Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

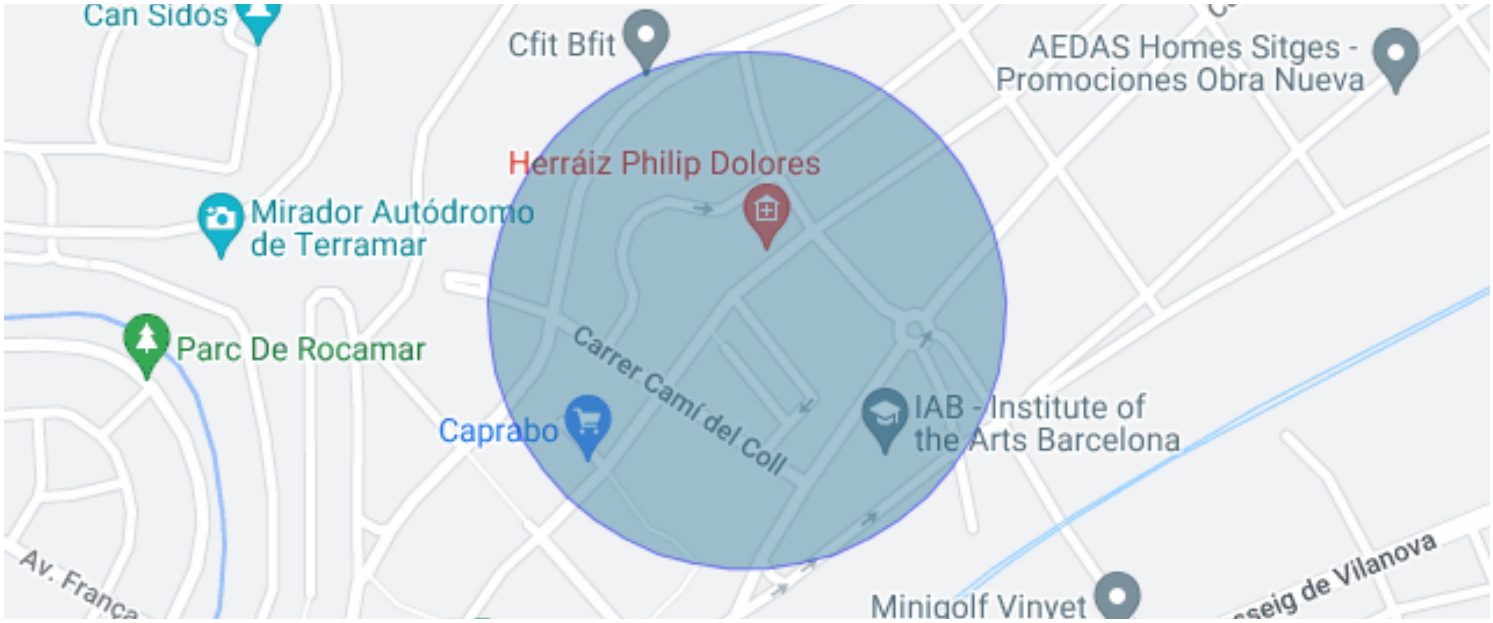


PIS DE 123 M2 AMB TERRASSA EN VENDA A SITGES

Sitges / Garraf

Preu	580.000 €
Sup. construïda	123 m²
Habitacions	3
Banys	2
Classificació energètica	B
Índex prestació energètica	31.00 kw h/m² any
Classificació d'emissions	A
Emissions	5.00 co/m² any
Any de construcció	2020
Planta	bj

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Ascensor
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ Amoblat
- ✓ Exterior



Sitges / Garraf

Ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de Sitges, esta magnífica planta baja totalmente exterior destaca por su excelente distribución, amplitud y confort. La vivienda se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

La zona de día cuenta con un elegante recibidor de entrada, un baño completo con ducha y un amplio salón-comedor con cocina americana de diseño con isla central, completamente equipada con electrodomésticos incluidos. Desde esta estancia se accede a una fantástica terraza orientada al oeste, equipada con persianas de aluminio perfilado orientables que permiten crear diferentes ambientes y disfrutar de una agradable luz natural durante todo el día.

En esta misma zona encontramos un espacioso lavadero con múltiples posibilidades de uso, ideal como despacho, sala polivalente o habitación auxiliar, además de un práctico trastero que aporta un valioso espacio de almacenamiento adicional.

La zona de noche ofrece tres amplias habitaciones dobles, destacando la suite principal con baño privado completo, gran ducha y lavabo de doble seno. La distribución ha sido concebida para proporcionar privacidad y comodidad a todos los miembros de la familia.

