Ref. 6418

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

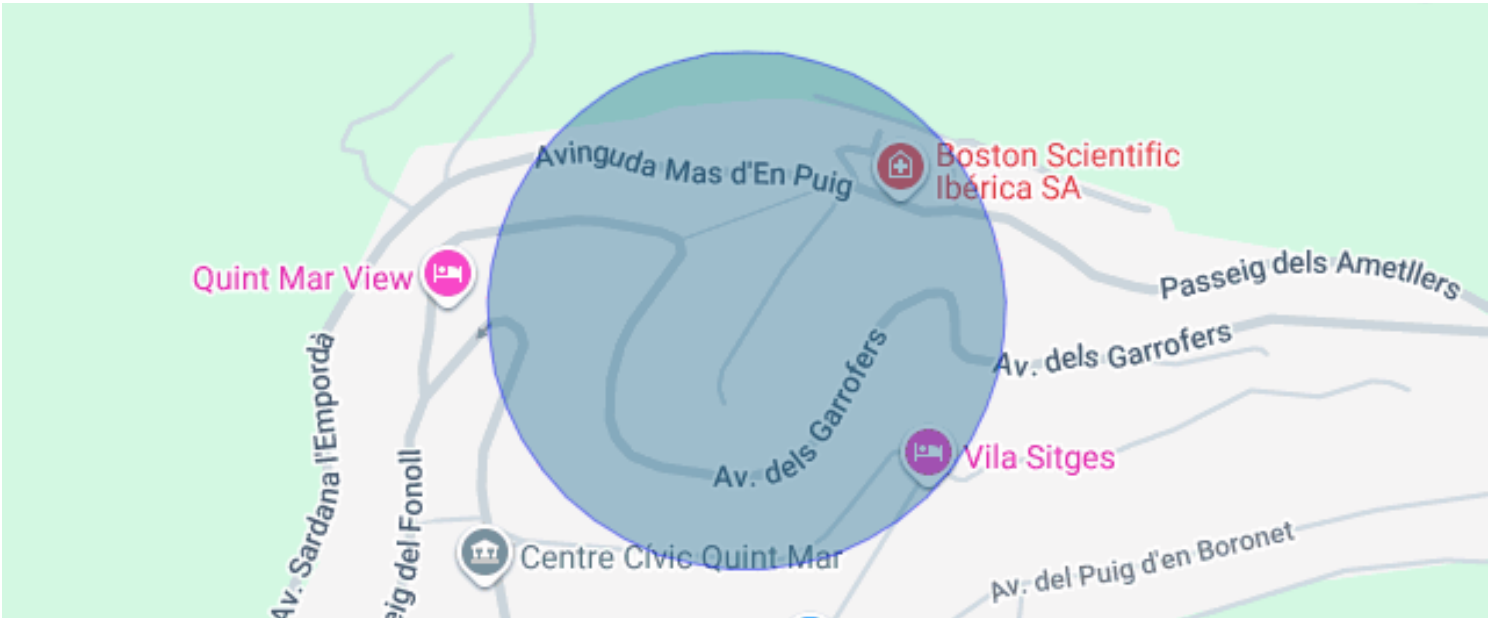


CASA DE LUXE DE 211 M2 AMB VISTES EN VENDA A SITGES

Sitges / Garraf

Preu	1.100.000 €
Sup. construïda	211 m²
Habitacions	4
Banys	3
Terreny	507 m²
Classificació energètica	C
Índex prestació energètica	97.00 kw h/m² any
Classificació d'emissions	C
Emissions	20.00 co/m² any
Any de construcció	2012

- ✓ Pets
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Jardí
- ✓ Xemeneia
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Parking
- ✓ Exterior



Sitges / Garraf

Hi ha habitatges que transmeten sensacions des del primer instant, i aquesta n'és una. Una preciosa casa unifamiliar aïllada, amb molt de caràcter, situada en una tranquil·la zona residencial de Sitges, on la llum natural, les vistes i la tranquil·litat esdevenen les grans protagonistes.

Amb 211 m² construïts, l'habitatge gaudeix d'una excel·lent orientació sud-oest i ofereix unes impressionants vistes al mar, a la muntanya i a unes espectaculars postes de sol, especialment des del saló i de la suite principal. Totes les estances són exteriors, fet que proporciona una magnífica lluminositat durant tot el dia.

La planta principal acull un ampli saló-menjador amb llar de foc i una moderna cuina oberta amb illa central, creant un espai càlid, acollidor i ideal per gaudir en família o amb amics. Des del saló s'accedeix a una agradable terrassa i a una encantadora zona chill-out, perfecta per relaxar-se a l'aire lliure. En aquesta planta també hi trobem un dormitori doble i un bany complet amb dutxa.

A la primera planta hi ha tres dormitoris dobles, destacant l'elegant suite principal amb vestidor, bany privat i sortida a una terrassa amb magnífiques vistes. En aquesta mateixa planta es troba la pràctica zona de bugaderia, perfectament integrada per oferir la màxima comoditat en el dia a dia. Un segon bany complet dona servei a la resta d'habitacions.

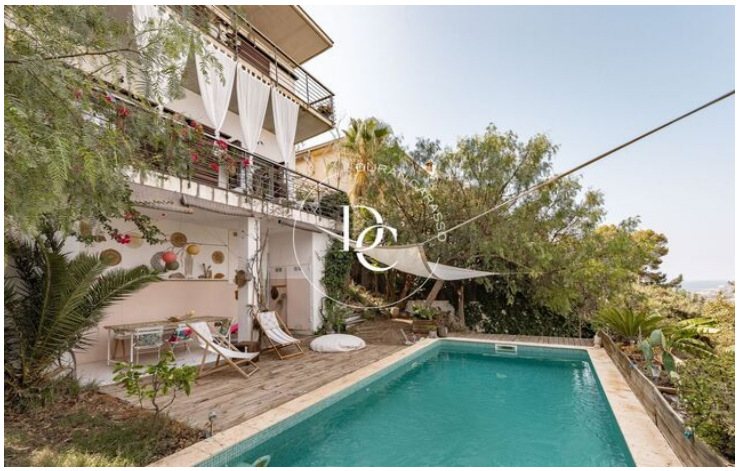
Des de la planta principal s'accedeix al cuidat jardí, on una magnífica piscina convida a gaudir del clima mediterrani en un entorn de privacitat i tranquil·litat.

L'habitatge disposa d'excel·lents qualitats, destacant la fusteria exterior d'alumini amb doble vidre, els terres de parquet i un pràctic traster, oferint confort i funcionalitat a cada espai. A més, compta amb un espai reservat per a la futura instal·lació d'un ascensor, un valor afegit que aporta comoditat i previsió de futur.

A punt per entrar-hi a viure, aquesta propietat combina disseny, confort i funcionalitat en un entorn privilegiat.
...

















Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es