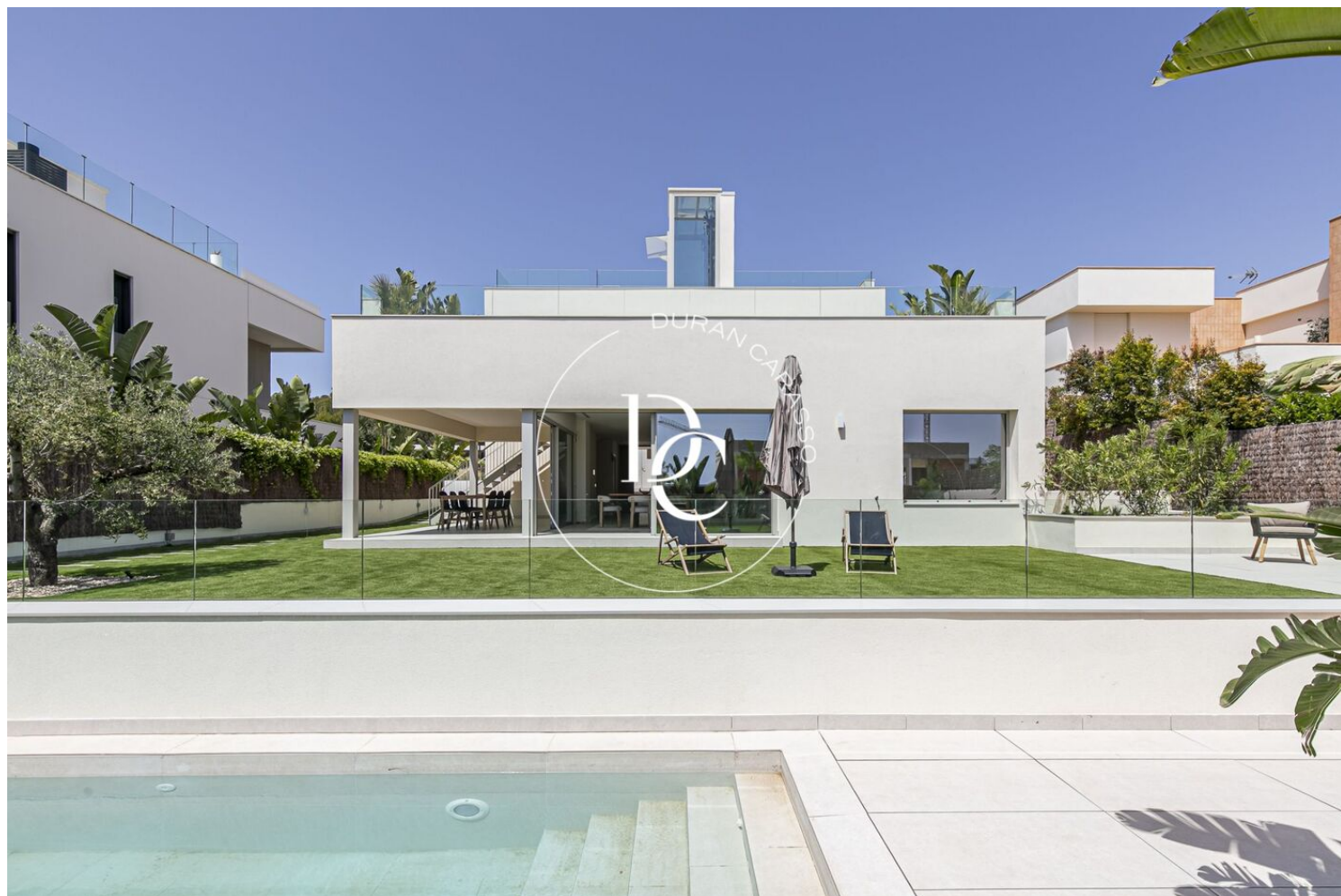




HABITATGE INDEPENDENT EXCLUSIU EN VENDA A LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Preu	2.490.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	521 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	168 m ²	✓ Jardí	✓ Traster
Habitacions	5	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Bany	6	✓ Parking	✓ Terrassa
Terreny	600 m ²	✓ Armari encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	A		
Índex prestació energètica	19.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	A		
Emissions	3.00 co/m ² any		
Any de construcció	2026		



La Plana / Sitges

Situada en una de les zones residencials més valorades de Sitges, La Plana, per la seva excel·lent proximitat tant al centre com a la platja, aquesta extraordinària casa independent ofereix una combinació perfecta de disseny, confort i qualitat de vida.

La propietat disposa de 466 m² construïts sobre una parcel·la de 605 m², i destaca per la seva estètica cuidada, els seus espais amplis i una distribució pensada per gaudir de cada estança amb la màxima comoditat.

