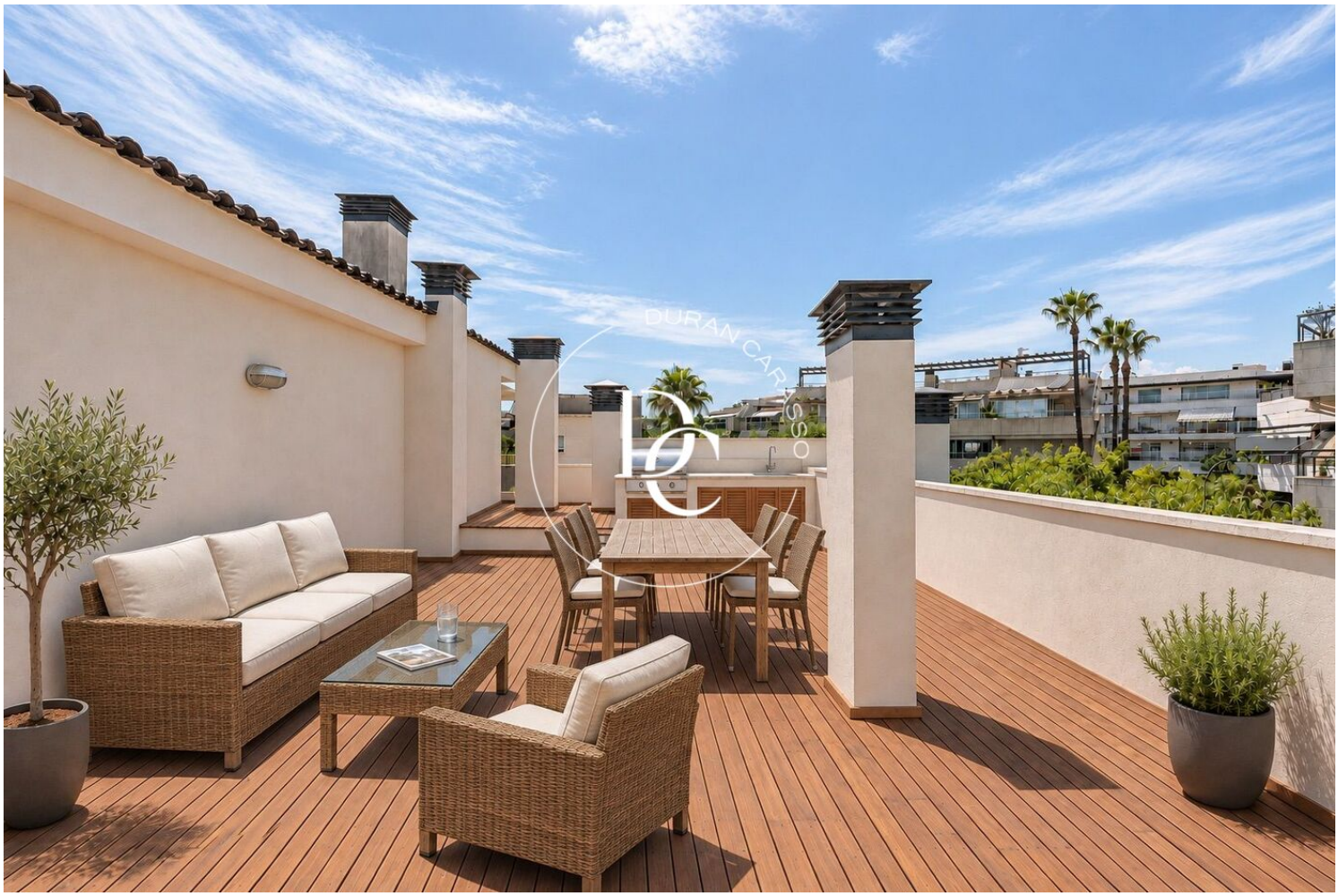
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

