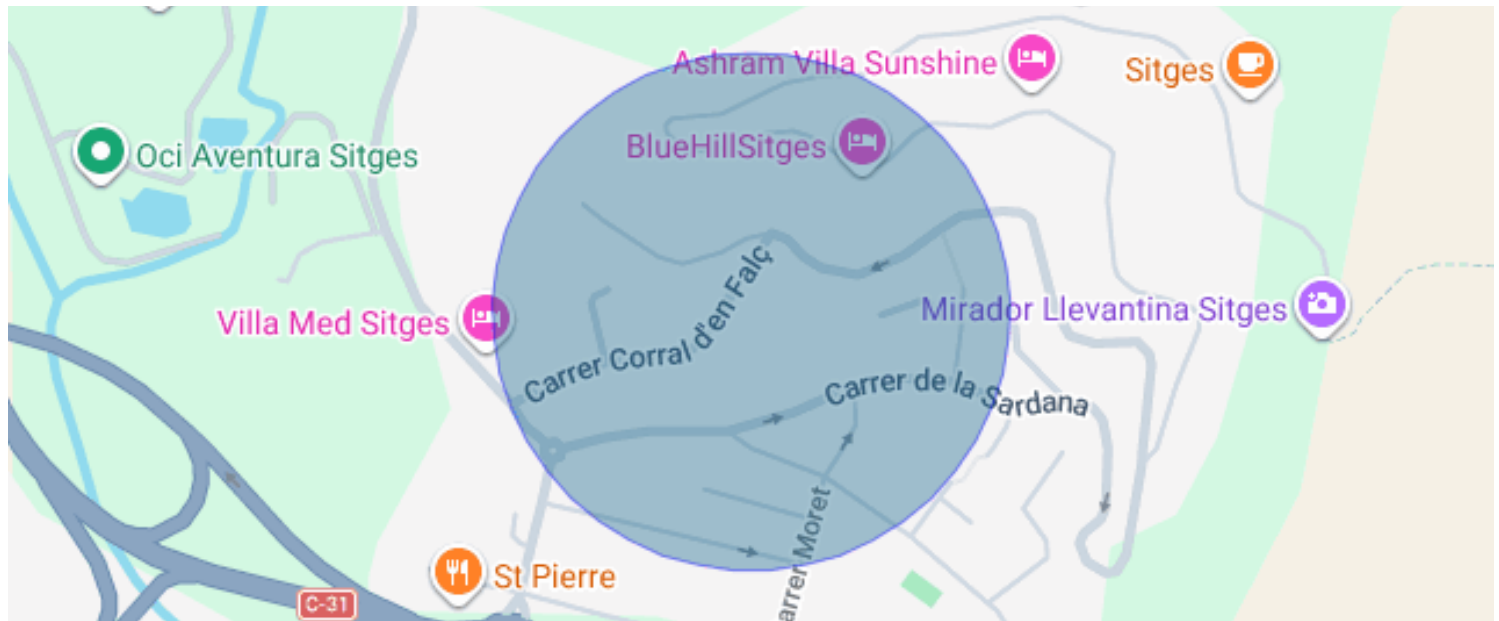




CASA DE 196 M2 AMB PISCINA I VISTES EN VENDA A LEVANTINA, SITGES

Levantina / Sitges

Preu	695.000 €	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	196 m²	✓ Vistes al mar	✓ Vistes a la muntanya
Sup. útil	150 m²	✓ Jardí	✓ Traster
Habitacions	4	✓ Amoblat	✓ Xemeneia
Bany	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	E	✓ Armaris encastrats	✓ Exterior
Índex prestació energètica	213.00 kw h/m² any	✓ Piscina comunitària	
Classificació d'emissions	E		
Emissions	45.00 co/m² any		
Any de construcció	1992		



Levantina / Sitges

Situada a l'exclusiva zona de Levantina, aquest magnífic habitatge destaca per les seves espectaculars vistes al mar i a l'encantadora vila de Sitges. Distribuïda en diverses plantes, ofereix una combinació perfecta de comoditat, privacitat i un entorn realment privilegiat.

