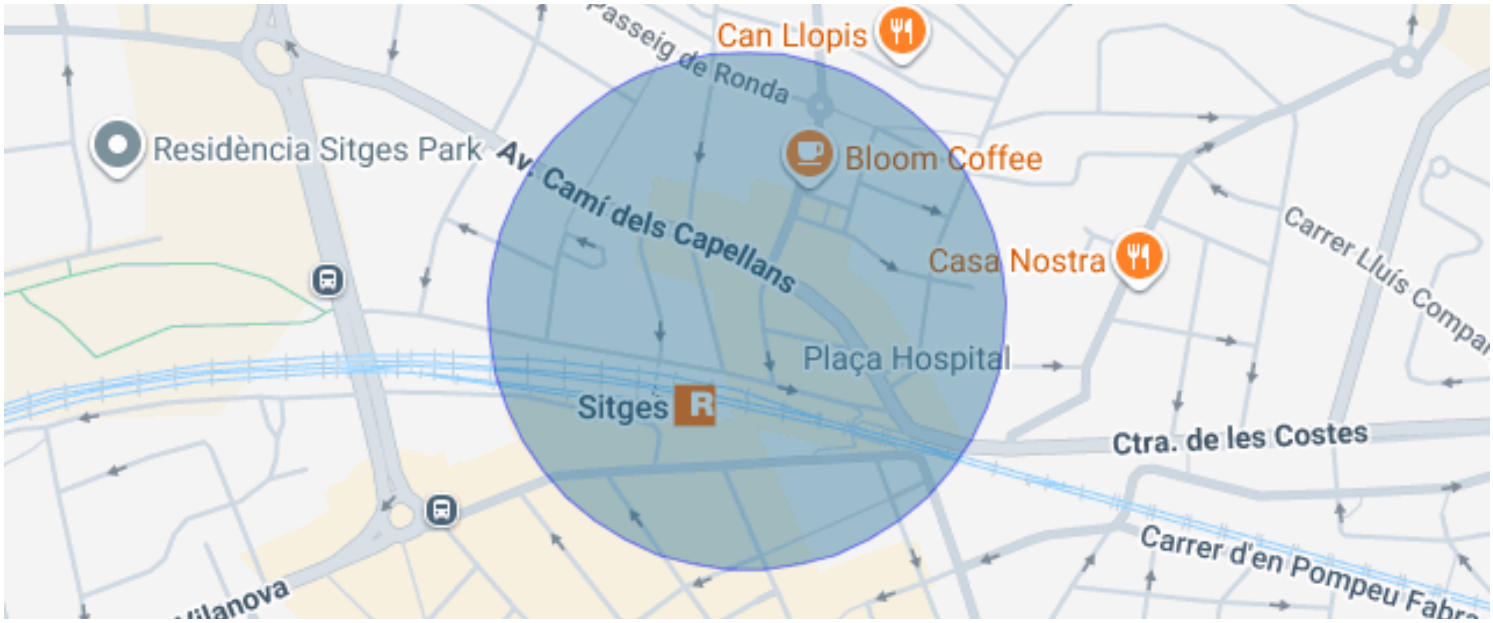


PIS DE 30 M2 AMB TERRASSA EN VENDA A SITGES

Sitges / Garraf

Preu	320.000 €
Sup. construïda	20 m²
Sup. útil	17 m²
Habitació	1
Bany	1
Classificació energètica	G
Índex prestació energètica	413.00 kw h/m² any
Classificació d'emissions	G
Emissions	72.00 co/m² any
Any de construcció	1977
Planta	2

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Amoblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Exterior



Sitges / Garraf

Bonic àtic molt ben ubicat a Sitges, ideal com a segona residència o inversió. L´habitatge disposa de 30 m² interiors ben aprofitats, amb una habitació, bany complet i zona de saló-menjador amb cuina integrada.