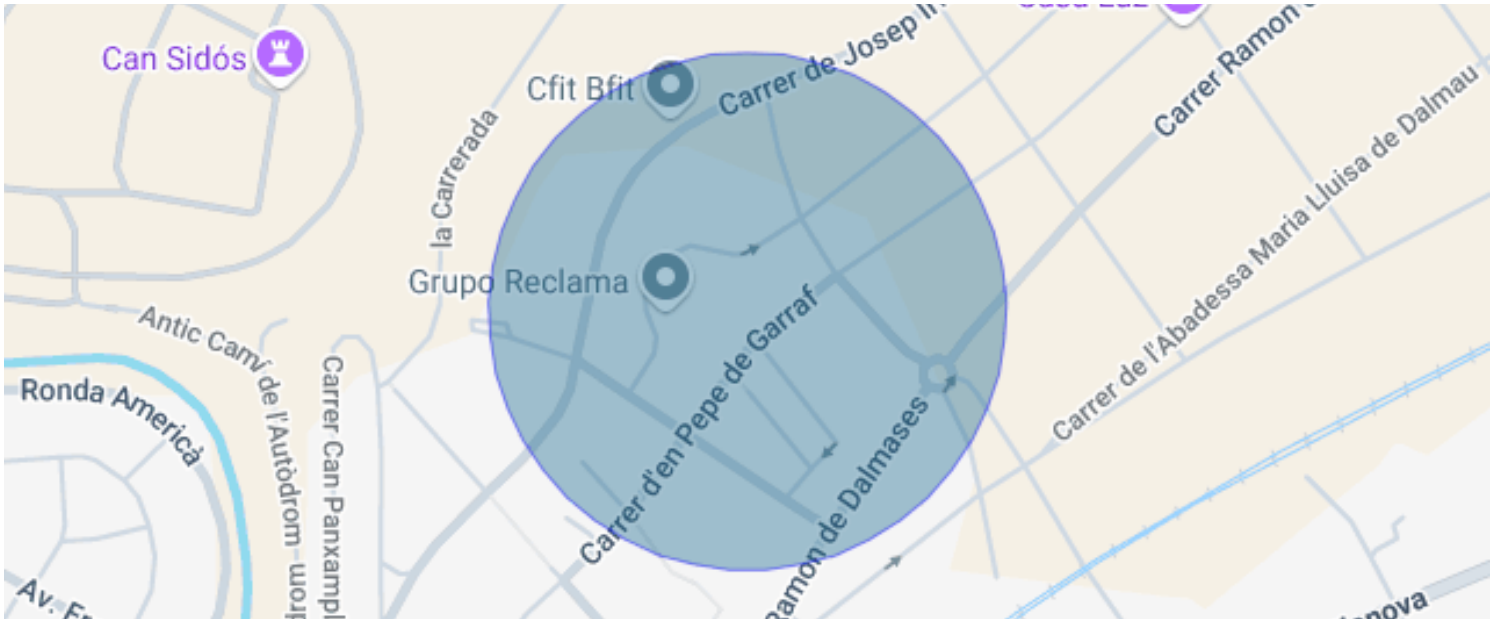


# PIS AMB TERRASSA A CAN PEI, SITGES

## Can Pei / Sitges

| Preu | 620.000 € |
|---|---|
| Sup. construïda | 89 m² |
| Sup. útil | 75 m² |
| Habitacions | 2 |
| Banys | 2 |
| Classificació energètica | D |
| Índex prestació energètica | 94.00 kw h/m² any |
| Classificació d'emissions | D |
| Emissions | 15.00 co/m² any |
| Any de construcció | 2002 |
| Planta | 3 |

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Ascensor
- ✓ Terrassa
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Piscina comunitària
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Balcó
- ✓ Exterior




## Can Pei / Sitges

Una terrassa per gaudir del sol durant tot l'any a Can Pei, Sitges

Durán Carasso presenta aquest agradable habitatge situat a Can Pei, una de les zones residencials més tranquil·les i valorades de Sitges. Un entorn ideal per a aquells que busquen gaudir de la tranquil·litat, la proximitat al mar i tots els serveis necessaris per al dia a dia.

Amb 89 m² construïts, l'habitatge ofereix una distribució còmoda i funcional, pensada per aprofitar al màxim cada espai.

La zona de dia compta amb un saló-menjador lluminós, amb grans finestrals i sortida directa a una fantàstica terrassa-solàrium. Sens dubte, un dels grans atractius de la propietat: un espai exterior privat on gaudir del sol, esmorzar a l'aire lliure o relaxar-se durant qualsevol època de l'any.

