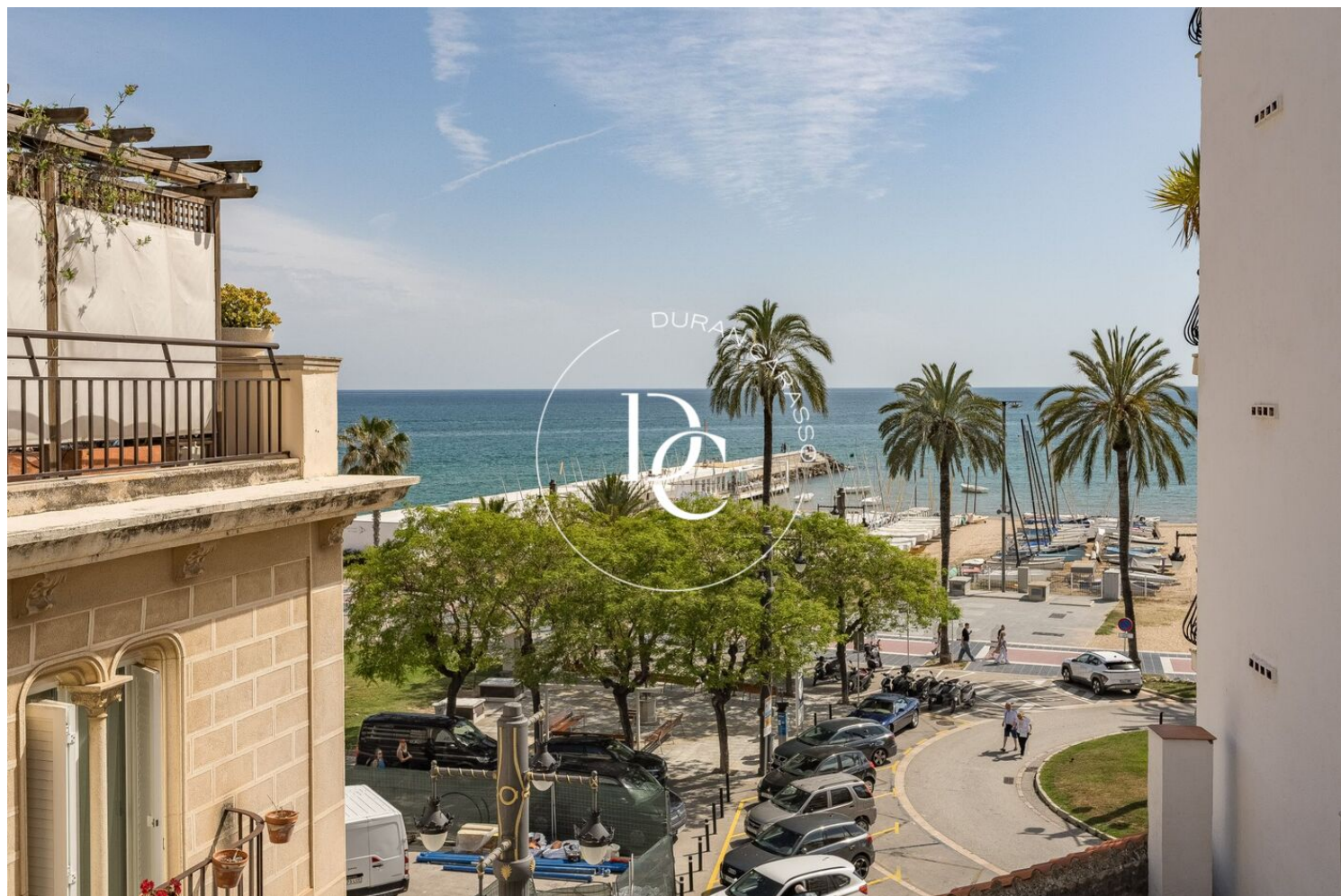
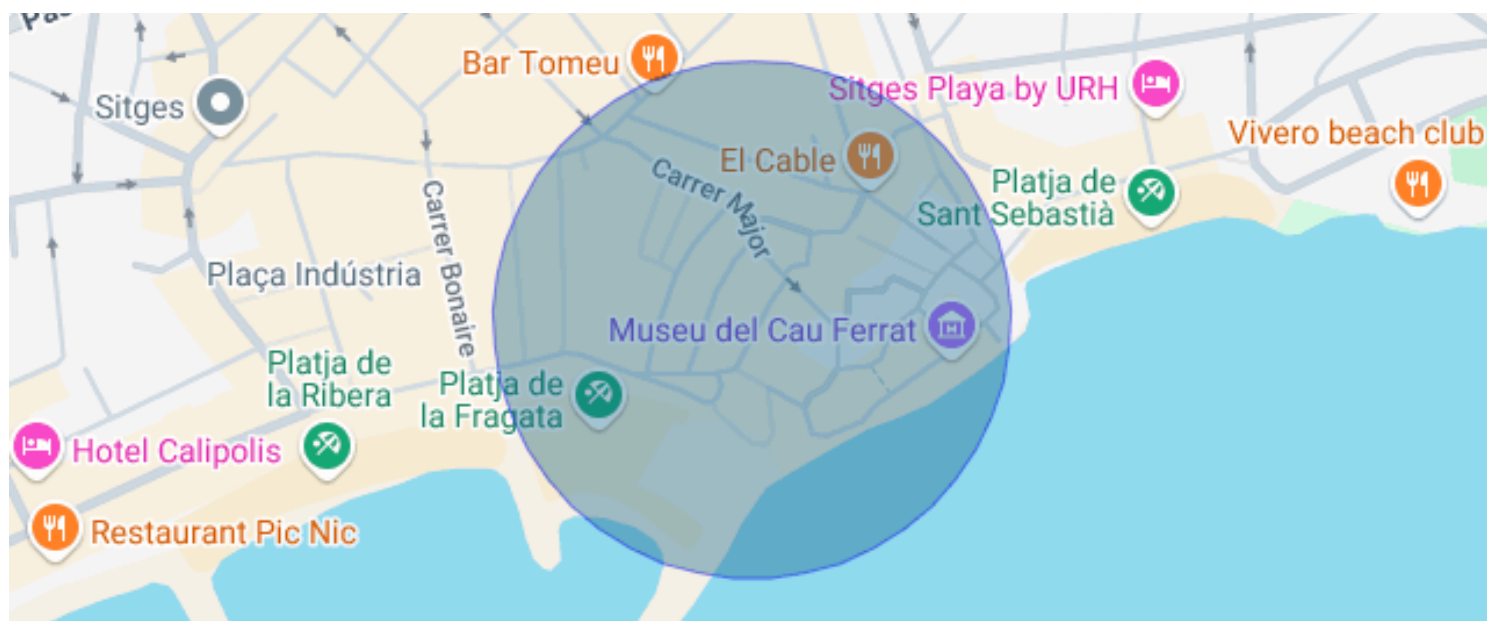




