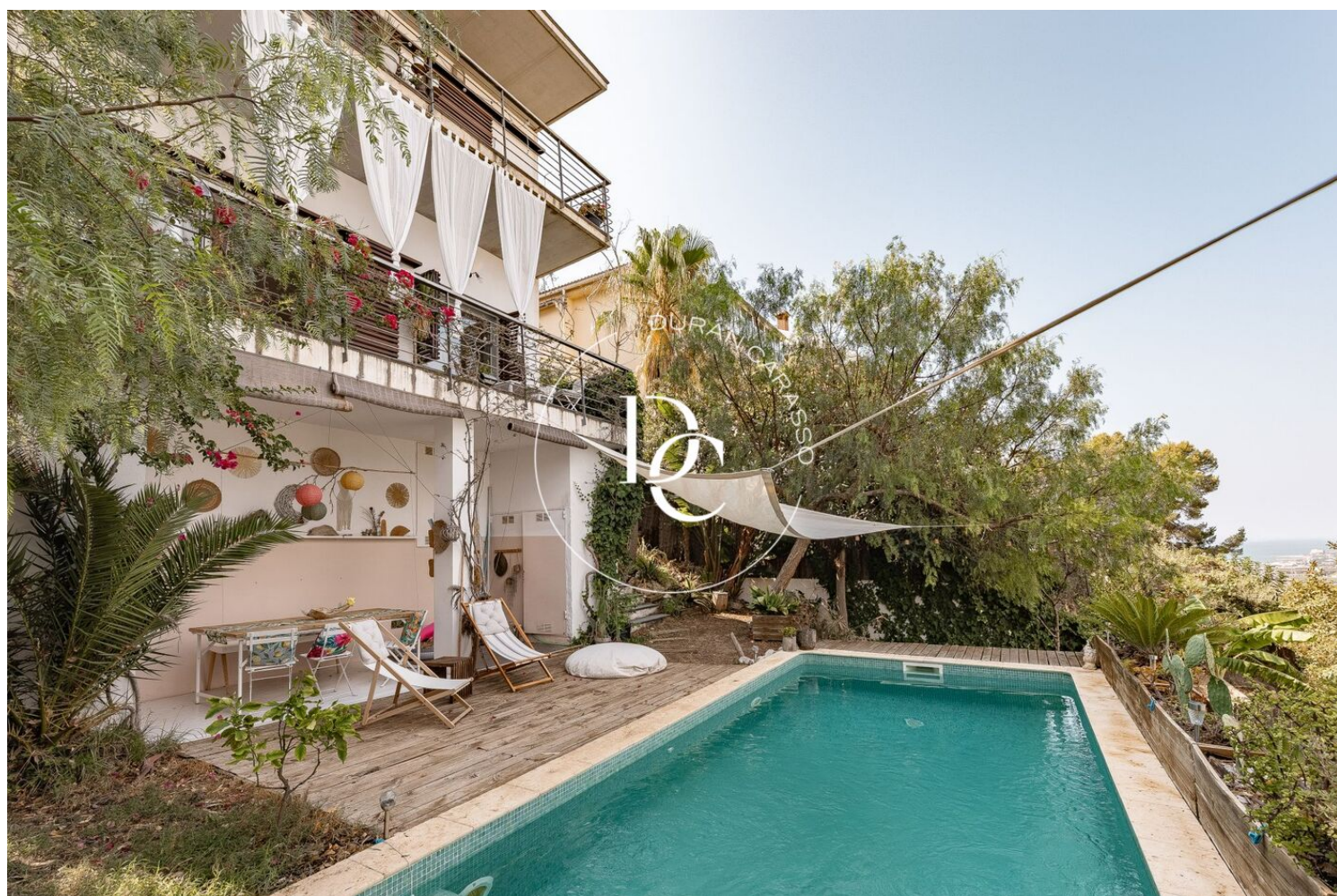
