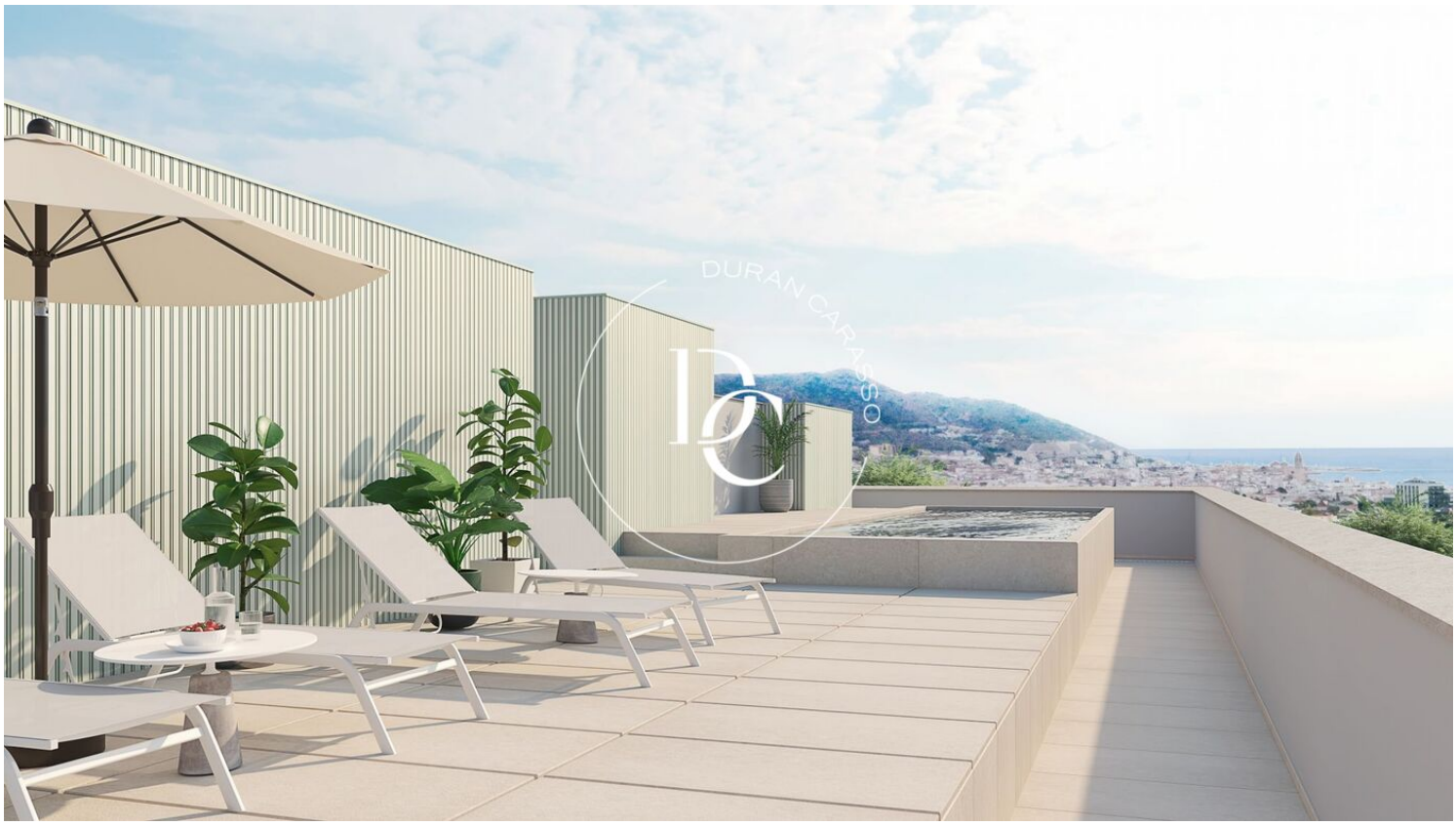
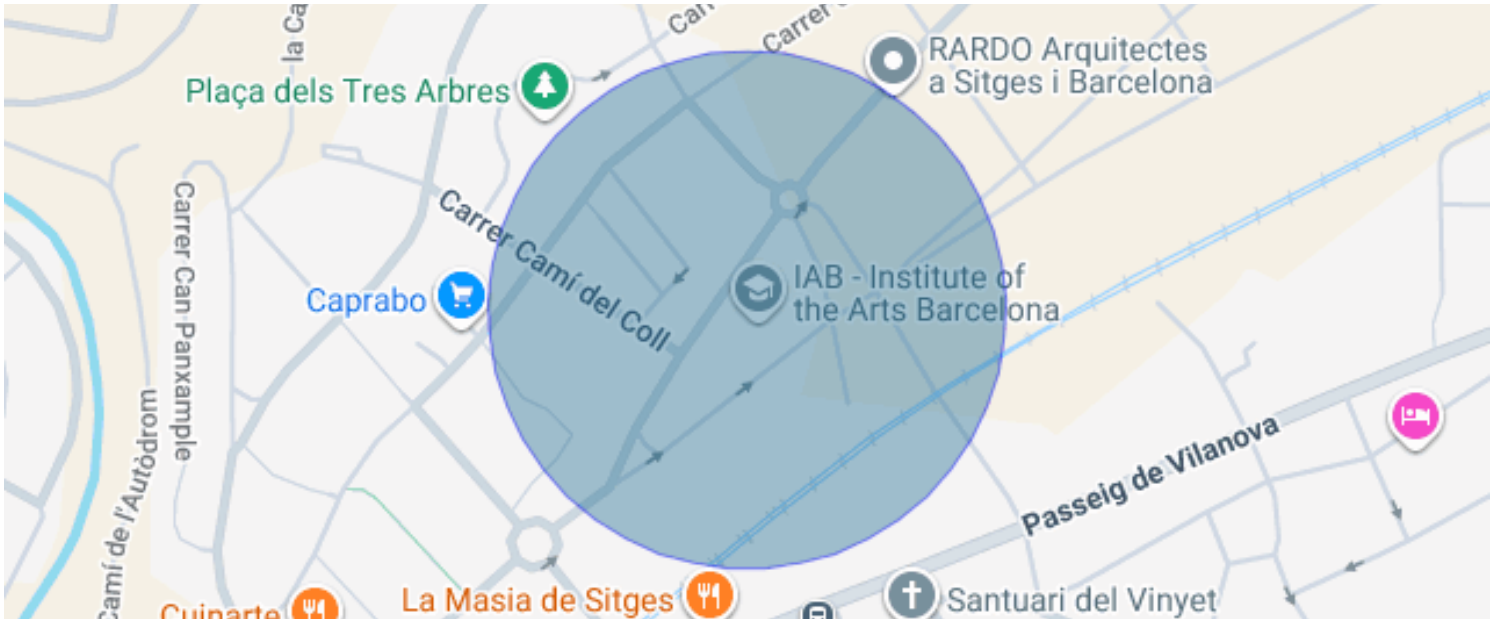


