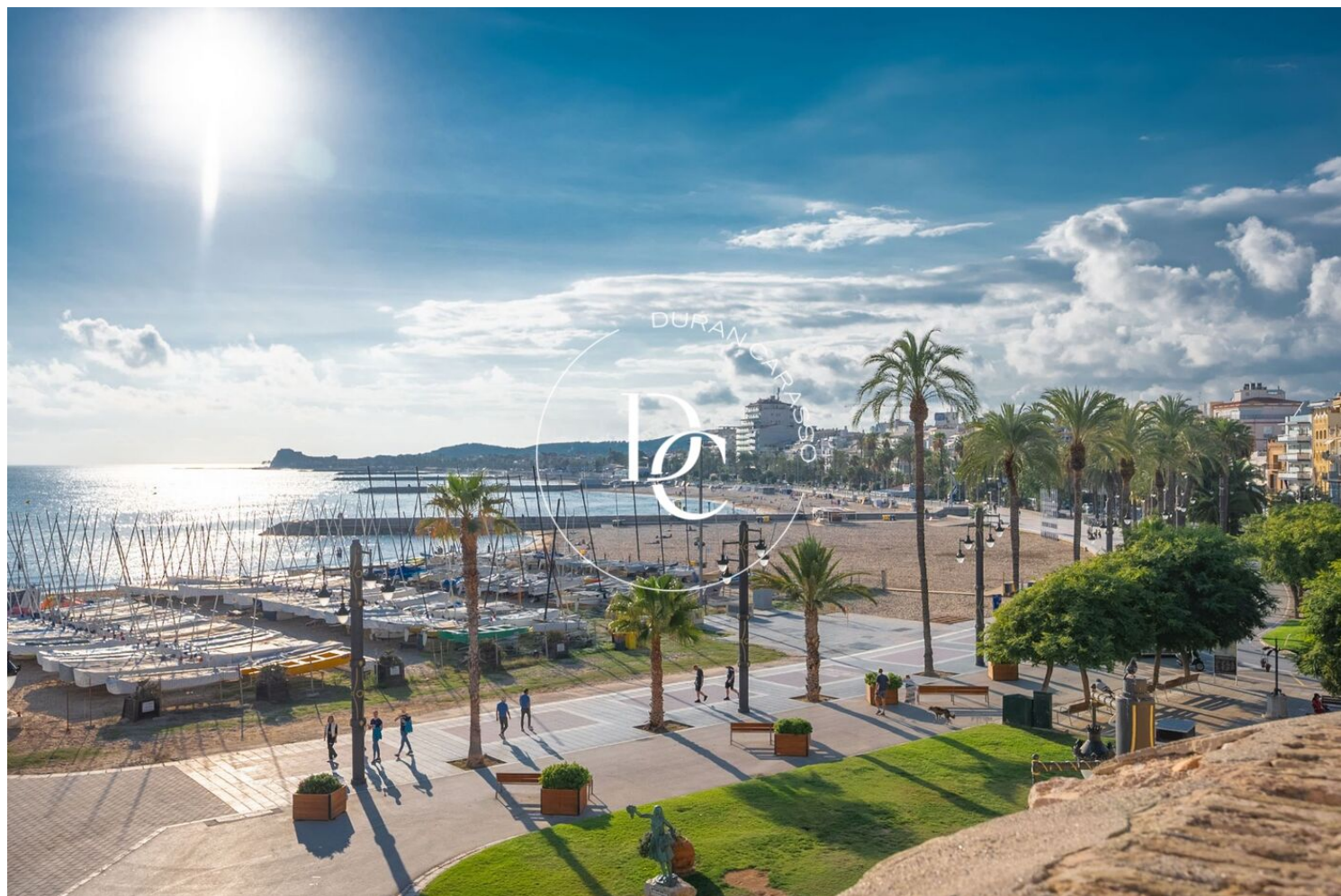
