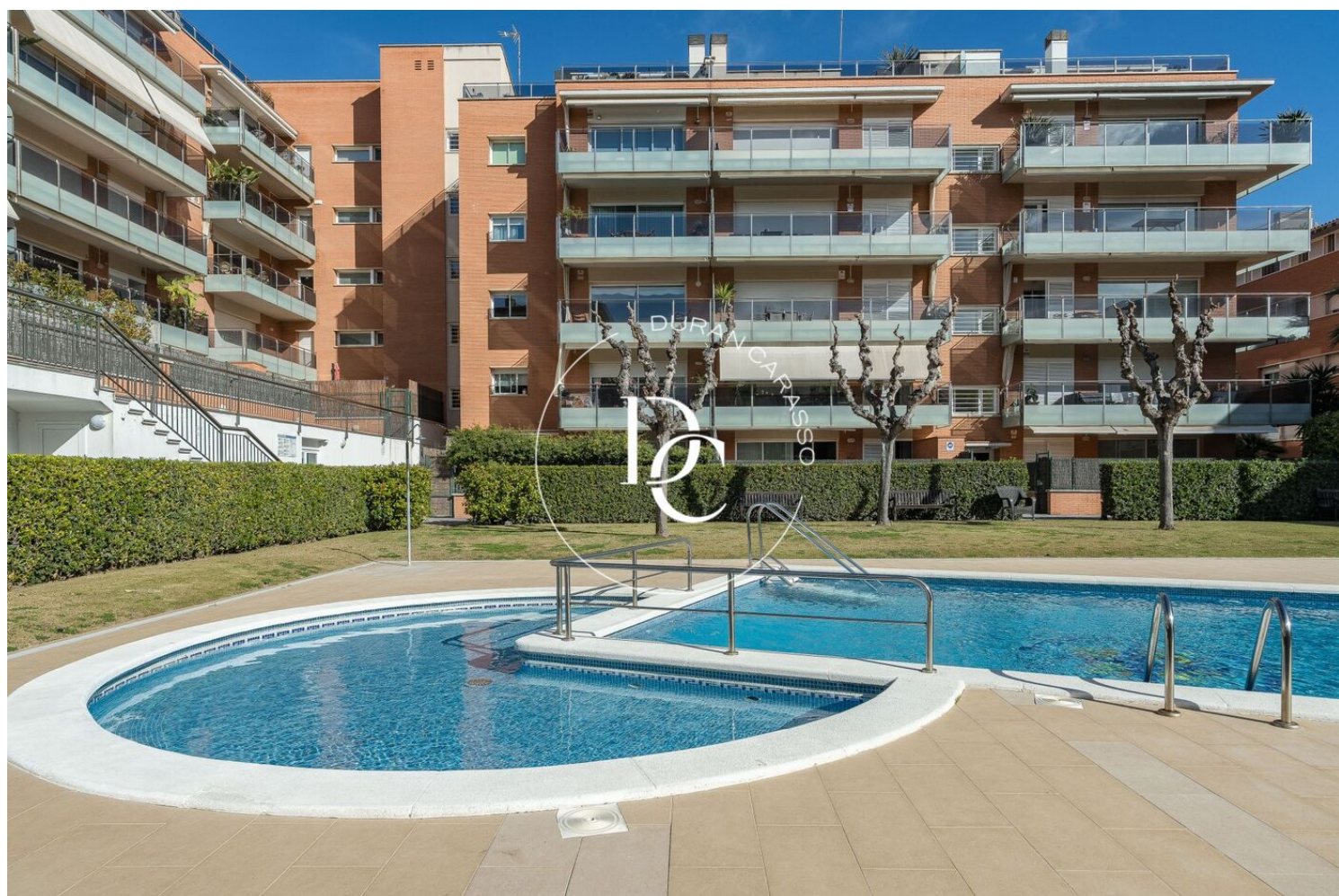




PLANTA BAIXA AMB ÀMPLIES TERRASSES I ACCÉS DIRECTE A PISCINA

Can Pei / Sitges

Preu	750.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	135 m²	✓ Calefacció	✓ Ascensor
Sup. útil	109 m²	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	4	✓ Conserge	✓ Armari encastats
Banys	2	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	193.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	32.00 co/m² any		
Any de construcció	2002		
Planta	bj		



Can Pei / Sitges

Hi ha habitatges que s'expliquen sols quan els recorres. Aquest n'és un.

