Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



LOCALS COMERCIALS D'OBRA NOVA DE LLOGUER A LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Preu des de	1.064 € / mes
Superfície	46 m² - 115 m²
Unitats	7



La Plana / Sitges

Onze locals comercials d'obra nova en lloguer a La Plana, Sitges, de 46 a 115 m², deu dels quals a la planta baixa.

Formen part d'un conjunt residencial de dos blocs al carrer Ramon de Dalmases, una zona de Sitges en ple creixement. Els locals de la planta baixa tenen la façana envidrada i, en diversos casos, un espai exterior davant de l'aparador. El local 9 suma un pati privat d'uns 69 m², i el local 11, a la planta primera, una terrassa d'uns 22 m².

Es lliuren en brut, amb el bany delimitat i preinstal·lació d'electricitat, telecomunicacions, climatització i extracció de fums. Cada negoci els pot adaptar a la seva mida, tant si és un comerç de proximitat com un despatx professional, una cafeteria o un centre de benestar.

L'edifici té qualificació energètica A tant en consum com en emissions, i la jardineria del conjunt ofereix un entorn cuidat a la clientela.

Preus des de 1.064 €/mes. A la fitxa hi ha els plànols de cada local, amb les superfícies útils i construïdes.

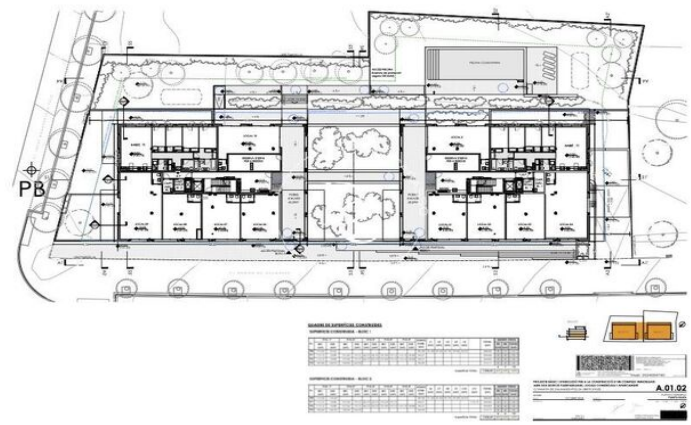
Imatges orientatives, no contractuals.

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Preu	Estat
Local Comercial	ON0137/1	51 m^2	-	1.280 €	Venut
Local Comercial	ON0137/2	48 m^2	-	1.190 €	Venut
Local Comercial	ON0137/5	53 m^2	-	1.064 €	Disponible
Local Comercial	ON0137/7	48 m^2	-	1.190 €	Disponible
Local Comercial	ON0137/8	47 m^2	-	1.163 €	Disponible
Local Comercial	ON0137/10	54 m^2	-	1.083 €	Venut
Local Comercial	ON0137/P1_	115 m^2	23 m^2	2.073 €	Disponible





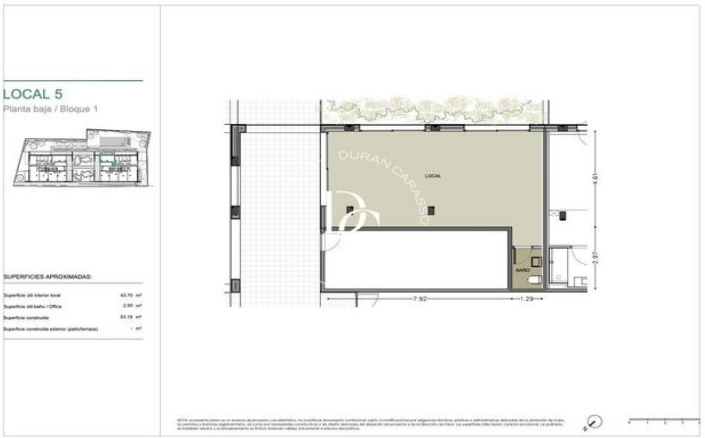

PB
A.01.02

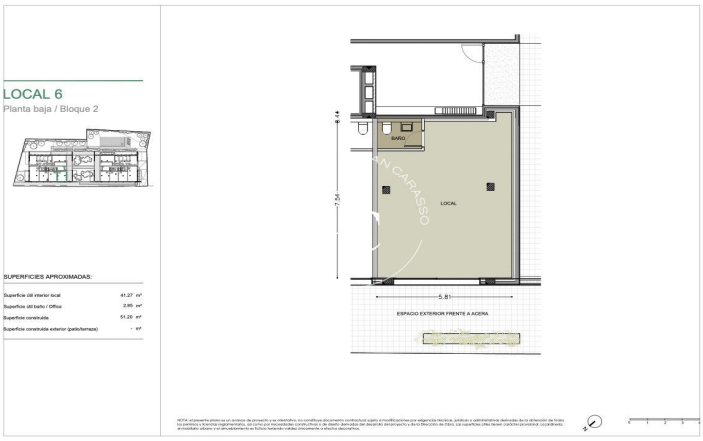

LOCAL 1
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
6.30
ESPACIO EXTERIOR FRENTE A ACERA