A la planta principal hi trobem un ampli saló-menjador, amb un interiorisme amb molta personalitat, que connecta de manera natural amb l'exterior, generant una agradable continuïtat entre els espais. La cuina, de disseny contemporani i completament equipada, combina funcionalitat i estil. En aquesta mateixa planta també hi ha un bany complet, una zona d'armaris i un dormitori doble, ideal per a convidats o per a qui busca comoditat en el dia a dia.

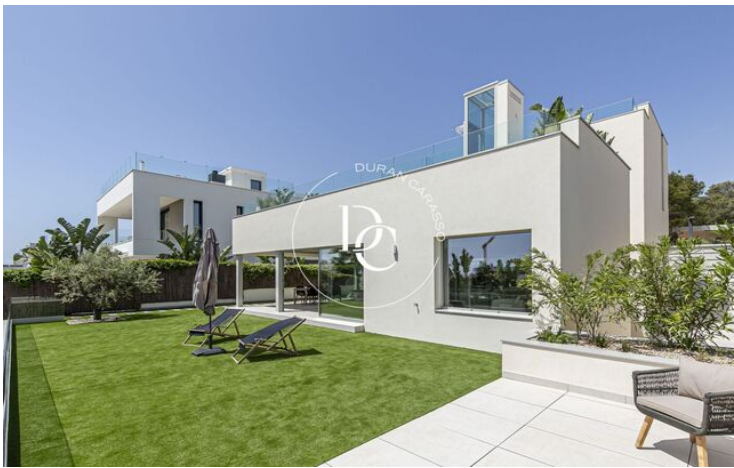
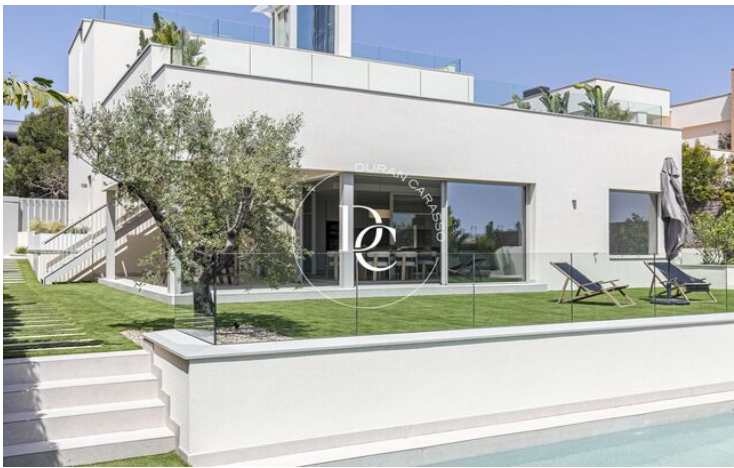
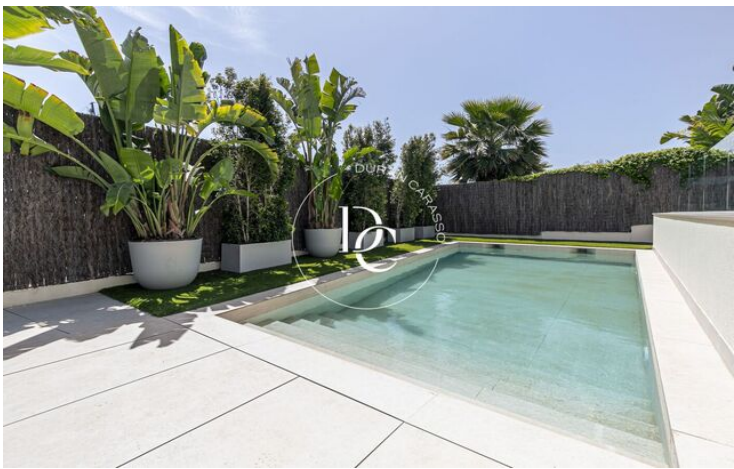
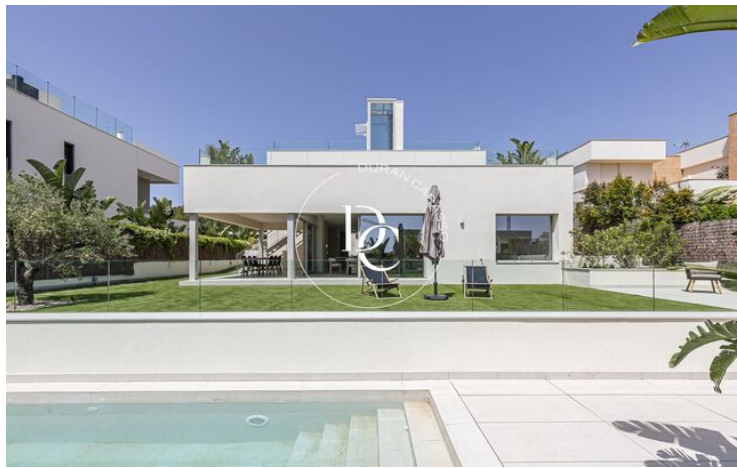
La planta superior acull quatre suites, totes amb bany privat, destacant la suite principal, que disposa de vestidor i accés a una terrassa amb agradables vistes al jardí i la piscina.