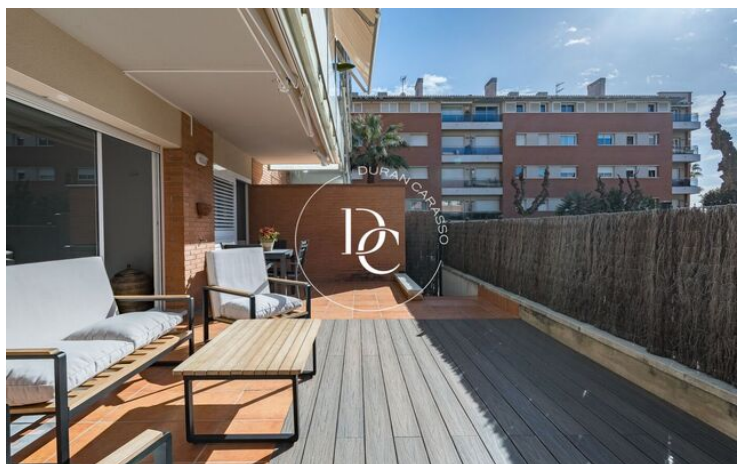
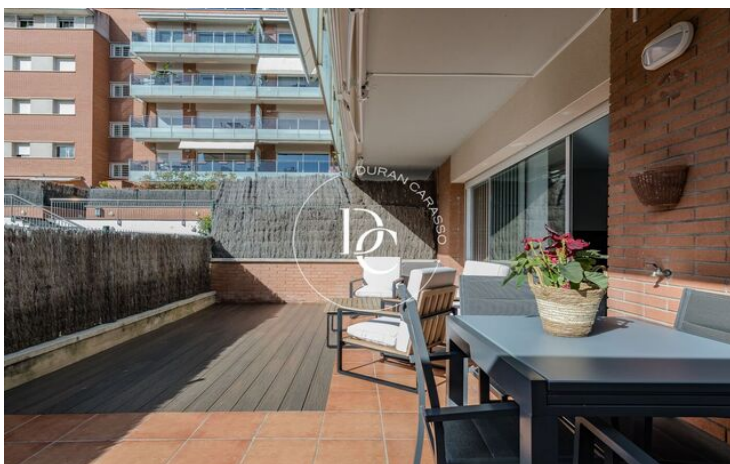
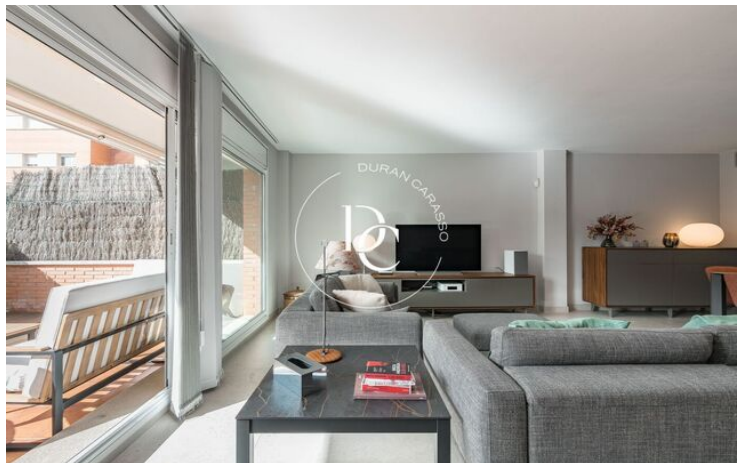
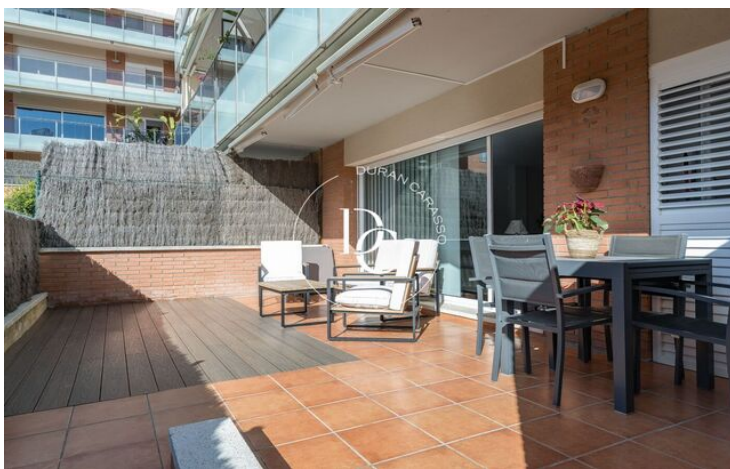
Situat a Can Pei, una de les zones residencials més valorades de Sitges, l'entorn és tranquil, familiar, envoltat de verd i perfectament connectat amb el centre. Aquí el dia a dia és còmode, pràctic i equilibrat.