La casa es distribueix en una planta soterrani amb una àmplia sala d'estar amb accés directe a un jardí privat d'aproximadament 76 m², equipat amb zona de barbacoa, ideal per gaudir de l'aire lliure.

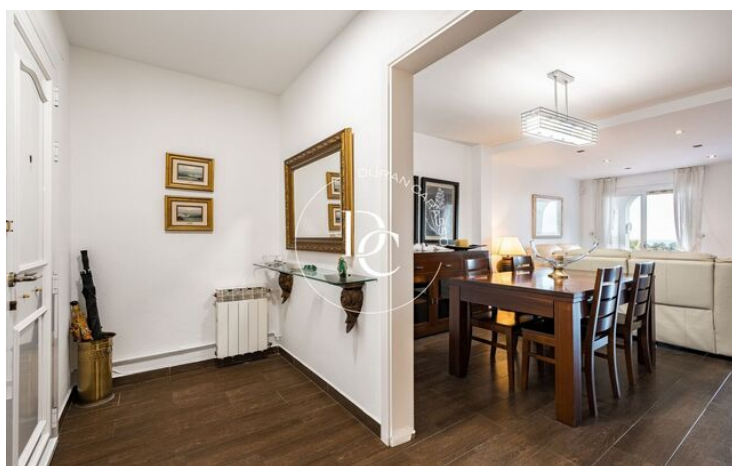
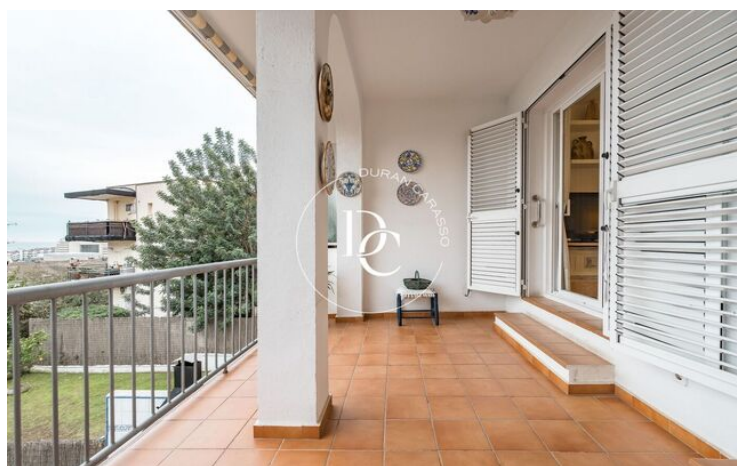
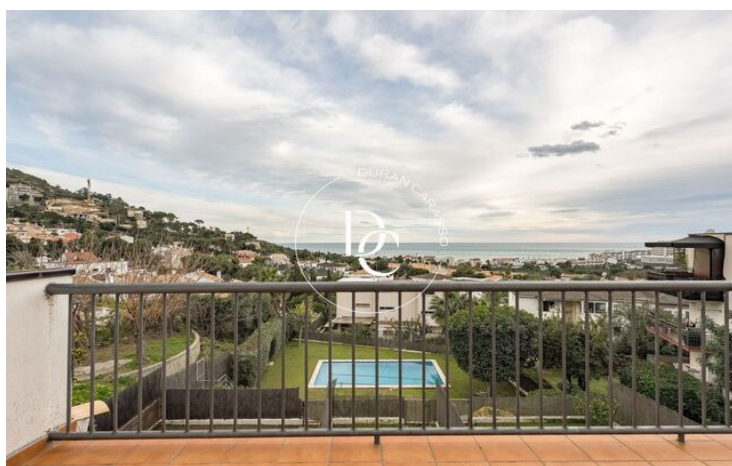
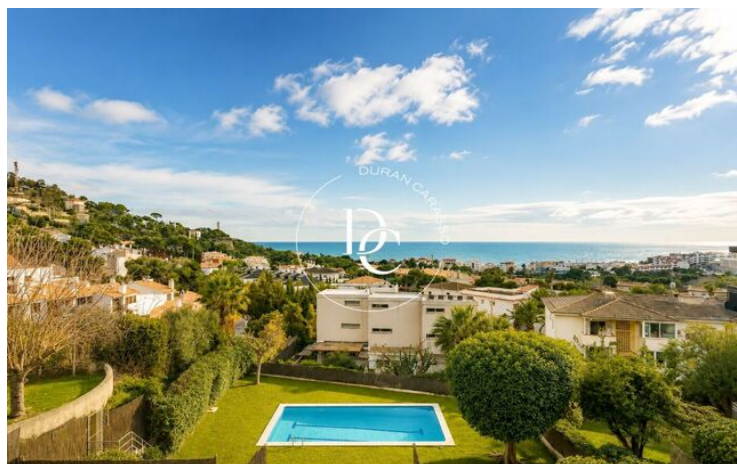
A la planta baixa trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb llar de foc i sortida a una terrassa des d'on es poden apreciar impressionants vistes panoràmiques. Disposa d'un lavabo de cortesia i d'una cuina independent amb office, rebost i zona d'aigües. Es tracta d'un espai funcional, pensat tant per al dia a dia com per a reunions familiars.