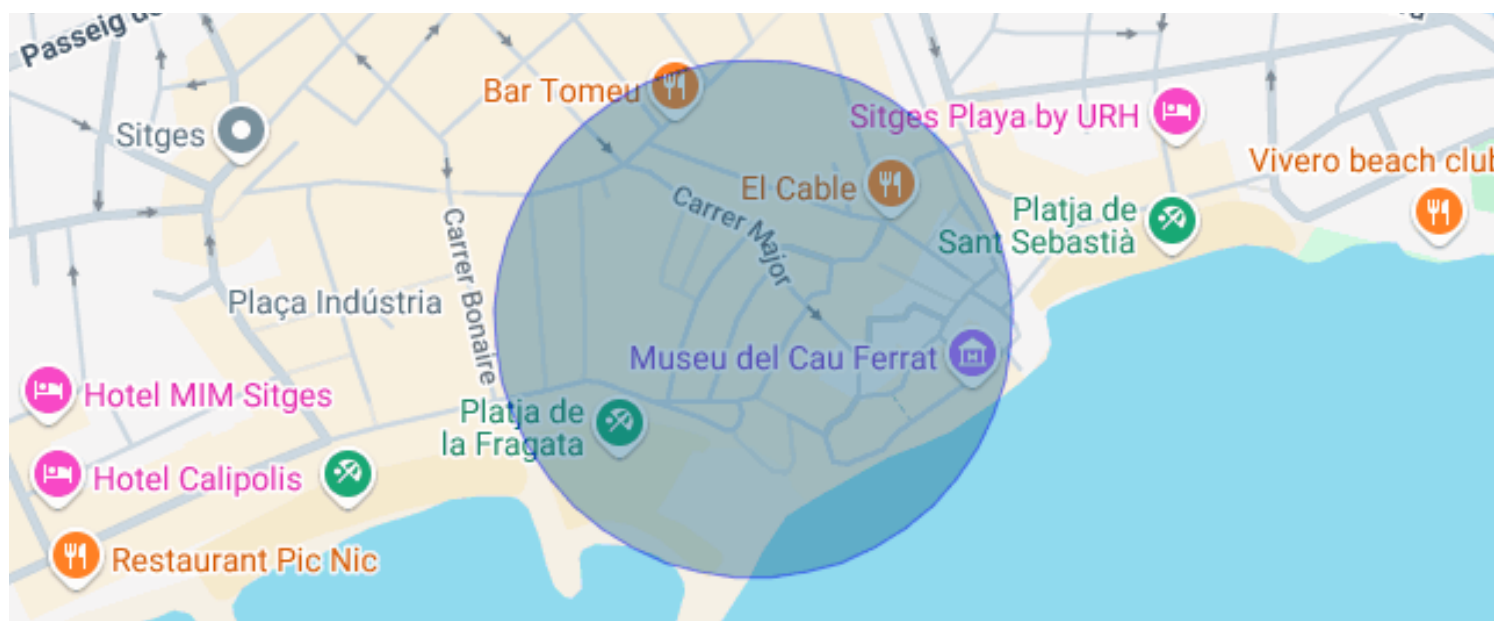