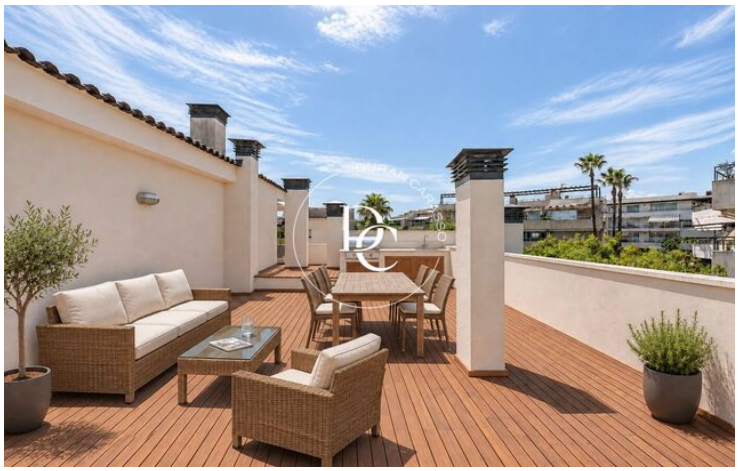
La zona de nit disposa de dues habitacions exteriors, una d'elles tipus suite, i un segon bany complet, que ofereixen comoditat i privacitat.

La propietat inclou una plaça d'aparcament al mateix edifici.

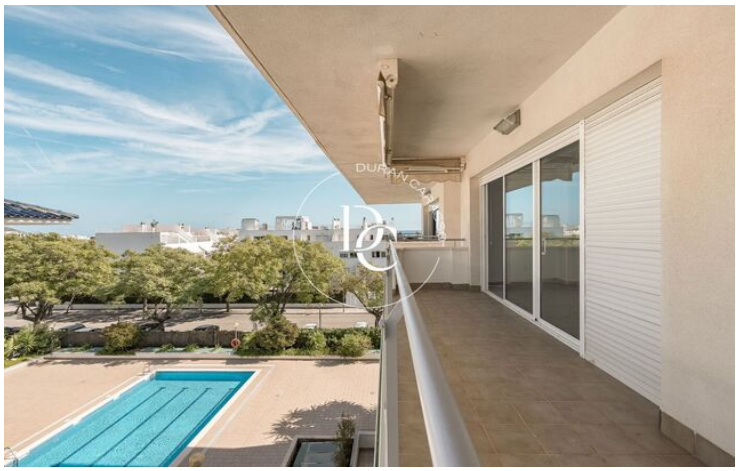
L'habitatge forma part d'una comunitat residencial ben cuidada, amb piscina comunitària, ideal per gaudir dels mesos d'estiu. A més, la seva ubicació permet tenir a prop escoles, comerços, transport públic i les platges de Sitges.

Un habitatge que combina tranquil·litat, comoditat i un agradable espai exterior en una de les zones residencials més apreciades de Sitges.

Durán Carasso – Viu on et mereixes viure.













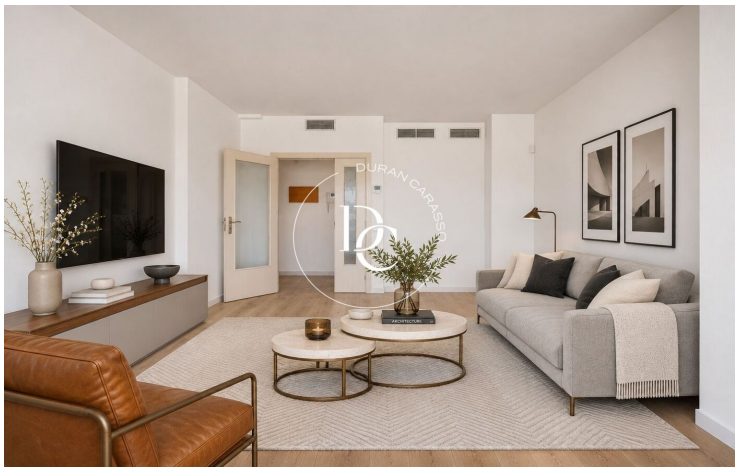




Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

## Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es