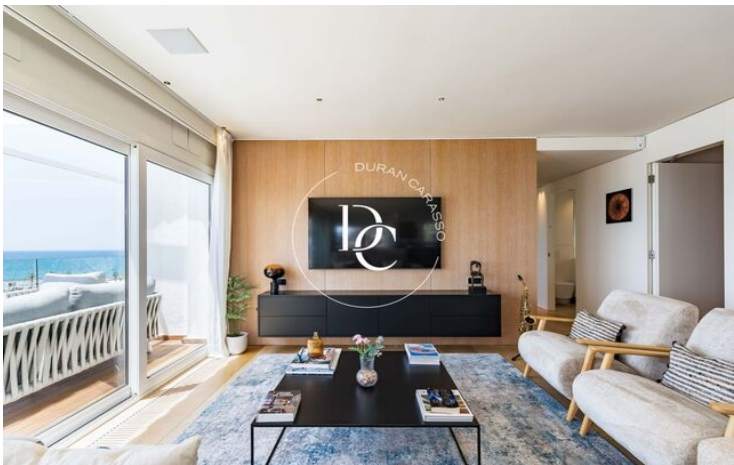
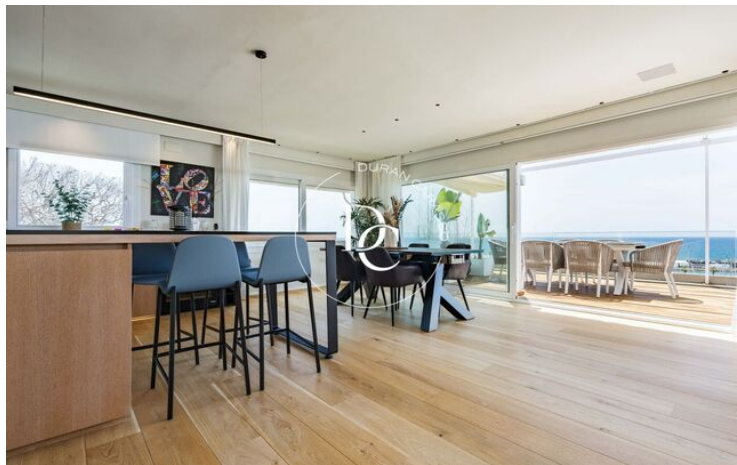
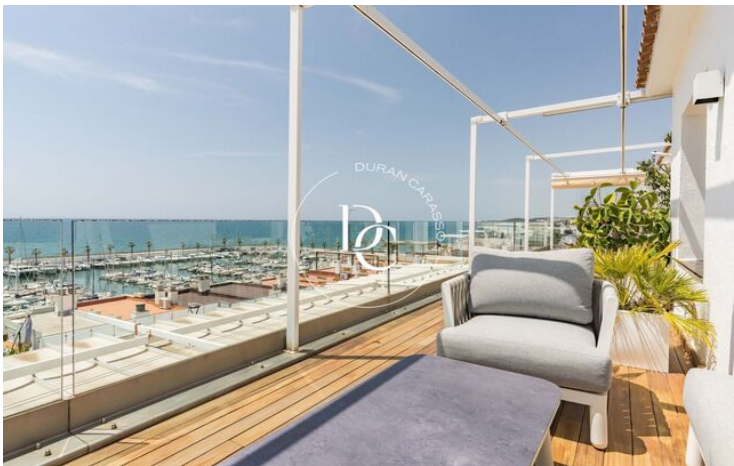
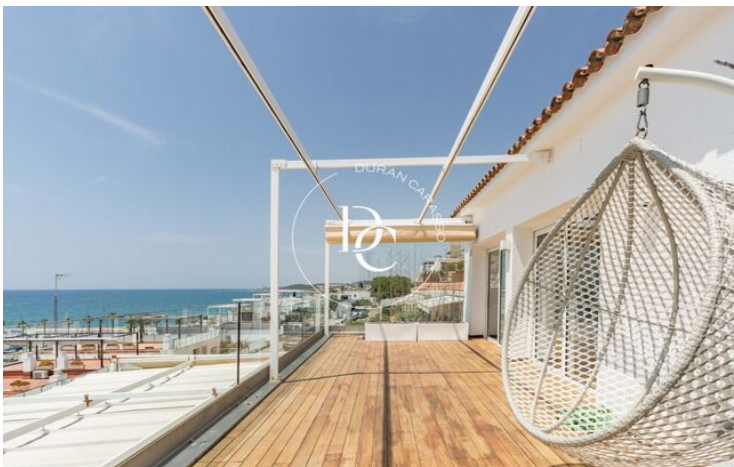
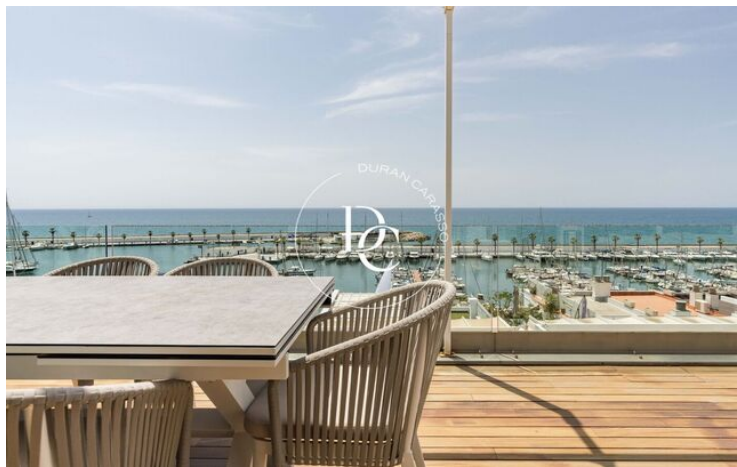
Descobreix aquest extraordinari habitatge de 150?m² situat a la planta superior i que ocupa tot el nivell d'un edifici exclusiu, en una de les zones més privilegiades de Sitges. Reformat íntegrament amb materials d'alta qualitat fa menys de 10 anys, aquesta propietat única combina un disseny contemporani amb l'encant mediterrani, oferint vistes espectaculars al port esportiu, al mar Mediterrani i a la cèlebre església de Sitges.