ENCANTADOR DÚPLEX AL COR DEL CASC ANTIC DE SITGES

Centre / Sitges

Preu	440.000 €	✓ Vistes a la muntanya	✓ Terrassa
Sup. construïda	88 m ²	✓ Balcó	
Sup. útil	79 m ²		
Habitacions	3		
Banys	2		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	203.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	39.00 co/m ² any		
Any de construcció	1910		
Planta	1		



Centre / Sitges

Encantador dúplex al cor del casc antic de Sitges, a pocs passos de la platja i dels serveis del centre del poble.

Ubicada en una de les zones més desitjades de Sitges, aquesta primera planta dúplex ofereix una excel·lent oportunitat per a aquells que busquen viure al centre històric d'aquesta localitat costanera vibrant, amb la possibilitat d'ampliar la superfície habitable. La propietat es troba a només uns minuts a peu de les boniques platges i de tots els serveis que el centre del poble té per oferir, des de restaurants i bars fins a botigues i galeries d'art, el que et permet gaudir de l'estil de vida únic i cosmopolita que caracteritza Sitges.

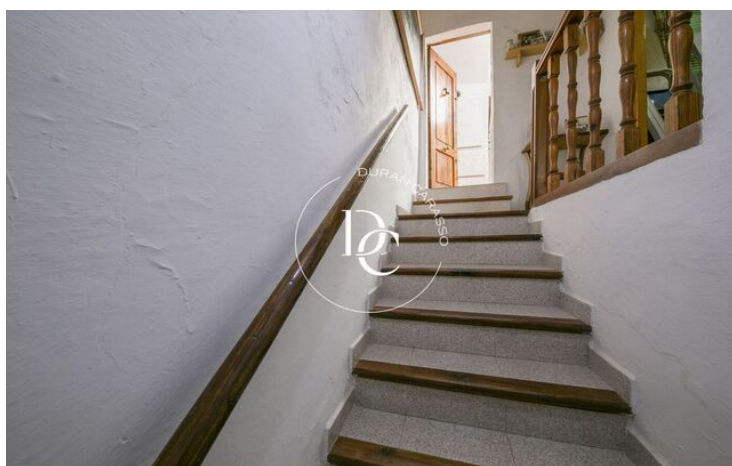
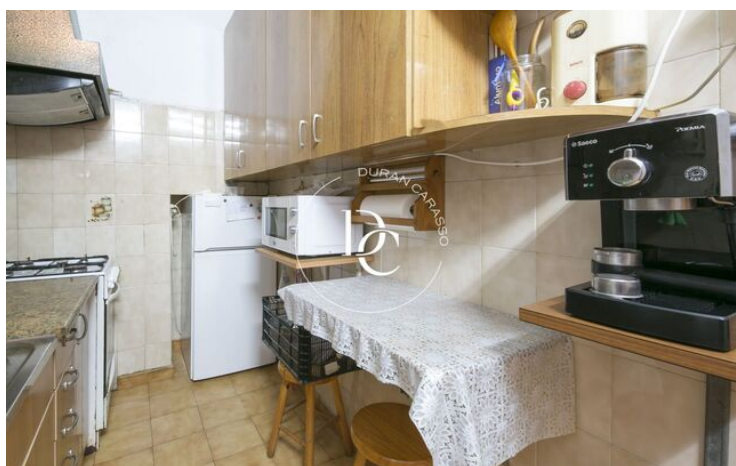
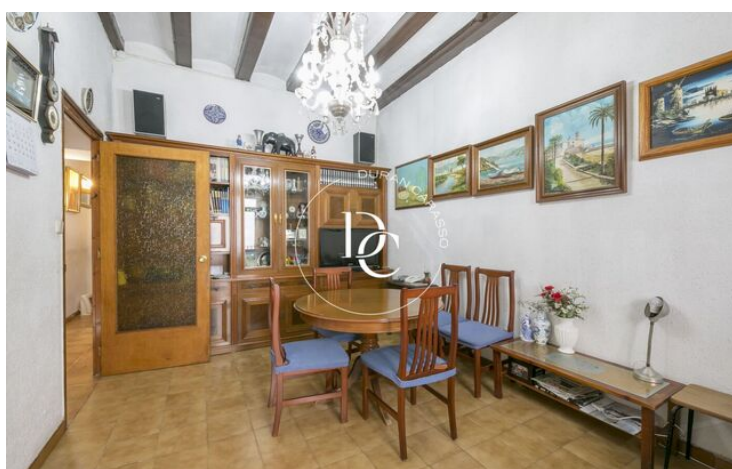
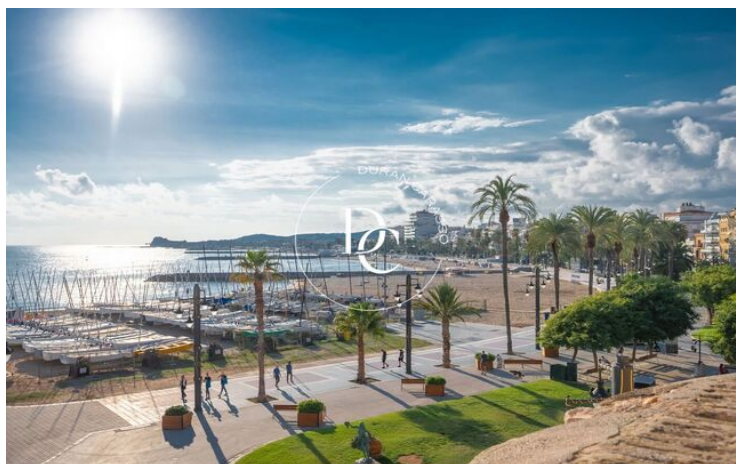
Accedim a l'habitatge a través d'unes còmodes escales que ens condueixen a la primera planta. En entrar, ens rep un saló-menjador lluminós amb sostres alts i bigues de fusta exposades, que aporten calidesa i caràcter a l'espai. El ventilador de sostre és un detall pràctic que assegura una temperatura agradable durant tot l'any, i l'encantador balcó que dóna a l'exterior permet que la llum natural inundi l'estança, creant un ambient acollidor i ple de vida.

