



HABITATGE DE LLOGUER DE TEMPORADA JULIOL I AGOST AL CENTRE HISTÒRIC DE SITGES

Centre / Sitges

Preu	4.000 € / mes	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	119 m ²	✓ Vistes al mar	✓ Ascensor
Sup. útil	104 m ²	✓ Amoblat	✓ Parking
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Balcó
Bany	2	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	74.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	16.00 co/m ² any		
Any de construcció	1900		
Planta	1		



Centre / Sitges

Lloguer temporal per la durada d'un mes amb justificació de la temporalitat.

Excepcional habitatge amb vistes al mar de lloguer al centre històric de Sitges, envoltat d'edificis singulars, entre ells l'Església de Sant Bartomeu i Santa Tecla. La seva ubicació és cèntrica. Impecable apartament de 104 m² útils en finca amb ascensor.

Des d'un ampli rebedor s'accedeix al saló-menjador, la cuina office i el distribuïdor cap a la zona de nit. El primer que sorprèn són els sostres alts, els grans finestres circulars del saló-menjador amb vistes al mar i l'encantador balcó amb vistes a la plaça de l'Ajuntament situat a la cuina office totalment equipada. Es connecta mitjançant portes corredisses a la zona de dia, cosa que permet socialitzar i gaudir de les vistes.

El distribuïdor ens condueix a un ampli dormitori principal, el gran finestral amb vistes al mar genera una entrada de llum agradable, disposa d'un bany en suite i zona de vestidor, una segona habitació doble i una tercera habitació individual, totes exteriors, amb accés a una terrassa interior organitzada per a la zona d'aigües, racó particular de l'habitatge. Amb armaris encastats al distribuïdor i a les habitacions, comparteixen un bany complet amb banyera.