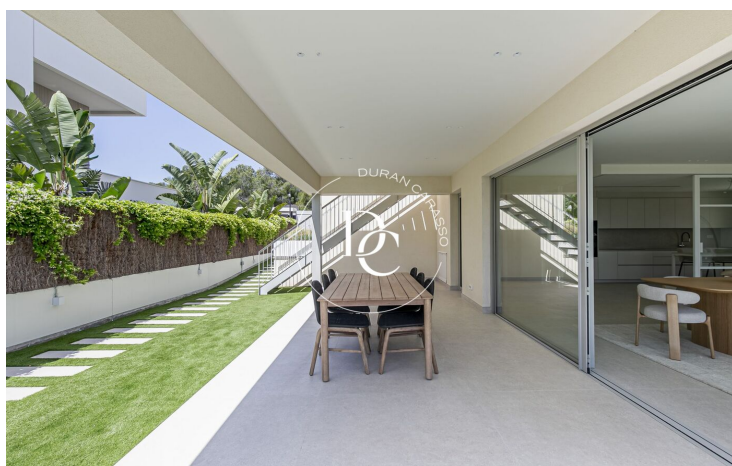
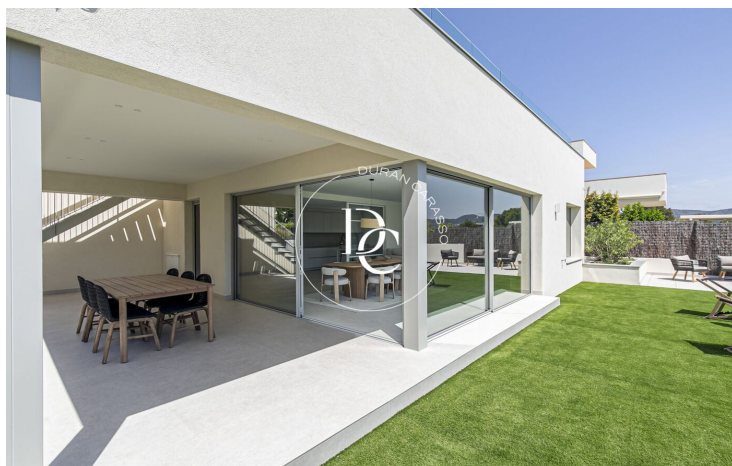
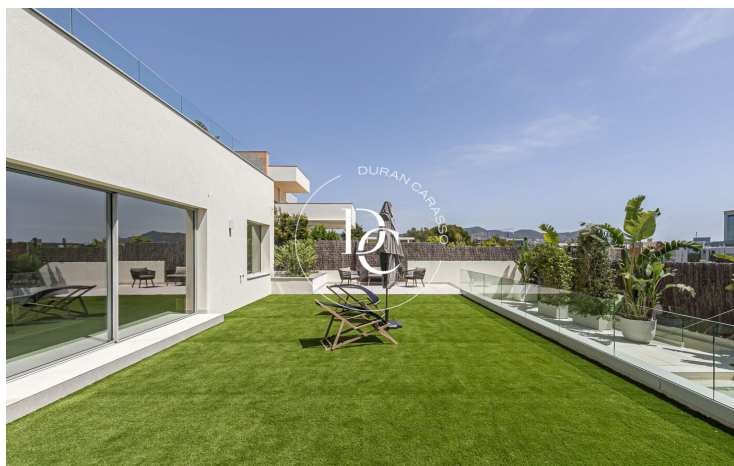
A la planta soterrani, l'habitatge ofereix un ampli garatge i una pràctica zona de servei amb dormitori i bany complet.

La casa es lloga totalment moblada, permetent gaudir d'un interiorisme sofisticat i cuidat fins al detall.

La seva ubicació és un dels seus grans atractius, amb escoles internacionals, centres esportius, serveis i excel·lents connexions a pocs minuts, en un entorn residencial tranquil i de nivell.

Una propietat pensada per a qui busca un estil de vida confortable, amb privacitat, amplitud i proximitat al mar.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.