## CASA DE LUXE DE 441 M2 EN VENDA A SITGES

Sitges / Garraf

|                           |                    |                    |              |
|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| <b>Preu</b>               | <b>1.100.000 €</b> | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| Sup. construïda           | 441 m²             | ✓ Vistes           | ✓ Traster    |
| Habitacions               | 2                  | ✓ Terrassa         | ✓ Exterior   |
| Bany                      | 2                  |                    |              |
| Classificació energètica  | Pendent            |                    |              |
| Classificació d'emissions | Pendent            |                    |              |
| Any de construcció        | 2006               |                    |              |



## Sitges / Garraf

Presentem aquesta casa típica de pescadors amb vistes a l'església i davant de la platja de la Fragata.

Es tracta d'una propietat atípica de cinc plantes estretes i allargades amb unes terrasses que disposen d'unes impressionants vistes al mar i a l'església.

La casa va ser íntegrament reformada l'any 2016, incloent-hi estructura, canonades i instal·lació elèctrica.

La planta baixa està separada de la resta de la vivenda.

A la planta baixa, separada de la resta de l'habitatge, disposeu d'un espai polivalent, actualment amb ús de magatzem, és ideal com a local comercial, galeria o com a zona de treball.

La primera planta acull el dormitori principal amb sortida al pati, un bany complet molt lluminós i un pràctic vestidor.