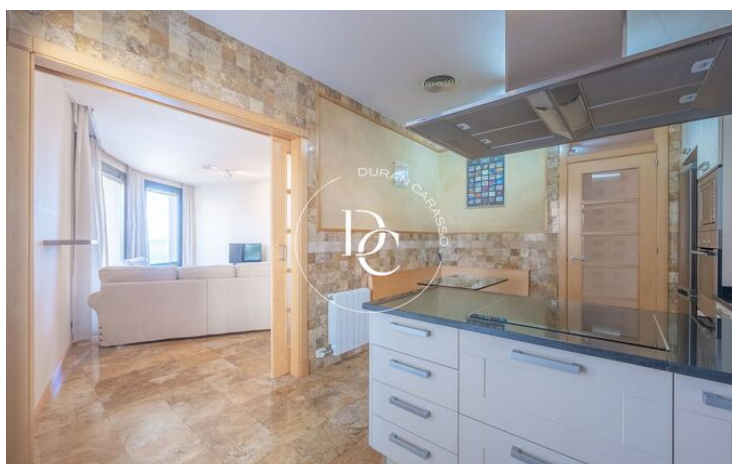
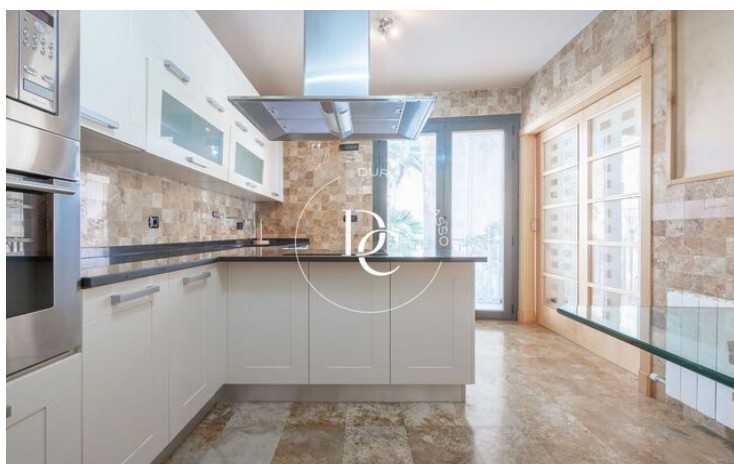
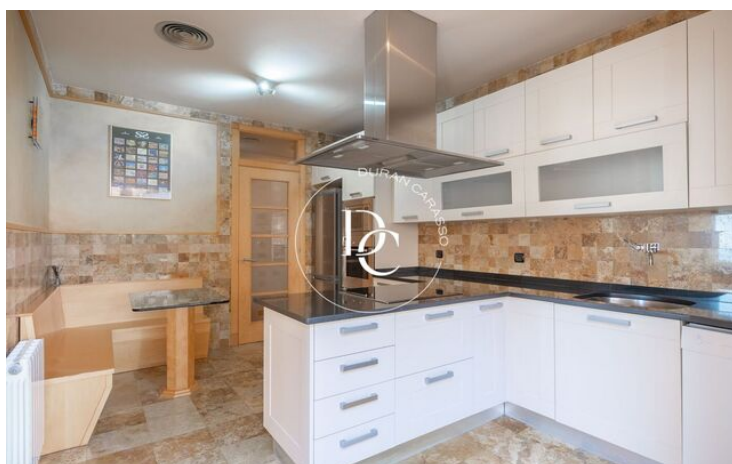
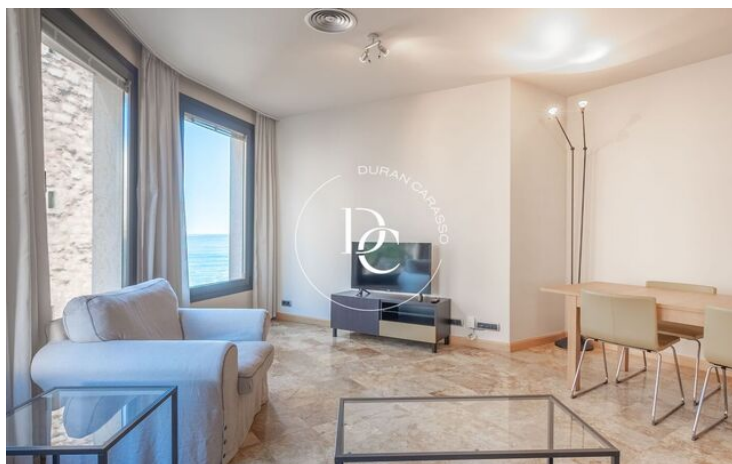
Aire condicionat centralitzat i calefacció per radiadors. Aquesta propietat és, sens dubte, per la seva ubicació i entorn, una delícia per a qui aprecia la proximitat al mar, l'arquitectura, busca comoditat i espais amb personalitat, destacant la qualitat de l'habitatge i una comunitat tranquil·la de pocs veïns.