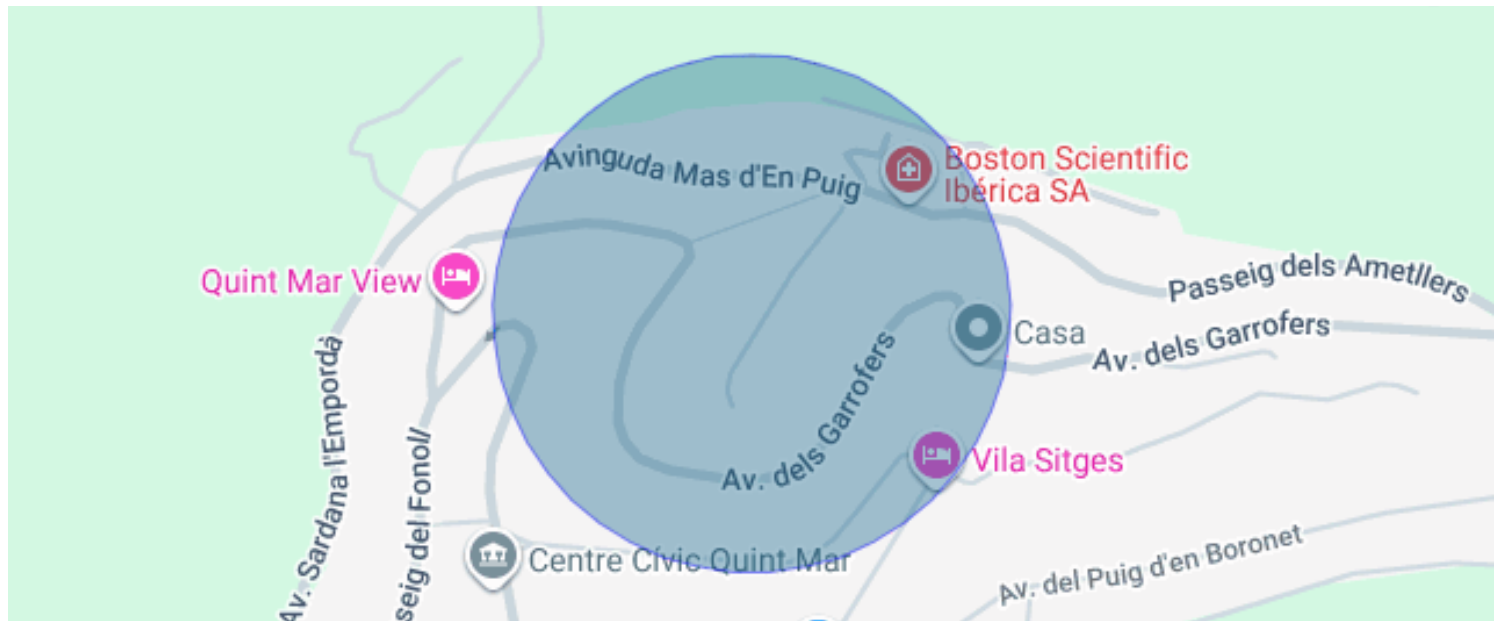