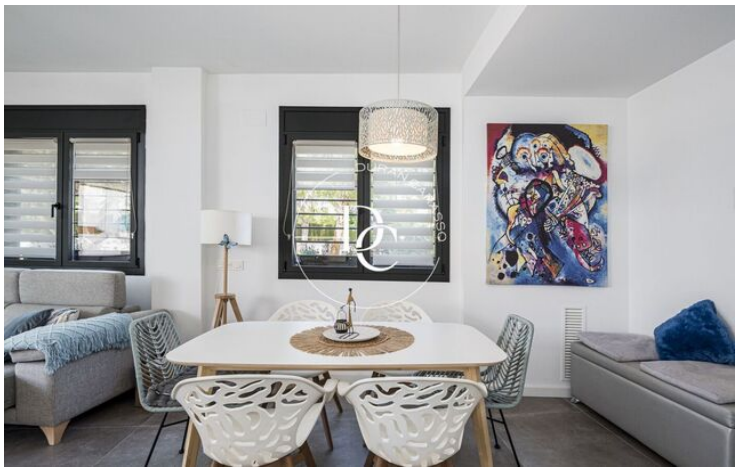
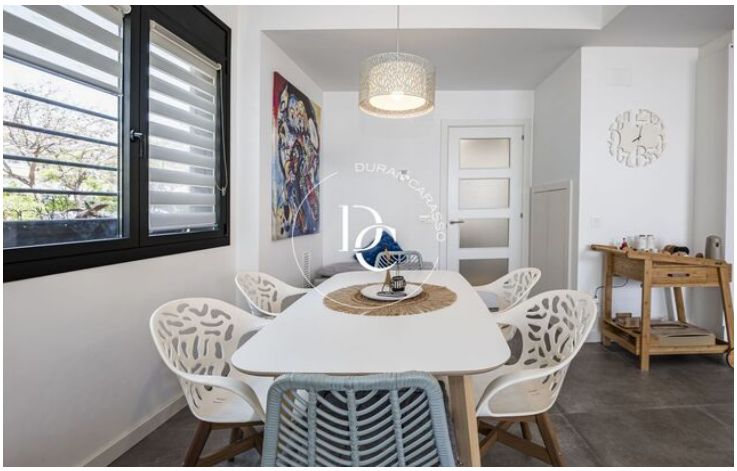
La vivienda dispone de persianas eléctricas y un eficiente sistema de aerotermia con climatización por conductos, que proporciona aire acondicionado y calefacción con un excelente rendimiento energético durante todo el año.

Una propiedad luminosa, funcional y con acabados de calidad, situada en un entorno tranquilo y privilegiado, a pocos minutos del centro de Sitges, colegios internacionales, zonas verdes y todos los servicios.

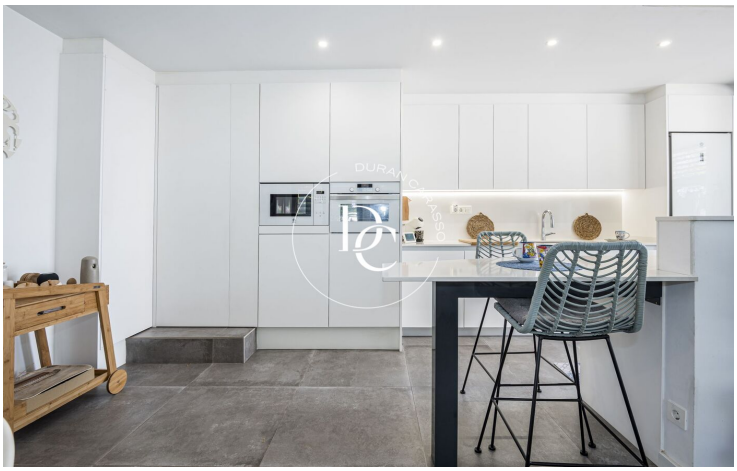
Una oportunidad única para disfrutar de la calidad de vida que ofrece Can Pei.

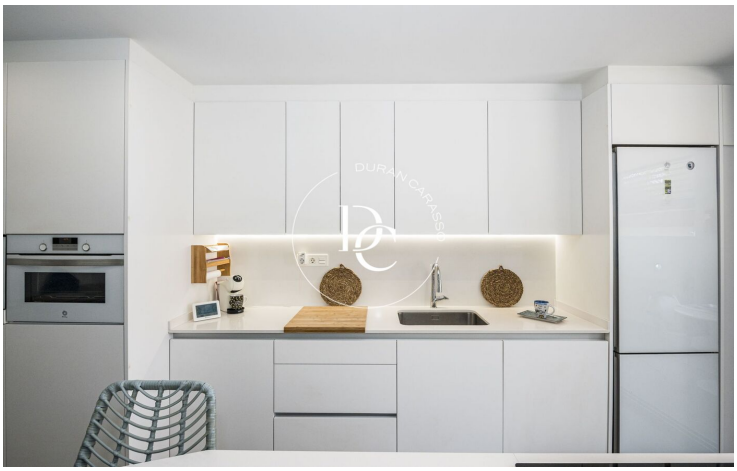










Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es