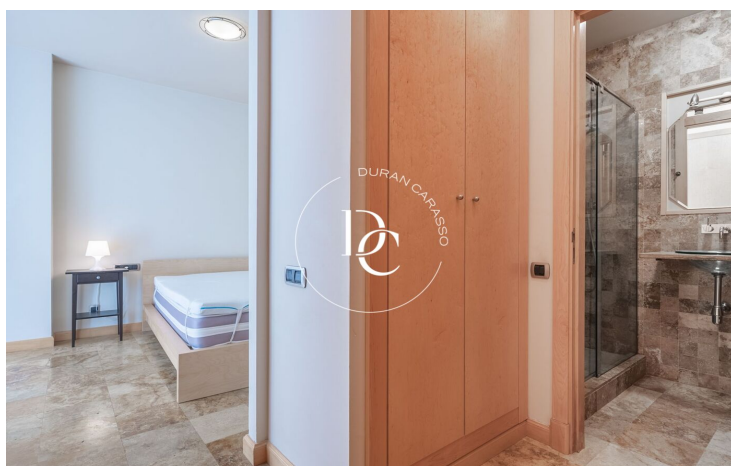
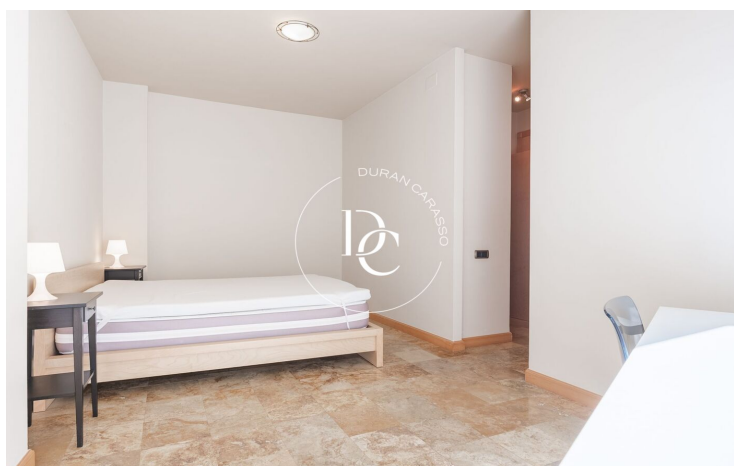
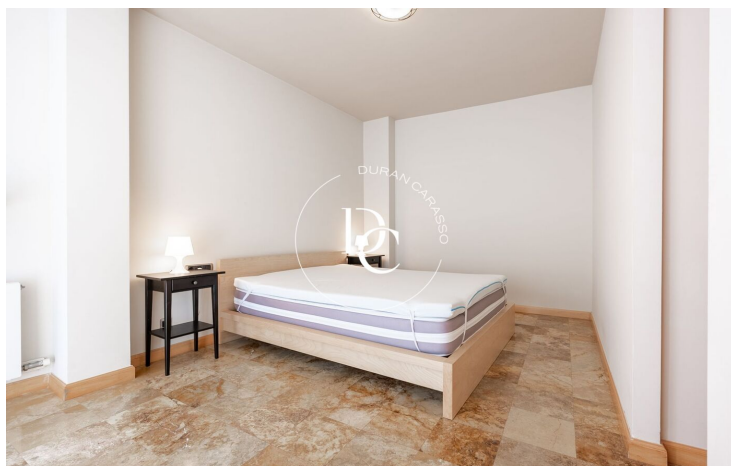
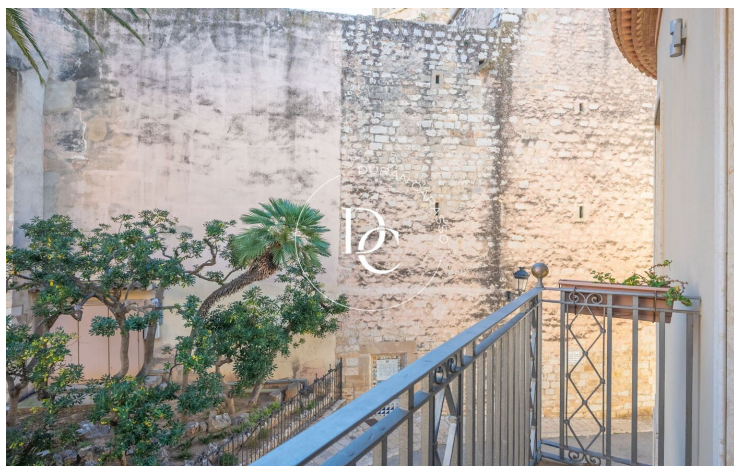
La propietat es lliura equipada amb estris i utensilis, plaça de pàrquing opcional i subministraments a càrrec dels arrendataris, l'impost municipal i les taxes de servei estan inclosos.

Aquest immoble es troba dins dels supòsits exclosos de l'aplicació de l'índex de referència per a la determinació de la renda màxima de lloguer.

Lloguer per al mes d'agost: 4.000 € mensuals.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.