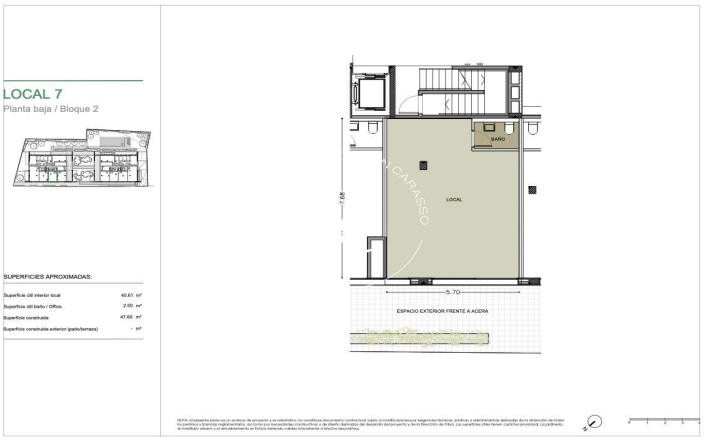

LOCAL 2
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
5.70

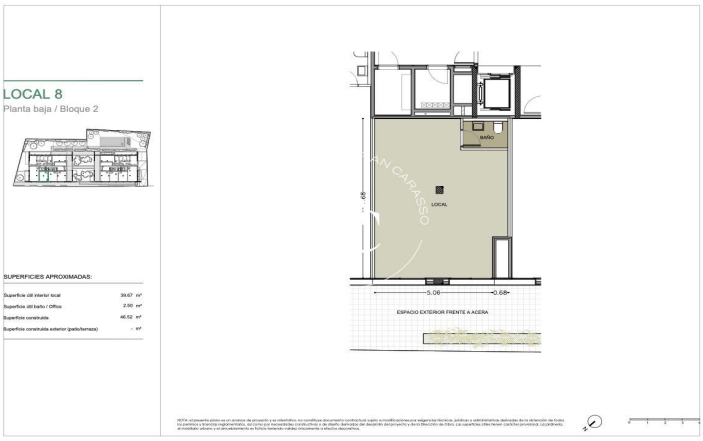

LOCAL 3
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
5.75

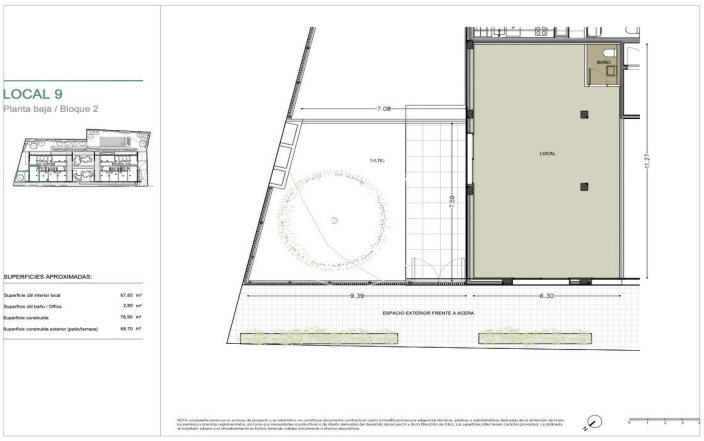

LOCAL 4
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
6.32

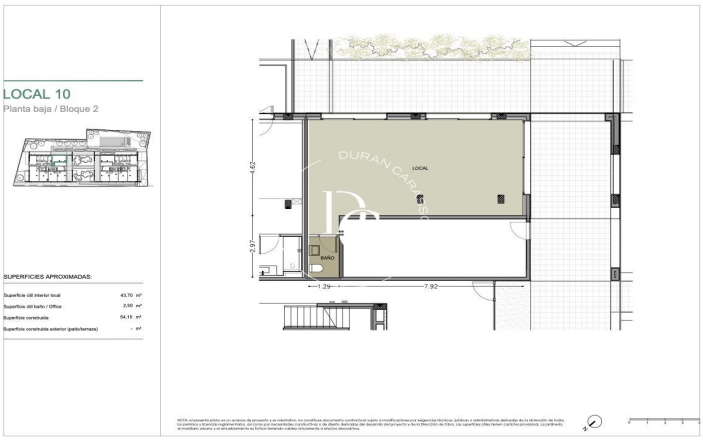

LOCAL 5
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
LOCAL
BAÑO
7.92
1.29

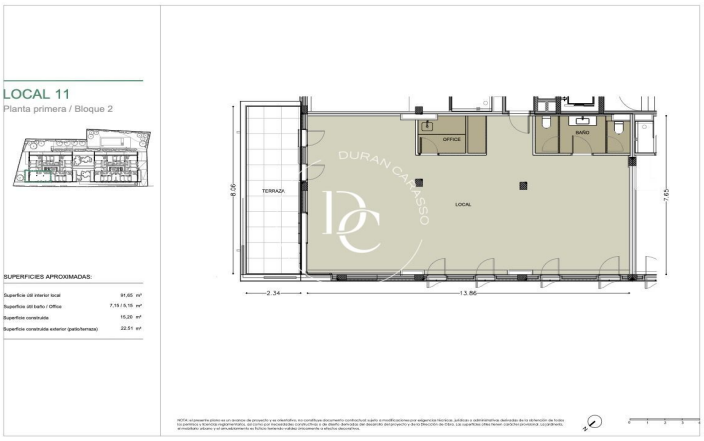












Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es