OBRA NOVA EN VENDA A LA PLANA, SITGES: PISOS AMB PISCINA AL TERRAT

La Plana / Sitges

Preu des de	1.100.000 €
Superfície	116 m² - 116 m²
Unitats	7

- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Piscina comunitària
- ✓ Jardí
- ✓ Exterior



La Plana / Sitges

Monclair Residencial: 9 pisos d'obra nova de 3 i 4 dormitoris a La Plana, Sitges, amb terrassa i piscina comunitària al terrat amb vistes al mar. Les obres ja estan iniciades i el lliurament està previst per a l'estiu de 2027.

L'arquitectura és contemporània, de línies rectes i volums horitzontals. Cada planta s'obre a terrasses amb jardineres que allarguen l'habitatge cap a l'exterior. L'edifici és a La Plana, una zona residencial propera al mar i al centre de Sitges, amb els serveis a pocs minuts.

Els habitatges s'organitzen al voltant d'un saló menjador ampli amb cuina integrada i sortida directa a la terrassa a través de grans finestrals de terra a sostre. El dormitori principal és una suite amb bany privat i vestidor. Els acabats, en tons pedra i fusta clara, es repeteixen a la cuina i als banys.

Al terrat, la zona comunitària reuneix piscina i solàrium amb vistes sobre Sitges i el mar.

L'edifici té ascensor i calefacció. Opcionalment, es pot adquirir un box privat per a dos cotxes per 60.000 € addicionals.

Imatges orientatives: infografies del projecte, no vinculants.

Per a més informació sobre tipologies, superfícies i disponibilitat, o per concertar una visita, contacteu amb la nostra oficina de Sitges.

Viu on mereixes viure.

Preus amb IVA del 10 % inclòs. Desglossament de l'habitatge de preu més baix: 1.000.000,00 € (base imposable) + 100.000,00 € (IVA 10 %).

Honoraris de l'agència: inclosos en el preu o a càrrec del promotor.

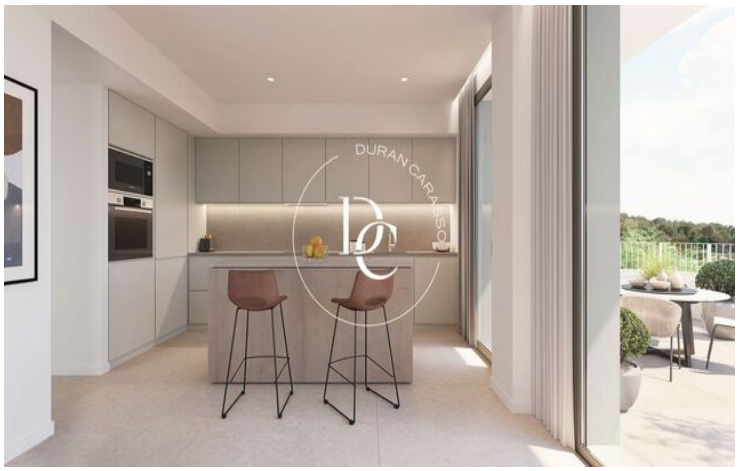
Impostos i despeses de compra (a càrrec del comprador, no inclosos en el preu):
...

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	B-2 PISO	108 m^2	87 m^2	3	2	-	Venut
Pis	2-1 PISO	130 m^2	23 m^2	3	2	-	Venut
Pis	2-4 PISO	133 m^2	23 m^2	3	2	-	Venut
Pis	3-1 PISO	116 m^2	56 m^2	3	2	1.100.000 €	Disponible
Pis	3-2 PISO	116 m^2	56 m^2	3	2	1.195.000 €	Disponible
Pis	1-2 PISO	80 m^2	76 m^2	2	2	-	Venut
Pis	1-1 PISO	121 m^2	51 m^2	3	2	-	Venut

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es