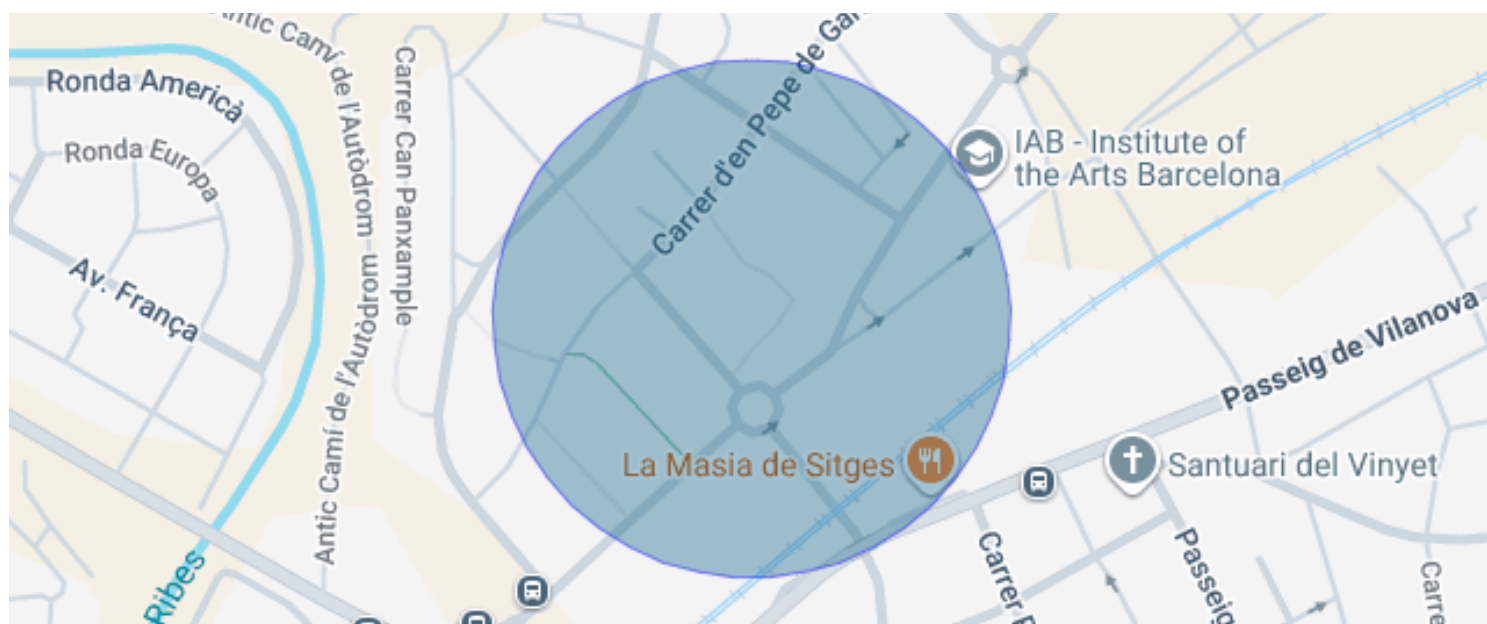


## ÀTIC DÚPLEX EN VENDA A CAN PEI, SITGES

Sitges / Garraf

<b>Preu</b>	<b>835.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	159 m <sup>2</sup>	✓ Vistes	✓ Jardí
Sup. útil	139 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Parking
Habitacions	4	✓ Terrassa	✓ Conserge
Banys	2	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	G	✓ Piscina comunitària	
Classificació d'emissions	G		
Any de construcció	2002		
Planta	4		



## Sitges / Garraf

Espectacular àtic dúplex a la prestigiosa zona de Can Pei, ubicat en una cuidada comunitat residencial amb piscina, àmplies zones enjardinades, gespa i arbrat.

L'habitatge destaca per la gran lluminositat, amplitud i excel·lents espais exteriors. Disposa de 4 habitacions totalment exteriors, 1 suite principal, 1 habitació doble i 2 habitacions individuals.

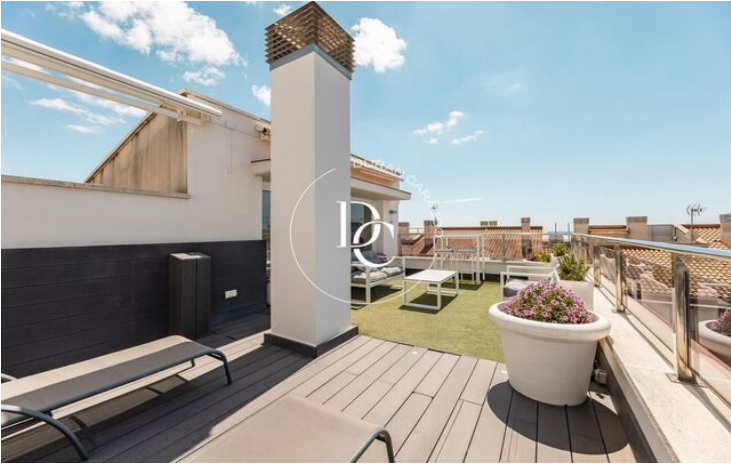
Totes les habitacions tenen armaris de paret i abundant llum natural.