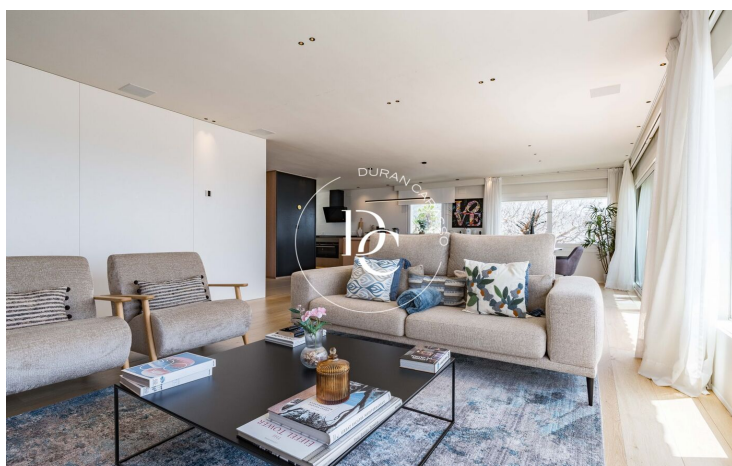
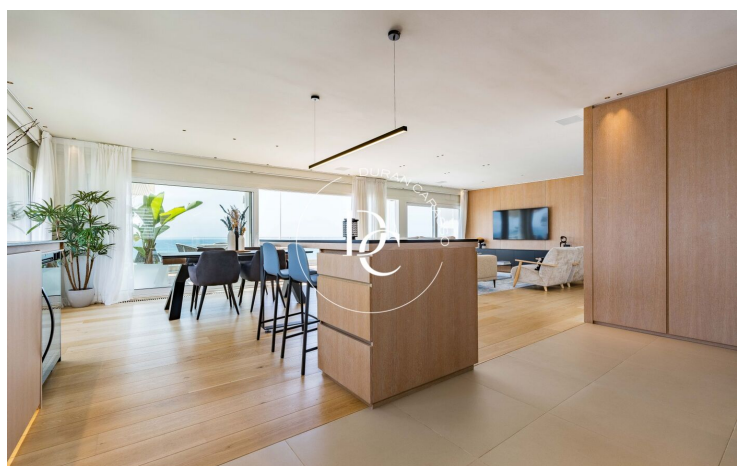
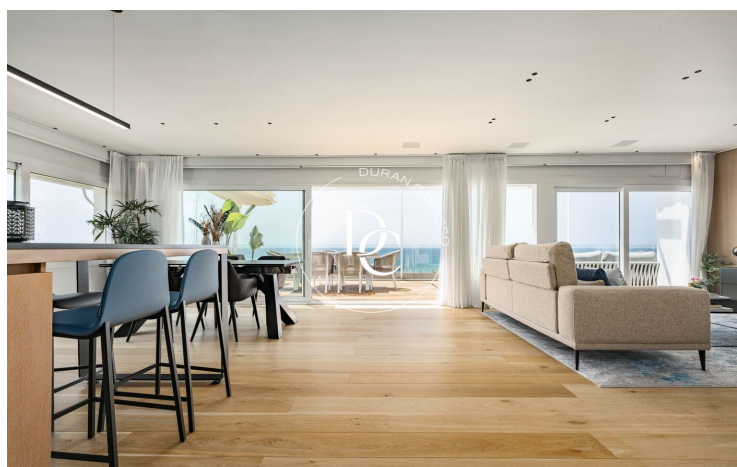
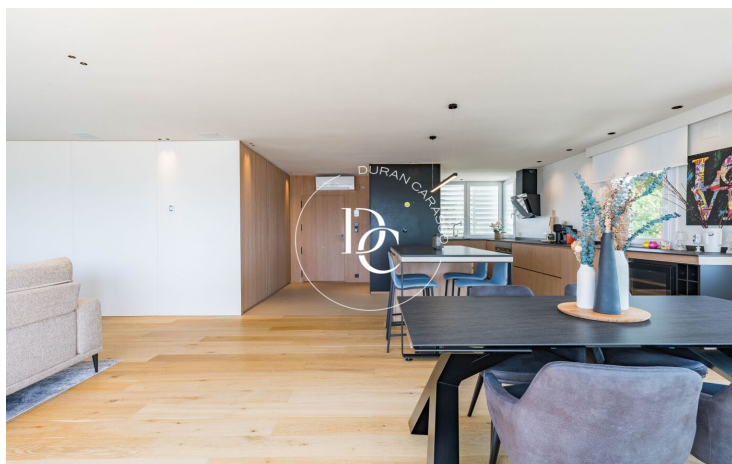
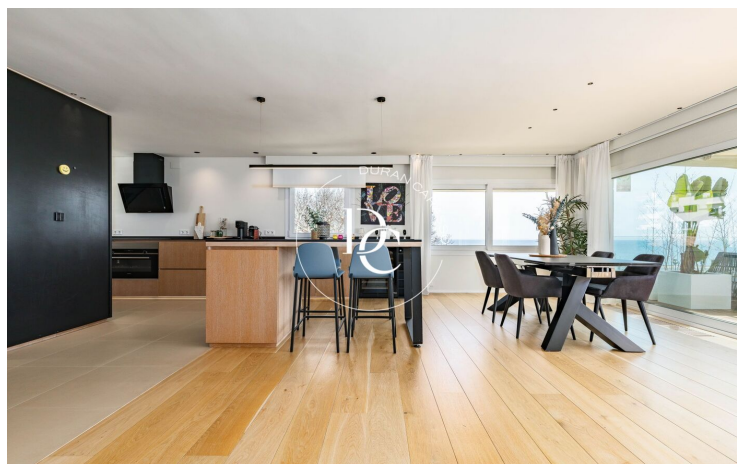
Dissenyat per oferir el màxim confort i estil, l'habitatge compta amb 5 amplis dormitoris i 3 banys moderns i elegants, ideal tant per a famílies com per a qui busca espais amplis i plens de llum natural. El seu gran atractiu és una espectacular terrassa privada de 60?m², perfecta per gaudir de sopars a l'aire lliure, relaxar-se o reunir-se amb amics davant d'unes vistes incomparables al mar i al nucli antic de Sitges.

Entre els acabats destaquen els terres de fusta natural, finestres de doble vidre de gran format que inunden la vivenda de llum natural des de totes les orientacions, calefacció central i sistemes de climatització individualitzats a totes les estances.

Ubicat a pocs minuts de les platges, botigues, restaurants i la vibrant vida cultural de Sitges, aquest immoble representa una oportunitat única per viure o invertir en un dels destins més exclusius de la costa mediterrània.

Una combinació perfecta de luxe, ubicació i estil de vida — ideal com a residència principal, segona residència o inversió d'alt nivell.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.