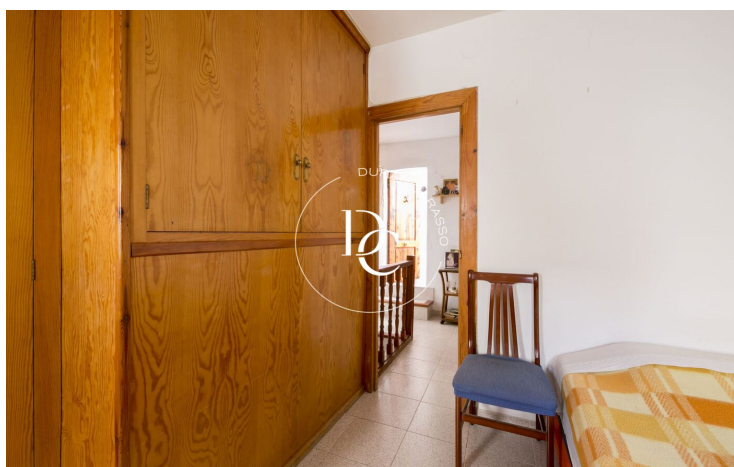
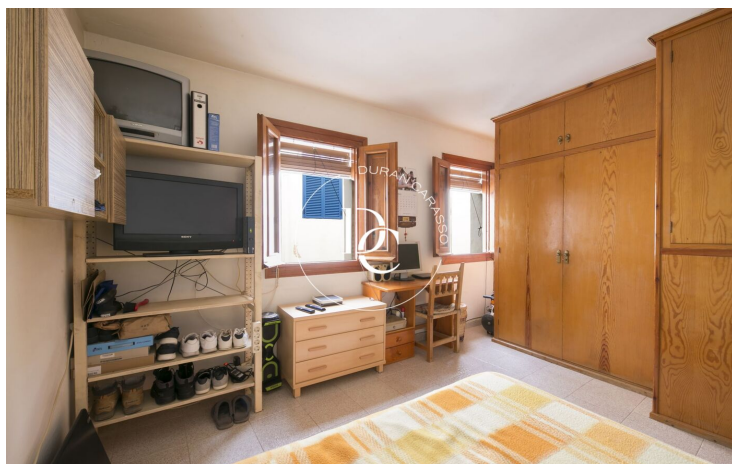
La cuina, que cal actualitzar, compta amb un pràctic safareig que maximitza la funcionalitat d'aquest espai. A més, en aquesta planta es troben un lavabo de cortesia i un bany complet, ideals per a la comoditat dels habitants i les seves visites. L'habitació principal, àmplia i tranquil·la, es presenta com el refugi perfecte per descansar al final del dia.

A la planta dúplex, trobem una habitació que dóna a la pintoresca carrer del casc antic, oferint vistes a la vida d'aquest encantador barri. A la planta superior, una àmplia habitació amb doble finestra es beneficia de llum natural abundant, a més de comptar amb armaris encastats per a més emmagatzematge. Una segona estança exterior dóna accés a una de les terrasses de l'habitatge, un espai ideal per gaudir del clima mediterrani.

Des d'aquesta mateixa terrassa, s'accedeix a la coberta de la propietat, la qual cosa ofereix un munt de possibilitats per crear un espai únic, ja sigui una zona chill-out, un jardí o una zona de solàrium per gaudir de les vistes panoràmiques de Sitges.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.