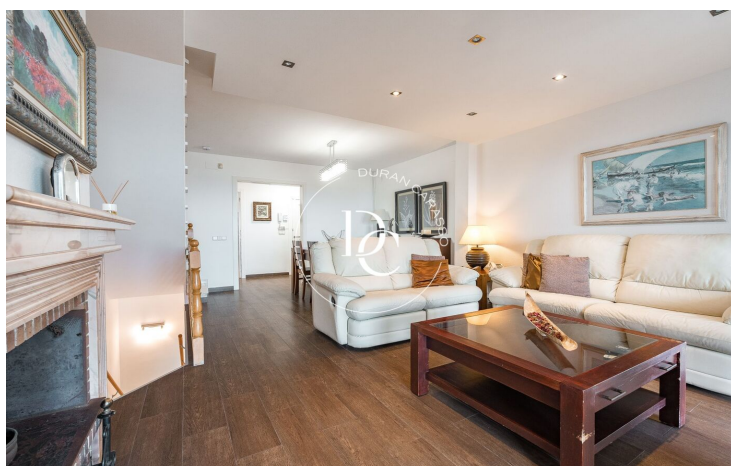
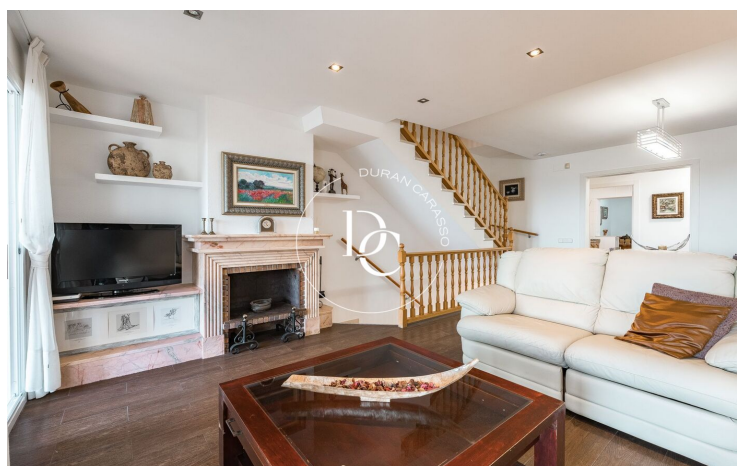
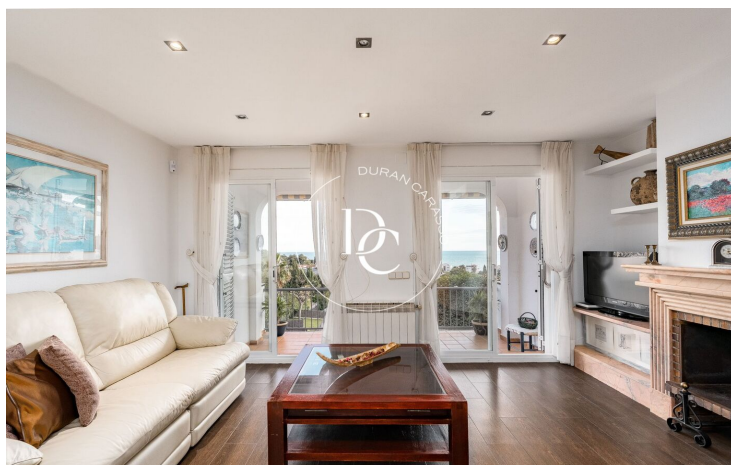
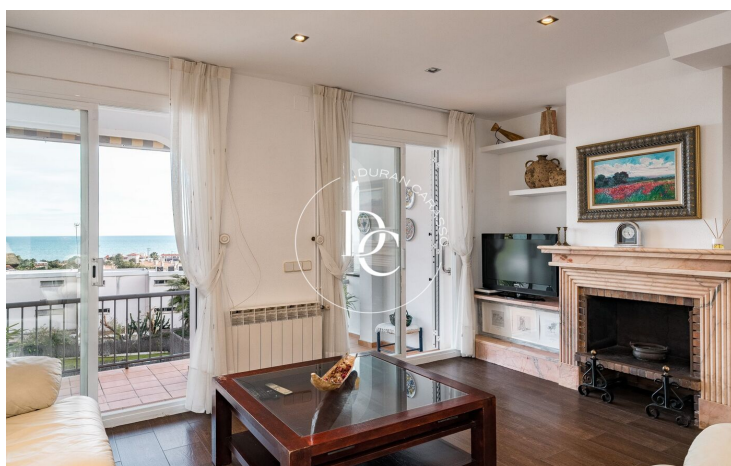
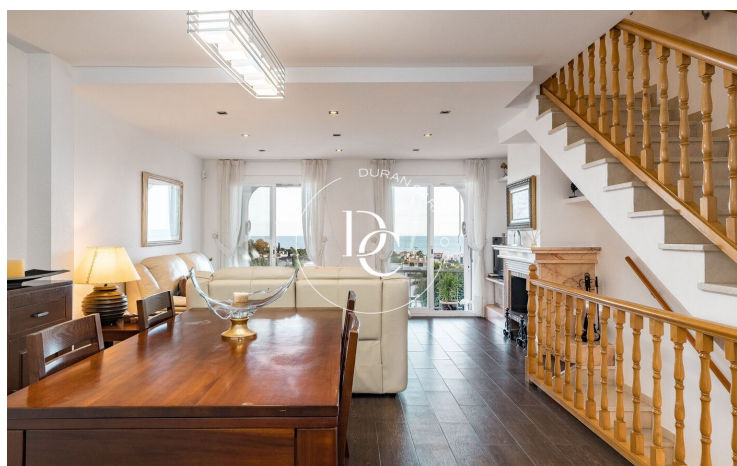
Pugem les escales i, a la planta primera, hi ha dues habitacions individuals, perfectes com a dormitoris auxiliars o per a convidats, una habitació doble amb sortida a terrassa, un bany completament reformat i un pràctic garatge de 15 m² amb capacitat per a un vehicle.

A la planta segona trobem un bonic dormitori principal en suite amb accés a una terrassa privada i bany complet, un espai íntim dissenyat per al descans i la relaxació. Les vistes des d'aquest espai són realment increïbles.

La casa disposa de calefacció de gasoil i d'una piscina comunitària compartida amb només tres veïns, amb una bonica zona enjardinada per gaudir de l'exterior.

Viu on et mereixes viure!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.