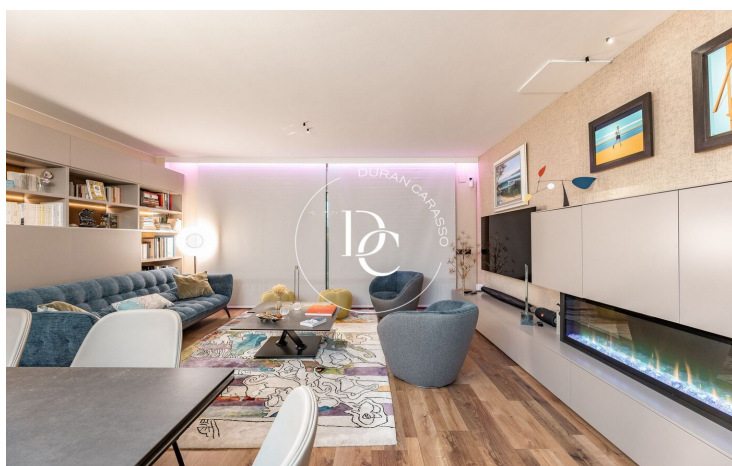
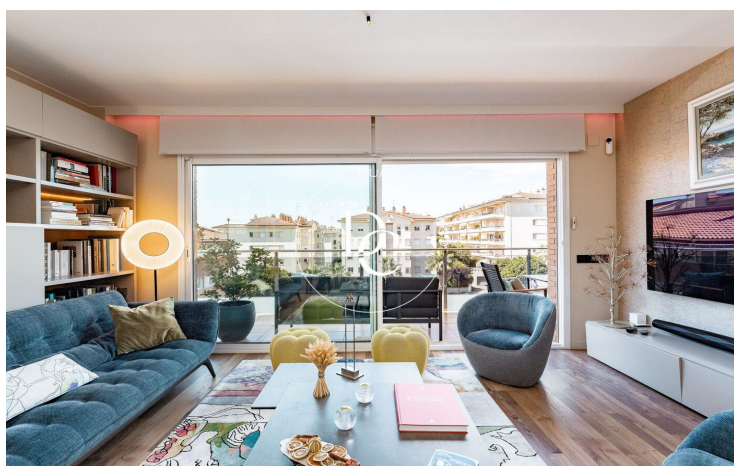
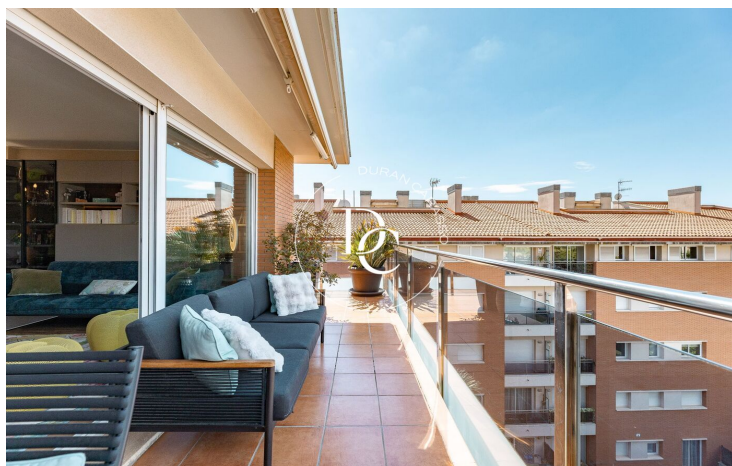
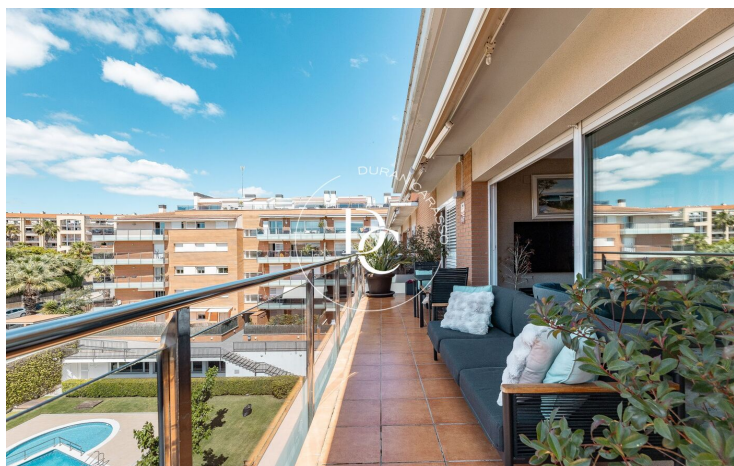
La zona de dia ofereix un ampli saló-menjador i una còmoda cuina individual, ambdues estades amb sortida directa a una terrassa fantàstica, ideal per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

A la planta superior trobem un espai polivalent perfecte com a despatx, estudi o petita habitació addicional, amb accés a una espectacular terrassa privada amb vistes obertes i increïbles.

L'habitatge inclou plaça de pàrquing gran i es troba en una finca amb ascensor i servei de porteria mitja jornada.

Una propietat ideal per a famílies o per als que busquen tranquil·litat, llum, amplitud i qualitat de vida en una de les millors zones residencials de Sitges.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.