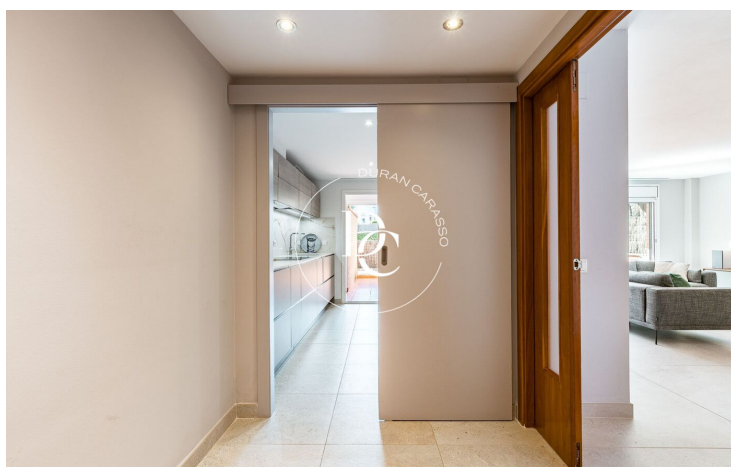
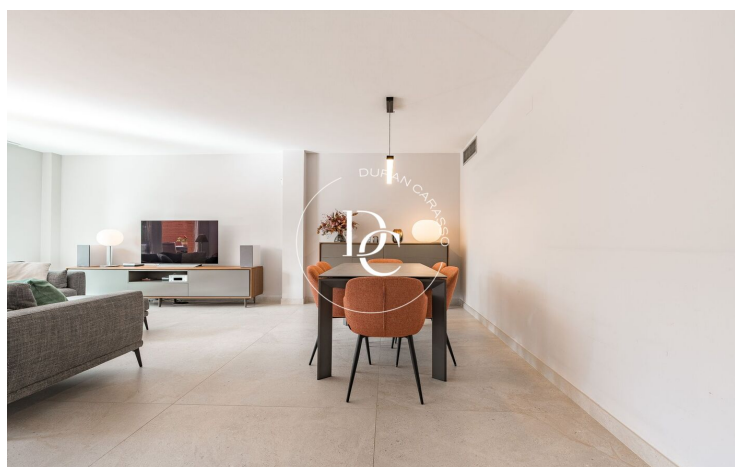
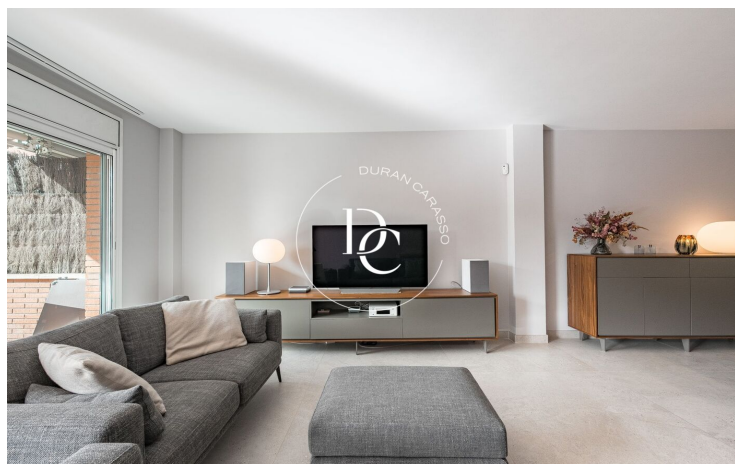
Aquesta planta baixa de 134 m² destaca per la seva lluminositat i per la connexió natural amb l'exterior. El saló s'obre a una de les dues terrasses privades —d'aproximadament 45 m² i 32 m²— espais amplis per gaudir-ne tot l'any. A Sitges, l'exterior forma part de la llar.

Disposa de quatre habitacions exteriors: dues dobles, una d'elles en suite amb sortida directa a la terrassa, i dues individuals amb armaris encastats. Les zones principals van ser reformades amb criteri, combinant materials de qualitat i funcionalitat amb una estètica actual. La cuina, feta a mida i completament equipada, s'integra amb naturalitat al conjunt. A la terrassa orientada a l'est, una caseta de fusta aporta un pràctic espai d'emmagatzematge addicional.

La comunitat ofereix piscina, sala polivalent, servei de consergeria i plaça d'aparcament inclosa.

Més enllà dels metres i les qualitats, hi ha una sensació difícil de quantificar: la serenor de saber que ets al lloc adequat. No és només comprar un habitatge, és escollir com vols viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.