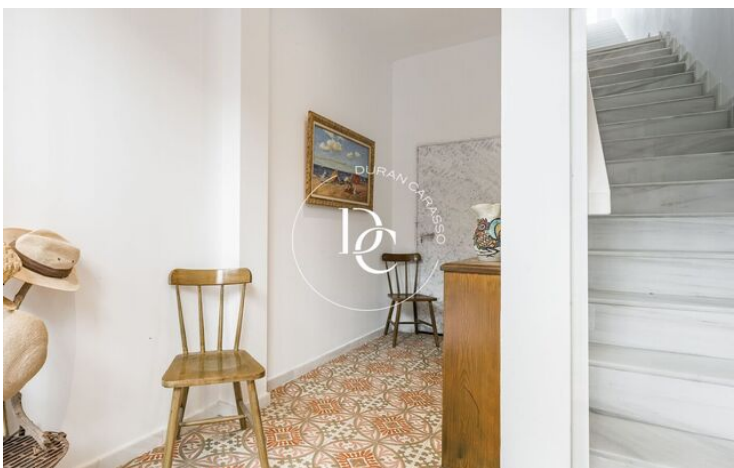
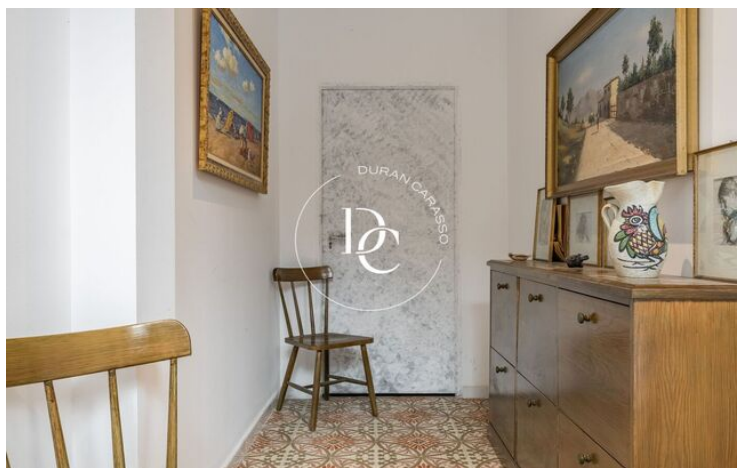
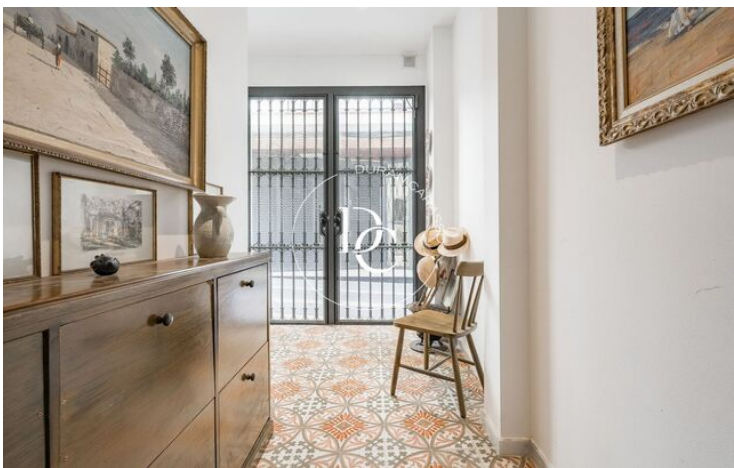
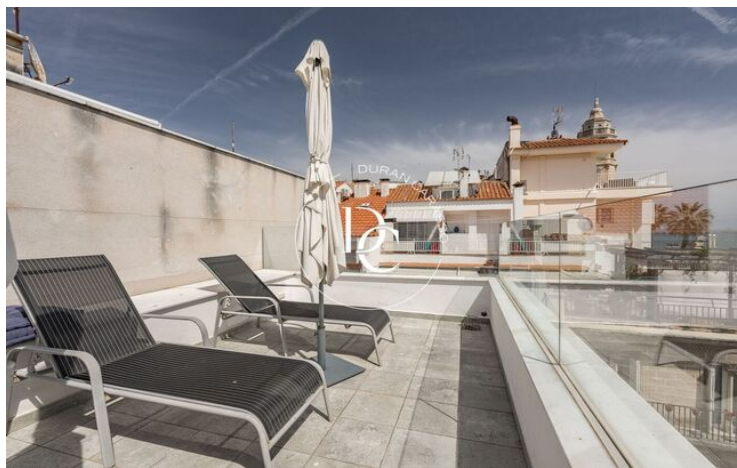
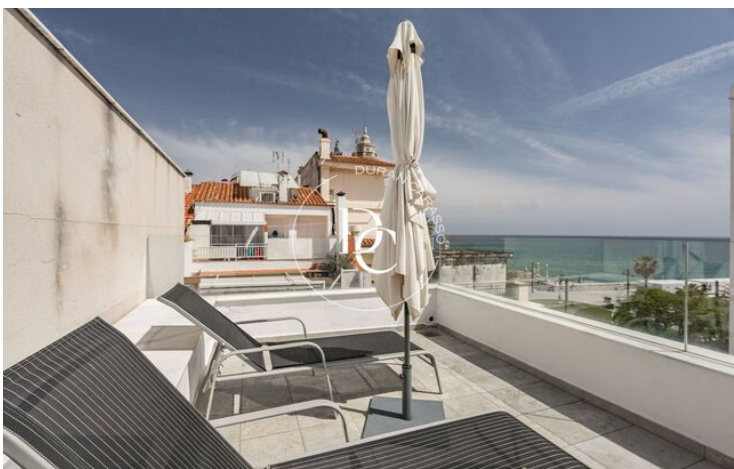
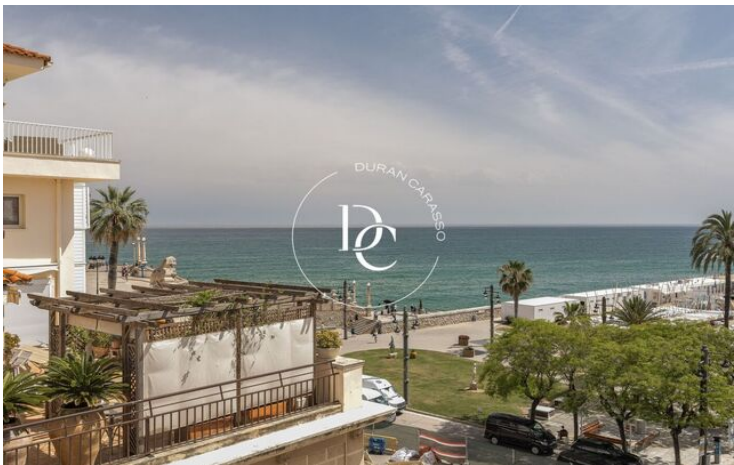