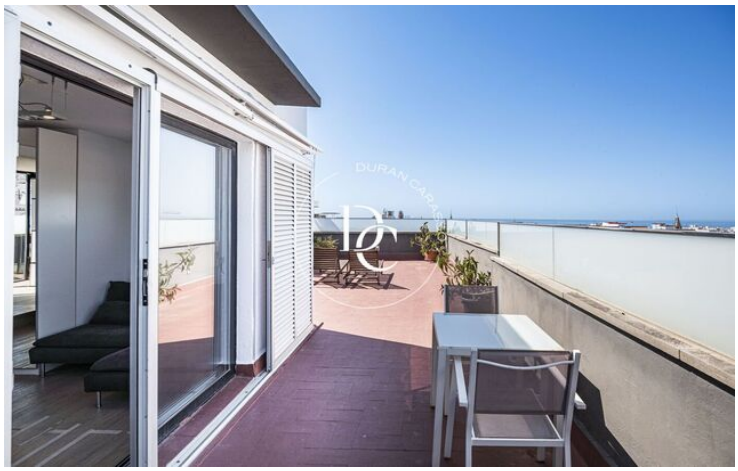
El seu gran atractiu és l´espectacular terrassa privada de 90m2, àmplia i assolellada, amb agradables vistes al mar ia l´entorn de Sitges, perfecta per gaudir del clima mediterrani durant tot l´any.

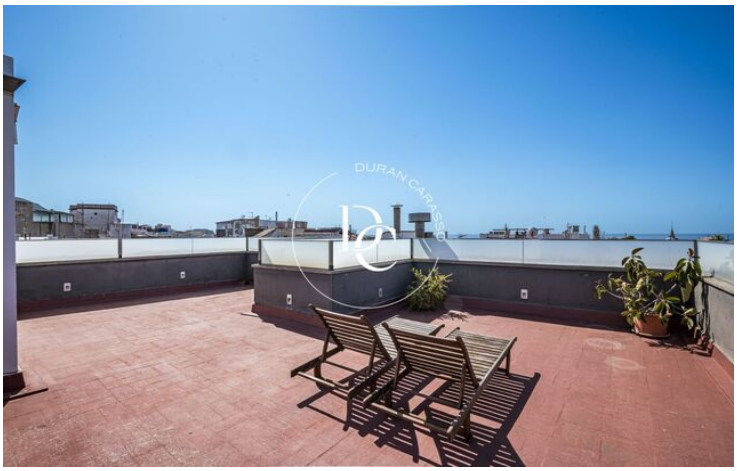
A més, la propietat ofereix possibilitat d'ampliació d'aproximadament 20 m², cosa que permet augmentar l'espai interior i revaloritzar-ne l'immoble notablement.

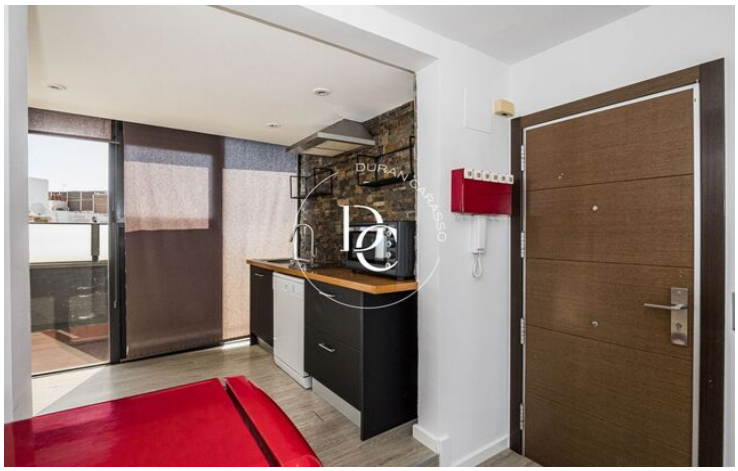
Situat en una quarta planta, ofereix privadesa, lluminositat i vistes clares, en una zona tranquil·la i ben comunicada, a pocs minuts de la platja i de tots els serveis.

Una oportunitat única per als que busquen un àtic amb gran terrassa, vistes i potencial.

Viu on mereixes viure











Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es