CASA DE LUXE DE 211 M2 AMB VISTES EN VENDA A SITGES

Sitges / Garraf

Preu	1.150.000 €	✓ Pets	✓ Calefacció
Sup. construïda	211 m²	✓ Vistes al mar	✓ Vistes a la muntanya
Habitacions	4	✓ Jardí	✓ Traster
Bany	3	✓ Xemeneia	✓ Parking
Terreny	507 m²	✓ Terrassa	✓ Exterior
Classificació energètica	C		
Índex prestació energètica	97.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	C		
Emissions	20.00 co/m² any		
Any de construcció	2012		



Sitges / Garraf

Hi ha habitatges que transmeten sensacions des del primer instant, i aquesta n'és una. Una preciosa casa unifamiliar a quatre vents, amb molt de caràcter, situada en una tranquil·la zona residencial de Sitges, on la llum natural, les vistes i la tranquil·litat es converteixen en les grans protagonistes.

Amb 211 m² construïts, l'habitatge gaudeix d'una excel·lent orientació sud-oest i ofereix unes magnífiques vistes al mar i a la muntanya, especialment des del saló-menjador i de la suite principal. Totes les estances són exteriors, fet que proporciona una gran lluminositat durant tot el dia.

La planta principal acull un ampli saló-menjador amb llar de foc i una moderna cuina oberta amb illa central, creant un espai càlid, acollidor i perfecte per gaudir en família o amb amics. Des del saló s'accedeix a una agradable terrassa i a una encantadora zona chill out, ideal per relaxar-se a l'aire lliure. En aquesta mateixa planta també hi trobem un dormitori doble, un bany complet amb dutxa i la zona de bugaderia.

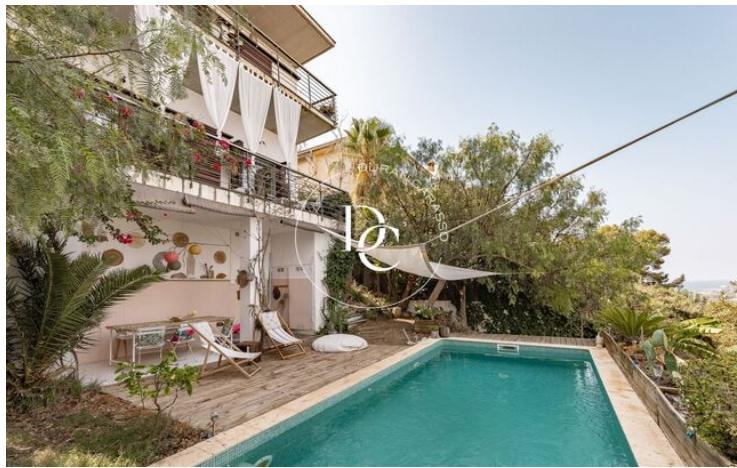
A la planta superior hi ha tres dormitoris dobles, entre els quals destaca l'elegant suite principal amb vestidor, bany privat i accés a una terrassa amb unes magnífiques vistes. Un segon bany complet dona servei a la resta d'habitacions.

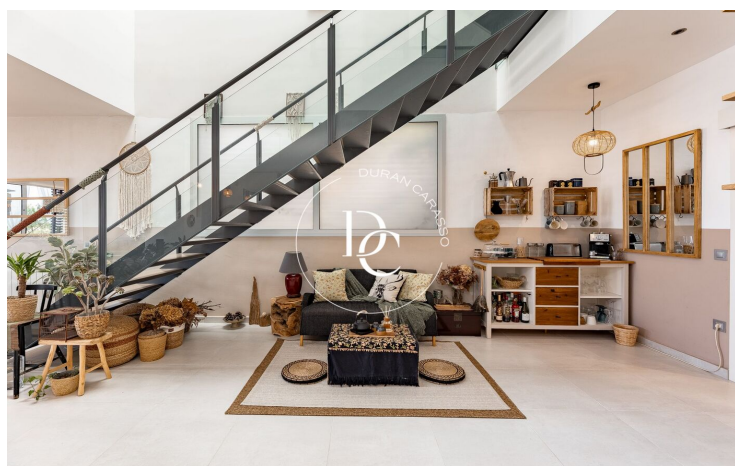
Des de la planta principal s'accedeix al cuidat jardí, on una magnífica piscina convida a gaudir del clima mediterrani en un entorn de privacitat i tranquil·litat.

L'habitatge disposa d'excel·lents qualitats, entre les quals destaquen la fusteria exterior d'alumini amb doble vidre, els terres de parquet i un pràctic traster, oferint confort i funcionalitat a cada espai.

La seva ubicació és un altre dels seus grans atractius: es troba a només 5 minuts amb cotxe del centre de Sitges, a 3 minuts de l'autopista C-32 i de la carretera C-31, fet que permet arribar a Barcelona en només 30 minuts i a l'Aeroport de Barcelona-El Prat en tan sols 20 minuts.

Un habitatge únic per a aquells que busquen una llar amb personalitat, envoltada de natura, amb vistes privilegiades i perfectament connectada amb Sitges i Barcelona.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.