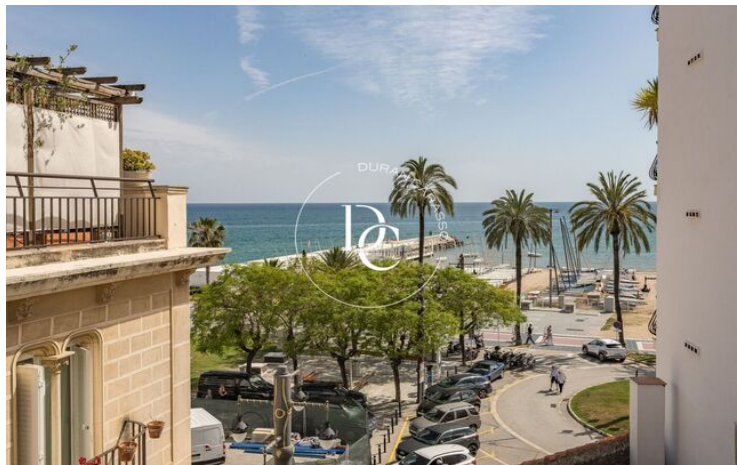
A la segona planta, hi trobem una moderna i equipada cuina oberta al costat del saló-menjador amb sortida a la primera de les terrasses amb vistes espectaculars al mar.

La tercera planta es pot convertir en un segon dormitori amb sortida a una altra àmplia terrassa.

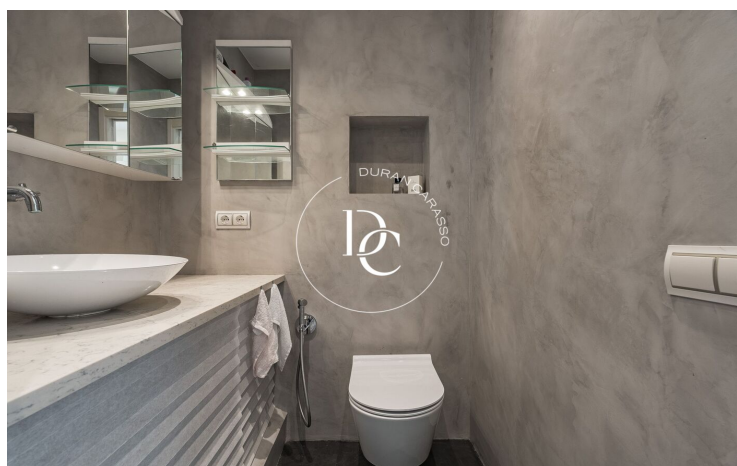
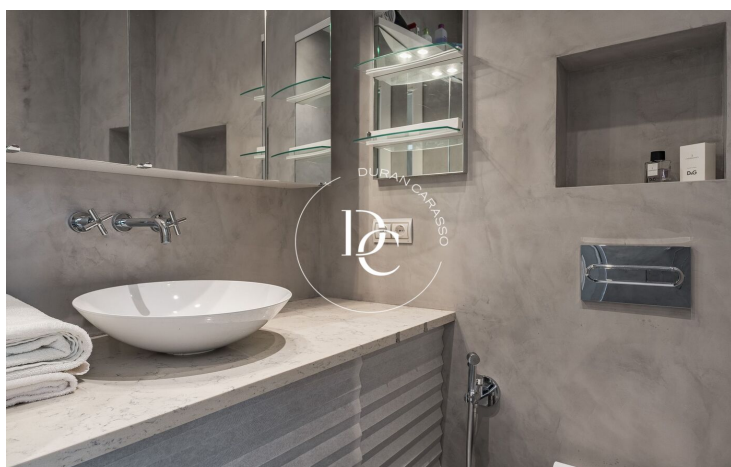
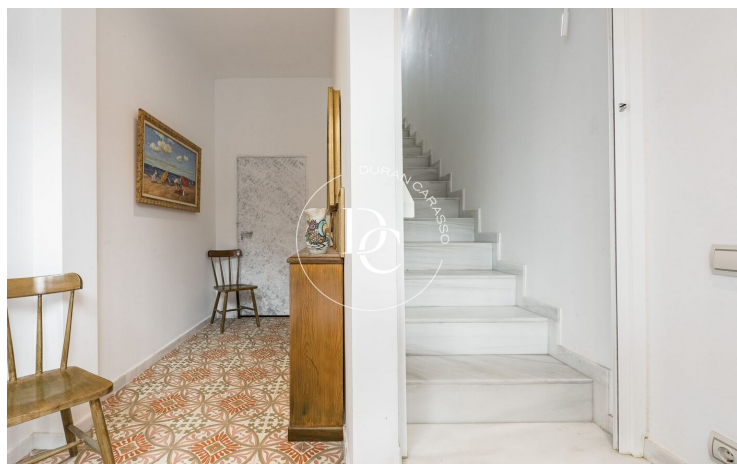
Pugem i trobem un espai que es pot transformar en un segon dormitori, despatx o sala d'estar, també amb sortida a una terrassa a una altra terrassa

A la quarta planta hi ha la terrassa/solàrium que gaudeix d'unes espectaculars vistes panoràmiques...









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.